



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.08.2023 № 1612

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП224 перем Д/С10;ТП224-Ротн32А;ТП224-Ротн33 вв1,вв2;Ротн31 -Стах11;Ротн33-31;Стах28 -оп;Ротн(абон);перемыч Ротн32А;ТП224-Стах9;КР Стах9-11» в границах кадастровых кварталов 60:27:0020312, 60:27:0020313, 60:27:0020307 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0020307:146; 60:27:0020307:149; 60:27:0020307:150; 60:27:0020307:147; 60:27:0020307:153; 60:27:0020312:189; 60:27:0020307:148; 60:27:0020307:151; 60:27:0020307:23 в составе единого землепользования 60:27:0000000:7; 60:27:0020312:11; 60:27:0020307:30; 60:27:0020312:4; 60:27:0000000:2380

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 06.07.2023 и заявления (исх. № 205/23 - ПКБСЗ от 10.07.2023; вх. № КУМИ-01-5719 от 10.07.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-283 от 28.03.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 1604 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов: 60:27:0020312, 60:27:0020313, 60:27:0020307 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0020307:146 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Ротная, д. 31; 60:27:0020307:149 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Советская, д. 104; 60:27:0020307:150 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Металлистов, д. 28; 60:27:0020307:147 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Стахановская, д. 9; 60:27:0020307:153 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Ротная, д. 33; 60:27:0020312:189 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Советская, у д. 111; 60:27:0020307:148 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Металлистов, д. 32А; 60:27:0020307:151 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Стахановская, д. 11; 60:27:0020307:23 в составе единого землепользования 60:27:0000000:7 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0020312:11 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Советская, д. 93А; 60:27:0020307:30 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Ротная, д. 37А; 60:27:0020312:4 30 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Советская, д. 111; 60:27:0000000:2380 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Советская и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП224 перем Д/С10;ТП224-Ротн32А;ТП224-Ротн33 вв1,вв2;Ротн31 -Стах11;Ротн33-31;Стах28 -оп;Ротн(абон);перемыч Ротн32А;ТП224-Стах9;КР Стах9-11» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта

электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

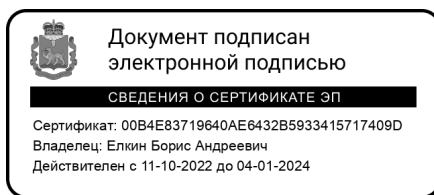
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кв ТП224 перем Д/С10;ТП224-Ротн32А;ТП224-Ротн33 вв1,вв2;Ротн31 - Стах11;Ротн33-31;Стах28 -оп;Ротн(абон);перемыч Ротн32А;ТП224-Стах9;КР Стах9-11

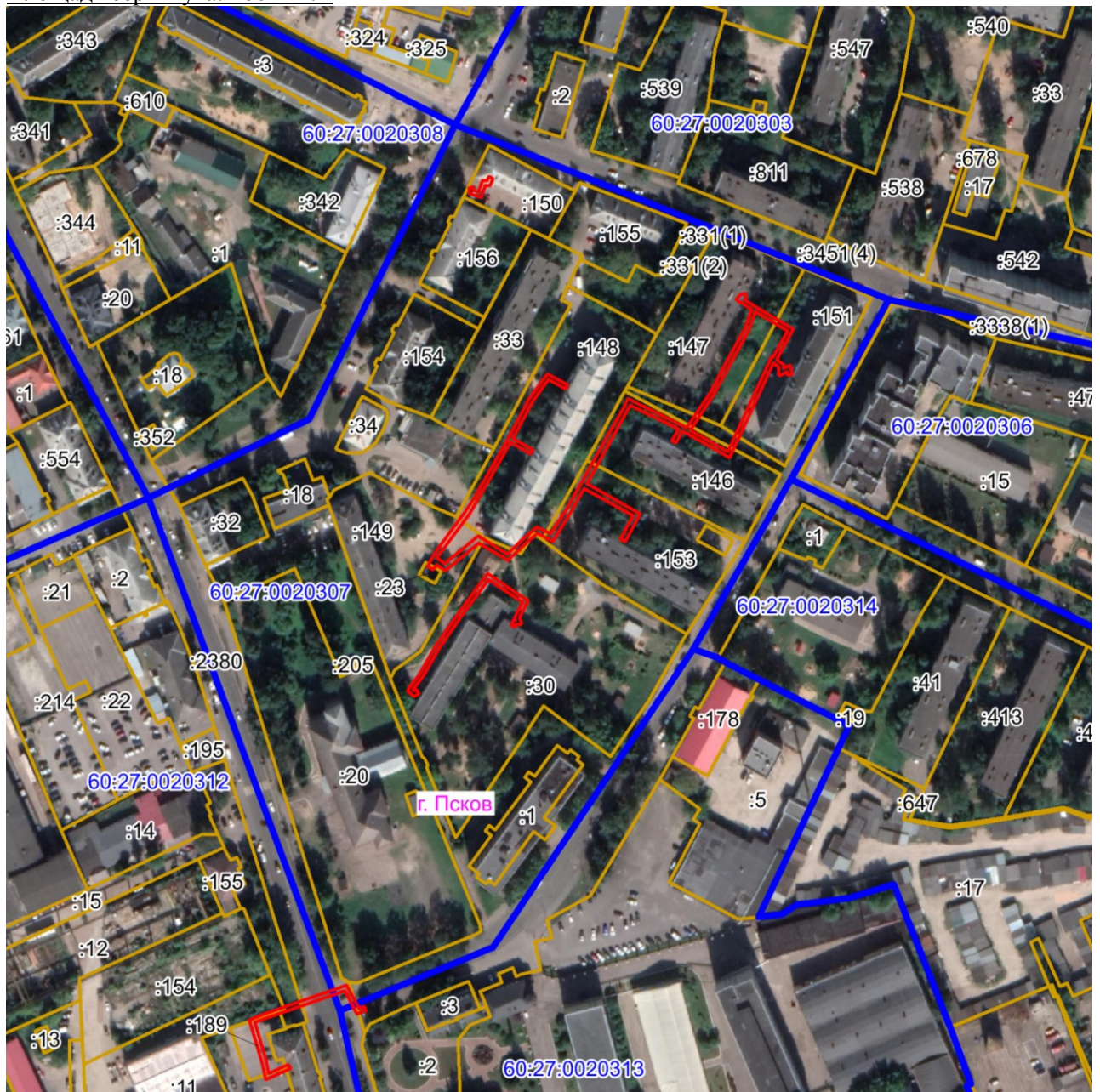
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0020312, 60:27:0020313, 60:27:0020307

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0020307:146; 60:27:0020307:149; 60:27:0020307:150; 60:27:0020307:147; 60:27:0020307:153; 60:27:0020312:189; 60:27:0020307:148; 60:27:0020307:151; 60:27:0020307:23 в составе единого землепользования 60:27:0000000:7; 60:27:0020312:11; 60:27:0020307:30; 60:27:0020312:4; 60:27:0000000:2380

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 1604 кв.м



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП224 перем Д/С10;ТП224-Ротн32А;ТП224-Ротн33 вв1,вв2;Ротн31 - Стах11;Ротн33-31;Стах28 -оп;Ротн(абон);перемыч Ротн32А;ТП224-Стах9;КР Стах9-11			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	498540,83	1273672,89	0,1
2	498546,76	1273676,16	0,1
3	498566,21	1273690,55	0,1
4	498571,66	1273694,01	0,1
5	498599,66	1273710,04	0,1
6	498618,22	1273720,00	0,1
7	498629,54	1273728,38	0,1
8	498624,53	1273737,73	0,1
9	498622,77	1273736,77	0,1
10	498626,96	1273728,96	0,1
11	498617,16	1273721,70	0,1
12	498599,89	1273712,43	0,1
13	498594,59	1273721,68	0,1
14	498592,58	1273720,51	0,1
15	498597,92	1273711,35	0,1
16	498570,64	1273695,73	0,1
17	498565,08	1273692,21	0,1
18	498545,68	1273677,85	0,1
19	498544,63	1273677,27	0,1
20	498542,22	1273680,86	0,1
21	498554,91	1273696,25	0,1
22	498546,54	1273709,86	0,1
23	498552,80	1273716,33	0,1
24	498559,01	1273723,48	0,1
25	498555,92	1273729,86	0,1
26	498557,04	1273730,59	0,1
27	498567,94	1273737,69	0,1
28	498578,95	1273743,91	0,1
29	498601,52	1273756,66	0,1
30	498612,53	1273762,83	0,1
31	498618,01	1273765,71	0,1
32	498604,70	1273792,78	0,1
33	498621,34	1273803,95	0,1
34	498632,98	1273810,09	0,1
35	498650,36	1273819,84	0,1
36	498659,19	1273822,97	0,1
37	498662,71	1273817,47	0,1
38	498662,54	1273817,31	0,1
39	498663,88	1273815,81	0,1
40	498666,22	1273817,89	0,1
41	498666,53	1273819,94	0,1
42	498664,54	1273820,27	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП224 перем Д/С10;ТП224-Ротн32А;ТП224-Ротн33 вв1,вв2;Ротн31 - Стах11;Ротн33-31;Стах28 -оп;Ротн(абон);перемыч Ротн32А;ТП224-Стах9;КР Стах9-11

Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
43	498663,60	1273819,85	0,1
44	498660,50	1273824,74	0,1
45	498650,09	1273842,27	0,1
46	498636,15	1273834,58	0,1
47	498633,63	1273837,90	0,1
48	498631,99	1273837,63	0,1
49	498633,46	1273840,46	0,1
50	498633,21	1273841,00	0,1
51	498629,36	1273841,62	0,1
52	498628,97	1273839,58	0,1
53	498630,47	1273839,28	0,1
54	498628,77	1273836,12	0,1
55	498629,39	1273835,17	0,1
56	498632,69	1273835,56	0,1
57	498634,66	1273832,93	0,1
58	498590,91	1273812,73	0,1
59	498598,82	1273798,86	0,1
60	498603,09	1273790,89	0,1
61	498597,78	1273787,92	0,1
62	498598,80	1273786,09	0,1
63	498604,07	1273789,02	0,1
64	498615,09	1273766,66	0,1
65	498611,52	1273764,72	0,1
66	498600,40	1273758,68	0,1
67	498579,08	1273746,53	0,1
68	498565,10	1273771,24	0,1
69	498552,26	1273764,41	0,1
70	498553,43	1273762,18	0,1
71	498564,23	1273767,87	0,1
72	498576,80	1273745,44	0,1
73	498566,68	1273739,79	0,1
74	498555,68	1273732,88	0,1
75	498552,39	1273730,81	0,1
76	498556,15	1273723,84	0,1
77	498551,13	1273718,06	0,1
78	498543,76	1273710,14	0,1
79	498551,63	1273696,51	0,1
80	498538,85	1273681,02	0,1
81	498541,55	1273677,00	0,1
82	498539,24	1273675,65	0,1
1	498540,83	1273672,89	0,1
83	498603,48	1273794,39	0,1
84	498620,30	1273805,67	0,1

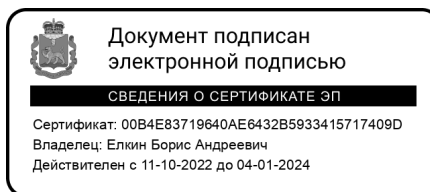
КЛ-0,4 кВ ТП224 перем Д/С10;ТП224-Ротн32А;ТП224-Ротн33 вв1,вв2;Ротн31 - Стах11;Ротн33-31;Стах28 -оп;Ротн(абон);перемыч Ротн32А;ТП224-Стах9;КР Стах9-11

Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
85	498632,02	1273811,85	0,1
86	498649,53	1273821,67	0,1
87	498658,18	1273824,73	0,1
88	498649,36	1273839,59	0,1
89	498637,20	1273832,87	0,1
90	498637,74	1273832,15	0,1
91	498593,73	1273811,83	0,1
92	498600,57	1273799,83	0,1
83	498603,48	1273794,39	0,1
93	498715,21	1273692,00	0,1
94	498715,50	1273693,99	0,1
95	498714,11	1273694,19	0,1
96	498713,26	1273696,44	0,1
97	498718,55	1273698,46	0,1
98	498718,35	1273700,41	0,1
99	498720,41	1273701,43	0,1
100	498719,52	1273703,22	0,1
101	498716,22	1273701,59	0,1
102	498716,41	1273699,78	0,1
103	498710,68	1273697,60	0,1
104	498712,66	1273692,38	0,1
93	498715,21	1273692,00	0,1
105	498512,91	1273713,40	0,1
106	498513,80	1273711,61	0,1
107	498516,03	1273712,72	0,1
108	498516,07	1273713,64	0,1
109	498516,92	1273713,17	0,1
110	498520,06	1273714,75	0,1
111	498524,41	1273716,83	0,1
112	498526,30	1273713,74	0,1
113	498534,84	1273701,18	0,1
114	498530,45	1273697,95	0,1
115	498518,45	1273689,04	0,1
116	498502,86	1273678,17	0,1
117	498489,96	1273670,78	0,1
118	498483,94	1273666,17	0,1
119	498483,36	1273666,89	0,1
120	498484,04	1273668,02	0,1
121	498482,33	1273669,05	0,1
122	498480,94	1273666,73	0,1
123	498483,46	1273663,55	0,1
124	498484,79	1273664,30	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП224 перем Д/С10;ТП224-Ротн32А;ТП224-Ротн33 вв1,вв2;Ротн31 - Стах11;Ротн33-31;Стах28 -оп;Ротн(абон);перемыч Ротн32А;ТП224-Стах9;КР Стах9-11

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
125	498491,07	1273669,12	0,1
126	498503,94	1273676,48	0,1
127	498519,61	1273687,42	0,1
128	498531,64	1273696,34	0,1
129	498537,58	1273700,71	0,1
130	498527,98	1273714,82	0,1
131	498525,17	1273719,41	0,1
132	498519,18	1273716,55	0,1
133	498516,96	1273715,43	0,1
134	498515,02	1273716,50	0,1
135	498514,16	1273716,14	0,1
136	498514,08	1273713,98	0,1
105	498512,91	1273713,40	0,1
137	498309,58	1273609,38	0,1
138	498304,42	1273597,97	0,1
139	498312,22	1273596,34	0,1
140	498331,97	1273590,48	0,1
141	498334,55	1273597,24	0,1
142	498347,89	1273635,51	0,1
143	498337,17	1273641,33	0,1
144	498337,97	1273643,79	0,1
145	498336,07	1273644,41	0,1
146	498334,77	1273640,36	0,1
147	498345,44	1273634,56	0,1
148	498332,67	1273597,93	0,1
149	498330,77	1273592,92	0,1
150	498312,71	1273598,28	0,1
151	498307,28	1273599,42	0,1
152	498311,40	1273608,56	0,1
137	498309,58	1273609,38	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин