



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.09.2023 № 1933

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-1 - Ижорского б-на д.39; ТП-1-опора 0,4 кВ ф.о.; ТП-1-опора 0,4 кВ абонент.; Между опор ВЛ 0,4 кВ ул.Ижорского бат.; ТП-1-опора ж/б» в границах кадастровых кварталов 60:27:0110103, 60:27:0110104, 60:27:0110102, 60:27:0110106, 60:27:0110111, 60:27:0110105, 60:27:0110203 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0110203:23, 60:27:0110103:44, 60:27:0110103:22, 60:27:0110103:43, 60:27:0110103:47, 60:27:0110103:2

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 25.07.2023 и заявления (исх. № 32923 - ПКБСЗ от 01.08.2023; вх. № КУМИ-01-6694 от 01.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 1315 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0110103, 60:27:0110104, 60:27:0110102, 60:27:0110106, 60:27:0110111, 60:27:0110105, 60:27:0110203 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0110203:23 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Чудская; 60:27:0110103:44 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Ижорского Батальона, д. 39; 60:27:0110103:22 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0110103:43 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Ижорского Батальона, д. 37; 60:27:0110103:47 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Алексея Алехина, д. 1; 60:27:0110103:2 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Алексея Алехина, д. 2 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-1 - Ижорского б-на д.39; ТП-1-опора 0,4 кВ ф.о.; ТП-1-опора 0,4 кВ абонент.; Между опор ВЛ 0,4 кВ ул.Ижорского бат.; ТП-1-опора ж/б» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования

в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

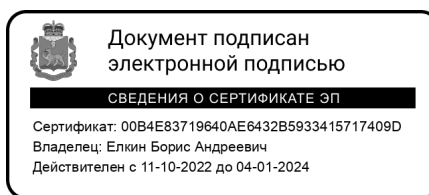
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кВ ТП-1 - Ижорского б-на д.39; ТП-1-опора 0,4 кВ ф.о.; ТП-1-опора 0,4 кВ абонент.;  
Между опор ВЛ 0,4 кВ ул.Ижорского бат.; ТП-1-опора ж/б

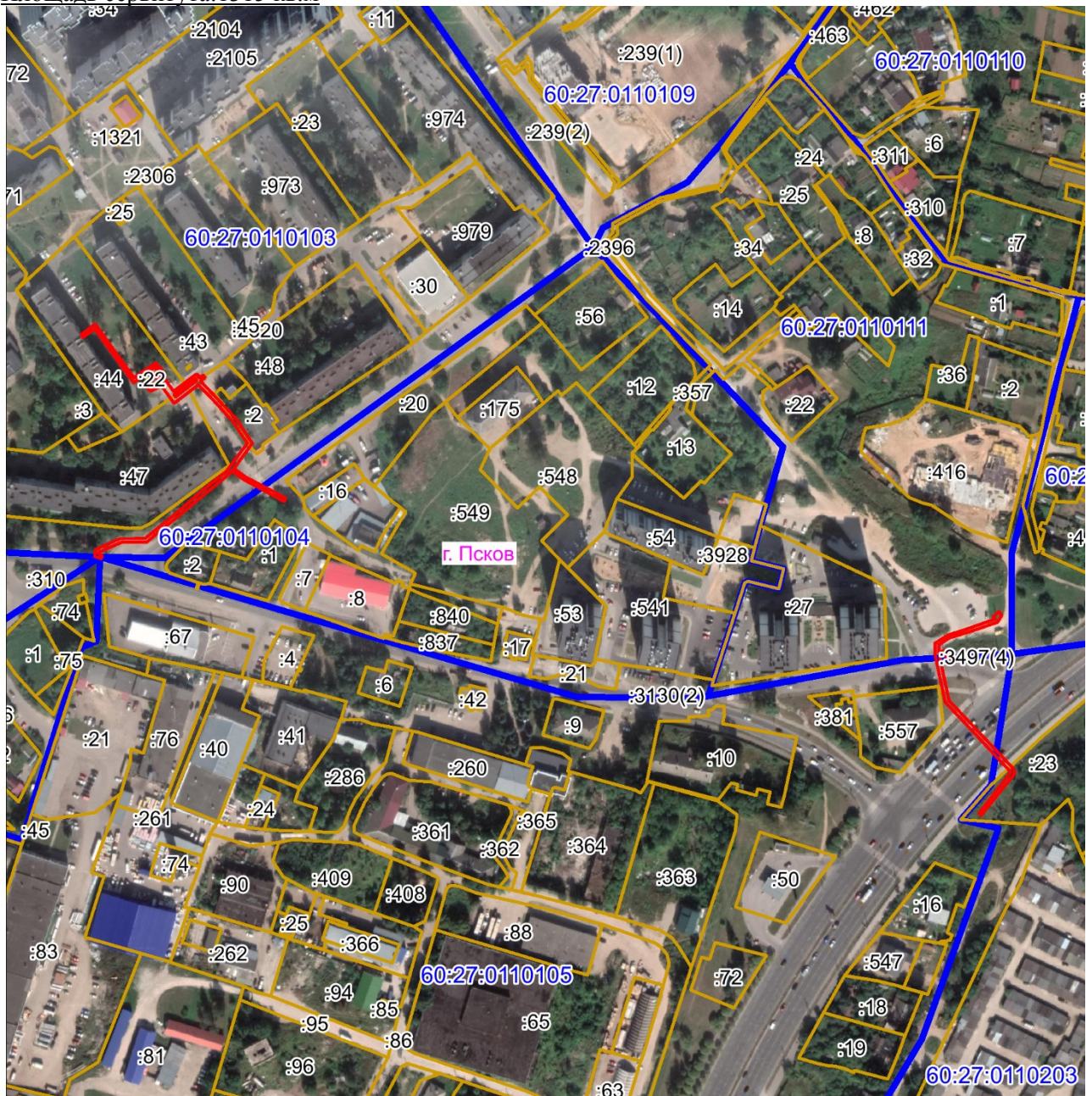
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0110103, 60:27:0110104, 60:27:0110102, 60:27:0110106, 60:27:0110111,  
60:27:0110105, 60:27:0110203.

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0110203:23, 60:27:0110103:44, 60:27:0110103:22,  
60:27:0110103:43, 60:27:0110103:47, 60:27:0110103:2

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 1315 кв.м



Масштаб 1:4000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

## Каталог координат:

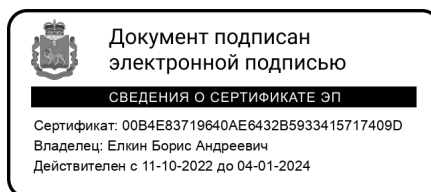
<b>КЛ-0,4 кВ ТП-1 - Ижорского б-на д.39;ТП-1-опора 0,4 кВ ф.о.; ТП-1-опора 0,4 кВ абонент.; Между опор ВЛ 0,4 кВ ул.Ижорского бат.;ТП-1-опора ж/б</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
Контур 1			
1	502275,92	1270158,28	0,1
2	502282,77	1270167,27	0,1
3	502262,49	1270181,73	0,1
4	502248,82	1270191,63	0,1
5	502252,60	1270196,75	0,1
6	502255,91	1270201,70	0,1
7	502258,36	1270205,19	0,1
8	502256,44	1270206,84	0,1
9	502254,29	1270208,79	0,1
10	502253,87	1270209,07	0,1
11	502252,92	1270209,45	0,1
12	502252,77	1270209,35	0,1
13	502251,80	1270209,87	0,1
14	502250,65	1270209,56	0,1
15	502250,22	1270209,36	0,1
16	502249,18	1270210,18	0,1
17	502240,60	1270216,37	0,1
18	502250,32	1270229,15	0,1
19	502251,20	1270230,76	0,1
20	502250,07	1270232,08	0,1
21	502248,89	1270232,17	0,1
22	502248,78	1270232,49	0,1
23	502250,75	1270234,85	0,1
24	502249,21	1270236,13	0,1
25	502246,80	1270233,25	0,1
26	502239,12	1270240,73	0,1
27	502222,55	1270256,20	0,1
28	502216,20	1270260,28	0,1
29	502207,83	1270265,86	0,1
30	502192,19	1270254,17	0,1
31	502186,53	1270261,81	0,1
32	502173,25	1270286,72	0,1
33	502171,49	1270285,78	0,1
34	502184,83	1270260,73	0,1
35	502190,76	1270252,74	0,1
36	502188,22	1270250,84	0,1
37	502175,87	1270235,49	0,1
38	502162,82	1270220,25	0,1
39	502150,35	1270204,89	0,1
40	502145,78	1270199,65	0,1

<b>КЛ-0,4 кВ ТП-1 - Ижорского б-на д.39;ТП-1-опора 0,4 кВ ф.о.; ТП-1-опора 0,4 кВ абонент.; Между опор ВЛ 0,4 кВ ул.Ижорского бат.;ТП-1-опора ж/б</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
41	502145,69	1270191,31	0,1
42	502145,57	1270183,37	0,1
43	502139,61	1270169,72	0,1
44	502138,28	1270169,44	0,1
45	502137,10	1270171,72	0,1
46	502136,28	1270171,29	0,1
47	502135,40	1270171,00	0,1
48	502136,87	1270166,69	0,1
49	502141,31	1270167,63	0,1
50	502147,97	1270182,84	0,1
51	502148,09	1270191,28	0,1
52	502148,18	1270198,75	0,1
53	502152,19	1270203,35	0,1
54	502164,66	1270218,71	0,1
55	502177,72	1270233,96	0,1
56	502189,94	1270249,16	0,1
57	502207,90	1270262,68	0,1
58	502214,83	1270258,06	0,1
59	502220,94	1270254,15	0,1
60	502237,32	1270238,86	0,1
61	502244,37	1270231,98	0,1
62	502244,40	1270231,55	0,1
63	502243,99	1270230,81	0,1
64	502232,89	1270216,68	0,1
65	502243,78	1270208,80	0,1
66	502241,68	1270204,23	0,1
67	502240,90	1270202,29	0,1
68	502241,56	1270200,75	0,1
69	502243,02	1270199,55	0,1
70	502243,08	1270198,77	0,1
71	502245,11	1270197,24	0,1
72	502248,20	1270201,04	0,1
73	502246,20	1270202,68	0,1
74	502245,04	1270201,26	0,1
75	502243,72	1270202,34	0,1
76	502243,82	1270203,09	0,1
77	502246,90	1270209,36	0,1
78	502247,98	1270208,58	0,1
79	502249,14	1270207,66	0,1
80	502249,73	1270207,37	0,1
81	502248,30	1270206,43	0,1
82	502249,40	1270204,75	0,1

<b>КЛ-0,4 кВ ТП-1 - Ижорского б-на д.39;ТП-1-опора 0,4 кВ ф.о.; ТП-1-опора 0,4 кВ абонент.; Между опор ВЛ 0,4 кВ ул.Ижорского бат.;ТП-1-опора ж/б</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
83	502249,72	1270204,93	0,1
84	502251,29	1270203,66	0,1
85	502253,69	1270206,64	0,1
86	502255,12	1270205,34	0,1
87	502255,68	1270204,85	0,1
88	502254,27	1270202,84	0,1
89	502250,96	1270197,91	0,1
90	502246,02	1270191,19	0,1
91	502261,33	1270180,11	0,1
92	502279,93	1270166,85	0,1
93	502274,32	1270159,50	0,1
1	502275,92	1270158,28	0,1
<b>Внутренний контур</b>			
94	502238,38	1270216,76	0,1
95	502248,60	1270230,18	0,1
96	502247,41	1270230,27	0,1
97	502247,09	1270230,93	0,1
98	502246,08	1270229,49	0,1
99	502237,22	1270217,72	0,1
94	502238,38	1270216,76	0,1
<b>Контур 2</b>			
100	502091,52	1270714,60	0,1
101	502097,38	1270731,88	0,1
102	502097,44	1270731,74	0,1
103	502098,82	1270730,58	0,1
104	502102,24	1270734,47	0,1
105	502099,70	1270736,04	0,1
106	502095,57	1270733,26	0,1
107	502089,41	1270715,31	0,1
108	502085,50	1270703,16	0,1
109	502081,14	1270696,36	0,1
110	502075,80	1270696,61	0,1
111	502075,88	1270696,76	0,1
112	502076,15	1270698,08	0,1
113	502077,08	1270698,20	0,1
114	502077,58	1270700,68	0,1
115	502074,05	1270704,48	0,1
116	502072,59	1270703,12	0,1
117	502075,40	1270700,00	0,1
118	502074,49	1270699,88	0,1
119	502073,98	1270697,46	0,1
120	502073,82	1270697,17	0,1

<b>КЛ-0,4 кВ ТП-1 - Ижорского б-на д.39;ТП-1-опора 0,4 кВ ф.о.; ТП-1-опора 0,4 кВ абонент.; Между опор ВЛ 0,4 кВ ул.Ижорского бат.;ТП-1-опора ж/б</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
121	502046,45	1270702,72	0,1
122	502034,76	1270713,71	0,1
123	502003,53	1270743,24	0,1
124	502001,64	1270744,30	0,1
125	501999,93	1270743,83	0,1
126	501976,75	1270725,29	0,1
127	501974,22	1270723,31	0,1
128	501975,45	1270721,72	0,1
129	502001,05	1270741,65	0,1
130	502001,33	1270741,73	0,1
131	502002,08	1270741,30	0,1
132	502033,11	1270711,96	0,1
133	502045,30	1270700,51	0,1
134	502074,23	1270694,40	0,1
135	502082,28	1270693,94	0,1
136	502087,48	1270702,20	0,1
100	502091,52	1270714,60	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин