



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.09.2023 № 1860

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП612-оп УО Рокосс3, 3А,5,7,ТП612-опУО по ул. Рокоссовского; ТП612-опора НО; НО д.1 Рокосс,77,75,75а Коммунальная; НО ул. Рокосс (4 пролёта)» в границах кадастрового квартала 60:27:0080107 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0000000:4829, 60:27:0080107:53, 60:27:0080107:2440, 60:27:0080107:2443, 60:27:0080107:2439, 60:27:0080107:3483, 60:27:0080107:3482, 60:27:0080107:24, 60:27:0080107:2424, 60:27:0080107:2437

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 31.07.2023 и заявления (исх. № 304/23 - ПКБСЗ от 31.07.2023; вх. № КУМИ-01-6586 от 31.07.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 2580 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0080107 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0000000:4829 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Рокоссовского; 60:27:0080107:53 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Коммунальная, у д. 75; 60:27:0080107:2440 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Рокоссовского, д. 3; 60:27:0080107:2443 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Рокоссовского, д. 5; 60:27:0080107:2439 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Рокоссовского, д. 3А; 60:27:0080107:3483 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Коммунальная, у д. 77; 60:27:0080107:3482 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Коммунальная, д. 75А; 60:27:0080107:24 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0080107:2424 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Коммунальная, д. 77; 60:27:0080107:2437 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Рокоссовского, д. 1 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП612-оп УО Рокосс3, 3А,5,7,ТП612-опУО по ул. Рокоссовского; ТП612-опора НО; НО д.1 Рокосс,77,75,75а Коммунальная; НО ул. Рокосс (4 пролёта)» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного

подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

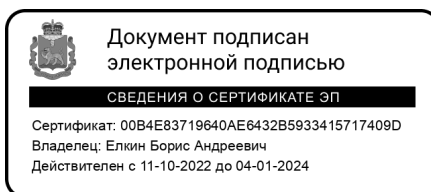
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин



### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кв ТП612-оп УО Рокосс3, 3А,5,7,ТП612-опУО по ул. Рокоссовского; ТП612-опора  
НО; НО д.1 Рокосс,77,75,75а Коммунальная; НО ул. Рокосс (4 пролёта)

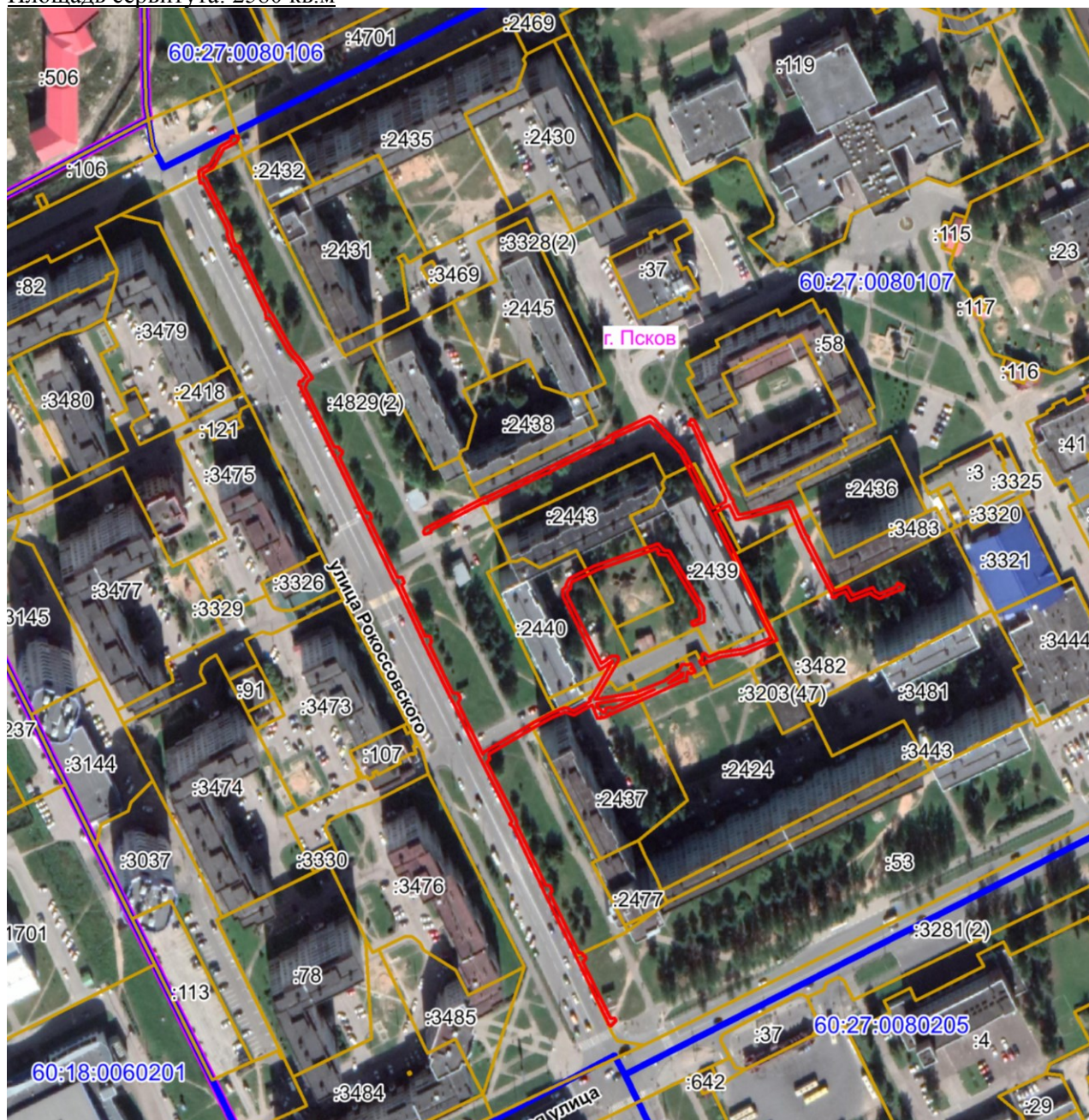
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0080107.

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0000000:4829, 60:27:0080107:53,  
60:27:0080107:2440, 60:27:0080107:2443, 60:27:0080107:2439, 60:27:0080107:3483,  
60:27:0080107:3482, 60:27:0080107:24, 60:27:0080107:2424, 60:27:0080107:2437.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 2580 кв.м



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

## Каталог координат:

<b>КЛ-0,4 кВ ТП612-оп УО Рокосс3, 3А,5,7,ТП612-опУО по ул. Рокоссовского; ТП612-опора НО; НО д.1 Рокосс,77,75,75а Коммунальная; НО ул. Рокосс (4 пролёта)</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>Х, м</b>	<b>У, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
Контур 1			
1	500094,89	1269144,75	0,1
2	500095,11	1269147,76	0,1
3	500093,72	1269148,20	0,1
4	500092,13	1269147,05	0,1
5	500089,00	1269141,20	0,1
6	500080,43	1269136,45	0,1
7	500077,86	1269131,75	0,1
8	500076,45	1269131,76	0,1
9	500076,13	1269131,83	0,1
10	500075,19	1269133,02	0,1
11	500054,60	1269143,41	0,1
12	500052,11	1269144,66	0,1
13	500048,69	1269145,05	0,1
14	500043,66	1269146,89	0,1
15	500044,20	1269148,08	0,1
16	500013,78	1269162,39	0,1
17	500013,19	1269162,49	0,1
18	500012,37	1269163,60	0,1
19	499995,21	1269173,08	0,1
20	499990,11	1269177,67	0,1
21	499982,13	1269182,64	0,1
22	499980,81	1269180,39	0,1
23	499979,69	1269179,74	0,1
24	499979,62	1269179,97	0,1
25	499977,62	1269179,19	0,1
26	499949,79	1269192,77	0,1
27	499949,90	1269194,74	0,1
28	499948,80	1269195,30	0,1
29	499948,38	1269195,02	0,1
30	499948,49	1269196,02	0,1
31	499947,30	1269196,62	0,1
32	499945,33	1269195,04	0,1
33	499919,13	1269207,49	0,1
34	499919,39	1269209,08	0,1
35	499917,05	1269210,21	0,1
36	499915,92	1269209,04	0,1
37	499889,02	1269221,99	0,1
38	499889,42	1269223,99	0,1
39	499888,10	1269224,72	0,1
40	499887,88	1269224,55	0,1

<b>КЛ-0,4 кВ ТП612-оп УО Рокосс3, 3А,5,7, ТП612-опУО по ул. Рокоссовского; ТП612-опора НО; НО д.1 Рокосс,77,75,75а Коммунальная; НО ул. Рокосс (4 пролёта)</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>Х, м</b>	<b>У, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
41	499887,90	1269224,83	0,1
42	499886,78	1269225,45	0,1
43	499885,29	1269224,05	0,1
44	499861,76	1269234,98	0,1
45	499861,78	1269237,18	0,1
46	499860,61	1269237,74	0,1
47	499860,29	1269237,46	0,1
48	499859,01	1269238,08	0,1
49	499857,71	1269236,92	0,1
50	499834,92	1269248,01	0,1
51	499835,26	1269250,22	0,1
52	499834,03	1269250,87	0,1
53	499833,83	1269250,67	0,1
54	499833,86	1269250,95	0,1
55	499832,73	1269251,54	0,1
56	499830,74	1269250,19	0,1
57	499806,62	1269261,91	0,1
58	499807,59	1269262,28	0,1
59	499821,43	1269285,87	0,1
60	499825,61	1269293,32	0,1
61	499828,04	1269299,27	0,1
62	499828,04	1269301,25	0,1
63	499826,91	1269304,23	0,1
64	499831,38	1269311,95	0,1
65	499832,70	1269311,43	0,1
66	499833,39	1269312,69	0,1
67	499850,27	1269322,52	0,1
68	499850,26	1269322,38	0,1
69	499845,84	1269316,41	0,1
70	499879,86	1269299,24	0,1
71	499883,40	1269298,90	0,1
72	499884,36	1269300,08	0,1
73	499884,96	1269300,71	0,1
74	499886,08	1269300,71	0,1
75	499888,49	1269302,02	0,1
76	499893,81	1269312,83	0,1
77	499894,12	1269313,03	0,1
78	499904,98	1269343,54	0,1
79	499901,70	1269346,23	0,1
80	499901,54	1269348,94	0,1
81	499875,22	1269364,59	0,1
82	499868,42	1269365,10	0,1



<b>КЛ-0,4 кВ ТП612-оп УО Рокосс3, 3А,5,7, ТП612-опУО по ул. Рокоссовского; ТП612-опора НО; НО д.1 Рокосс,77,75,75а Коммунальная; НО ул. Рокосс (4 пролёта)</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>Х, м</b>	<b>У, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
83	499866,49	1269359,76	0,1
84	499868,37	1269359,08	0,1
85	499869,78	1269363,00	0,1
86	499874,60	1269362,63	0,1
87	499899,60	1269347,76	0,1
88	499899,75	1269345,48	0,1
89	499899,75	1269343,88	0,1
90	499900,74	1269343,12	0,1
91	499901,59	1269343,74	0,1
92	499902,62	1269342,88	0,1
93	499892,47	1269314,34	0,1
94	499892,26	1269314,20	0,1
95	499886,97	1269303,47	0,1
96	499885,57	1269302,71	0,1
97	499884,09	1269302,71	0,1
98	499882,86	1269301,40	0,1
99	499882,53	1269301,00	0,1
100	499880,43	1269301,19	0,1
101	499848,86	1269317,13	0,1
102	499852,24	1269321,68	0,1
103	499852,35	1269324,72	0,1
104	499851,44	1269325,28	0,1
105	499850,26	1269324,83	0,1
106	499832,17	1269314,29	0,1
107	499835,49	1269333,33	0,1
108	499840,90	1269346,21	0,1
109	499845,89	1269353,50	0,1
110	499848,82	1269354,64	0,1
111	499848,27	1269357,16	0,1
112	499849,07	1269358,83	0,1
113	499847,27	1269359,69	0,1
114	499846,75	1269358,62	0,1
115	499846,51	1269358,90	0,1
116	499847,00	1269359,79	0,1
117	499845,19	1269360,71	0,1
118	499844,21	1269358,77	0,1
119	499845,25	1269357,20	0,1
120	499843,53	1269356,94	0,1
121	499840,50	1269356,73	0,1
122	499840,84	1269355,13	0,1
123	499825,38	1269321,69	0,1
124	499825,98	1269321,03	0,1

<b>КЛ-0,4 кВ ТП612-оп УО Рокосс3, 3А,5,7, ТП612-опУО по ул. Рокоссовского; ТП612-опора НО; НО д.1 Рокосс,77,75,75а Коммунальная; НО ул. Рокосс (4 пролёта)</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>Х, м</b>	<b>У, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
125	499825,09	1269321,03	0,1
126	499823,64	1269317,91	0,1
127	499824,38	1269316,98	0,1
128	499823,66	1269317,02	0,1
129	499823,33	1269315,36	0,1
130	499829,56	1269312,79	0,1
131	499824,71	1269304,41	0,1
132	499826,04	1269300,88	0,1
133	499826,04	1269299,66	0,1
134	499823,80	1269294,19	0,1
135	499819,69	1269286,86	0,1
136	499806,57	1269264,49	0,1
137	499805,46	1269264,73	0,1
138	499804,42	1269265,25	0,1
139	499802,89	1269263,77	0,1
140	499775,16	1269277,66	0,1
141	499774,78	1269277,40	0,1
142	499774,67	1269277,61	0,1
143	499774,15	1269277,43	0,1
144	499745,48	1269291,24	0,1
145	499745,37	1269293,08	0,1
146	499744,26	1269293,59	0,1
147	499743,94	1269293,31	0,1
148	499743,92	1269293,75	0,1
149	499742,82	1269294,26	0,1
150	499741,46	1269293,10	0,1
151	499713,82	1269306,59	0,1
152	499713,76	1269308,05	0,1
153	499712,70	1269308,56	0,1
154	499712,51	1269308,42	0,1
155	499712,44	1269309,44	0,1
156	499711,30	1269309,98	0,1
157	499709,73	1269308,52	0,1
158	499683,24	1269321,45	0,1
159	499683,59	1269323,15	0,1
160	499682,26	1269323,83	0,1
161	499679,78	1269321,31	0,1
162	499680,87	1269320,23	0,1
163	499680,97	1269320,33	0,1
164	499710,14	1269306,18	0,1
165	499712,39	1269305,10	0,1
166	499741,75	1269290,73	0,1



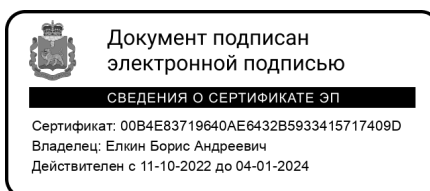
<b>КЛ-0,4 кВ ТП612-оп УО Рокосс3, 3А,5,7, ТП612-опУО по ул. Рокоссовского; ТП612-опора НО; НО д.1 Рокосс,77,75,75а Коммунальная; НО ул. Рокосс (4 пролёта)</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>Х, м</b>	<b>У, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
167	499743,56	1269289,95	0,1
168	499772,94	1269275,79	0,1
169	499773,58	1269275,11	0,1
170	499773,72	1269275,16	0,1
171	499774,10	1269274,46	0,1
172	499775,33	1269275,34	0,1
173	499803,26	1269261,34	0,1
174	499804,64	1269260,65	0,1
175	499830,90	1269247,88	0,1
176	499832,72	1269246,86	0,1
177	499858,05	1269234,54	0,1
178	499859,76	1269233,70	0,1
179	499885,64	1269221,68	0,1
180	499886,75	1269220,85	0,1
181	499945,60	1269192,69	0,1
182	499946,16	1269193,14	0,1
183	499946,08	1269192,42	0,1
184	499947,22	1269191,83	0,1
185	499947,75	1269192,19	0,1
186	499947,71	1269191,56	0,1
187	499977,52	1269177,01	0,1
188	499978,37	1269177,34	0,1
189	499978,81	1269176,01	0,1
190	499980,47	1269176,43	0,1
191	499980,47	1269177,88	0,1
192	499982,27	1269178,93	0,1
193	499982,82	1269179,85	0,1
194	499988,90	1269176,06	0,1
195	499994,04	1269171,44	0,1
196	500010,07	1269162,59	0,1
197	500009,89	1269161,02	0,1
198	500013,17	1269160,46	0,1
199	500041,56	1269147,12	0,1
200	500040,94	1269145,76	0,1
201	500048,23	1269143,10	0,1
202	500051,53	1269142,71	0,1
203	500053,69	1269141,62	0,1
204	500073,09	1269131,84	0,1
205	500073,13	1269130,39	0,1
206	500076,33	1269129,76	0,1
207	500079,04	1269129,74	0,1
208	500081,91	1269134,99	0,1

<b>КЛ-0,4 кВ ТП612-оп УО Рокосс3, 3А,5,7, ТП612-опУО по ул. Рокоссовского; ТП612-опора НО; НО д.1 Рокосс,77,75,75а Коммунальная; НО ул. Рокосс (4 пролёта)</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>Х, м</b>	<b>У, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
209	500090,48	1269139,74	0,1
210	500093,23	1269144,86	0,1
1	500094,89	1269144,75	0,1
<b>Внутренний контур</b>			
211	499830,21	1269314,69	0,1
212	499833,56	1269333,89	0,1
213	499836,83	1269341,70	0,1
214	499827,75	1269322,04	0,1
215	499828,63	1269321,06	0,1
216	499827,88	1269319,03	0,1
217	499826,36	1269319,03	0,1
218	499825,97	1269318,19	0,1
219	499828,03	1269315,59	0,1
211	499830,21	1269314,69	0,1
<b>Внутренний контур</b>			
220	499839,85	1269348,22	0,1
221	499844,54	1269355,07	0,1
222	499843,74	1269354,96	0,1
223	499842,94	1269354,90	0,1
220	499839,85	1269348,22	0,1
<b>Контур 2</b>			
224	499910,37	1269234,35	0,1
225	499912,08	1269234,97	0,1
226	499926,83	1269263,14	0,1
227	499926,42	1269263,39	0,1
228	499938,93	1269289,61	0,1
229	499953,71	1269319,42	0,1
230	499955,48	1269321,05	0,1
231	499964,22	1269339,76	0,1
232	499962,94	1269341,75	0,1
233	499948,43	1269355,55	0,1
234	499937,34	1269361,13	0,1
235	499921,43	1269369,01	0,1
236	499924,49	1269374,91	0,1
237	499926,29	1269375,11	0,1
238	499960,15	1269359,14	0,1
239	499960,13	1269358,96	0,1
240	499960,51	1269357,80	0,1
241	499963,02	1269358,64	0,1
242	499962,39	1269360,54	0,1
243	499962,07	1269360,44	0,1
244	499926,03	1269377,44	0,1

<b>КЛ-0,4 кВ ТП612-оп УО Рокосс3, 3А,5,7, ТП612-опУО по ул. Рокоссовского; ТП612-опора НО; НО д.1 Рокосс,77,75,75а Коммунальная; НО ул. Рокосс (4 пролёта)</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>Х, м</b>	<b>У, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
245	499925,11	1269378,66	0,1
246	499923,71	1269378,44	0,1
247	499918,31	1269381,00	0,1
248	499919,48	1269386,81	0,1
249	499924,71	1269405,44	0,1
250	499908,83	1269412,27	0,1
251	499908,78	1269412,81	0,1
252	499907,54	1269413,55	0,1
253	499907,08	1269413,31	0,1
254	499882,65	1269425,66	0,1
255	499883,87	1269428,56	0,1
256	499884,94	1269431,69	0,1
257	499880,75	1269433,95	0,1
258	499884,47	1269443,65	0,1
259	499882,43	1269444,67	0,1
260	499881,36	1269446,60	0,1
261	499884,86	1269454,58	0,1
262	499885,42	1269454,63	0,1
263	499886,49	1269455,17	0,1
264	499885,10	1269457,89	0,1
265	499883,31	1269456,97	0,1
266	499883,53	1269456,52	0,1
267	499879,12	1269446,49	0,1
268	499880,98	1269443,16	0,1
269	499881,95	1269442,68	0,1
270	499878,25	1269433,03	0,1
271	499882,50	1269430,74	0,1
272	499881,99	1269429,28	0,1
273	499880,74	1269426,28	0,1
274	499879,74	1269426,28	0,1
275	499879,61	1269424,44	0,1
276	499881,13	1269424,18	0,1
277	499906,38	1269411,42	0,1
278	499907,63	1269410,61	0,1
279	499922,32	1269404,30	0,1
280	499917,54	1269387,27	0,1
281	499916,04	1269379,86	0,1
282	499922,94	1269376,60	0,1
283	499919,40	1269370,00	0,1
284	499878,98	1269389,80	0,1
285	499868,58	1269394,60	0,1
286	499859,91	1269398,98	0,1

<b>КЛ-0,4 кВ ТП612-оп УО Рокосс3, 3А,5,7, ТП612-опУО по ул. Рокоссовского; ТП612-опора НО; НО д.1 Рокосс,77,75,75а Коммунальная; НО ул. Рокосс (4 пролёта)</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>Х, м</b>	<b>У, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
287	499853,77	1269383,89	0,1
288	499852,05	1269372,62	0,1
289	499849,73	1269366,93	0,1
290	499850,35	1269366,09	0,1
291	499849,46	1269366,19	0,1
292	499848,26	1269363,71	0,1
293	499850,06	1269362,83	0,1
294	499850,65	1269364,05	0,1
295	499853,16	1269363,78	0,1
296	499853,68	1269364,99	0,1
297	499852,01	1269367,22	0,1
298	499853,99	1269372,08	0,1
299	499855,72	1269383,36	0,1
300	499860,94	1269396,21	0,1
301	499867,72	1269392,79	0,1
302	499878,12	1269388,00	0,1
303	499920,26	1269367,36	0,1
304	499936,44	1269359,35	0,1
305	499947,26	1269353,89	0,1
306	499961,38	1269340,47	0,1
307	499961,94	1269339,61	0,1
308	499953,82	1269322,25	0,1
309	499952,36	1269322,56	0,1
310	499951,89	1269320,25	0,1
311	499938,56	1269293,39	0,1
312	499937,91	1269293,50	0,1
313	499937,54	1269291,35	0,1
314	499924,60	1269264,24	0,1
315	499923,99	1269264,27	0,1
316	499923,64	1269262,75	0,1
317	499924,19	1269262,41	0,1
318	499911,16	1269237,53	0,1
319	499910,29	1269237,87	0,1
320	499909,11	1269234,86	0,1
224	499910,37	1269234,35	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин