



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2023 № 1565

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №626 - опоры УО, уличное освещение у домов Рокоссовского 10; ТП626- опора №11 УО по Рокоссовского; ТП626 - опора №26 УО по Рокоссовского» в границах кадастрового квартала 60:27:0080206, и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0080206:3 в составе единого землепользования 60:27:0000000:7; 60:27:0080206:106; 60:27:0080206:2510; 60:27:0080205:62; 60:27:0080206:2535; 60:27:0000000:3203; 60:27:0080206:2521; 60:27:0000000:4829

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 03.07.2023 и заявления (исх. № 172/23 - ПКБСЗ от 04.07.2023; вх. № КУМИ-01-5460 от 04.07.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-283 от 28.03.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 1059 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0080206 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0080206:106 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Рокоссовского, д. 10А; 60:27:0080206:2510 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Рокоссовского, д. 12; 60:27:0080206:3 в составе единого землепользования 60:27:0000000:7 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0080205:62 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Рокоссовского, напротив торг. центр; 60:27:0080206:2535 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Рокоссовского, д. 14; 60:27:0000000:3203 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0080206:2521 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Рокоссовского, д. 10; 60:27:0000000:4829 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Рокоссовского и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №626 - опоры УО , уличное освещение у домов Рокоссовского 10;ТП626- опора №11 УО по Рокоссовского;ТП626 - опора №26 УО по Рокоссовского» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

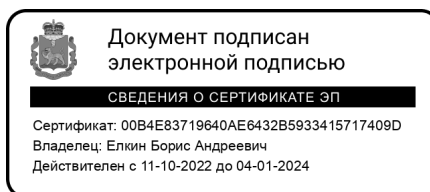
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кВ ТП №626 - опоры УО , уличное освещение у домов Рокоссовского 10; ТП626-опора №11 УО по Рокоссовского; ТП626 - опора №26 УО по Рокоссовского

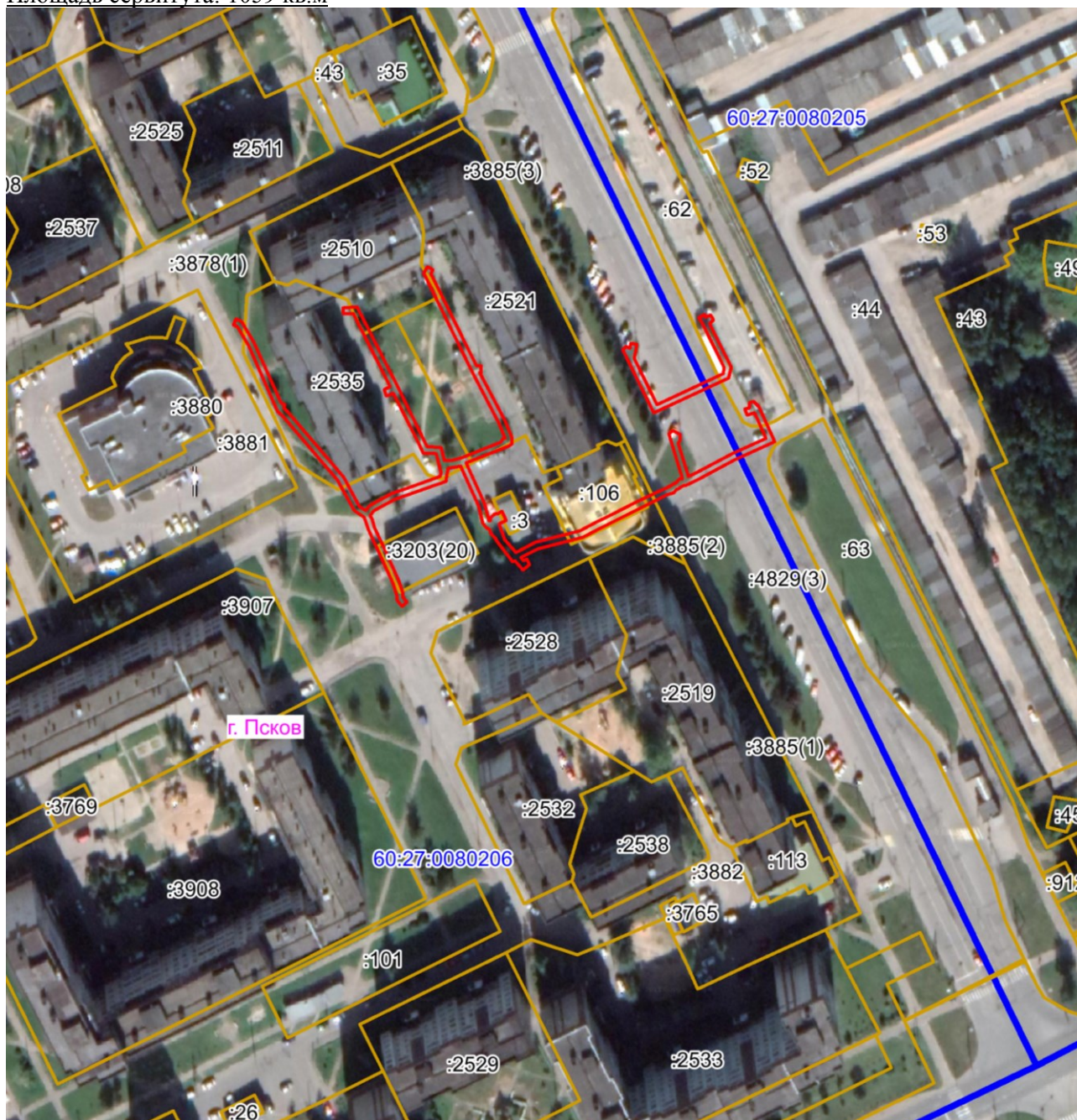
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0080206

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0080206:3 в составе единого землепользования 60:27:0000000:7; 60:27:0080206:106; 60:27:0080206:2510; 60:27:0080205:62; 60:27:0080206:2535; 60:27:0000000:3203; 60:27:0080206:2521; 60:27:0000000:4829.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 1059 кв.м



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП №626 - опоры УО , уличное освещение у домов Рокоссовского 10;ТП626- опора №11 УО по Рокоссовского;ТП626 - опора №26 УО по Рокоссовского			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	499363,33	1269388,88	0,1
2	499362,20	1269386,61	0,1
3	499357,33	1269388,36	0,1
4	499353,29	1269391,90	0,1
5	499356,54	1269398,00	0,1
6	499360,01	1269411,88	0,1
7	499362,89	1269417,23	0,1
8	499364,05	1269419,74	0,1
9	499369,11	1269429,75	0,1
10	499373,14	1269438,02	0,1
11	499373,29	1269438,59	0,1
12	499375,16	1269441,93	0,1
13	499376,03	1269442,76	0,1
14	499376,09	1269443,58	0,1
15	499376,22	1269443,80	0,1
16	499390,07	1269439,55	0,1
17	499391,16	1269440,59	0,1
18	499391,01	1269441,22	0,1
19	499389,91	1269443,19	0,1
20	499388,27	1269443,19	0,1
21	499387,25	1269442,52	0,1
22	499376,88	1269445,70	0,1
23	499377,80	1269447,59	0,1
24	499384,00	1269459,34	0,1
25	499388,72	1269469,92	0,1
26	499396,79	1269466,27	0,1
27	499396,05	1269463,93	0,1
28	499397,95	1269463,33	0,1
29	499398,35	1269464,58	0,1
30	499400,02	1269464,80	0,1
31	499400,39	1269466,04	0,1
32	499398,59	1269467,65	0,1
33	499387,72	1269472,56	0,1
34	499382,20	1269460,22	0,1
35	499376,02	1269448,50	0,1
36	499374,16	1269444,72	0,1
37	499374,13	1269444,17	0,1
38	499373,56	1269443,17	0,1
39	499373,28	1269442,89	0,1
40	499372,85	1269442,00	0,1
41	499371,90	1269441,17	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП №626 - опоры УО , уличное освещение у домов Рокоссовского 10;ТП626- опора №11 УО по Рокоссовского;ТП626 - опора №26 УО по Рокоссовского

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
42	499371,42	1269439,35	0,1
43	499371,21	1269438,96	0,1
44	499362,14	1269420,70	0,1
45	499360,95	1269418,21	0,1
46	499357,98	1269412,71	0,1
47	499354,51	1269398,77	0,1
48	499351,66	1269393,40	0,1
49	499350,67	1269394,31	0,1
50	499351,17	1269395,18	0,1
51	499349,48	1269396,16	0,1
52	499347,84	1269394,02	0,1
53	499350,67	1269391,54	0,1
54	499350,30	1269390,85	0,1
55	499356,93	1269385,74	0,1
56	499357,42	1269385,61	0,1
57	499359,43	1269383,84	0,1
58	499360,41	1269383,80	0,1
59	499361,01	1269382,60	0,1
60	499362,48	1269381,61	0,1
61	499367,89	1269380,14	0,1
62	499380,22	1269374,54	0,1
63	499379,46	1269370,77	0,1
64	499377,88	1269370,45	0,1
65	499375,40	1269370,02	0,1
66	499372,01	1269360,34	0,1
67	499370,87	1269356,95	0,1
68	499369,82	1269354,17	0,1
69	499367,19	1269349,13	0,1
70	499366,26	1269347,50	0,1
71	499364,84	1269346,38	0,1
72	499363,50	1269346,94	0,1
73	499361,13	1269347,65	0,1
74	499354,69	1269350,68	0,1
75	499344,43	1269355,36	0,1
76	499340,45	1269356,60	0,1
77	499339,20	1269356,71	0,1
78	499337,83	1269357,86	0,1
79	499336,54	1269356,33	0,1
80	499338,40	1269354,77	0,1
81	499340,05	1269354,63	0,1
82	499343,71	1269353,49	0,1
83	499353,85	1269348,87	0,1
84	499360,41	1269345,77	0,1
85	499362,83	1269345,04	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП №626 - опоры УО , уличное освещение у домов Рокоссовского 10;ТП626- опора №11 УО по Рокоссовского;ТП626 - опора №26 УО по Рокоссовского

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
86	499364,33	1269344,43	0,1
87	499366,25	1269341,40	0,1
88	499374,33	1269337,10	0,1
89	499375,67	1269336,37	0,1
90	499395,70	1269319,14	0,1
91	499396,65	1269318,11	0,1
92	499397,14	1269317,53	0,1
93	499398,11	1269317,09	0,1
94	499417,75	1269308,41	0,1
95	499423,58	1269304,90	0,1
96	499424,20	1269303,63	0,1
97	499426,00	1269304,50	0,1
98	499425,12	1269306,30	0,1
99	499418,67	1269310,19	0,1
100	499399,72	1269318,61	0,1
101	499399,22	1269319,69	0,1
102	499398,25	1269319,36	0,1
103	499398,05	1269319,53	0,1
104	499397,10	1269320,58	0,1
105	499376,81	1269338,03	0,1
106	499375,28	1269338,86	0,1
107	499367,66	1269342,92	0,1
108	499366,33	1269345,00	0,1
109	499367,80	1269346,17	0,1
110	499368,95	1269348,17	0,1
111	499371,65	1269353,35	0,1
112	499372,75	1269356,27	0,1
113	499373,90	1269359,69	0,1
114	499376,90	1269368,25	0,1
115	499378,05	1269368,45	0,1
116	499384,05	1269367,00	0,1
117	499384,23	1269362,86	0,1
118	499387,37	1269361,34	0,1
119	499402,78	1269353,68	0,1
120	499402,07	1269351,39	0,1
121	499403,96	1269350,68	0,1
122	499404,94	1269352,64	0,1
123	499427,66	1269341,04	0,1
124	499427,48	1269337,98	0,1
125	499429,48	1269337,87	0,1
126	499429,72	1269342,24	0,1
127	499404,22	1269355,25	0,1
128	499388,25	1269363,13	0,1
129	499386,19	1269364,14	0,1

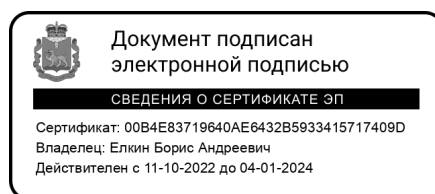
КЛ-0,4 кВ ТП №626 - опоры УО , уличное освещение у домов Рокоссовского 10;ТП626- опора №11 УО по Рокоссовского;ТП626 - опора №26 УО по Рокоссовского

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
130	499385,98	1269368,59	0,1
131	499381,81	1269369,60	0,1
132	499382,10	1269372,26	0,1
133	499382,64	1269374,76	0,1
134	499387,61	1269387,21	0,1
135	499389,01	1269387,95	0,1
136	499388,86	1269388,56	0,1
137	499393,39	1269386,63	0,1
138	499408,99	1269378,49	0,1
139	499410,28	1269377,87	0,1
140	499440,20	1269363,05	0,1
141	499442,28	1269364,26	0,1
142	499441,28	1269366,00	0,1
143	499440,13	1269365,33	0,1
144	499411,53	1269379,48	0,1
145	499411,28	1269380,18	0,1
146	499411,31	1269380,98	0,1
147	499409,31	1269381,06	0,1
148	499409,29	1269380,59	0,1
149	499394,25	1269388,44	0,1
150	499389,34	1269390,53	0,1
151	499387,08	1269390,71	0,1
152	499386,41	1269389,60	0,1
153	499381,11	1269376,33	0,1
154	499368,57	1269382,02	0,1
155	499363,32	1269383,45	0,1
156	499363,11	1269383,60	0,1
157	499363,29	1269383,97	0,1
158	499363,98	1269383,75	0,1
159	499365,35	1269385,20	0,1
160	499365,53	1269386,40	0,1
161	499366,08	1269387,51	0,1
1	499363,33	1269388,88	0,1
162	499426,30	1269448,97	0,1
163	499427,32	1269450,69	0,1
164	499426,61	1269451,11	0,1
165	499427,18	1269452,69	0,1
166	499425,77	1269453,41	0,1
167	499424,53	1269452,30	0,1
168	499411,05	1269459,02	0,1
169	499407,62	1269458,23	0,1
170	499396,71	1269434,90	0,1
171	499416,38	1269425,15	0,1

**КЛ-0,4 кВ ТП №626 - опоры УО , уличное освещение у домов Рокоссовского
10;ТП626- опора №11 УО по Рокоссовского;ТП626 - опора №26 УО по
Рокоссовского**

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
172	499417,42	1269426,16	0,1
173	499416,85	1269427,40	0,1
174	499418,44	1269427,72	0,1
175	499418,04	1269429,68	0,1
176	499413,62	1269428,78	0,1
177	499399,35	1269435,83	0,1
178	499409,02	1269456,50	0,1
179	499410,80	1269456,92	0,1
180	499424,81	1269449,85	0,1
162	499426,30	1269448,97	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин