



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2023 № 1714

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4 кВ ТП №242-КР№242-01.ул.Яна Фабрициуса, д.10» в границах кадастровых кварталов 60:27:0020203, 60:27:0020204 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0020204:11, 60:27:0020203:15; 60:27:0020203:18; 60:27:0020204:9

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 22.06.2023 и заявления (исх. № 250/23 - ПКБСЗ от 13.07.2023; вх. № КУМИ-01-5910 от 13.07.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-283 от 28.03.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 521 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0020203, 60:27:0020204 и земельных участков с кадастровыми

номера: 60:27:0020203:15 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Яна Фабрициуса, д. 10; 60:27:0020203:18 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Яна Фабрициуса, д. 10; 60:27:0020204:11 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0020204:9 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Яна Фабрициуса, д. 16 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4 кВ ТП №242-КРН№242-01.ул.Яна Фабрициуса, д.10» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации,

кадастра и картографии по Псковской области;

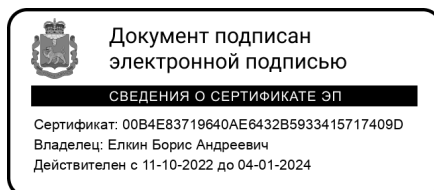
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ 0,4 кв ТП №242-КР№242-01.ул.Яна Фабрициуса, д.10

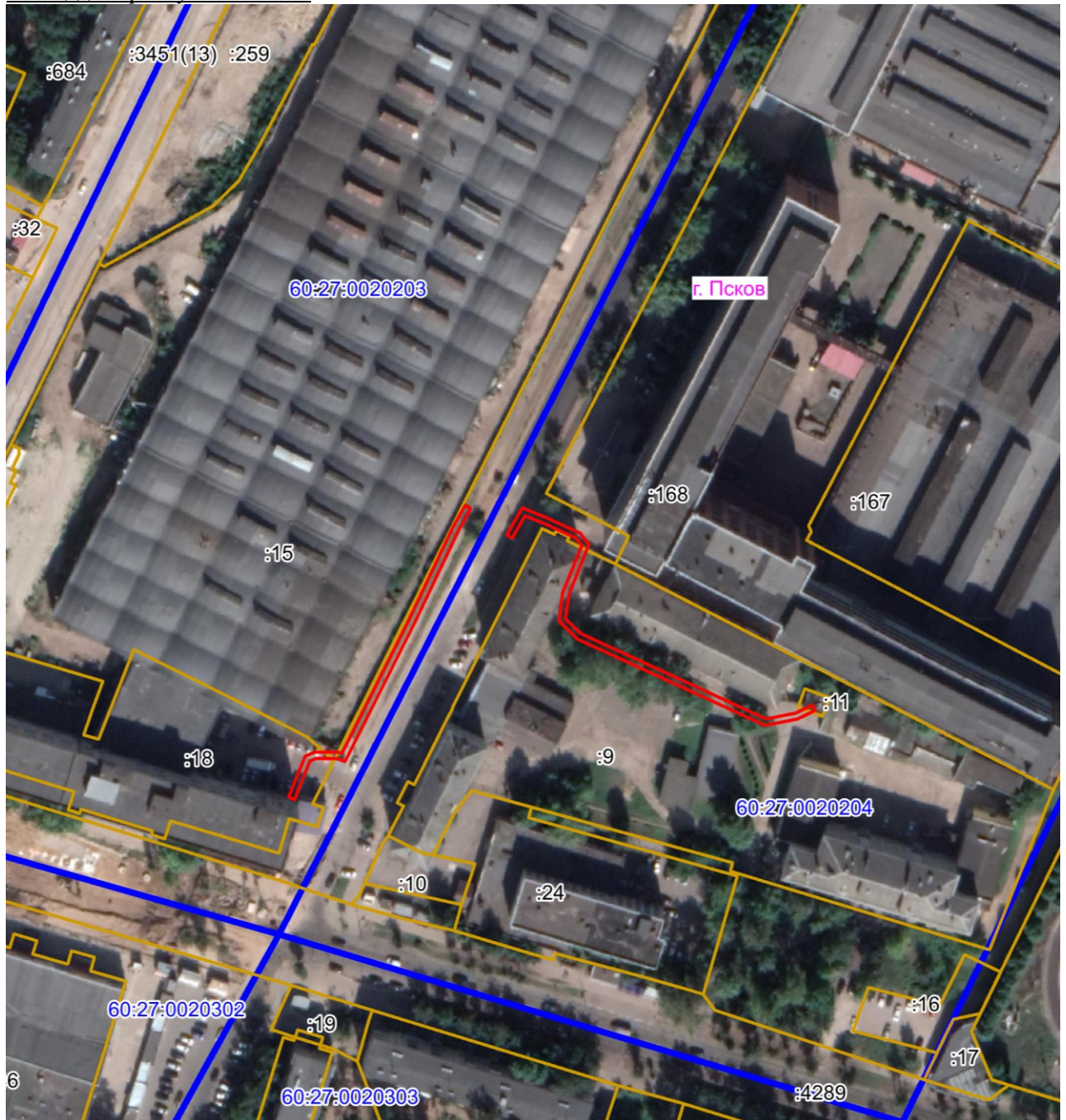
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0020203, 60:27:0020204

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0020204:11, 60:27:0020203:15; 60:27:0020203:18;
60:27:0020204:9.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 521 кв.м



Масштаб 1:2000

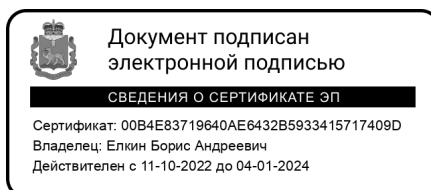
Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ 0,4 кВ ТП №242-КРН№242-01.ул.Яна Фабрициуса, д.10			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	498957,24	1273934,49	0,1
2	498954,60	1273928,87	0,1
3	498952,52	1273918,61	0,1
4	498980,19	1273858,79	0,1
5	498985,85	1273853,03	0,1
6	498995,13	1273854,30	0,1
7	499009,92	1273860,30	0,1
8	499012,29	1273858,54	0,1
9	499017,12	1273848,07	0,1
10	499019,42	1273842,20	0,1
11	499012,29	1273838,22	0,1
12	499013,28	1273836,47	0,1
13	499021,92	1273841,30	0,1
14	499018,96	1273848,85	0,1
15	499013,89	1273859,84	0,1
16	499010,22	1273862,58	0,1
17	498994,61	1273856,25	0,1
18	498986,57	1273855,15	0,1
19	498981,85	1273859,95	0,1
20	498954,60	1273918,85	0,1
21	498956,52	1273928,24	0,1
22	498959,05	1273933,64	0,1
1	498957,24	1273934,49	0,1
23	499021,89	1273824,97	0,1
24	499015,03	1273821,21	0,1
25	498984,65	1273806,83	0,1
26	498941,08	1273784,99	0,1
27	498941,87	1273782,62	0,1
28	498941,94	1273775,56	0,1
29	498941,16	1273773,78	0,1
30	498928,89	1273768,91	0,1
31	498929,63	1273767,05	0,1
32	498942,66	1273772,22	0,1
33	498943,94	1273775,16	0,1
34	498943,87	1273782,96	0,1
35	498943,53	1273783,98	0,1
36	498985,53	1273805,03	0,1
37	499015,95	1273819,43	0,1
38	499022,84	1273823,22	0,1
23	499021,89	1273824,97	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин