



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.08.2023 № 1492

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-187 -Западная1 - КР Западная1А-ТП187, переемычки между Зап1, ТП 187 - КР Западная 3;ТП187-д.3 ул.Западная; магазин-Зап3; ТП187-оп контакт.» в границах кадастровых кварталов 60:27:0080202, 60:27:0080201 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0080201:35; 60:27:0080202:1637; 60:27:0080201:26; 60:27:0080202:1632; 60:27:0080202:14; 60:27:0080202:5

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 29.06.2023 и заявления (исх. № 151/23 - ПКБСЗ от 29.06.2023; вх. № КУМИ-01-5297 от 29.06.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-283 от 28.03.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут

площадью 957 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0080202, 60:27:0080201 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0080201:35 с местоположением: Псковская обл., г. Псков; 60:27:0080202:1637 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Западная, дом 3; 60:27:0080201:26 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Западная, дом 5; 60:27:0080202:1632 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Западная, дом 1-А и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-187 - Западная1 - КР Западная1А-ТП187, переемычки между Зап1, ТП 187 - КР Западная 3; ТП187-д.3 ул. Западная; магазин-Зап3; ТП187-оп контакт.» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления

с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

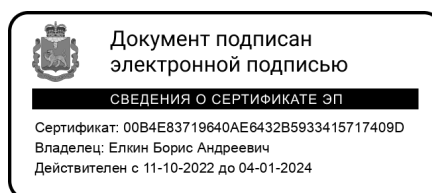
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кВ ТП-187 -Западная1 - КР Западная1А-ТП187, переемычки между Зап1, ТП 187 - КР Западная 3;ТП187-д.3 ул.Западная; магазин-Зап3; ТП187-оп контакт.

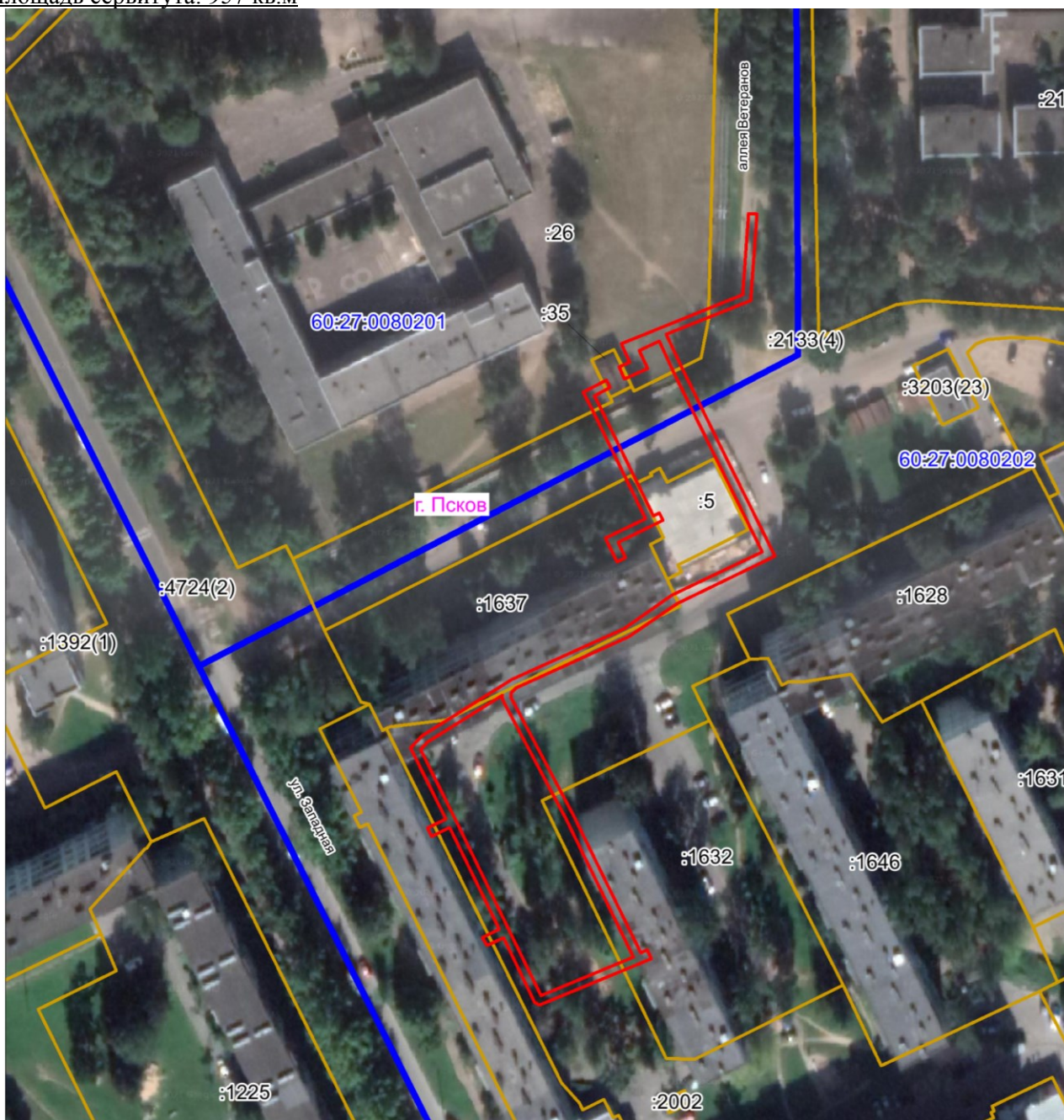
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0080202, 60:27:0080201

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0080201:35, в составе единого землепользования 60:27:0000000:7; 60:27:0080202:1637; 60:27:0080201:26; 60:27:0080202:1632; 60:27:0080202:14; 60:27:0080202:5 .

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 957 кв.м



Масштаб 1:1500

Используемые условные знаки и обозначения:

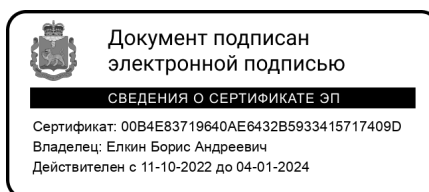
— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

<b>КЛ-0,4 кВ ТП-187 -Западная1 - КР Западная1А-ТП187, перемычки между Зап1, ТП 187 - КР Западная 3; ТП187-д.3 ул.Западная; магазин-Зап3; ТП187-оп контакт.</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>Х, м</b>	<b>У, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
1	499812,44	1270193,36	0,1
2	499815,40	1270192,03	0,1
3	499816,58	1270194,64	0,1
4	499820,96	1270192,55	0,1
5	499832,79	1270221,74	0,1
6	499852,32	1270223,14	0,1
7	499852,18	1270225,14	0,1
8	499831,41	1270223,66	0,1
9	499823,20	1270203,41	0,1
10	499815,09	1270207,17	0,1
11	499797,28	1270215,94	0,1
12	499769,78	1270229,54	0,1
13	499758,40	1270205,97	0,1
14	499750,37	1270194,32	0,1
15	499738,08	1270167,30	0,1
16	499736,89	1270166,10	0,1
17	499735,58	1270166,14	0,1
18	499707,23	1270181,15	0,1
19	499674,22	1270197,22	0,1
20	499675,00	1270198,73	0,1
21	499672,82	1270199,77	0,1
22	499661,69	1270172,94	0,1
23	499662,34	1270171,78	0,1
24	499677,91	1270164,22	0,1
25	499675,96	1270160,28	0,1
26	499677,92	1270159,13	0,1
27	499679,95	1270163,23	0,1
28	499704,42	1270151,37	0,1
29	499702,27	1270147,01	0,1
30	499704,26	1270145,94	0,1
31	499706,44	1270150,38	0,1
32	499723,55	1270141,92	0,1
33	499726,53	1270144,72	0,1
34	499740,09	1270166,25	0,1
35	499752,34	1270193,24	0,1
36	499760,36	1270204,80	0,1
37	499770,82	1270226,46	0,1
38	499814,13	1270205,13	0,1
39	499821,59	1270201,69	0,1
40	499819,35	1270196,88	0,1
41	499814,99	1270198,92	0,1
1	499812,44	1270193,36	0,1
42	499723,19	1270144,32	0,1

<b>КЛ-0,4 кВ ТП-187 -Западная1 - КР Западная1А-ТП187, перемычки между Зап1, ТП 187 - КР Западная 3;ТП187-д.3 ул.Западная; магазин-Зап3; ТП187-оп контакт.</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
43	499724,97	1270146,00	0,1
44	499736,31	1270164,02	0,1
45	499735,51	1270164,02	0,1
46	499734,72	1270164,31	0,1
47	499706,33	1270179,39	0,1
48	499673,21	1270195,48	0,1
49	499663,96	1270173,22	0,1
50	499679,04	1270165,90	0,1
51	499705,54	1270153,04	0,1
42	499723,19	1270144,32	0,1
52	499812,19	1270188,96	0,1
53	499810,41	1270189,92	0,1
54	499808,42	1270186,11	0,1
55	499806,71	1270187,00	0,1
56	499779,50	1270200,33	0,1
57	499780,20	1270201,73	0,1
58	499778,40	1270202,61	0,1
59	499773,08	1270191,79	0,1
60	499769,40	1270193,60	0,1
61	499768,38	1270191,60	0,1
62	499774,09	1270188,72	0,1
63	499778,86	1270198,44	0,1
64	499805,80	1270185,23	0,1
65	499809,28	1270183,47	0,1
52	499812,19	1270188,96	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин