



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.10.2024 № 1986

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ (0,15 км.) от РУ-0,4 кВ ТП135, установка КР (1 шт.), установка прибора учета электрической энергии (1 шт.) Псковская область, г. Псков, ул. Пароменская, д.9» в границах земельного участка с кадастровым номером 60:27:0000000:5626

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, пунктом 10 статьи 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45, пунктами 2,4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», утвержденным постановлением Администрации города Пскова от 10.10.2023 № 2234, на основании ходатайства от 17.09.2024 (вх. КУМИ-01-9529 от 17.09.2024) и приложений к ходатайству (вх. № АГП/БЕ-10603 от 21.08.2024) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Долголевым М.С. по доверенности № 78/342-н/78-2024-4-204 от 27.02.2024 и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный

сервитут площадью 62 кв. м в границах земельного участка с кадастровым номером: 60:27:0000000:5626 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Пароменская и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: для строительства (подключения (технологического присоединения) и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ (0,15 км.) от РУ-0,4 кВ ТП135, установка КР (1 шт.), установка прибора учета электрической энергии (1 шт.) Псковская область, г. Псков, ул. Пароменская, д.9» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения к земельному участку с кадастровым номером 60:27:0050213:231.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – 7 (семь) месяцев.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут составляет 112,7 рублей. Плата вносится Публичным акционерным обществом «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления, с указанием наименования организации, № и даты постановления, путем перечисления денежных средств в российских рублях в УФК по Псковской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом города Пскова), ИНН 6027020206 КПП 602701001, БИК 045805001, счет 40101810400001010002, Отделение Псков г. Псков, КБК 908 1 11 05324 04 0000 120, ОКТМО58701000, ОКВЭД 75.11.31.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства (подключения (технологического присоединения) объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

И.п. Главы города Пскова



В.В. Сухинский

от 29.10.2024 № 1986

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Строительство КЛ-0,4кВ (0,15км) от РУ-0,4кВ ТП135, установка КР (1шт), установка прибора учета электрической энергии (1шт) Псковская область, г.Псков, ул.Пароменская, д.9 (Северо-Западная инвестиционная компания Дог:№ПСК-01251-Б-С/22 от 07.04.22)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Псковская область, город Псков
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	62 м ² ± 3 м ²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в интересах ПАО «Россети Северо-Запад» в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Строительство КЛ-0,4кВ (0,15км) от РУ-0,4кВ ТП135, установка КР (1шт), установка прибора учета электрической энергии (1шт) Псковская область, г.Псков, ул.Пароменская, д.9 (Северо-Западная инвестиционная компания Дог: №ПСК-01251-Б-С/22 от 07.04.22)» на 49 лет, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, почтовый адрес: 196247, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты: post@rosseti-sz.ru, телефон: 8 (8112) 597-909

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-60, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	500353,2498	1272275,145	Аналитический метод	0,1	—
—	500353,48	1272276,91	Аналитический метод	0,1	—
—	500353,6814	1272278,249	Аналитический метод	0,1	—
—	500337,421	1272304,68	Аналитический метод	0,1	—
—	500336,895	1272301,719	Аналитический метод	0,1	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

План границ объекта

«Строительство КЛ-0,4кВ (0,15км) от РУ-0,4кВ ТП135, установка КР (1шт), установка прибора учета электрической энергии (1шт) Псковская область, г.Псков, ул.Пароменская, д.9
(Северо-Западная инвестиционная компания Дог:№ПСК-01251-Б-С/22 от 07.04.22)»

Месторасположение объекта: Псковская область, г. Псков



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

n1

- Обозначение новой характерной точки

60:27:0000000

- Номер кадастрового квартала

5626

- Кадастровый номер объекта недвижимости

- Граница публичного сервитута

И.п. Главы города Пскова



Документ подписан
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 72724CBDD65BCFF1A7006FCE1C60BA1B

Владелец: Сухинский Виталий Викторович

Действителен с 11-06-2024 до 04-09-2025

В.В. Сухинский