



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.09.2023 № 2040

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП197-Комм45в1в2 к1,к2;ТП197-оп УО;д.45-маг к1,к2;ТП197Комм47;49;47-49;ТП197-ЦТП№2 в1в2;ТП197-ТП199 контакт;ТП197-Кузб див30а в1 в2 к1,к2;УО» в границах кадастровых кварталов 60:27:0080103, 60:27:0080104 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0080103:1604; 60:27:0080103:2021; 60:27:0080104:17; 60:27:0080103:1615; 60:27:0000000:3203; 60:27:0080104:990; 60:27:0080103:2023; 60:27:0080103:25; 60:27:0080104:41; 60:27:0080104:991; 60:27:0080104:993

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 24.07.2023 и заявления (исх. № 299/23 - ПКБСЗ от 31.07.2023; вх. № КУМИ-01-6591 от 31.07.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 2264 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0080103, 60:27:0080104 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0080103:1604 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Кузбасской Дивизии, д. 34; 60:27:0080103:2021 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Кузбасской Дивизии, для эксплуатации д. 30А; 60:27:0080104:17 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Коммунальная, д. 45А; 60:27:0080103:1615 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Кузбасской Дивизии, д. 32; 60:27:0000000:3203 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0080104:990 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Коммунальная, д. 49; 60:27:0080103:2023 с местоположением: Псковская область, г. Псков, в квартале 60:27:0080103; 60:27:0080103:25 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0080104:41 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Коммунальная, д. 51; 60:27:0080104:991 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Коммунальная, д. 47; 60:27:0080104:993 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Коммунальная, д. 45 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП197-Комм45в1в2 к1,к2;ТП197-оп УО;д.45-маг к1,к2;ТП197Комм47;49;47-49;ТП197-ЦТП№2 в1в2;ТП197-ТП199 контакт;ТП197-Кузб див30а в1 в2 к1,к2;УО» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца

для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

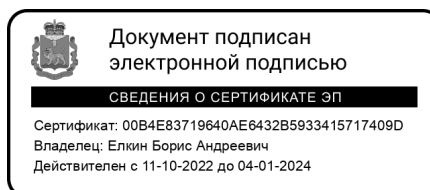
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кв ТП197-Комм45в1в2 к1,к2;ТП197-оп УО;д.45-маг к1,к2;ТП197Комм47;49;47-49;ТП197-ЦТП№2 в1в2;ТП197-ТП199 контакт;ТП197-Кузб див30а в1 в2 к1,к2;УО

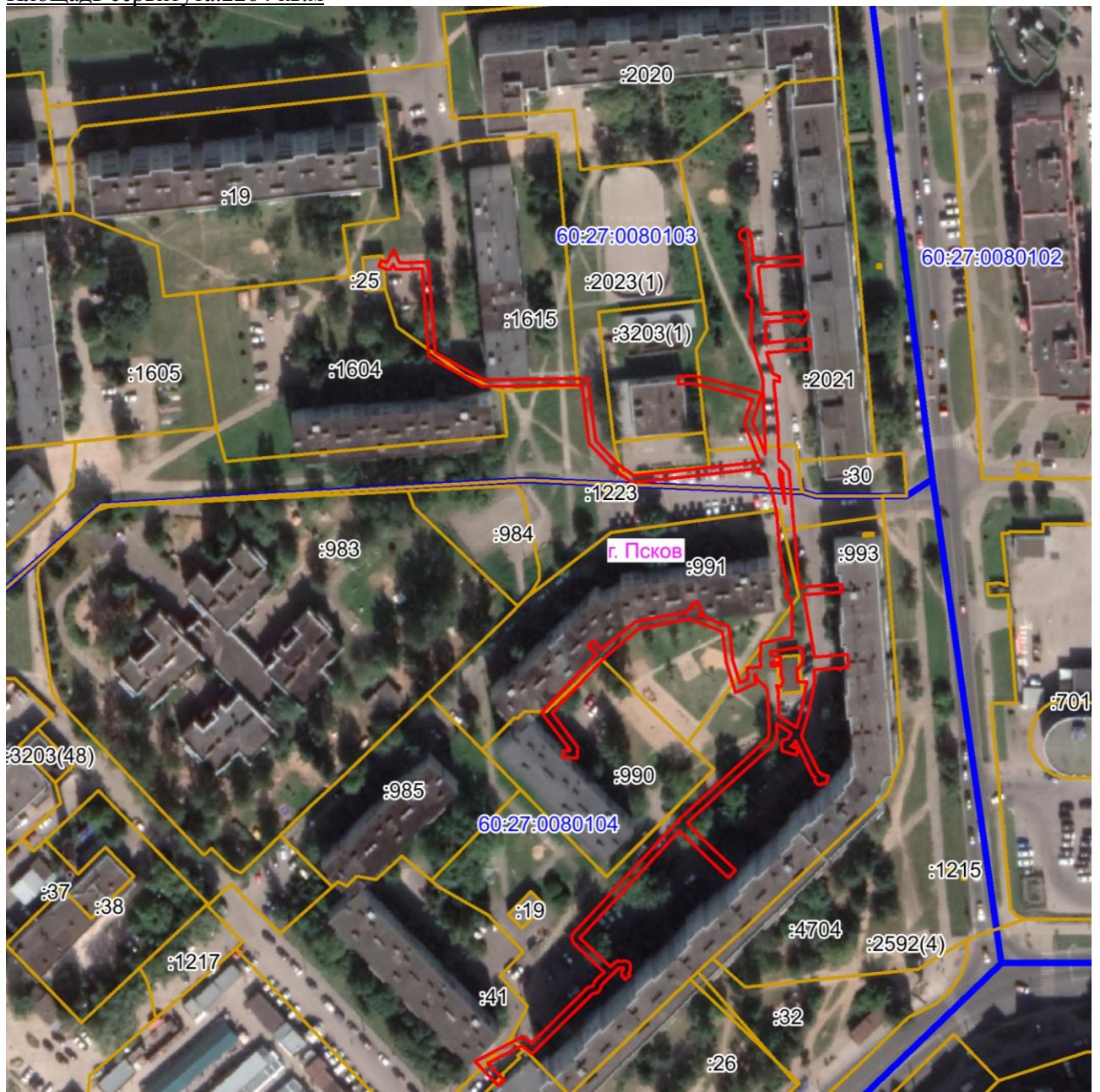
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0080103, 60:27:0080104

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0080103:1604; 60:27:0080103:2021; 60:27:0080104:17; 60:27:0080103:1615; 60:27:0000000:3203; 60:27:0080104:990; 60:27:0080103:2023; 60:27:0080103:25; 60:27:0080104:41; 60:27:0080104:991; 60:27:0080104:993

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 2264 кв.м



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП197-Комм45в1в2 к1,к2;ТП197-оп УО;д.45-маг к1,к2;ТП197Комм47;49;47-49;ТП197-ЦТП№2 в1в2;ТП197-ТП199 контакт;ТП197- Кузб див30а в1 в2 к1,к2;УО			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	500397,51	1270137,34	0,1
2	500397,84	1270141,73	0,1
3	500400,50	1270141,31	0,1
4	500405,13	1270141,70	0,1
5	500406,23	1270145,85	0,1
6	500407,00	1270151,15	0,1
7	500416,39	1270151,25	0,1
8	500419,20	1270150,64	0,1
9	500419,07	1270149,56	0,1
10	500421,12	1270149,22	0,1
11	500421,33	1270150,19	0,1
12	500432,95	1270147,66	0,1
13	500445,90	1270146,48	0,1
14	500452,11	1270145,08	0,1
15	500457,41	1270142,73	0,1
16	500457,92	1270140,71	0,1
17	500459,24	1270141,04	0,1
18	500454,97	1270101,72	0,1
19	500459,20	1270095,88	0,1
20	500467,15	1270088,42	0,1
21	500485,22	1270086,15	0,1
22	500484,73	1270055,09	0,1
23	500494,01	1270038,61	0,1
24	500521,22	1270036,51	0,1
25	500520,98	1270028,41	0,1
26	500522,67	1270027,61	0,1
27	500521,15	1270026,78	0,1
28	500520,92	1270025,59	0,1
29	500521,99	1270023,07	0,1
30	500523,83	1270023,85	0,1
31	500523,10	1270025,56	0,1
32	500527,13	1270027,72	0,1
33	500523,02	1270029,66	0,1
34	500523,28	1270038,37	0,1
35	500495,23	1270040,51	0,1
36	500486,75	1270055,60	0,1
37	500487,25	1270087,91	0,1
38	500468,03	1270090,32	0,1
39	500460,71	1270097,21	0,1
40	500457,04	1270102,26	0,1
41	500461,28	1270141,41	0,1
42	500473,54	1270136,51	0,1
43	500480,84	1270138,89	0,1

**КЛ-0,4 кВ ТП197-Комм45в1в2 к1,к2;ТП197-оп УО;д.45-маг
к1,к2;ТП197Комм47;49;47-49;ТП197-ЦТП№2 в1в2;ТП197-ТП199 контакт;ТП197-
Кузб див30а в1 в2 к1,к2;УО**

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
44	500485,74	1270120,53	0,1
45	500485,37	1270116,12	0,1
46	500487,76	1270115,92	0,1
47	500488,16	1270120,67	0,1
48	500482,53	1270141,77	0,1
49	500473,65	1270139,04	0,1
50	500463,72	1270143,01	0,1
51	500487,26	1270142,18	0,1
52	500498,19	1270138,75	0,1
53	500511,73	1270138,82	0,1
54	500512,20	1270138,10	0,1
55	500512,94	1270137,31	0,1
56	500514,42	1270137,46	0,1
57	500515,43	1270138,25	0,1
58	500529,74	1270136,71	0,1
59	500529,75	1270136,38	0,1
60	500530,04	1270135,73	0,1
61	500530,54	1270135,21	0,1
62	500531,29	1270134,90	0,1
63	500532,44	1270135,01	0,1
64	500533,32	1270135,94	0,1
65	500533,39	1270137,20	0,1
66	500532,24	1270138,71	0,1
67	500531,39	1270138,02	0,1
68	500530,58	1270138,63	0,1
69	500524,03	1270139,34	0,1
70	500525,03	1270154,44	0,1
71	500522,63	1270154,60	0,1
72	500521,73	1270140,94	0,1
73	500520,70	1270140,89	0,1
74	500507,03	1270142,36	0,1
75	500507,79	1270153,25	0,1
76	500507,21	1270154,00	0,1
77	500508,32	1270154,87	0,1
78	500507,09	1270156,44	0,1
79	500506,69	1270156,48	0,1
80	500504,07	1270154,31	0,1
81	500505,39	1270152,66	0,1
82	500504,72	1270143,15	0,1
83	500498,33	1270142,85	0,1
84	500499,51	1270156,75	0,1
85	500496,37	1270157,02	0,1
86	500495,25	1270143,30	0,1
87	500488,80	1270145,15	0,1

**КЛ-0,4 кВ ТП197-Комм45в1в2 к1,к2;ТП197-оп УО;д.45-маг
к1,к2;ТП197Комм47;49;47-49;ТП197-ЦТП№2 в1в2;ТП197-ТП199 контакт;ТП197-
Кузб див30а в1 в2 к1,к2;УО**

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
88	500487,76	1270147,41	0,1
89	500486,17	1270147,44	0,1
90	500486,53	1270145,54	0,1
91	500473,84	1270146,76	0,1
92	500461,57	1270147,24	0,1
93	500461,49	1270147,89	0,1
94	500458,80	1270150,23	0,1
95	500425,79	1270153,24	0,1
96	500422,49	1270153,69	0,1
97	500423,48	1270166,50	0,1
98	500421,10	1270166,73	0,1
99	500420,17	1270154,87	0,1
100	500400,97	1270158,25	0,1
101	500401,77	1270168,48	0,1
102	500397,78	1270168,80	0,1
103	500397,63	1270166,96	0,1
104	500397,04	1270166,08	0,1
105	500397,52	1270165,45	0,1
106	500396,97	1270158,33	0,1
107	500394,30	1270158,32	0,1
108	500390,25	1270157,73	0,1
109	500383,23	1270156,32	0,1
110	500376,55	1270154,28	0,1
111	500375,85	1270154,35	0,1
112	500365,59	1270159,47	0,1
113	500364,55	1270160,40	0,1
114	500364,02	1270162,47	0,1
115	500362,09	1270161,94	0,1
116	500361,64	1270161,62	0,1
117	500361,82	1270160,72	0,1
118	500361,35	1270160,08	0,1
119	500361,59	1270158,90	0,1
120	500362,59	1270158,23	0,1
121	500363,47	1270158,43	0,1
122	500364,50	1270157,50	0,1
123	500374,91	1270152,29	0,1
124	500374,08	1270151,76	0,1
125	500373,55	1270151,34	0,1
126	500373,34	1270150,85	0,1
127	500372,47	1270153,23	0,1
128	500370,67	1270152,68	0,1
129	500371,73	1270148,31	0,1
130	500372,67	1270148,03	0,1
131	500374,09	1270147,90	0,1

**КЛ-0,4 кВ ТП197-Комм45в1в2 к1,к2;ТП197-оп УО;д.45-маг
к1,к2;ТП197Комм47;49;47-49;ТП197-ЦТП№2 в1в2;ТП197-ТП199 контакт;ТП197-
Кузб див30а в1 в2 к1,к2;УО**

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
132	500374,95	1270148,28	0,1
133	500375,32	1270149,04	0,1
134	500375,41	1270149,88	0,1
135	500377,19	1270150,99	0,1
136	500377,47	1270150,89	0,1
137	500380,43	1270146,47	0,1
138	500377,33	1270146,57	0,1
139	500376,38	1270146,44	0,1
140	500375,45	1270146,19	0,1
141	500374,58	1270145,79	0,1
142	500373,71	1270145,24	0,1
143	500359,37	1270129,48	0,1
144	500349,59	1270118,80	0,1
145	500344,78	1270123,22	0,1
146	500334,81	1270133,74	0,1
147	500332,51	1270131,51	0,1
148	500347,02	1270116,21	0,1
149	500313,84	1270085,38	0,1
150	500304,84	1270094,87	0,1
151	500306,41	1270096,42	0,1
152	500306,63	1270096,92	0,1
153	500306,72	1270097,37	0,1
154	500306,72	1270097,84	0,1
155	500306,66	1270098,31	0,1
156	500306,84	1270099,00	0,1
157	500306,82	1270099,62	0,1
158	500306,61	1270100,19	0,1
159	500306,26	1270100,68	0,1
160	500305,80	1270101,02	0,1
161	500305,24	1270101,25	0,1
162	500304,65	1270101,29	0,1
163	500304,11	1270101,19	0,1
164	500303,40	1270100,89	0,1
165	500302,81	1270100,61	0,1
166	500302,28	1270101,05	0,1
167	500301,01	1270099,51	0,1
168	500302,25	1270098,47	0,1
169	500303,12	1270098,40	0,1
170	500303,64	1270098,66	0,1
171	500304,14	1270098,95	0,1
172	500304,66	1270099,00	0,1
173	500304,57	1270098,70	0,1
174	500304,51	1270098,03	0,1
175	500304,58	1270097,53	0,1

**КЛ-0,4 кВ ТП197-Комм45в1в2 к1,к2;ТП197-оп УО;д.45-маг
к1,к2;ТП197Комм47;49;47-49;ТП197-ЦТП№2 в1в2;ТП197-ТП199 контакт;ТП197-
Кузб див30а в1 в2 к1,к2;УО**

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
176	500299,61	1270092,50	0,1
177	500299,05	1270092,09	0,1
178	500298,39	1270091,82	0,1
179	500297,89	1270091,68	0,1
180	500297,27	1270091,25	0,1
181	500296,84	1270090,63	0,1
182	500296,69	1270090,03	0,1
183	500296,59	1270089,56	0,1
184	500296,40	1270089,26	0,1
185	500277,90	1270070,54	0,1
186	500280,50	1270067,55	0,1
187	500275,02	1270056,81	0,1
188	500269,84	1270061,89	0,1
189	500268,16	1270060,17	0,1
190	500275,54	1270052,93	0,1
191	500283,45	1270067,82	0,1
192	500281,16	1270070,44	0,1
193	500298,26	1270087,72	0,1
194	500298,73	1270088,50	0,1
195	500298,97	1270089,51	0,1
196	500300,30	1270090,03	0,1
197	500301,19	1270090,70	0,1
198	500301,83	1270091,34	0,1
199	500303,28	1270093,01	0,1
200	500312,09	1270083,73	0,1
201	500312,79	1270083,19	0,1
202	500313,77	1270082,93	0,1
203	500314,78	1270083,09	0,1
204	500315,56	1270083,59	0,1
205	500316,69	1270084,71	0,1
206	500349,34	1270115,10	0,1
207	500349,71	1270116,11	0,1
208	500350,74	1270116,51	0,1
209	500361,12	1270127,84	0,1
210	500375,30	1270143,42	0,1
211	500375,75	1270143,72	0,1
212	500376,26	1270143,96	0,1
213	500376,80	1270144,11	0,1
214	500377,38	1270144,17	0,1
215	500389,22	1270143,78	0,1
216	500390,01	1270143,72	0,1
217	500390,71	1270143,53	0,1
218	500391,34	1270143,22	0,1
219	500391,91	1270142,79	0,1

**КЛ-0,4 кВ ТП197-Комм45в1в2 к1,к2;ТП197-оп УО;д.45-маг
к1,к2;ТП197Комм47;49;47-49;ТП197-ЦТП№2 в1в2;ТП197-ТП199 контакт;ТП197-
Кузб див30а в1 в2 к1,к2;УО**

Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
220	500393,86	1270140,62	0,1
221	500395,02	1270140,06	0,1
222	500395,54	1270140,18	0,1
223	500395,51	1270139,70	0,1
224	500392,73	1270139,91	0,1
225	500389,82	1270133,71	0,1
226	500399,44	1270130,76	0,1
227	500408,85	1270129,58	0,1
228	500412,70	1270119,50	0,1
229	500409,70	1270103,82	0,1
230	500400,95	1270093,18	0,1
231	500383,55	1270076,78	0,1
232	500372,97	1270084,86	0,1
233	500369,71	1270084,55	0,1
234	500369,55	1270080,74	0,1
235	500369,81	1270080,46	0,1
236	500371,81	1270080,36	0,1
237	500371,91	1270082,45	0,1
238	500372,29	1270082,48	0,1
239	500383,68	1270073,62	0,1
240	500401,78	1270090,67	0,1
241	500404,44	1270088,05	0,1
242	500406,02	1270089,63	0,1
243	500403,33	1270092,28	0,1
244	500411,84	1270102,66	0,1
245	500414,91	1270118,71	0,1
246	500415,97	1270119,43	0,1
247	500416,03	1270120,33	0,1
248	500417,15	1270119,89	0,1
249	500417,98	1270122,00	0,1
250	500414,10	1270123,49	0,1
251	500414,02	1270122,15	0,1
252	500410,34	1270131,63	0,1
253	500399,91	1270132,93	0,1
254	500392,86	1270135,03	0,1
255	500394,09	1270137,59	0,1
1	500397,51	1270137,34	0,1
256	500448,44	1270149,17	0,1
257	500456,01	1270147,46	0,1
258	500459,08	1270147,34	0,1
259	500457,97	1270148,29	0,1
256	500448,44	1270149,17	0,1

**КЛ-0,4 кВ ТП197-Комм45в1в2 к1,к2;ТП197-оп УО;д.45-маг
к1,к2;ТП197Комм47;49;47-49;ТП197-ЦТП№2 в1в2;ТП197-ТП199 контакт;ТП197-
Кузб див30а в1 в2 к1,к2;УО**

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
260	500400,94	1270147,72	0,1
261	500401,47	1270144,75	0,1
262	500402,58	1270144,67	0,1
263	500402,83	1270145,61	0,1
264	500403,99	1270154,13	0,1
265	500401,14	1270154,63	0,1
266	500399,84	1270154,75	0,1
267	500397,43	1270153,61	0,1
268	500397,34	1270152,68	0,1
269	500393,07	1270153,06	0,1
270	500393,28	1270155,85	0,1
271	500390,60	1270155,46	0,1
272	500383,72	1270154,07	0,1
273	500379,03	1270152,61	0,1
274	500382,31	1270147,72	0,1
275	500382,69	1270147,34	0,1
276	500383,20	1270147,20	0,1
277	500390,59	1270146,88	0,1
278	500392,02	1270146,43	0,1
279	500391,58	1270147,76	0,1
280	500393,97	1270148,54	0,1
281	500394,70	1270148,00	0,1
282	500398,31	1270147,70	0,1
283	500398,09	1270144,91	0,1
284	500399,45	1270144,71	0,1
285	500398,97	1270147,37	0,1
260	500400,94	1270147,72	0,1

Глава города Пскова



Документ подписан
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00B4E83719640AE6432B5933415717409D
Владелец: Елкин Борис Андреевич
Действителен с 11-10-2022 до 04-01-2024

Б.А. Елкин