



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2023 № 1573

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №271 опора ВЛ-0,4 кВ №2 - опора №3 - опора №4 - опора №1 - опора; ТП №271 - уличное освещение Металлистов» в границах кадастровых кварталов 60:27:0020101, 60:27:0020102, 60:27:0020104, 60:27:0020105 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0020102:25; 60:27:0020101:159; 60:27:0020102:223; 60:27:0020102:224; 60:27:0020102:225

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 03.07.2023 и заявления (исх. № 181/23 - ПКБСЗ от 05.07.2023; вх. № КУМИ-01-5534 от 05.07.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-283 от 28.03.2023 удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А. и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут

площадью 1188 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0020101, 60:27:0020102, 60:27:0020104, 60:27:0020105 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0020101:159 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Плехановский посад, д. 14; 60:27:0020102:25 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0020102:223 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Льва Толстого, д. 12; 60:27:0020102:224 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Металлистов, д. 7; 60:27:0020102:225 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Металлистов, д. 3 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №271 опора ВЛ-0,4 кВ №2 - опора №3 - опора №4 - опора №1 - опора; ТП №271 - уличное освещение Металлистов» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего

постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

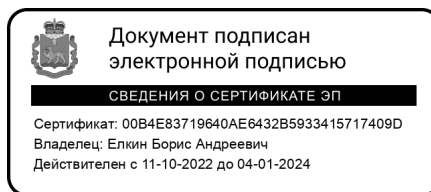
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кВ ТП №271 опора ВЛ-0,4 кВ №2 - опора №3 - опора №4 - опора №1 - опора; ТП №271 - уличное освещение Металлистов

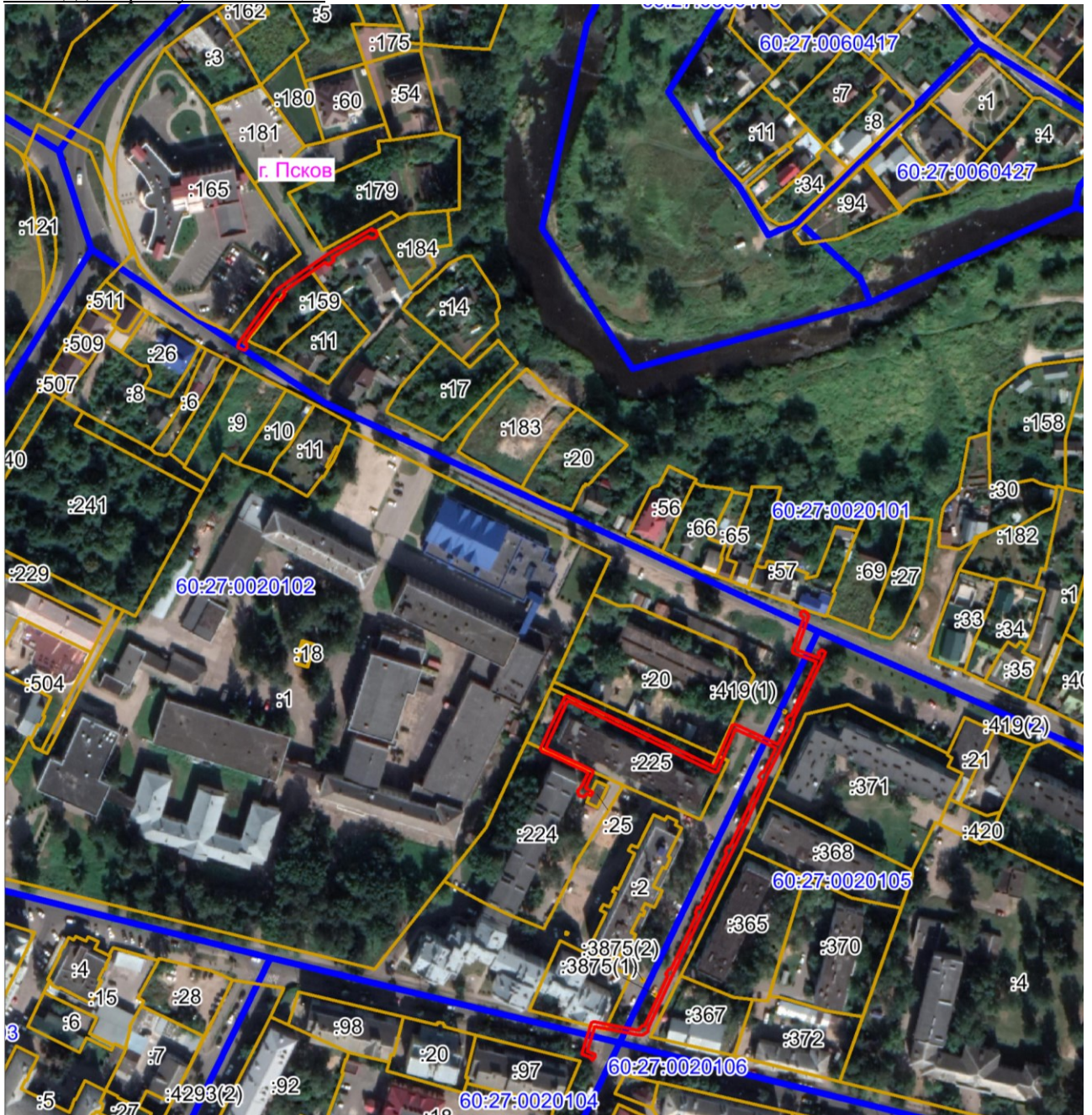
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0020101, 60:27:0020102, 60:27:0020104, 60:27:0020105

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0020102:25; 60:27:0020101:159; 60:27:0020102:223; 60:27:0020102:224; 60:27:0020102:225

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 1188 кв.м



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП №271 опора ВЛ-0,4 кВ №2 - опора №3 - опора №4 - опора №1 - опора; ТП №271 - уличное освещение Металлистов			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	500015,25	1274025,23	0,1
2	500012,79	1274025,77	0,1
3	500011,70	1274024,67	0,1
4	500011,40	1274022,56	0,1
5	500012,36	1274021,61	0,1
6	500007,32	1274012,95	0,1
7	500002,51	1274004,61	0,1
8	500001,11	1274005,69	0,1
9	499998,91	1274002,67	0,1
10	500000,30	1274001,18	0,1
11	499986,32	1273981,36	0,1
12	499985,27	1273982,38	0,1
13	499982,15	1273980,23	0,1
14	499982,96	1273978,75	0,1
15	499969,78	1273968,68	0,1
16	499966,91	1273966,51	0,1
17	499962,26	1273963,38	0,1
18	499961,80	1273964,78	0,1
19	499960,12	1273964,58	0,1
20	499958,69	1273963,37	0,1
21	499960,32	1273960,10	0,1
22	499962,65	1273960,89	0,1
23	499964,72	1273962,31	0,1
24	499974,76	1273969,53	0,1
25	499987,59	1273978,89	0,1
26	499995,37	1273989,98	0,1
27	500003,45	1274001,78	0,1
28	500005,96	1274005,91	0,1
29	500009,41	1274012,03	0,1
30	500015,94	1274023,25	0,1
31	500014,82	1274023,67	0,1
1	500015,25	1274025,23	0,1
32	499751,12	1274127,35	0,1
33	499749,41	1274126,31	0,1
34	499750,48	1274124,26	0,1
35	499749,03	1274122,90	0,1
36	499749,45	1274120,54	0,1
37	499751,89	1274119,75	0,1
38	499754,19	1274121,97	0,1
39	499758,47	1274124,03	0,1
40	499760,11	1274124,86	0,1
41	499761,34	1274122,63	0,1
42	499762,80	1274119,75	0,1

**КЛ-0,4 кВ ТП №271 опора ВЛ-0,4 кВ №2 - опора №3 - опора №4 - опора №1 - опора;
ТП №271 - уличное освещение Металлистов**

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
43	499768,33	1274108,24	0,1
44	499770,47	1274103,12	0,1
45	499771,48	1274102,46	0,1
46	499780,91	1274106,75	0,1
47	499796,07	1274114,07	0,1
48	499796,48	1274115,07	0,1
49	499792,93	1274122,40	0,1
50	499762,96	1274184,20	0,1
51	499782,54	1274192,61	0,1
52	499783,10	1274194,01	0,1
53	499778,29	1274204,54	0,1
54	499773,66	1274214,13	0,1
55	499783,73	1274219,00	0,1
56	499784,77	1274217,76	0,1
57	499787,40	1274219,12	0,1
58	499787,20	1274220,08	0,1
59	499812,50	1274232,20	0,1
60	499816,61	1274221,11	0,1
61	499817,51	1274220,67	0,1
62	499833,34	1274226,34	0,1
63	499834,26	1274224,49	0,1
64	499835,76	1274224,79	0,1
65	499836,41	1274226,00	0,1
66	499835,47	1274227,70	0,1
67	499834,84	1274227,68	0,1
68	499833,98	1274228,69	0,1
69	499818,05	1274223,00	0,1
70	499814,30	1274233,04	0,1
71	499815,47	1274233,60	0,1
72	499816,47	1274232,83	0,1
73	499818,07	1274234,64	0,1
74	499816,76	1274236,46	0,1
75	499785,57	1274221,51	0,1
76	499782,84	1274220,87	0,1
77	499771,15	1274215,11	0,1
78	499764,95	1274211,95	0,1
79	499758,77	1274208,70	0,1
80	499756,25	1274207,98	0,1
81	499740,13	1274200,52	0,1
82	499723,57	1274192,73	0,1
83	499708,79	1274185,44	0,1
84	499694,02	1274178,21	0,1
85	499679,96	1274171,65	0,1
86	499664,71	1274164,42	0,1
87	499639,87	1274152,83	0,1

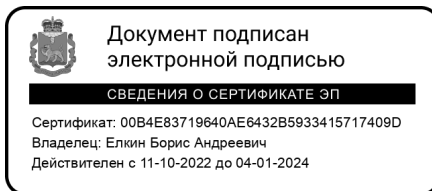
**КЛ-0,4 кВ ТП №271 опора ВЛ-0,4 кВ №2 - опора №3 - опора №4 - опора №1 - опора;
ТП №271 - уличное освещение Металлистов**

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
88	499638,71	1274153,25	0,1
89	499636,97	1274150,25	0,1
90	499637,32	1274147,83	0,1
91	499641,16	1274128,06	0,1
92	499635,21	1274126,14	0,1
93	499629,32	1274124,32	0,1
94	499628,60	1274126,38	0,1
95	499628,02	1274127,89	0,1
96	499627,15	1274128,26	0,1
97	499625,40	1274127,06	0,1
98	499626,86	1274125,36	0,1
99	499628,04	1274121,84	0,1
100	499635,80	1274124,24	0,1
101	499642,92	1274126,49	0,1
102	499643,33	1274127,42	0,1
103	499639,30	1274148,09	0,1
104	499639,20	1274149,18	0,1
105	499640,00	1274149,19	0,1
106	499641,70	1274150,38	0,1
107	499641,39	1274151,33	0,1
108	499665,03	1274162,36	0,1
109	499665,59	1274161,35	0,1
110	499668,07	1274162,71	0,1
111	499667,99	1274163,73	0,1
112	499680,82	1274169,84	0,1
113	499693,79	1274175,89	0,1
114	499694,50	1274175,13	0,1
115	499697,10	1274176,26	0,1
116	499696,78	1274177,29	0,1
117	499709,67	1274183,65	0,1
118	499722,67	1274190,02	0,1
119	499723,40	1274189,15	0,1
120	499725,85	1274190,49	0,1
121	499725,66	1274191,37	0,1
122	499740,97	1274198,71	0,1
123	499756,97	1274206,11	0,1
124	499758,52	1274204,96	0,1
125	499760,74	1274206,51	0,1
126	499760,42	1274207,22	0,1
127	499771,93	1274213,11	0,1
128	499776,48	1274203,68	0,1
129	499780,88	1274194,07	0,1
130	499760,88	1274185,52	0,1
131	499760,51	1274184,58	0,1
132	499794,14	1274115,34	0,1

**КЛ-0,4 кВ ТП №271 опора ВЛ-0,4 кВ №2 - опора №3 - опора №4 - опора №1 - опора;
ТП №271 - уличное освещение Metallistov**

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
133	499780,05	1274108,56	0,1
134	499771,91	1274104,85	0,1
135	499764,60	1274120,64	0,1
136	499763,09	1274123,58	0,1
137	499761,09	1274127,25	0,1
138	499759,86	1274126,97	0,1
139	499757,58	1274125,81	0,1
140	499753,14	1274123,68	0,1
32	499751,12	1274127,35	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин