



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2023 № 1590

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №258 - ул. Пушкина, ул. Ленина,» в границах кадастрового квартала 60:27:0010322, и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0010322:18; 60:27:0010322:142; 60:27:0010322:15; 60:27:0010322:246; 60:27:0000000:1695; 60:27:0000000:1699

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 29.06.2023 и заявления (исх. № 174/23 - ПКБСЗ от 04.07.2023; вх. № КУМИ-01-5459 от 04.07.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-283 от 28.03.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 897 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0010322 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0010322:142 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Ленина,

д. 15; 60:27:0000000:1695 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Ленина; 60:27:0000000:1699 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Пушкина; 60:27:0010322:15 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Пушкина, у д. 1/16; 60:27:0010322:18 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0010322:246 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Пушкина, д. 3/13 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №258 - ул. Пушкина, ул. Ленина,» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации,

кадастра и картографии по Псковской области;

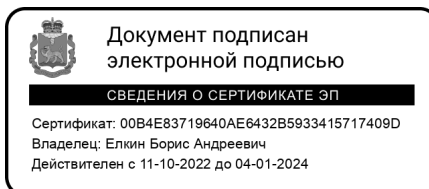
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кВ ТП №258 - ул. Пушкина, ул. Ленина,

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0010322

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0010322:18; 60:27:0010322:142; 60:27:0010322:15;
60:27:0010322:246; 60:27:0000000:1695; 60:27:0000000:1699.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 897 кв.м



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

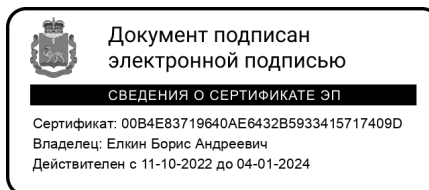
— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП №258 - ул. Пушкина, ул. Ленина,			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	499922,98	1273235,22	0,1
2	499923,39	1273229,98	0,1
3	499923,92	1273228,09	0,1
4	499923,55	1273227,92	0,1
5	499924,04	1273221,61	0,1
6	499925,25	1273221,23	0,1
7	499926,78	1273222,64	0,1
8	499927,22	1273227,35	0,1
9	499929,86	1273228,54	0,1
10	499933,65	1273228,71	0,1
11	499951,94	1273236,03	0,1
12	499960,07	1273244,95	0,1
13	499962,03	1273242,59	0,1
14	499965,54	1273241,95	0,1
15	499979,13	1273250,52	0,1
16	499995,11	1273259,36	0,1
17	500003,15	1273248,38	0,1
18	500003,87	1273247,66	0,1
19	500016,29	1273230,31	0,1
20	500015,67	1273211,40	0,1
21	500017,67	1273211,36	0,1
22	500018,45	1273230,92	0,1
23	500016,58	1273233,84	0,1
24	500005,92	1273250,46	0,1
25	499993,50	1273267,92	0,1
26	499972,91	1273297,58	0,1
27	499959,15	1273317,78	0,1
28	499946,33	1273336,88	0,1
29	499927,29	1273365,40	0,1
30	499925,64	1273364,28	0,1
31	499944,67	1273335,76	0,1
32	499957,49	1273316,66	0,1
33	499971,26	1273296,45	0,1
34	499991,86	1273266,76	0,1
35	499995,22	1273262,05	0,1
36	499977,97	1273252,25	0,1
37	499965,13	1273244,22	0,1
38	499963,27	1273244,61	0,1
39	499960,16	1273248,29	0,1
40	499952,75	1273240,30	0,1
41	499950,03	1273246,04	0,1
42	499948,31	1273245,61	0,1
43	499949,92	1273237,95	0,1
44	499933,12	1273230,89	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП №258 - ул. Пушкина, ул. Ленина,			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
45	499929,36	1273230,75	0,1
46	499925,71	1273229,12	0,1
47	499925,22	1273235,40	0,1
1	499922,98	1273235,22	0,1
48	499905,73	1273167,09	0,1
49	499906,80	1273165,40	0,1
50	499920,60	1273174,12	0,1
51	499936,10	1273184,26	0,1
52	499943,35	1273188,88	0,1
53	499965,59	1273198,55	0,1
54	499976,89	1273203,19	0,1
55	499979,94	1273212,12	0,1
56	499982,19	1273209,87	0,1
57	499990,05	1273211,30	0,1
58	499992,32	1273213,17	0,1
59	499995,03	1273207,71	0,1
60	499996,83	1273208,59	0,1
61	499994,00	1273214,42	0,1
62	500000,41	1273218,46	0,1
63	500003,59	1273213,16	0,1
64	500005,30	1273214,19	0,1
65	500001,09	1273221,24	0,1
66	499992,12	1273215,60	0,1
67	499989,19	1273213,18	0,1
68	499982,85	1273212,03	0,1
69	499979,83	1273215,06	0,1
70	499978,78	1273214,94	0,1
71	499975,29	1273204,70	0,1
72	499964,81	1273200,39	0,1
73	499942,41	1273190,65	0,1
74	499935,02	1273185,94	0,1
75	499919,52	1273175,80	0,1
48	499905,73	1273167,09	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Администрация города Пскова

**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

180017, г. Псков, ул. Яна Фабрициуса, 2-А
Тел. 66-13-63, E-mail: ugd.pskov@mail.ru

24.07.2023 № УГД-02-1931

На № _____ от _____

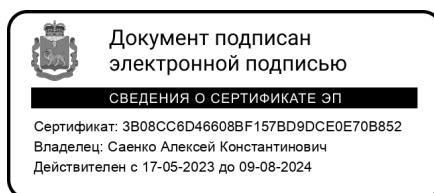
Председателю Комитета по управлению
муниципальным имуществом
города Пскова
Милянтей Ю.В.

Уважаемая Юлия Вениаминовна!

На Ваше обращение от 21.06.2023 № КУМИ-02-6344 о согласовании границы публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №258 - ул. Пушкина, ул. Ленина» в границах кадастрового квартала 60:27:0010322 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0010322:142; 60:27:0010322:15; 60:27:0010322:18; 60:27:0010322:246; 60:27:0000000:1695; 60:27:0000000:1699 Управление сообщает следующее.

Представленное описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №258 - ул. Пушкина, ул. Ленина» соответствует требованиям действующего законодательства, в частности, пунктам 6, 7 статьи 39.41, пункту 3 статьи 105 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлению Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Приказу Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения».

Начальник Управления



А.К. Саенко