



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.08.2023 № 1497

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП138-Петров8,8а,УО к1,к2;оп к1,к2;13,17Горь;ТП138-д/сад;ТП138-11Горьк;д/сад-9-11-15-17Горьк;17-7Горьк к1,к2;ТП138-7Горьк к1,к2;8а-10Петров» в границах кадастрового квартала 60:27:0050205 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0050205:27; 60:27:0050205:50; 60:27:0050205:48; 60:27:0050205:760; 60:27:0050205:10; 60:27:0050205:753; 60:27:0050205:755; 60:27:0050205:747; 60:27:0050205:49; 60:27:0050205:9; 60:27:0050205:3; 60:27:0050205:903

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 26.06.2023 и заявления (исх. № 140/23 - ПКБСЗ от 26.06.2023; вх. № КУМИ-01-5117 от 26.06.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-283 от 28.03.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут

площадью 1819 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0050205 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0050205:27 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, 60:27:0050205:50 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Петровская, дом 8-а.; 60:27:0050205:48 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Петровская, дом 8; 60:27:0050205:760 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Петровская, дом 4; 60:27:0050205:10 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Максима Горького, дом 17; 60:27:0050205:753 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Максима Горького, дом 13; 60:27:0050205:755 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Максима Горького, дом 9; 60:27:0050205:747 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Петровская, дом 10; 60:27:0050205:49 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Максима Горького, дом 11; 60:27:0050205:9 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Максима Горького, дом 15; 60:27:0050205:3 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Максима Горького, дом 7; 60:27:0050205:903 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Петровская, д. 4А и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП138-Петров8,8а,УО к1,к2;оп к1,к2;13,17Горь;ТП138-д/сад;ТП138-11Горьк;д/сад-9-11-15-17Горьк;17-17Горьк к1,к2;ТП138-7Горьк к1,к2;8а-10Петров» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного

подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

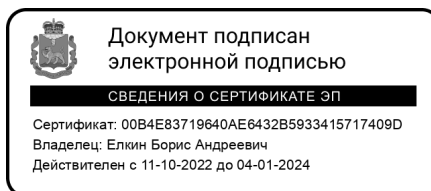
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кв ТП138-Петров8,8а,УО к1,к2;оп к1,к2;13,17Горь;ТП138-д/сад;ТП138-11Горь;д/сад-9-11-15-17Горь;17-17Горь к1,к2;ТП138-7Горь к1,к2;8а-10Петров

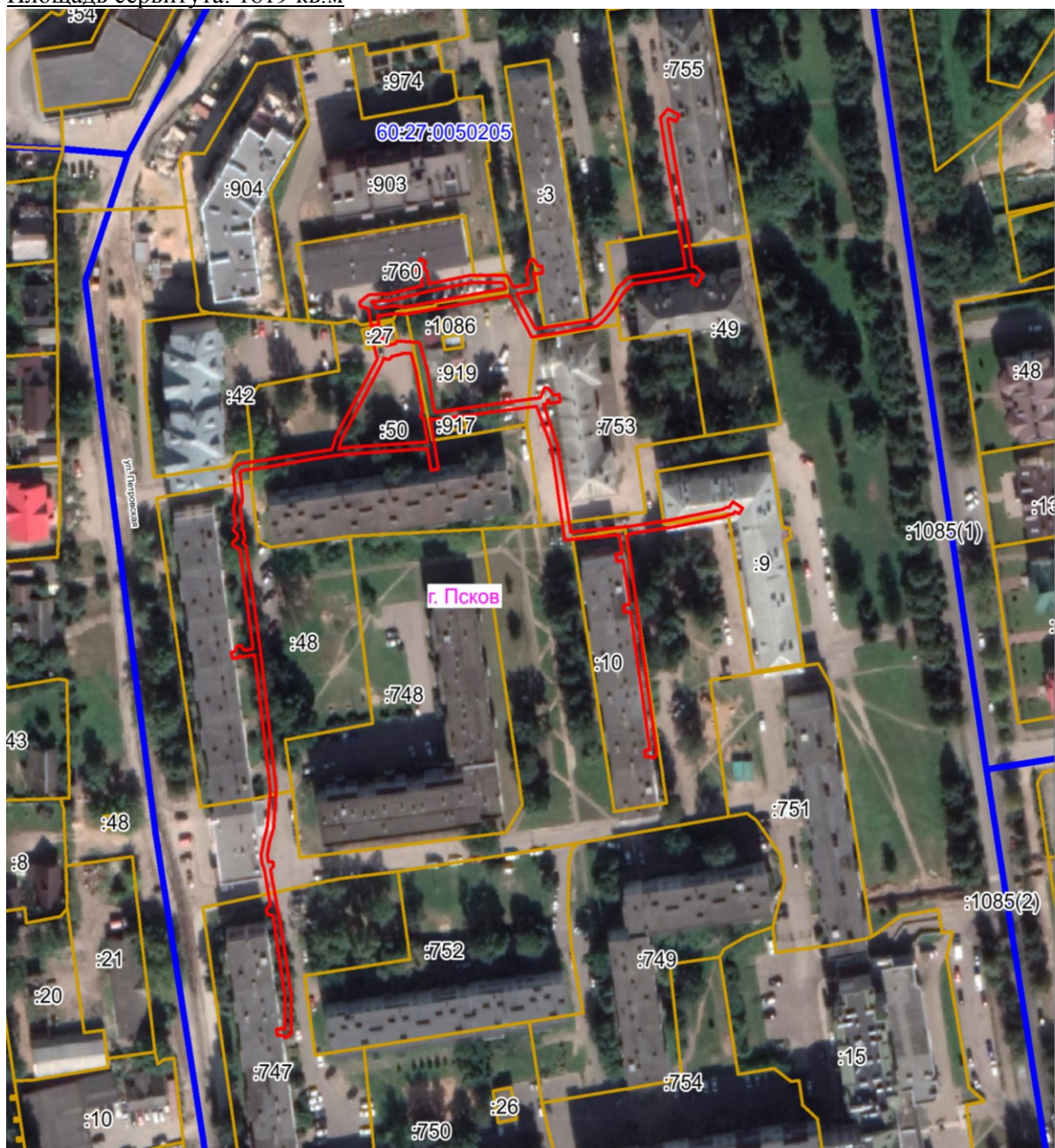
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0050205

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0050205:27, в составе единого землепользования 60:27:0000000:7; 60:27:0050205:50; 60:27:0050205:48; 60:27:0050205:760; 60:27:0050205:10; 60:27:0050205:753; 60:27:0050205:755; 60:27:0050205:747; 60:27:0050205:49; 60:27:0050205:9; 60:27:0050205:3; 60:27:0050205:903

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 1819 кв.м



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП138-Петров8,8а,УО к1,к2;оп к1,к2;13,17Горь;ТП138-д/сад;ТП138-11Горьк;д/сад-9-11-15-17Горьк;17-17Горьк к1,к2;ТП138-7Горьк к1,к2;8а-10Петров			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	500806,42	1271894,43	0,1
2	500806,99	1271898,15	0,1
3	500804,55	1271898,65	0,1
4	500805,22	1271901,64	0,1
5	500806,10	1271902,21	0,1
6	500805,58	1271909,49	0,1
7	500797,08	1271912,01	0,1
8	500785,18	1271914,06	0,1
9	500784,13	1271914,52	0,1
10	500788,41	1271947,72	0,1
11	500788,66	1271948,64	0,1
12	500791,52	1271949,78	0,1
13	500791,55	1271950,99	0,1
14	500789,36	1271952,76	0,1
15	500789,60	1271954,54	0,1
16	500787,26	1271954,86	0,1
17	500786,82	1271951,84	0,1
18	500787,93	1271950,91	0,1
19	500786,68	1271950,44	0,1
20	500786,44	1271949,44	0,1
21	500773,88	1271954,00	0,1
22	500761,76	1271955,97	0,1
23	500760,34	1271956,17	0,1
24	500746,98	1271958,28	0,1
25	500747,14	1271959,45	0,1
26	500748,80	1271977,26	0,1
27	500750,77	1271989,91	0,1
28	500754,00	1272007,41	0,1
29	500754,55	1272008,17	0,1
30	500754,76	1272009,45	0,1
31	500756,42	1272010,65	0,1
32	500754,51	1272013,83	0,1
33	500752,66	1272012,60	0,1
34	500753,46	1272011,25	0,1
35	500752,71	1272010,69	0,1
36	500752,43	1272009,05	0,1
37	500751,91	1272008,28	0,1
38	500748,58	1271990,27	0,1
39	500746,64	1271977,78	0,1
40	500745,88	1271976,30	0,1
41	500742,65	1271976,82	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП138-Петров8,8а,УО к1,к2;оп к1,к2;13,17Горь;ТП138-д/сад;ТП138-11Горьк;д/сад-9-11-15-17Горьк;17-17Горьк к1,к2;ТП138-7Горьк к1,к2;8а-10Петров			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
42	500723,85	1271979,59	0,1
43	500723,55	1271979,50	0,1
44	500678,89	1271986,01	0,1
45	500677,36	1271985,28	0,1
46	500677,32	1271984,30	0,1
47	500677,80	1271983,75	0,1
48	500677,60	1271982,36	0,1
49	500679,56	1271982,05	0,1
50	500679,84	1271983,84	0,1
51	500722,60	1271977,62	0,1
52	500722,28	1271975,56	0,1
53	500724,42	1271975,26	0,1
54	500724,78	1271977,32	0,1
55	500738,32	1271975,20	0,1
56	500737,99	1271973,22	0,1
57	500740,14	1271972,84	0,1
58	500740,46	1271974,89	0,1
59	500742,32	1271974,62	0,1
60	500746,27	1271973,96	0,1
61	500744,97	1271959,69	0,1
62	500744,53	1271956,45	0,1
63	500760,03	1271953,97	0,1
64	500761,46	1271953,81	0,1
65	500773,34	1271951,92	0,1
66	500785,99	1271947,28	0,1
67	500781,64	1271913,36	0,1
68	500782,13	1271912,87	0,1
69	500778,45	1271913,53	0,1
70	500766,63	1271915,56	0,1
71	500766,19	1271913,11	0,1
72	500772,88	1271912,01	0,1
73	500771,27	1271886,84	0,1
74	500770,60	1271882,03	0,1
75	500769,42	1271874,11	0,1
76	500767,15	1271860,01	0,1
77	500766,12	1271852,17	0,1
78	500765,44	1271851,52	0,1
79	500757,15	1271852,33	0,1
80	500754,28	1271851,57	0,1
81	500749,07	1271852,41	0,1
82	500748,24	1271852,09	0,1
83	500747,53	1271852,69	0,1
84	500744,74	1271853,09	0,1
85	500743,75	1271852,42	0,1
86	500742,88	1271853,41	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП138-Петров8,8а,УО к1,к2;оп к1,к2;13,17Горь;ТП138-д/сад;ТП138-11Горьк;д/сад-9-11-15-17Горьк;17-17Горьк к1,к2;ТП138-7Горьк к1,к2;8а-10Петров			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
87	500710,46	1271858,05	0,1
88	500667,44	1271863,25	0,1
89	500655,67	1271862,38	0,1
90	500651,13	1271861,01	0,1
91	500647,29	1271860,25	0,1
92	500645,30	1271860,59	0,1
93	500645,15	1271862,11	0,1
94	500643,92	1271862,43	0,1
95	500642,83	1271861,42	0,1
96	500631,33	1271863,50	0,1
97	500630,79	1271863,43	0,1
98	500630,45	1271863,70	0,1
99	500627,95	1271864,25	0,1
100	500618,82	1271865,72	0,1
101	500603,70	1271868,09	0,1
102	500592,49	1271868,16	0,1
103	500590,99	1271866,33	0,1
104	500591,71	1271864,96	0,1
105	500591,55	1271863,52	0,1
106	500593,52	1271863,23	0,1
107	500593,77	1271865,28	0,1
108	500593,43	1271866,15	0,1
109	500603,61	1271866,10	0,1
110	500618,50	1271863,74	0,1
111	500627,60	1271862,27	0,1
112	500628,71	1271862,02	0,1
113	500629,07	1271860,28	0,1
114	500630,40	1271859,91	0,1
115	500631,57	1271860,75	0,1
116	500631,77	1271861,37	0,1
117	500642,34	1271859,48	0,1
118	500643,00	1271859,26	0,1
119	500643,50	1271859,35	0,1
120	500643,86	1271858,96	0,1
121	500644,79	1271858,65	0,1
122	500647,33	1271858,25	0,1
123	500651,61	1271859,09	0,1
124	500656,03	1271860,38	0,1
125	500667,40	1271861,25	0,1
126	500709,16	1271856,20	0,1
127	500708,79	1271854,17	0,1
128	500708,48	1271852,00	0,1
129	500709,05	1271851,52	0,1
130	500708,35	1271851,25	0,1
131	500708,03	1271849,08	0,1

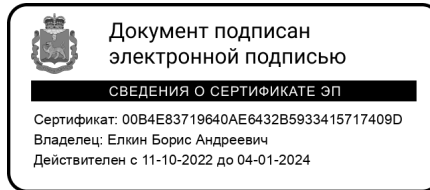
КЛ-0,4 кВ ТП138-Петров8,8а,УО к1,к2;оп к1,к2;13,17Горь;ТП138-д/сад;ТП138-11Горьк;д/сад-9-11-15-17Горьк;17-17Горьк к1,к2;ТП138-7Горьк к1,к2;8а-10Петров			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
132	500709,88	1271848,70	0,1
133	500710,16	1271849,83	0,1
134	500711,91	1271850,49	0,1
135	500712,02	1271851,73	0,1
136	500710,62	1271852,81	0,1
137	500710,77	1271853,85	0,1
138	500711,13	1271855,82	0,1
139	500741,65	1271851,45	0,1
140	500742,84	1271849,33	0,1
141	500743,83	1271849,20	0,1
142	500745,41	1271850,86	0,1
143	500746,49	1271850,69	0,1
144	500747,50	1271849,42	0,1
145	500748,33	1271849,42	0,1
146	500749,42	1271850,20	0,1
147	500754,42	1271849,38	0,1
148	500757,34	1271850,21	0,1
149	500766,21	1271849,34	0,1
150	500768,11	1271851,12	0,1
151	500769,25	1271859,70	0,1
152	500771,52	1271873,80	0,1
153	500772,60	1271881,10	0,1
154	500776,84	1271882,56	0,1
155	500791,15	1271890,59	0,1
156	500800,38	1271895,66	0,1
157	500800,84	1271895,85	0,1
158	500801,52	1271895,58	0,1
1	500806,42	1271894,43	0,1
159	500800,86	1271898,00	0,1
160	500800,31	1271899,13	0,1
161	500800,50	1271899,83	0,1
162	500801,29	1271900,67	0,1
163	500802,06	1271903,73	0,1
164	500802,41	1271903,97	0,1
165	500802,13	1271906,66	0,1
166	500796,18	1271908,41	0,1
167	500784,49	1271910,43	0,1
168	500782,88	1271909,73	0,1
169	500782,07	1271910,85	0,1
170	500778,11	1271911,53	0,1
171	500774,87	1271912,08	0,1
172	500773,26	1271886,60	0,1
173	500772,80	1271883,28	0,1
174	500775,94	1271884,35	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП138-Петров8,8а,УО к1,к2;оп к1,к2;13,17Горь;ТП138-д/сад;ТП138-11Горьк;д/сад-9-11-15-17Горьк;17-17Горьк к1,к2;ТП138-7Горьк к1,к2;8а-10Петров			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
175	500790,18	1271892,36	0,1
176	500799,53	1271897,48	0,1
159	500800,86	1271898,00	0,1
177	500811,15	1271896,36	0,1
178	500810,67	1271893,84	0,1
179	500816,09	1271892,96	0,1
180	500816,83	1271890,38	0,1
181	500818,05	1271890,06	0,1
182	500820,33	1271893,08	0,1
183	500820,69	1271899,97	0,1
184	500823,28	1271910,43	0,1
185	500826,55	1271909,73	0,1
186	500828,05	1271908,21	0,1
187	500831,45	1271909,58	0,1
188	500830,54	1271911,52	0,1
189	500828,60	1271910,81	0,1
190	500827,67	1271911,77	0,1
191	500823,77	1271912,58	0,1
192	500826,42	1271926,23	0,1
193	500826,19	1271935,31	0,1
194	500826,19	1271937,79	0,1
195	500822,70	1271939,72	0,1
196	500823,56	1271944,64	0,1
197	500827,74	1271943,94	0,1
198	500831,04	1271944,96	0,1
199	500831,34	1271946,19	0,1
200	500829,13	1271947,79	0,1
201	500829,29	1271948,92	0,1
202	500827,12	1271949,33	0,1
203	500826,72	1271946,80	0,1
204	500827,42	1271946,26	0,1
205	500821,74	1271947,24	0,1
206	500820,63	1271940,87	0,1
207	500809,75	1271946,88	0,1
208	500812,58	1271965,49	0,1
209	500812,79	1271965,94	0,1
210	500814,54	1271968,06	0,1
211	500817,95	1271970,77	0,1
212	500822,45	1271973,54	0,1
213	500825,62	1271976,82	0,1
214	500825,84	1271977,82	0,1
215	500827,37	1271988,95	0,1
216	500828,55	1271995,32	0,1
217	500838,88	1271993,68	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП138-Петров8,8а,УО к1,к2;оп к1,к2;13,17Горь;ТП138-д/сад;ТП138-11Горьк;д/сад-9-11-15-17Горьк;17-17Горьк к1,к2;ТП138-7Горьк к1,к2;8а-10Петров			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
218	500863,47	1271989,15	0,1
219	500875,02	1271987,15	0,1
220	500877,80	1271989,55	0,1
221	500875,89	1271993,25	0,1
222	500873,82	1271992,28	0,1
223	500874,91	1271990,07	0,1
224	500874,35	1271989,61	0,1
225	500863,89	1271991,47	0,1
226	500839,28	1271995,96	0,1
227	500828,93	1271997,60	0,1
228	500829,06	1271998,48	0,1
229	500826,60	1272001,12	0,1
230	500823,18	1271998,96	0,1
231	500824,41	1271997,05	0,1
232	500826,24	1271998,20	0,1
233	500826,64	1271997,72	0,1
234	500826,50	1271996,84	0,1
235	500825,17	1271989,27	0,1
236	500823,68	1271978,22	0,1
237	500823,61	1271977,90	0,1
238	500821,06	1271975,30	0,1
239	500816,68	1271972,54	0,1
240	500812,97	1271969,62	0,1
241	500810,90	1271967,06	0,1
242	500810,44	1271966,10	0,1
243	500807,35	1271945,72	0,1
244	500820,22	1271938,56	0,1
245	500814,39	1271905,25	0,1
246	500814,62	1271900,88	0,1
247	500813,94	1271896,52	0,1
248	500814,04	1271895,86	0,1
177	500811,15	1271896,36	0,1
249	500816,44	1271895,11	0,1
250	500817,71	1271894,86	0,1
251	500818,21	1271893,85	0,1
252	500818,55	1271900,33	0,1
253	500821,40	1271911,93	0,1
254	500824,21	1271926,39	0,1
255	500823,97	1271935,31	0,1
256	500823,97	1271936,47	0,1
257	500822,29	1271937,41	0,1
258	500816,63	1271905,17	0,1
259	500816,87	1271900,76	0,1
260	500816,20	1271896,52	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП138-Петров8,8а,УО к1,к2;оп к1,к2;13,17Горь;ТП138-д/сад;ТП138-11Горьк;д/сад-9-11-15-17Горьк;17-17Горьк к1,к2;ТП138-7Горьк к1,к2;8а-10Петров			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
249	500816,44	1271895,11	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин