



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2023 № 1720

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №256 Д /С №2 - опора ВЛ-0,4 кВ; ТП №256 - опора ВЛ-0,4 кВ к.1,к.2» в границах кадастрового квартала 60:27:0010311 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0010311:9, 60:27:0010311:10, 60:27:0010311:102, 60:27:0010311:103, 60:27:0010311:104

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 23.06.2023 и заявления (исх. № 288/23 - ПКБСЗ от 14.07.2023; вх. № КУМИ-01-5979 от 14.07.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-283 от 28.03.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 131 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0010311 и земельных участков с кадастровыми номерами:

60:27:0010311:9 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0010311:10 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Ленина, д. 10; 60:27:0010311:102 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Карла Маркса, д. 7А; 60:27:0010311:103 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Пушкина, д. 8; 60:27:0010311:104 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Пушкина, д. 6 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №256 Д /С №2 - опора ВЛ-0,4 кВ; ТП №256 - опора ВЛ-0,4 кВ к.1,к.2» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кВ ТП №256 Д/С №2 - опора ВЛ-0,4 кВ; ТП №256 - опора ВЛ-0,4 кВ к.1,к.2

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0010311

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0010311:9, 60:27:0010311:10, 60:27:0010311:102,
60:27:0010311:103, 60:27:0010311:104

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 131 кв.м



Масштаб 1:1000

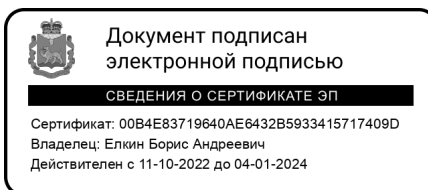
Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП №256 Д /С №2 - опора ВЛ-0,4 кВ; ТП №256 - опора ВЛ-0,4 кВ к.1,к.2			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
Контур 1			
1	500234,21	1273196,69	0,1
2	500233,15	1273198,49	0,1
3	500232,07	1273197,85	0,1
4	500230,94	1273200,26	0,1
5	500231,37	1273200,49	0,1
6	500232,54	1273211,30	0,1
7	500231,63	1273214,69	0,1
8	500233,69	1273214,74	0,1
9	500233,66	1273216,74	0,1
10	500228,91	1273216,75	0,1
11	500230,43	1273211,13	0,1
12	500229,41	1273201,79	0,1
13	500228,32	1273201,18	0,1
14	500228,74	1273200,04	0,1
15	500231,15	1273194,88	0,1
1	500234,21	1273196,69	0,1
Контур 2			
16	500103,34	1273213,28	0,1
17	500105,04	1273214,32	0,1
18	500098,75	1273224,57	0,1
19	500103,16	1273227,09	0,1
20	500100,16	1273231,10	0,1
21	500104,19	1273233,59	0,1
22	500100,97	1273238,48	0,1
23	500103,75	1273240,12	0,1
24	500102,73	1273241,84	0,1
25	500098,15	1273239,14	0,1
26	500101,39	1273234,21	0,1
27	500097,26	1273231,64	0,1
28	500100,20	1273227,71	0,1
29	500097,73	1273226,32	0,1
30	500095,79	1273225,57	0,1
16	500103,34	1273213,28	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин