



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.08.2023 № 1709

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП194- КР Коммуналь61-65;ТП194-школа №25 (пристройка) вв.1,вв.2; ТП194-шк№25 вв1 к1,к2;ТП194-шк№25 вв2 к1,к2; школа-опоры; школа-оп Западн23» в границах кадастрового квартала 60:27:0080104 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0080104:23; 60:27:0080104:989; 60:27:0080104:988; 60:27:0080104:992; 60:27:0080103:2023; 60:27:0080104:3; 60:27:0080104:1228

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 10.07.2023 и заявления (исх. № 214/23 - ПКБСЗ от 12.07.2023; вх. № КУМИ-01-5846 от 12.07.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-283 от 28.03.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут

площадью 1706 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0080104 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0080104:23 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0080104:989 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Коммунальная, д. 61; 60:27:0080104:988 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Западная, д. 17; 60:27:0080104:992 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Коммунальная, д. 65; 60:27:0080103:2023 с местоположением: Псковская область, г. Псков, в квартале 60:27:0080103; 60:27:0080104:3 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Западная, д. 19; 60:27:0080104:1228 с местоположением: Псковская область, г. Псков и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП194- КР Коммуналь61-65;ТП194-школа №25 (пристройка) вв.1,вв.2; ТП194-шк№25 вв1 к1,к2;ТП194-шк№25 вв2 к1,к2; школа-опоры; школа-оп Западн23» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства,

указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

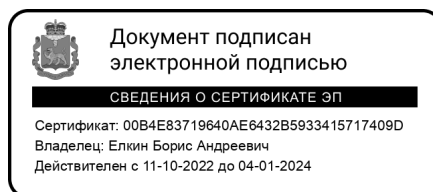
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кв ТП194- КР Коммуналь61-65; ТП194-школа №25 (пристройка) вв.1, вв.2; ТП194-шк№25 вв1 к1,к2; ТП194-шк№25 вв2 к1,к2; школа-опоры; школа-оп Западн23

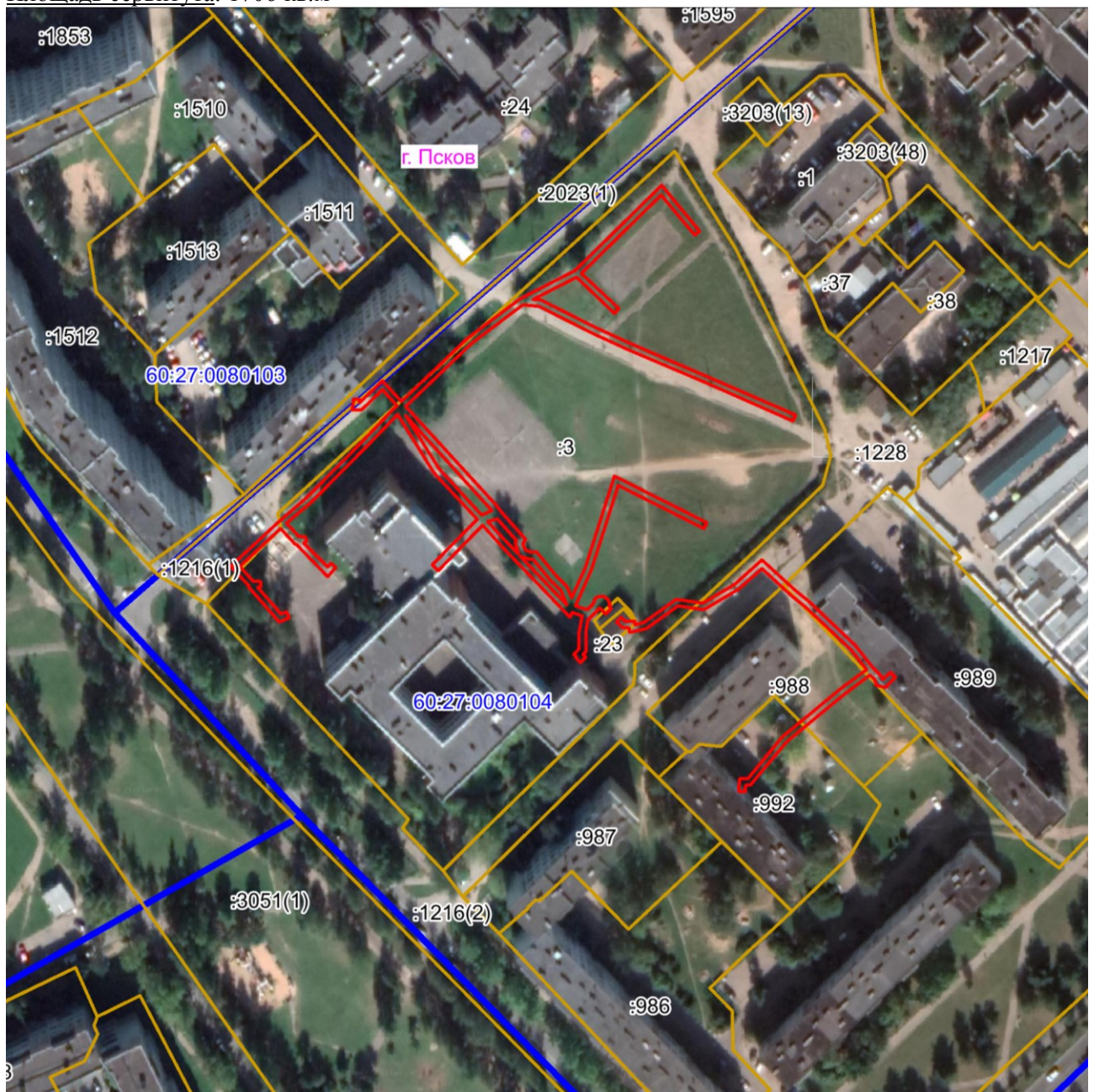
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0080104

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0080104:23; 60:27:0080104:989; 60:27:0080104:988; 60:27:0080104:992; 60:27:0080103:2023; 60:27:0080104:3; 60:27:0080104:1228

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 1706 кв.м



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

## Каталог координат:

<b>КЛ-0,4 кВ ТП194- КР Коммуналь61-65;ТП194-школа №25 (пристройка) вв.1,вв.2; ТП194-шк№25 вв1 к1,к2;ТП194-шк№25 вв2 к1,к2; школа-опоры; школа-оп Западн23</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
1	500224,37	1269840,13	0,1
2	500223,02	1269841,59	0,1
3	500223,02	1269844,51	0,1
4	500222,06	1269844,62	0,1
5	500222,72	1269847,22	0,1
6	500230,03	1269857,42	0,1
7	500228,82	1269865,75	0,1
8	500234,77	1269875,77	0,1
9	500242,41	1269884,26	0,1
10	500232,94	1269894,34	0,1
11	500229,04	1269899,15	0,1
12	500215,61	1269913,40	0,1
13	500208,36	1269919,05	0,1
14	500205,97	1269921,47	0,1
15	500204,92	1269921,75	0,1
16	500204,84	1269922,05	0,1
17	500207,16	1269924,28	0,1
18	500205,66	1269925,86	0,1
19	500202,42	1269922,75	0,1
20	500203,09	1269919,98	0,1
21	500204,84	1269919,48	0,1
22	500206,28	1269917,98	0,1
23	500200,05	1269909,64	0,1
24	500185,35	1269891,83	0,1
25	500171,84	1269880,73	0,1
26	500171,78	1269879,12	0,1
27	500169,70	1269878,90	0,1
28	500169,91	1269876,91	0,1
29	500173,72	1269877,32	0,1
30	500173,80	1269879,75	0,1
31	500186,77	1269890,41	0,1
32	500201,63	1269908,40	0,1
33	500207,92	1269916,86	0,1
34	500214,27	1269911,92	0,1
35	500227,53	1269897,83	0,1
36	500231,42	1269893,02	0,1
37	500239,69	1269884,24	0,1
38	500233,15	1269876,97	0,1
39	500226,74	1269866,17	0,1
40	500227,94	1269857,93	0,1
41	500220,88	1269848,08	0,1
42	500219,56	1269842,90	0,1
43	500221,02	1269842,73	0,1

**КЛ-0,4 кВ ТП194- КР Коммуналь61-65;ТП194-школа №25 (пристройка) вв.1,вв.2;  
ТП194-шк№25 вв1 к1,к2;ТП194-шк№25 вв2 к1,к2; школа-опоры; школа-оп  
Западн23**

<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
44	500221,02	1269840,79	0,1
45	500222,91	1269838,77	0,1
1	500224,37	1269840,13	0,1
46	500227,12	1269837,21	0,1
47	500225,41	1269835,43	0,1
48	500227,26	1269833,66	0,1
49	500223,51	1269829,88	0,1
50	500219,60	1269829,19	0,1
51	500213,75	1269829,30	0,1
52	500212,77	1269828,33	0,1
53	500211,92	1269829,18	0,1
54	500210,24	1269827,49	0,1
55	500211,65	1269826,08	0,1
56	500211,85	1269826,29	0,1
57	500212,77	1269825,39	0,1
58	500214,59	1269827,21	0,1
59	500219,77	1269827,12	0,1
60	500224,52	1269827,95	0,1
61	500224,76	1269828,20	0,1
62	500225,84	1269825,00	0,1
63	500224,31	1269824,32	0,1
64	500246,22	1269803,36	0,1
65	500253,09	1269797,01	0,1
66	500250,07	1269794,03	0,1
67	500238,99	1269783,18	0,1
68	500240,87	1269781,29	0,1
69	500251,90	1269792,21	0,1
70	500255,02	1269795,24	0,1
71	500269,54	1269781,83	0,1
72	500287,92	1269770,40	0,1
73	500278,05	1269760,92	0,1
74	500260,52	1269743,47	0,1
75	500253,78	1269735,70	0,1
76	500249,58	1269739,65	0,1
77	500249,58	1269740,73	0,1
78	500249,38	1269741,66	0,1
79	500248,23	1269741,95	0,1
80	500247,61	1269741,15	0,1
81	500240,11	1269748,54	0,1
82	500241,29	1269749,55	0,1
83	500239,99	1269751,07	0,1
84	500237,15	1269748,64	0,1
85	500247,24	1269738,74	0,1

**КЛ-0,4 кВ ТП194- КР Коммуналь61-65;ТП194-школа №25 (пристройка) вв.1,вв.2;  
ТП194-шк№25 вв1 к1,к2;ТП194-шк№25 вв2 к1,к2; школа-опоры; школа-оп  
Западн23**

<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
86	500247,32	1269738,46	0,1
87	500252,13	1269733,88	0,1
88	500240,22	1269721,17	0,1
89	500235,64	1269725,45	0,1
90	500235,64	1269727,58	0,1
91	500233,96	1269727,81	0,1
92	500233,62	1269726,71	0,1
93	500225,33	1269734,05	0,1
94	500226,08	1269735,74	0,1
95	500224,25	1269736,55	0,1
96	500222,91	1269733,52	0,1
97	500233,64	1269724,02	0,1
98	500234,28	1269723,98	0,1
99	500240,30	1269718,34	0,1
100	500253,91	1269732,85	0,1
101	500254,94	1269733,98	0,1
102	500261,98	1269742,10	0,1
103	500279,45	1269759,49	0,1
104	500289,70	1269769,29	0,1
105	500290,59	1269770,22	0,1
106	500295,60	1269765,65	0,1
107	500289,47	1269759,25	0,1
108	500289,26	1269756,20	0,1
109	500292,79	1269756,65	0,1
110	500292,54	1269758,63	0,1
111	500291,52	1269758,50	0,1
112	500298,46	1269765,75	0,1
113	500291,97	1269771,67	0,1
114	500311,72	1269792,30	0,1
115	500324,09	1269808,71	0,1
116	500332,88	1269825,81	0,1
117	500359,60	1269852,88	0,1
118	500345,34	1269864,80	0,1
119	500344,07	1269863,27	0,1
120	500356,66	1269852,74	0,1
121	500332,08	1269827,85	0,1
122	500321,05	1269839,49	0,1
123	500319,60	1269838,11	0,1
124	500330,84	1269826,24	0,1
125	500323,96	1269812,83	0,1
126	500323,77	1269815,18	0,1
127	500314,94	1269832,54	0,1
128	500310,10	1269843,17	0,1
129	500299,29	1269868,25	0,1

**КЛ-0,4 кВ ТП194- КР Коммуналь61-65;ТП194-школа №25 (пристройка) вв.1,вв.2;  
ТП194-шк№25 вв1 к1,к2;ТП194-шк№25 вв2 к1,к2; школа-опоры; школа-оп  
Западн23**

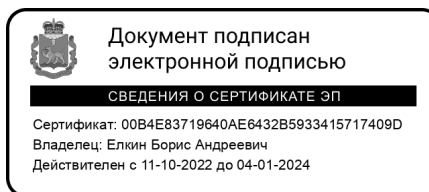
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
130	500287,76	1269894,64	0,1
131	500285,92	1269893,84	0,1
132	500297,47	1269867,45	0,1
133	500308,28	1269842,36	0,1
134	500313,14	1269831,68	0,1
135	500321,81	1269814,63	0,1
136	500322,22	1269809,54	0,1
137	500310,19	1269793,60	0,1
138	500290,50	1269773,01	0,1
139	500259,45	1269801,16	0,1
140	500257,27	1269802,86	0,1
141	500248,69	1269810,45	0,1
142	500247,39	1269809,58	0,1
143	500245,47	1269810,14	0,1
144	500244,77	1269812,05	0,1
145	500244,91	1269813,75	0,1
146	500237,50	1269819,92	0,1
147	500234,08	1269823,34	0,1
148	500230,47	1269824,86	0,1
149	500239,77	1269828,96	0,1
150	500268,53	1269838,21	0,1
151	500253,94	1269866,97	0,1
152	500252,16	1269866,05	0,1
153	500265,69	1269839,40	0,1
154	500239,05	1269830,83	0,1
155	500227,94	1269825,93	0,1
156	500226,72	1269829,61	0,1
157	500228,59	1269831,49	0,1
158	500229,84	1269831,89	0,1
159	500230,76	1269832,93	0,1
160	500230,91	1269834,80	0,1
161	500230,00	1269836,10	0,1
162	500228,28	1269836,74	0,1
163	500227,88	1269836,49	0,1
46	500227,12	1269837,21	0,1
164	500257,79	1269799,95	0,1
165	500256,46	1269796,64	0,1
166	500270,76	1269783,43	0,1
167	500287,58	1269772,98	0,1
164	500257,79	1269799,95	0,1
168	500228,28	1269823,29	0,1
169	500243,55	1269808,69	0,1



**КЛ-0,4 кв ТП194- КР Коммуналь61-65;ТП194-школа №25 (пристройка) вв.1,вв.2;  
ТП194-шк№25 вв1 к1,к2;ТП194-шк№25 вв2 к1,к2; школа-опоры; школа-оп  
Западн23**

<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
170	500242,45	1269811,74	0,1
171	500242,53	1269812,75	0,1
172	500235,95	1269818,23	0,1
173	500232,77	1269821,41	0,1
168	500228,28	1269823,29	0,1
174	500244,13	1269808,14	0,1
175	500247,59	1269804,82	0,1
176	500254,34	1269798,60	0,1
177	500255,27	1269801,55	0,1
178	500248,47	1269807,58	0,1
179	500247,75	1269807,09	0,1
174	500244,13	1269808,14	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин