



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2023 № 1704

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №400 - опора ВЛ (абонентский)к.1;ТП №400 - опора ВЛ (абонентский)к.2;ТП №400 - опора ВЛ (абонентский)» в границах кадастрового квартала 60:27:0140104 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0140104:363; 60:27: 0140104:43

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 20.06.2023 и заявления (исх. № 252/23 - ПКБСЗ от 13.07.2023; вх. № КУМИ-01-5904 от 13.07.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-283 от 28.03.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 69 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0140104 и земельных участков с кадастровыми номерами

60:27:0140104:363 с местоположением: Псковская область, г. Псков, пер. Хвойный, д. 1; 60:27:0140104:43 с местоположением: Псковская область, г. Псков и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №400 - опора ВЛ (абонентский)к.1;ТП №400 - опора ВЛ (абонентский)к.2;ТП №400 - опора ВЛ (абонентский)» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН

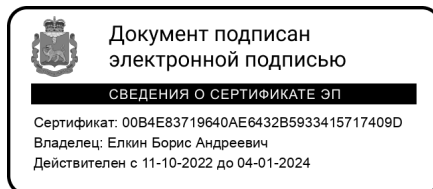
7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

от 21.08.2023 № 1704

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кВ ТП №400 - опора ВЛ (абонентский)к.1; ТП №400 - опора ВЛ (абонентский)к.2; ТП №400 - опора ВЛ (абонентский)

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0140104

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0140104:363; 60:27: 0140104:43

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 69 кв.м



Масштаб 1:300

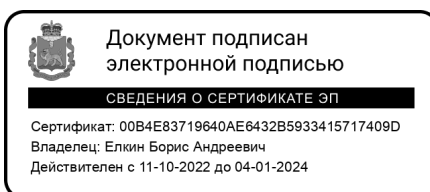
Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП №400 - опора ВЛ (абонентский)к.1;ТП №400 - опора ВЛ (абонентский)к.2;ТП №400 - опора ВЛ (абонентский)			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	501661,35	1277636,27	0,1
2	501662,37	1277638,09	0,1
3	501660,59	1277639,35	0,1
4	501661,21	1277639,84	0,1
5	501661,78	1277640,77	0,1
6	501662,54	1277642,00	0,1
7	501664,70	1277642,60	0,1
8	501664,96	1277643,52	0,1
9	501664,35	1277645,21	0,1
10	501666,47	1277649,37	0,1
11	501664,82	1277650,47	0,1
12	501662,07	1277645,37	0,1
13	501662,51	1277644,16	0,1
14	501661,18	1277643,77	0,1
15	501660,00	1277641,87	0,1
16	501659,73	1277641,42	0,1
17	501659,16	1277641,61	0,1
18	501657,39	1277640,69	0,1
19	501657,90	1277638,68	0,1
1	501661,35	1277636,27	0,1
20	501664,36	1277636,22	0,1
21	501663,32	1277634,50	0,1
22	501667,45	1277632,07	0,1
23	501670,22	1277637,76	0,1
24	501669,77	1277634,89	0,1
25	501671,78	1277634,63	0,1
26	501672,32	1277638,26	0,1
27	501670,78	1277640,43	0,1
28	501669,83	1277640,36	0,1
29	501668,54	1277638,89	0,1
30	501666,60	1277634,89	0,1
20	501664,36	1277636,22	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин