



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2023 № 1566

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №250 - опора № 25 Октябрьский пр. к.1; ТП №250 - опора № 25 Октябрьский пр. к.2; ТП №250 - КР Октябрьский 15» в границах кадастрового квартала 60:27:0010326 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0010326:7 в составе единого землепользования 60:27:0000000:7; 60:27:0010326:1; 60:27:0010326:273; 60:27:0000000:1700

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 29.06.2023 и заявления (исх. № 160/23 - ПКБСЗ от 30.06.2023; вх. № КУМИ-01-5343 от 30.06.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-283 от 28.03.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 422 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0010326 и земельных участков с кадастровыми номерами

60:27:0010326:1 по адресу: Псковская обл., г. Псков, пр-кт Октябрьский, д. 15; 60:27:0010326:7 в составе единого землепользования 60:27:0000000:7 с местоположением: Псковская обл., г. Псков; 60:27:0010326:273 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Гоголя, д. 9; 60:27:0000000:1700 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, пр-кт Октябрьский и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №250 - опора № 25 Октябрьский пр. к.1; ТП №250 - опора № 25 Октябрьский пр. к.2; ТП №250 - КР Октябрьский 15» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

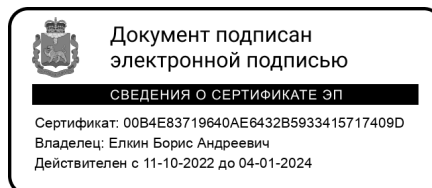
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кВ ТП №250 - опора № 25 Октябрьский пр. к.1; ТП №250 - опора № 25 Октябрьский пр. к.2; ТП №250 - КР Октябрьский 15

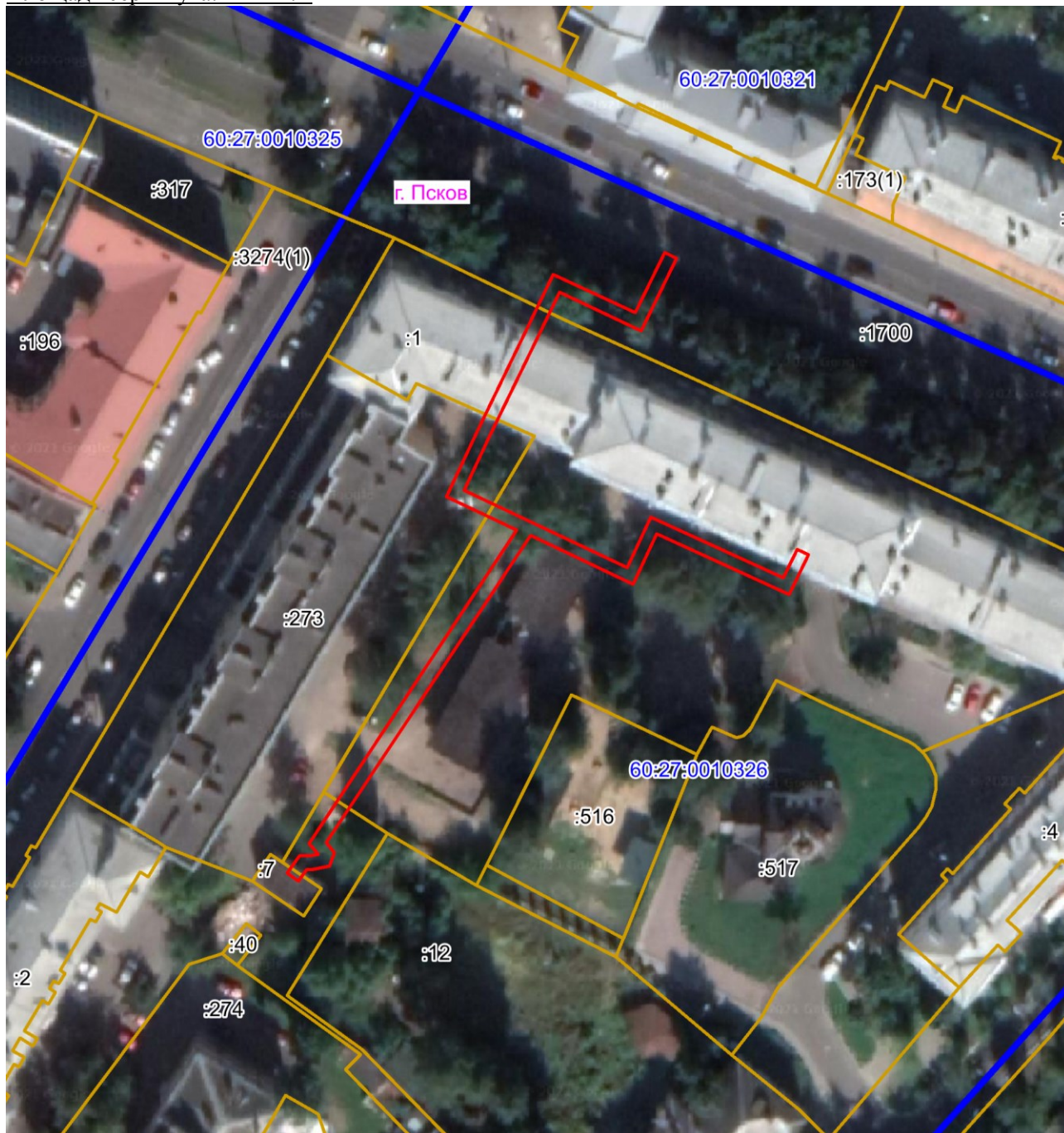
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0010326

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0010326:7 в составе единого землепользования 60:27:0000000:7; 60:27:0010326:1; 60:27:0010326:273; 60:27:0000000:1700.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 422 кв.м



Масштаб 1:1000

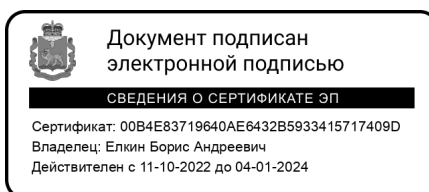
Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП №250 - опора № 25 Октябрьский пр. к.1; ТП №250 - опора № 25 Октябрьский пр. к.2; ТП №250 - КР Октябрьский 15			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	499641,60	1273399,50	0,1
2	499644,34	1273401,46	0,1
3	499644,29	1273403,00	0,1
4	499644,57	1273404,38	0,1
5	499646,27	1273402,98	0,1
6	499695,71	1273435,74	0,1
7	499700,92	1273424,62	0,1
8	499711,35	1273429,53	0,1
9	499736,01	1273441,51	0,1
10	499729,97	1273454,42	0,1
11	499739,50	1273459,11	0,1
12	499738,58	1273461,00	0,1
13	499727,14	1273455,41	0,1
14	499733,22	1273442,50	0,1
15	499710,45	1273431,42	0,1
16	499701,93	1273427,41	0,1
17	499689,80	1273453,19	0,1
18	499697,71	1273456,89	0,1
19	499688,16	1273477,79	0,1
20	499692,69	1273479,99	0,1
21	499691,82	1273481,78	0,1
22	499685,57	1273478,75	0,1
23	499695,07	1273457,86	0,1
24	499687,14	1273454,15	0,1
25	499694,82	1273437,93	0,1
26	499646,41	1273405,70	0,1
27	499644,86	1273406,97	0,1
28	499642,72	1273406,18	0,1
29	499642,08	1273403,20	0,1
30	499642,09	1273402,59	0,1
31	499640,32	1273401,31	0,1
1	499641,60	1273399,50	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин