



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.08.2023 № 1572

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-228 - КР 23 Июля 6 к.1; ТП-228 - КР 23 Июля 6 к.2; ТП-228 - опора ВЛ -0,4 кв по ул. Вокзальной к.1,к.2; НО Вокзальная, 12» в границах кадастрового квартала 60:27:0020314 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0020314:21; 60:27:0020314:40; 60:27:0020314:23; 60:27:0020314:17; 60:27:0020314:650; 60:27:0020314:27; 60:27:0020314:411; 60:27:0020314:15

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 02.07.2023 и заявления (исх. № 189/23 - ПКБСЗ от 05.07.2023; вх. № КУМИ-01-5528 от 05.07.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-283 от 28.03.2023 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут

площадью 853 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0020314 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0020314:15 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Вокзальная, д. 14А; 60:27:0020314:17 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. 23 Июля, д. 6А; 60:27:0020314:21 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0020314:23 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Вокзальная, д. 12; 60:27:0020314:27 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Вокзальная, д. 12; 60:27:0020314:40 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Вокзальная, д. 16А; 60:27:0020314:411 17 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. 23 Июля, д. 6; 60:27:0020314:650 по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Вокзальная, д. 22 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-228 - КР 23 Июля 6 к.1; ТП-228 - КР 23 Июля 6 к.2; ТП-228 - опора ВЛ -0,4 кв по ул. Вокзальной к.1, к.2; НО Вокзальная, 12» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три

месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

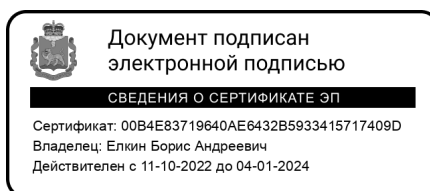
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект КЛ-0,4 кВ ТП-228 - КР 23 Июля 6 к.1; ТП-228 - КР 23 Июля 6 к.2; ТП-228 - опора ВЛ -0,4 кВ по ул. Вокзальной к.1,к.2; НО Вокзальная, 12

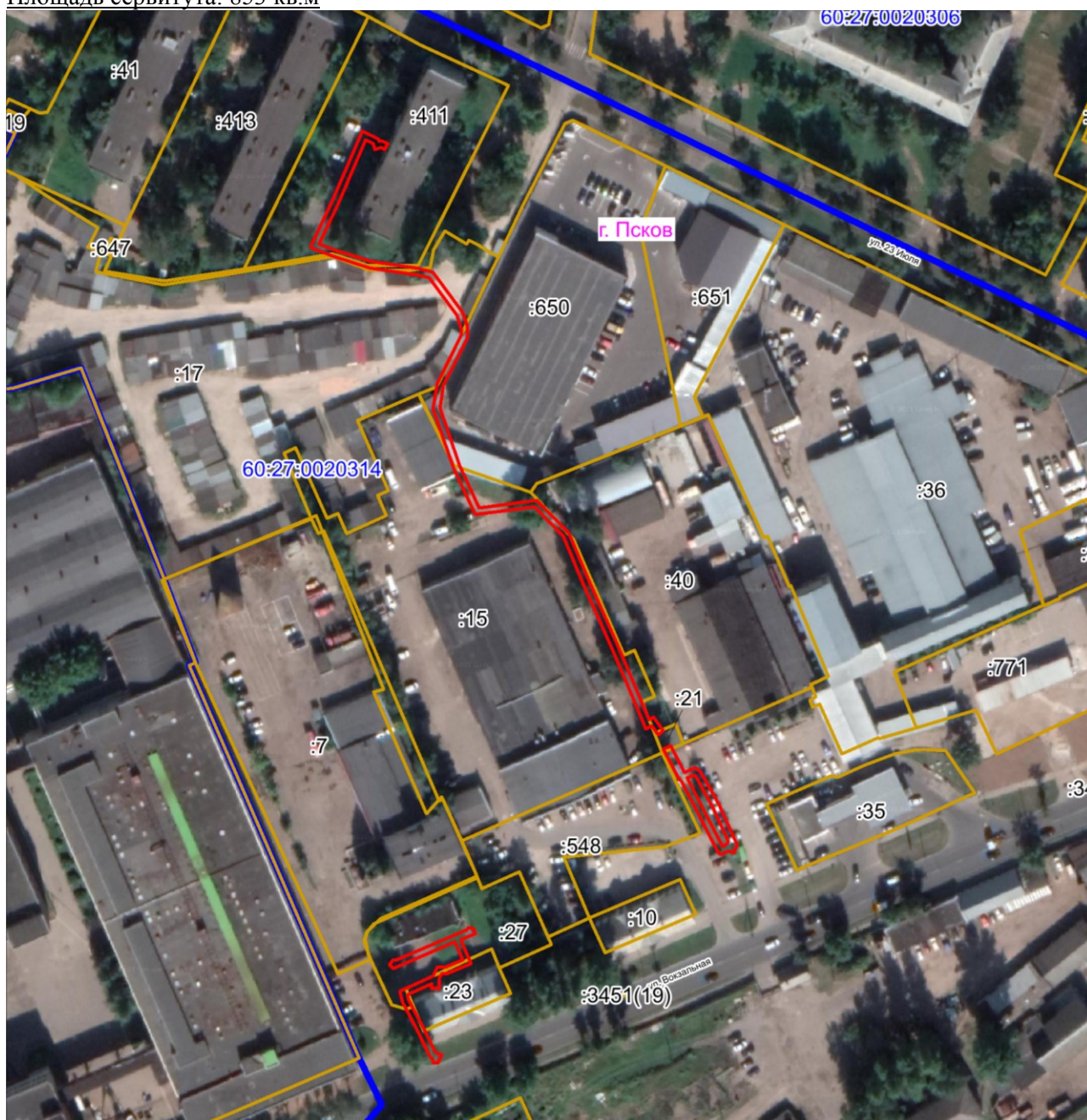
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0020314

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0020314:21; 60:27:0020314:40; 60:27:0020314:23; 60:27:0020314:17; 60:27:0020314:650; 60:27:0020314:27; 60:27:0020314:411; 60:27:0020314:15

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 853 кв.м



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

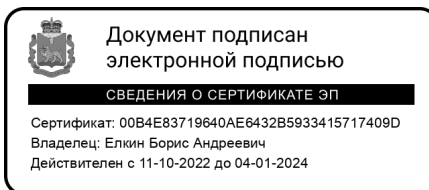
## Каталог координат:

| <b>КЛ-0,4 кВ ТП-228 - КР 23 Июля 6 к.1; ТП-228 - КР 23 Июля 6 к.2; ТП-228 - опора<br/>ВЛ -0,4 кВ по ул. Вокзальной к.1,к.2; НО Вокзальная, 12</b> |             |             |   |
|---|-------------|-------------|---|
| <b>Номер угла</b>   | <b>X, м</b> | <b>Y, м</b> | <b>Средняя<br/>квадратическая<br/>погрешность<br/>характерной точки</b> |
| 1   | 498281.21   | 1274070.42  | 0,1   |
| 2   | 498279.82   | 1274068.92  | 0,1   |
| 3   | 498282.71   | 1274066.9   | 0,1   |
| 4   | 498281.6    | 1274065.08  | 0,1   |
| 5   | 498289.38   | 1274061.79  | 0,1   |
| 6   | 498306.17   | 1274054.66  | 0,1   |
| 7   | 498327.57   | 1274045.14  | 0,1   |
| 8   | 498341.69   | 1274039.25  | 0,1   |
| 9   | 498350.9    | 1274030.25  | 0,1   |
| 10  | 498348.48   | 1274011.84  | 0,1   |
| 11  | 498363.03   | 1274005.03  | 0,1   |
| 12  | 498381.52   | 1273998.67  | 0,1   |
| 13  | 498389.46   | 1273999.87  | 0,1   |
| 14  | 498404.4    | 1274007.43  | 0,1   |
| 15  | 498405.43   | 1274007.51  | 0,1   |
| 16  | 498406.53   | 1274007.43  | 0,1   |
| 17  | 498410.79   | 1274005.99  | 0,1   |
| 18  | 498422.36   | 1273997.47  | 0,1   |
| 19  | 498423.3    | 1273993.78  | 0,1   |
| 20  | 498425.53   | 1273978.81  | 0,1   |
| 21  | 498429.15   | 1273967.32  | 0,1   |
| 22  | 498431.73   | 1273960.68  | 0,1   |
| 23  | 498432.65   | 1273960.68  | 0,1   |
| 24  | 498446.17   | 1273967.12  | 0,1   |
| 25  | 498468.11   | 1273976.65  | 0,1   |
| 26  | 498465.65   | 1273981.61  | 0,1   |
| 27  | 498464.9    | 1273981.81  | 0,1   |
| 28  | 498465.17   | 1273982.61  | 0,1   |
| 29  | 498464.24   | 1273984.46  | 0,1   |
| 30  | 498462.45   | 1273983.58  | 0,1   |
| 31  | 498463.01   | 1273982.45  | 0,1   |
| 32  | 498462.31   | 1273980.53  | 0,1   |
| 33  | 498464.25   | 1273979.93  | 0,1   |
| 34  | 498465.39   | 1273977.61  | 0,1   |
| 35  | 498445.35   | 1273968.96  | 0,1   |
| 36  | 498432.95   | 1273963.03  | 0,1   |
| 37  | 498431.03   | 1273967.96  | 0,1   |
| 38  | 498427.49   | 1273979.29  | 0,1   |
| 39  | 498425.26   | 1273994.18  | 0,1   |
| 40  | 498424.13   | 1273998.67  | 0,1   |
| 41  | 498411.73   | 1274007.75  | 0,1   |
| 42  | 498406.93   | 1274009.43  | 0,1   |
| 43  | 498405.39   | 1274009.51  | 0,1   |
| 44  | 498403.84   | 1274009.35  | 0,1   |

| <b>КЛ-0,4 кВ ТП-228 - КР 23 Июля 6 к.1;ТП-228 - КР 23 Июля 6 к.2; ТП-228 - опора<br/>ВЛ -0,4 кВ по ул. Вокзальной к.1,к.2; НО Вокзальная, 12</b> |             |             |   |
|--|-------------|-------------|---|
| <b>Номер угла</b>  | <b>X, м</b> | <b>Y, м</b> | <b>Средняя<br/>квадратическая<br/>погрешность<br/>характерной точки</b> |
| 45   | 498388.84   | 1274001.78  | 0,1   |
| 46   | 498381.7    | 1274000.75  | 0,1   |
| 47   | 498363.79   | 1274006.87  | 0,1   |
| 48   | 498350.66   | 1274013.03  | 0,1   |
| 49   | 498353.02   | 1274030.97  | 0,1   |
| 50   | 498342.81   | 1274040.94  | 0,1   |
| 51   | 498328.37   | 1274046.98  | 0,1   |
| 52   | 498306.96   | 1274056.49  | 0,1   |
| 53   | 498290.16   | 1274063.64  | 0,1   |
| 54   | 498284.52   | 1274066.03  | 0,1   |
| 55   | 498285.39   | 1274067.44  | 0,1   |
| 1  | 498281.21   | 1274070.42  | 0,1   |
| 56   | 498275.36   | 1274070.41  | 0,1   |
| 57   | 498276.37   | 1274072.79  | 0,1   |
| 58   | 498268.09   | 1274077.03  | 0,1   |
| 59   | 498268.46   | 1274077.85  | 0,1   |
| 60   | 498269.59   | 1274080.33  | 0,1   |
| 61   | 498268.17   | 1274082.05  | 0,1   |
| 62   | 498257.88   | 1274087.81  | 0,1   |
| 63   | 498245.52   | 1274093.44  | 0,1   |
| 64   | 498243.01   | 1274092.38  | 0,1   |
| 65   | 498243.58   | 1274090.71  | 0,1   |
| 66   | 498242.46   | 1274088.13  | 0,1   |
| 67   | 498243.24   | 1274087.56  | 0,1   |
| 68   | 498265.61   | 1274076.06  | 0,1   |
| 69   | 498265.7    | 1274075.5   | 0,1   |
| 56   | 498275.36   | 1274070.41  | 0,1   |
| 70   | 498266.31   | 1274077.95  | 0,1   |
| 71   | 498267.25   | 1274080.02  | 0,1   |
| 72   | 498266.86   | 1274080.5   | 0,1   |
| 73   | 498256.98   | 1274086.02  | 0,1   |
| 74   | 498246.62   | 1274090.71  | 0,1   |
| 75   | 498245.47   | 1274090.03  | 0,1   |
| 76   | 498244.98   | 1274088.91  | 0,1   |
| 70   | 498266.31   | 1274077.95  | 0,1   |
| 77   | 498219.29   | 1274011.35  | 0,1   |
| 78   | 498217.76   | 1274011.72  | 0,1   |
| 79   | 498215.89   | 1274007.28  | 0,1   |
| 80   | 498208.52   | 1274010.48  | 0,1   |
| 81   | 498205.26   | 1274002.75  | 0,1   |
| 82   | 498205.28   | 1274001.22  | 0,1   |
| 83   | 498204.12   | 1274000.64  | 0,1   |
| 84   | 498200.69   | 1274000.62  | 0,1   |

| КЛ-0,4 кВ ТП-228 - КР 23 Июля 6 к.1; ТП-228 - КР 23 Июля 6 к.2; ТП-228 - опора<br>ВЛ -0,4 кв по ул. Вокзальной к.1,к.2; НО Вокзальная, 12 |           |            |   |
|---|-----------|------------|---|
| Номер угла  | X, м      | Y, м       | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>характерной точки |
| 85  | 498200.65 | 1273998.29 | 0,1   |
| 86  | 498202.15 | 1273998.23 | 0,1   |
| 87  | 498199.12 | 1273991.54 | 0,1   |
| 88  | 498198.68 | 1273990.58 | 0,1   |
| 89  | 498197.17 | 1273990.98 | 0,1   |
| 90  | 498188.81 | 1273995.3  | 0,1   |
| 91  | 498180.67 | 1273999.4  | 0,1   |
| 92  | 498180.01 | 1274001.23 | 0,1   |
| 93  | 498177.4  | 1274000.11 | 0,1   |
| 94  | 498177.46 | 1273998.74 | 0,1   |
| 95  | 498178.81 | 1273998.36 | 0,1   |
| 96  | 498179.36 | 1273997.82 | 0,1   |
| 97  | 498187.91 | 1273993.53 | 0,1   |
| 98  | 498196.48 | 1273989.07 | 0,1   |
| 99  | 498199.82 | 1273988.25 | 0,1   |
| 100   | 498200.94 | 1273990.74 | 0,1   |
| 101   | 498204.52 | 1273998.6  | 0,1   |
| 102   | 498207.29 | 1273999.98 | 0,1   |
| 103   | 498207.26 | 1274002.35 | 0,1   |
| 104   | 498209.58 | 1274007.83 | 0,1   |
| 105   | 498215.17 | 1274005.42 | 0,1   |
| 106   | 498206.93 | 1273986.17 | 0,1   |
| 107   | 498208.13 | 1273985.06 | 0,1   |
| 108   | 498209.61 | 1273986.27 | 0,1   |
| 109   | 498209.46 | 1273986.98 | 0,1   |
| 110   | 498218.94 | 1274009.17 | 0,1   |
| 111   | 498219.65 | 1274009.65 | 0,1   |
| 70  | 498219.29 | 1274011.35 | 0,1   |

Глава города Пскова



Б.А. Елкин