



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.09.2023 № 1995

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №257 - д.36,ул.Некрасова-д.23,ул.К.Маркса;КНО - опора №15; КНО - Торшеры к.1,К.2» в границах кадастрового квартала 60:27:0010316 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0010316:12; 60:27:0010316:17; 60:27:0010316:4; 60:27:0010316:13; 60:27:0010316:347; 60:27:0010316:9; 60:27:0010316:90; 60:27:0000000:1696

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 31.07.2023 и заявления (исх. № 340/23 - ПКБСЗ от 01.08.2023; вх. № КУМИ-01-6705 от 02.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут

площадью 682 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0010316 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0010316:12 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Некрасова, д. 38; 60:27:0010316:17 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Пушкина, д. 9; 60:27:0010316:4 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0010316:13 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Некрасова, д. 38; 60:27:0010316:347 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Пушкина, у д. 13; 60:27:0010316:9 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Некрасова, д. 36; 60:27:0010316:90 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Пушкина, д. 7; 60:27:0000000:1696 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Пушкина и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №257 - д.36, ул. Некрасова-д.23, ул. К.Маркса; КНО - опора №15; КНО - Торшеры к.1, К.2» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства,

указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

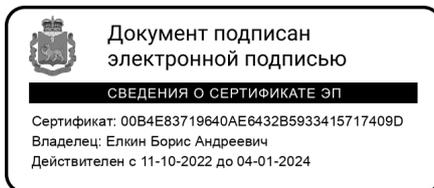
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кв ТП №257 - д.36,ул.Некрасова-д.23,ул.К.Маркса;КНО - опора №15; КНО - Горшеры к.1,К.2

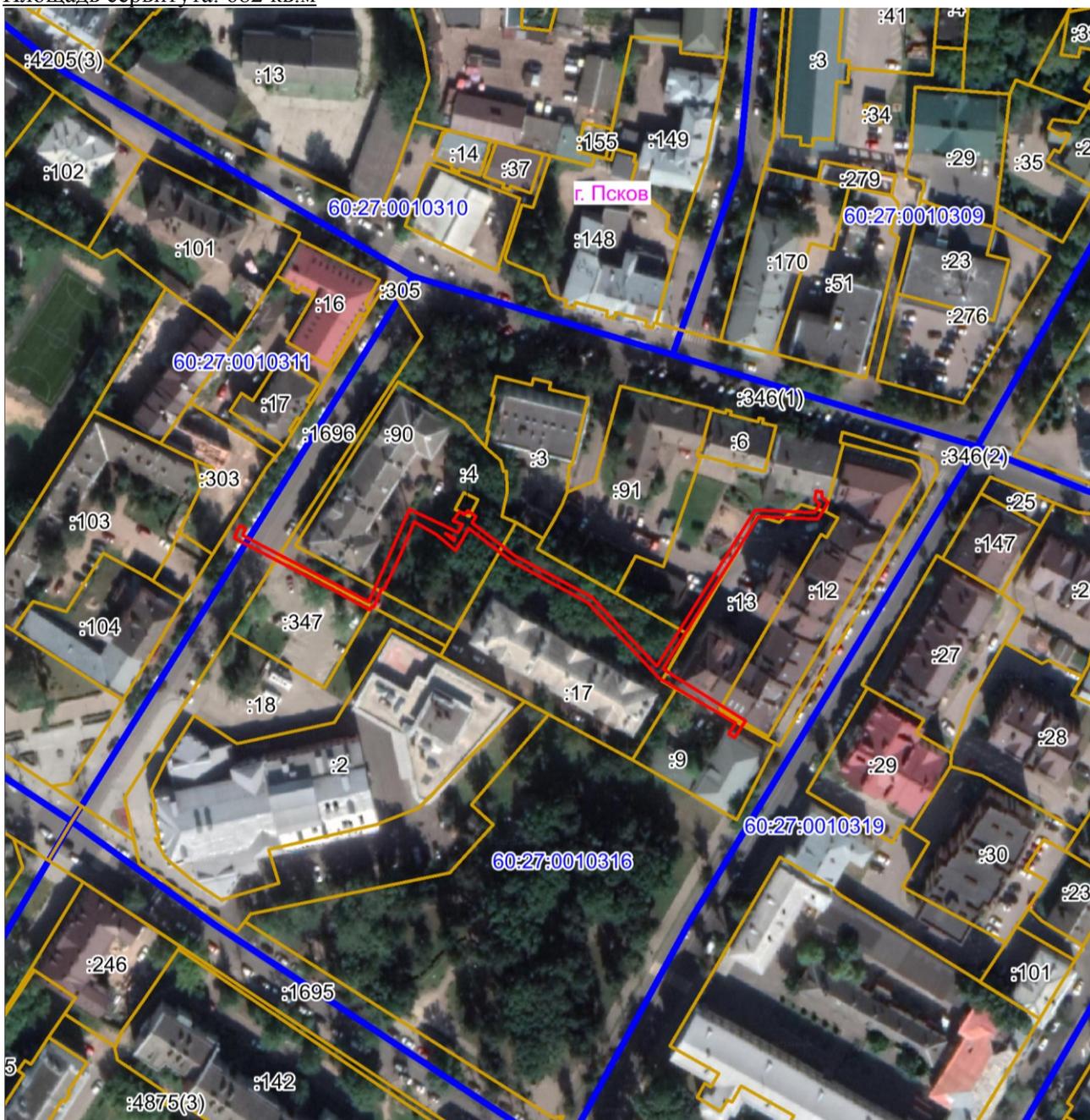
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0010316

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0010316:12; 60:27:0010316:17; 60:27:0010316:4; 60:27:0010316:13; 60:27:0010316:347; 60:27:0010316:9; 60:27:0010316:90; 60:27:0000000:1696

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 682 кв.м



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП №257 - д.36,ул.Некрасова-д.23,ул.К.Маркса;КНО - опора №15; КНО - Торшеры к.1,К.2			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	500130,75	1273349,17	0,1
2	500128,80	1273351,75	0,1
3	500126,78	1273350,53	0,1
4	500116,55	1273363,98	0,1
5	500103,57	1273387,83	0,1
6	500081,91	1273408,16	0,1
7	500130,90	1273438,65	0,1
8	500130,09	1273457,12	0,1
9	500132,78	1273458,80	0,1
10	500134,13	1273457,22	0,1
11	500136,78	1273457,62	0,1
12	500136,48	1273459,60	0,1
13	500134,93	1273459,37	0,1
14	500133,18	1273461,42	0,1
15	500128,04	1273458,20	0,1
16	500128,84	1273439,73	0,1
17	500081,11	1273410,01	0,1
18	500064,95	1273435,62	0,1
19	500059,65	1273432,35	0,1
20	500060,86	1273430,42	0,1
21	500064,27	1273432,62	0,1
22	500078,32	1273408,78	0,1
23	500101,97	1273386,59	0,1
24	500114,87	1273362,89	0,1
25	500125,05	1273349,50	0,1
26	500118,26	1273345,42	0,1
27	500123,22	1273339,36	0,1
28	500127,10	1273332,63	0,1
29	500114,50	1273327,15	0,1
30	500106,07	1273323,13	0,1
31	500106,35	1273322,53	0,1
32	500100,44	1273319,84	0,1
33	500100,71	1273319,34	0,1
34	500099,61	1273318,70	0,1
35	500104,58	1273309,51	0,1
36	500122,01	1273276,58	0,1
37	500125,97	1273278,22	0,1
38	500125,20	1273280,07	0,1
39	500122,93	1273279,13	0,1
40	500106,34	1273310,45	0,1
41	500102,06	1273318,39	0,1
42	500108,83	1273321,47	0,1
43	500130,96	1273331,12	0,1
44	500125,92	1273341,91	0,1

**КЛ-0,4 кВ ТП №257 - д.36,ул.Некрасова-д.23,ул.К.Маркса;КНО - опора №15; КНО
- Торшеры к.1,К.2**

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
45	500123,71	1273346,12	0,1
46	500126,26	1273347,59	0,1
47	500127,57	1273344,64	0,1
48	500130,37	1273346,62	0,1
49	500129,33	1273348,10	0,1
1	500130,75	1273349,17	0,1
50	500121,90	1273345,25	0,1
51	500121,30	1273344,89	0,1
52	500123,52	1273342,18	0,1
50	500121,90	1273345,25	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин