



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.09.2023 № 1925

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №296 - опора ВЛ-0,4 кВ (абонентский , фонарный); ТП №296 - опора ВЛ-0,4 кВ (абонентский) к.1,к.2; ТП №296 - опора ВЛ-0,4 кВ ул. Пригородная» в границах кадастровых кварталов 60:27:0170505, 60:27:0170507, 60:27:0170511 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0170505:5; 60:27:0000000:4189:60:27:0170505:6; 60:27:0170507:3; 60:27:0000000:4826

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 31.07.2023 и заявления (исх. № 344/23 - ПКБСЗ от 01.08.2023; вх. № КУМИ-01-6673 от 01.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут

площадью 233 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0170505, 60:27:0170507, 60:27:0170511 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0170505:5 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Пригородная, д. 9; 60:27:0000000:4189 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Пригородная, пер. Красносельский (кооператив №38); 60:27:0170505:6 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0170507:3 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Пригородная, д. 7; 60:27:0000000:4826 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Порховская и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №296 - опора ВЛ-0,4 кВ (абонентский, фонарный); ТП №296 - опора ВЛ-0,4 кВ (абонентский) к.1,к.2; ТП №296 - опора ВЛ-0,4 кВ ул. Пригородная» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

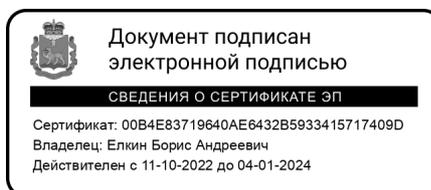
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

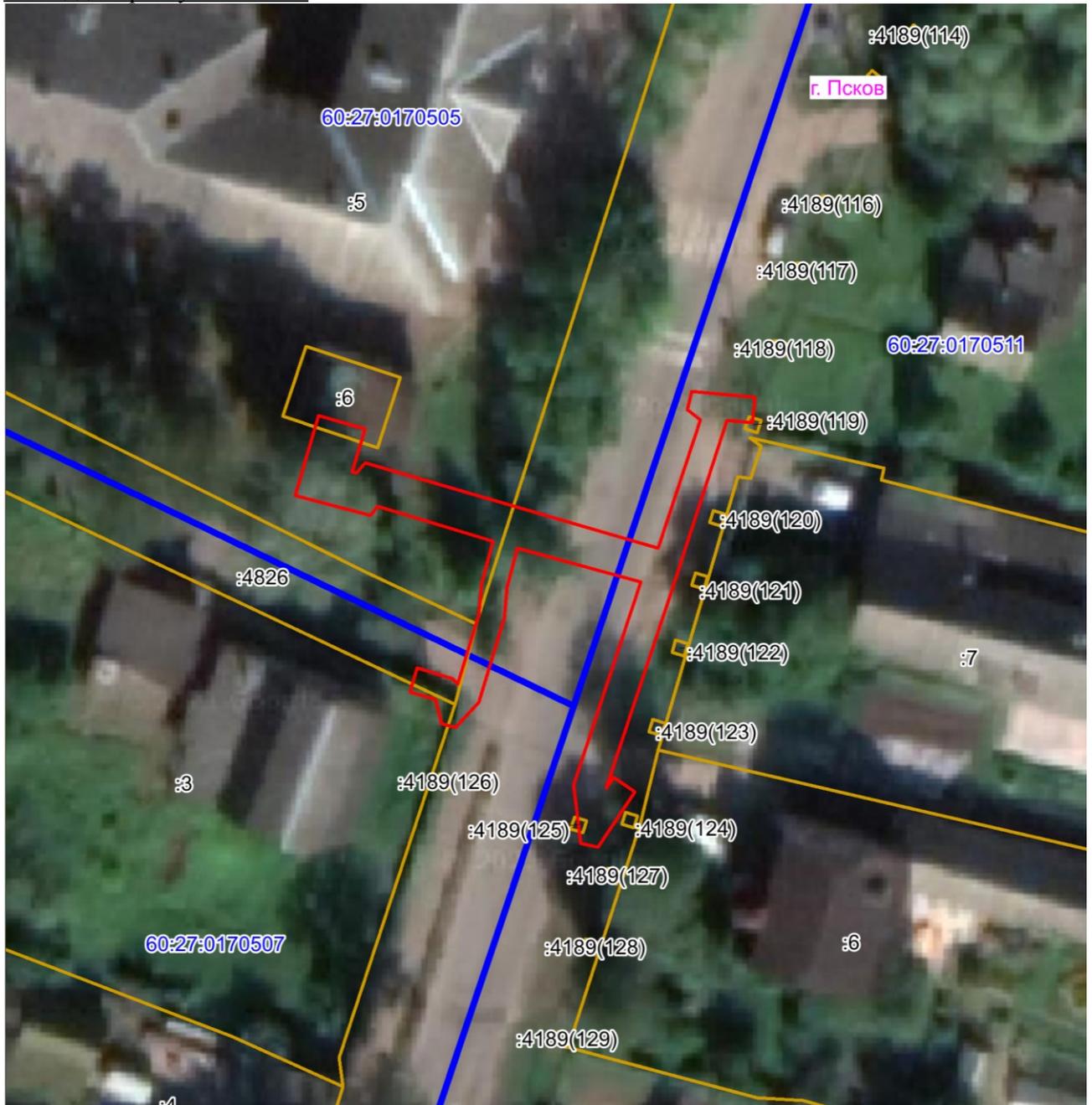
Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кВ ТП №296 - опора ВЛ-0,4 кВ (абонентский , фонарный); ТП №296 - опора ВЛ-0,4 кВ (абонентский) к.1,к.2; ТП №296 - опора ВЛ-0,4 кВ ул. Пригородная
Местоположение: Псковская область, г. Псков.
Кадастровые кварталы: 60:27:0170505, 60:27:0170507, 60:27:0170511
Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0170505:5; 60:27:0000000:4189: 60:27:0170505:6;
60:27:0170507:3; 60:27:0000000:4826
Система координат: МСК-60 (Зона 1)
Площадь сервитута: 233 кв.м



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП №296 - опора ВЛ-0,4 кВ (абонентский , фонарный); ТП №296 - опора ВЛ-0,4 кВ (абонентский) к.1,к.2; ТП №296 - опора ВЛ-0,4 кВ ул. Пригородная			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	498251,15	1276977,05	0,1
2	498250,09	1276980,66	0,1
3	498246,70	1276979,68	0,1
4	498246,62	1276980,00	0,1
5	498247,41	1276980,66	0,1
6	498240,69	1277003,60	0,1
7	498250,78	1277006,87	0,1
8	498251,58	1277005,85	0,1
9	498253,04	1277006,22	0,1
10	498252,56	1277011,15	0,1
11	498250,57	1277010,96	0,1
12	498250,77	1277008,96	0,1
13	498239,71	1277005,38	0,1
14	498238,72	1277005,11	0,1
15	498221,77	1276999,52	0,1
16	498222,59	1277000,09	0,1
17	498221,47	1277001,74	0,1
18	498217,09	1276998,86	0,1
19	498217,39	1276997,53	0,1
20	498218,51	1276997,39	0,1
21	498222,01	1276996,96	0,1
22	498237,99	1277002,21	0,1
23	498240,67	1276992,58	0,1
24	498237,57	1276991,76	0,1
25	498235,16	1276991,55	0,1
26	498228,51	1276989,56	0,1
27	498226,54	1276987,74	0,1
28	498226,85	1276986,64	0,1
29	498228,72	1276986,20	0,1
30	498229,34	1276984,18	0,1
31	498231,25	1276984,75	0,1
32	498230,41	1276987,50	0,1
33	498229,98	1276987,92	0,1
34	498235,43	1276989,57	0,1
35	498237,83	1276989,77	0,1
36	498241,23	1276990,66	0,1
37	498243,96	1276981,67	0,1
38	498243,27	1276981,11	0,1
39	498244,83	1276975,22	0,1
1	498251,15	1276977,05	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин