



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.08.2023 № 1567

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №123 - ВЛ-0,4 кВ ул. Малясова» в границах кадастровых кварталов 60:27:0050404, 60:27:0070303, 60:27:0050405 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0070303:23 в составе единого землепользования 60:27:0000000:7; 60:27:0070303:13; 60:27:0050404:5

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 23.06.2023 и заявления (исх. № 153/23 - ПКБСЗ от 29.06.2023; вх. № КУМИ-01-5244 от 29.06.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-283 от 28.03.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 244 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0050404, 60:27:0070303, 60:27:0050405 и земельных участков

с кадастровыми номерами 60:27:0070303:23 в составе единого землепользования 60:27:0000000:7 с местоположением: Псковская обл., г. Псков; 60:27:0070303:13 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Максима Горького, дом 61; 60:27:0050404:5 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Малясова, д. 2 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №123 - ВЛ-0,4 кВ ул. Малясова» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

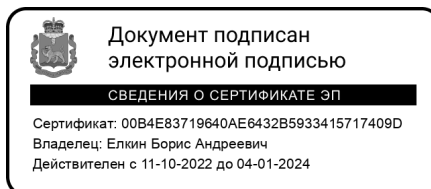
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кВ ТП №123 - ВЛ-0,4 кВ ул. Малясова

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0050404, 60:27:0070303, 60:27:0050405

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0070303:23 в составе единого землепользования  
60:27:0000000:7; 60:27:0070303:13; 60:27:0050404:5.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 244 кв.м



Масштаб 1:500

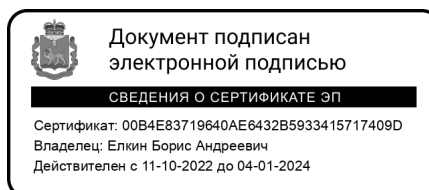
Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП-34 База Псковтисиз - Гараж; ТП-34 - мет.мачта фон.			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	499116,41	1272225,61	0,1
2	499116,41	1272227,61	0,1
3	499113,70	1272227,61	0,1
4	499115,79	1272229,01	0,1
5	499114,90	1272231,81	0,1
6	499114,46	1272232,77	0,1
7	499114,50	1272233,35	0,1
8	499114,19	1272233,38	0,1
9	499114,55	1272236,70	0,1
10	499114,55	1272238,98	0,1
11	499113,19	1272246,63	0,1
12	499112,96	1272251,19	0,1
13	499112,96	1272254,31	0,1
14	499109,64	1272254,07	0,1
15	499108,81	1272280,09	0,1
16	499086,08	1272292,46	0,1
17	499070,59	1272301,19	0,1
18	499058,88	1272301,95	0,1
19	499058,77	1272304,71	0,1
20	499056,77	1272304,63	0,1
21	499056,96	1272300,11	0,1
22	499070,01	1272299,19	0,1
23	499085,12	1272290,70	0,1
24	499106,85	1272278,89	0,1
25	499107,70	1272251,91	0,1
26	499110,96	1272252,15	0,1
27	499110,96	1272251,11	0,1
28	499111,21	1272246,39	0,1
29	499112,55	1272238,82	0,1
30	499112,55	1272234,18	0,1
31	499112,43	1272232,46	0,1
32	499113,01	1272231,10	0,1
33	499113,43	1272229,81	0,1
34	499110,38	1272227,77	0,1
35	499110,38	1272225,61	0,1
1	499116,41	1272225,61	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин