



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.01.2025 № 20

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения наружных сетей ливневой канализации к жилому дому, расположенному по адресу: г. Псков, ул. Гдовская, д. 25, ПВХ-труба по ГОСТ 51613-2000, D=300 мм, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0000000:4907, 60:27:0000000:4912, 60:27:0000000:4824

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, пунктом 10 статьи 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45, пунктами 2,4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», утвержденным постановлением Администрации города Пскова от 10.10.2023 № 2234, на основании ходатайства от 12.12.2024 (вх. КУМИ-01-12794 от 13.12.2024) и приложений к ходатайству от 17.10.2024 (вх. КУМИ-01-10863 от 22.10.2024) общества с ограниченной ответственностью «Строительная корпорация «Возрождение-10» (ИНН 6027140849, ОГРН 1126027000802), поданных Певгоненным В.В. по доверенности № б/н от 20.07.2020, и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу общества с ограниченной ответственностью «Строительная корпорация «Возрождение-10» (ИНН 6027140849, ОГРН 1126027000802) публичный сервитут площадью 912 кв. м в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0000000:4907 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Белинского; 60:27:0000000:4912 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Северная; 60:27:0000000:4824 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Ипподромная и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: для эксплуатации наружных сетей ливневой канализации к жилому дому, расположенному по адресу: г. Псков, ул. Гдовская, д. 25, ПВХ-труба по ГОСТ 51613-2000, D=300 мм.

3. Срок публичного сервитута: 10 (десять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – отсутствует.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон отсутствует.

6. Плата за публичный сервитут составляет 338 рублей. Плата вносится обществом с ограниченной ответственностью «Строительная корпорация «Возрождение-10» (ИНН 6027140849, ОГРН 1126027000802) единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления, с указанием наименования организации, № и даты постановления, путем перечисления денежных средств в российских рублях в УФК по Псковской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом города Пскова), ИНН 6027020206 КПП 602701001, БИК 045805001, счет 40101810400001010002, Отделение Псков г. Псков, КБК 908 1 11 05324 04 0000 120, ОКТМО58701000, ОКВЭД 75.11.31.

7. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная корпорация «Возрождение-10» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства объекта, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного

сервитута:

8.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

8.2 Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная корпорация «Возрождение-10» (ИНН 6027140849, ОГРН 1126027000802).

9. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

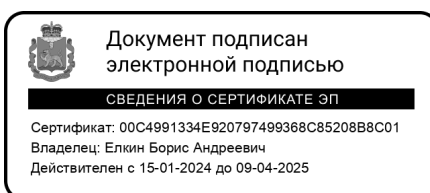
Схема расположения границ публичного сервитута на земельных участках с кадастровыми номерами: 60:27:0000000:4907 расположенном по адресу: Псковская область г. Псков, ул. Белинского; 60:27:0000000:4912 расположенном по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Северная; 60:27:0000000:4824 расположенном по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Ипподромная



Площадь публичного сервитута 912 кв.м. (:4907 – 313 кв.м.; :4912 - 458 кв.м.; :4824 – 141 кв.м.)		
Система координат: МСК-60, зона 1		
Обозначение характерных точек границ ПС	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	501984,41	1272905,07
2	501972,78	1272934,22
3	501960,67	1272962,07
4	501964,62	1272964,93
5	501959,22	1272975,97
6	501955,62	1272974,21
7	501959,55	1272966,20
8	501955,71	1272963,43
9	501969,09	1272932,68

10	501979,20	1272907,33
11	501950,39	1272896,09
12	501922,38	1272885,99
13	501871,02	1272886,82
14	501855,79	1272879,05
15	501847,47	1272858,98
16	501851,16	1272857,45
17	501858,92	1272876,16
18	501871,95	1272882,80
19	501923,04	1272881,98
20	501951,80	1272892,34
1	501984,41	1272905,07

Глава города Пскова



Б.А. Елкин