



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.09.2023 № 2038

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-130 Петровск 20-20А к1,к2; Горьк.41- Петровск20;ТП130-Горьк.39 вв1;ТП130-опора ВЛ;ТП130-оп Конная; 41/9 Горьк-оп0,4кВ;Горького41-котельн;» в границах кадастровых кварталаов 60:27:0050304, 60:27:0050307 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0050304:178; 60:27:0050307:13; 60:27:0050307:19; 60:27:0050307:23; 60:27:0050307:42; 60:27:0050304:177; 60:27:0050307:25; 60:27:0050307:333; 60:27:0050307:35; 60:27:0050307:334; 60:27:0050307:36; 60:27:0050307:40; 60:27:0000000:4920

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 28.07.2023 и заявления (исх. № 363/23 - ПКБСЗ от 02.08.2023; вх. № КУМИ-01-6739 от 02.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 980 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0050304, 60:27:0050307 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0050304:178 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Петровская, д. 20; 60:27:0050307:13 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Конная, д. 8; 60:27:0050307:19 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0050307:23 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Конная, КИГ 20; 60:27:0050307:42 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Конная, вблизи места жительства; 60:27:0050304:177 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Конная, д. 5; 60:27:0050307:25 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Максима Горького, д. 39А; 60:27:0050307:333 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Максима Горького, д. 41/9; 60:27:0050307:35 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Конная, д. 10А; 60:27:0050307:334 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Конная, д. 6; 60:27:0050307:36 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0050307:40 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Конная; 60:27:0000000:4920 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Розы Люксембург и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-130 Петровск 20-20А к1,к2; Горьк.41- Петровск20;ТП130-Горьк.39 вв1;ТП130-опора ВЛ;ТП130-оп Конная; 41/9 Горьк-оп0,4кВ;Горького41-котельн;» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных

участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

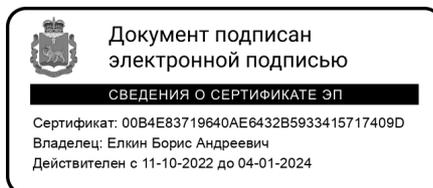
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кв ТП-130 Петровск 20-20А к1,к2; Горьк.41- Петровск20;ТП130-Горьк.39
вв1;ТП130-опора ВЛ;ТП130-оп Конная; 41/9 Горьк-оп0,4кВ;Горького41-котельн;

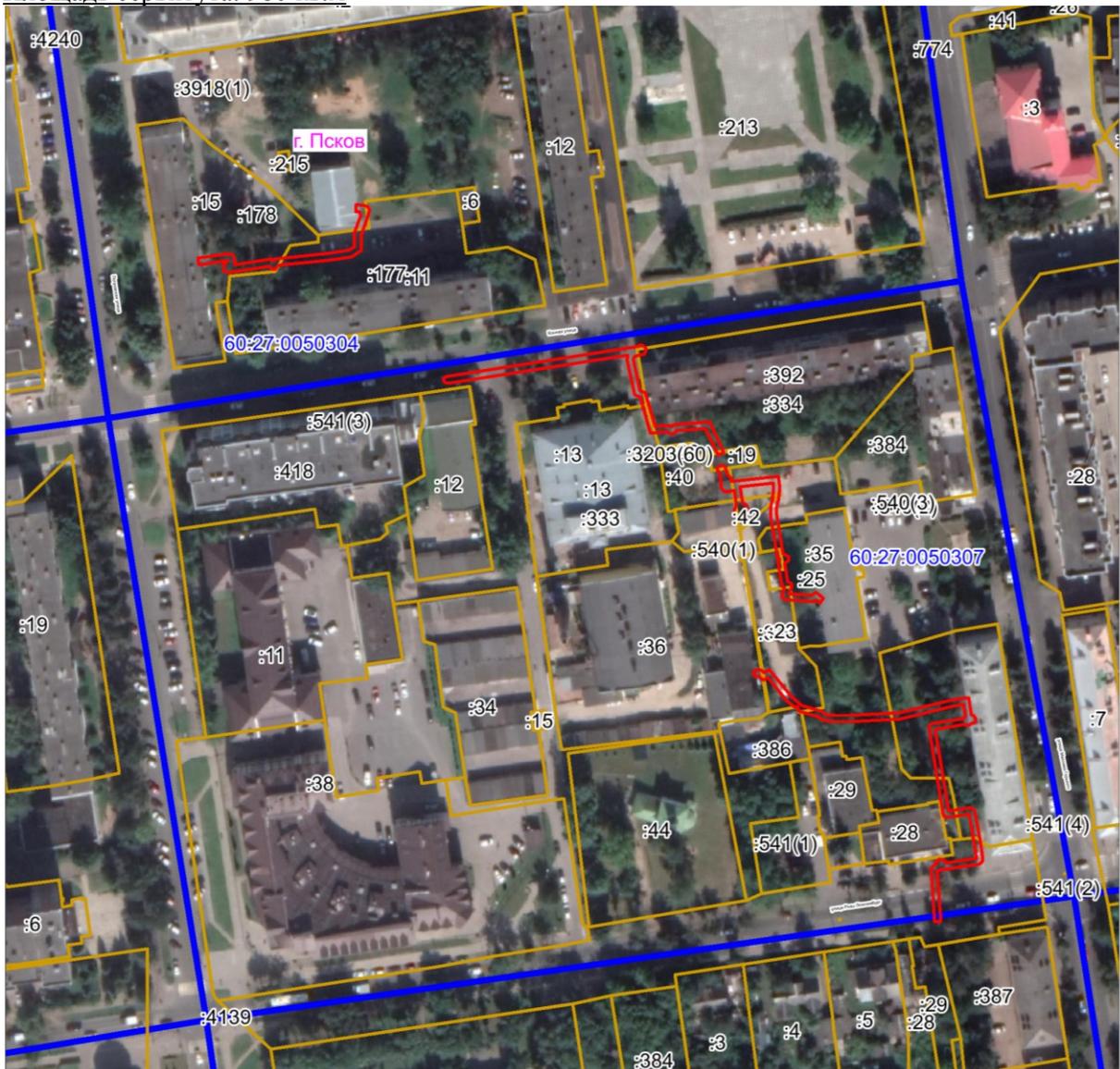
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0050304, 60:27:0050307

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0050304:178; 60:27:0050307:13; 60:27:0050307:19;
60:27:0050307:23; 60:27:0050307:42; 60:27:0050304:177; 60:27:0050307:25; 60:27:0050307:333;
60:27:0050307:35; 60:27:0050307:334; 60:27:0050307:36; 60:27:0050307:40; 60:27:0000000:4920

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 980 кв.м



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП-130 Петровск 20-20А к1,к2; Горьк.41- Петровск20;ТП130-Горьк.39 вв1;ТП130-опора ВЛ;ТП130-оп Конная; 41/9 Горьк-оп0,4кВ;Горького41-котельн;			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	499874,10	1272193,72	0,1
2	499873,78	1272193,91	0,1
3	499873,66	1272194,35	0,1
4	499872,90	1272195,04	0,1
5	499871,91	1272195,16	0,1
6	499871,28	1272194,62	0,1
7	499871,13	1272193,69	0,1
8	499870,90	1272193,53	0,1
9	499870,54	1272192,87	0,1
10	499870,51	1272192,00	0,1
11	499870,78	1272191,60	0,1
12	499869,21	1272182,04	0,1
13	499842,52	1272186,44	0,1
14	499843,54	1272192,68	0,1
15	499843,60	1272193,31	0,1
16	499843,37	1272194,20	0,1
17	499842,60	1272194,70	0,1
18	499842,12	1272194,84	0,1
19	499833,96	1272196,37	0,1
20	499827,02	1272197,31	0,1
21	499826,07	1272197,20	0,1
22	499825,30	1272196,31	0,1
23	499823,35	1272184,23	0,1
24	499823,39	1272184,03	0,1
25	499823,29	1272183,76	0,1
26	499823,20	1272183,19	0,1
27	499823,09	1272182,68	0,1
28	499822,73	1272182,70	0,1
29	499806,63	1272183,86	0,1
30	499806,49	1272181,86	0,1
31	499822,61	1272180,70	0,1
32	499823,66	1272180,65	0,1
33	499824,63	1272181,11	0,1
34	499824,98	1272182,03	0,1
35	499825,08	1272182,28	0,1
36	499825,74	1272182,06	0,1
37	499826,95	1272183,47	0,1
38	499826,25	1272185,22	0,1
39	499825,54	1272185,21	0,1
40	499827,16	1272195,27	0,1
41	499833,64	1272194,39	0,1
42	499841,54	1272192,90	0,1
43	499840,47	1272186,38	0,1
44	499840,44	1272185,74	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП-130 Петровск 20-20А к1,к2; Горьк.41- Петровск20;ТП130-Горьк.39 вв1;ТП130-опора ВЛ;ТП130-оп Конная; 41/9 Горьк-оп0,4кВ;Горького41-котельн;			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
45	499840,79	1272184,84	0,1
46	499841,65	1272184,56	0,1
47	499869,04	1272180,04	0,1
48	499869,63	1272180,01	0,1
49	499870,69	1272180,32	0,1
50	499871,04	1272181,09	0,1
51	499871,17	1272181,66	0,1
52	499872,76	1272191,25	0,1
53	499873,02	1272191,46	0,1
54	499873,37	1272191,86	0,1
55	499873,58	1272191,77	0,1
56	499877,25	1272191,17	0,1
57	499876,84	1272187,90	0,1
58	499872,59	1272170,66	0,1
59	499871,66	1272154,73	0,1
60	499871,65	1272149,60	0,1
61	499871,97	1272146,76	0,1
62	499872,28	1272145,58	0,1
63	499872,84	1272144,73	0,1
64	499873,26	1272144,45	0,1
65	499875,16	1272138,01	0,1
66	499875,27	1272137,88	0,1
67	499876,57	1272137,57	0,1
68	499876,38	1272136,54	0,1
69	499878,42	1272134,06	0,1
70	499886,05	1272127,96	0,1
71	499885,18	1272126,58	0,1
72	499886,47	1272125,08	0,1
73	499886,54	1272123,44	0,1
74	499888,54	1272123,52	0,1
75	499888,45	1272125,86	0,1
76	499887,66	1272126,76	0,1
77	499888,69	1272128,40	0,1
78	499879,84	1272135,50	0,1
79	499876,96	1272138,97	0,1
80	499874,96	1272145,73	0,1
81	499874,28	1272146,17	0,1
82	499874,14	1272146,40	0,1
83	499873,95	1272147,12	0,1
84	499873,65	1272149,72	0,1
85	499873,66	1272154,67	0,1
86	499874,57	1272170,36	0,1
87	499878,80	1272187,54	0,1
88	499879,47	1272192,83	0,1
1	499874,10	1272193,72	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП-130 Петровск 20-20А к1,к2; Горьк.41- Петровск20;ТП130-Горьк.39 вв1;ТП130-опора ВЛ;ТП130-оп Конная; 41/9 Горьк-оп0,4кВ;Горького41-котельн;			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
89	499954,00	1272111,56	0,1
90	499954,76	1272111,90	0,1
91	499955,11	1272112,44	0,1
92	499955,20	1272113,10	0,1
93	499955,02	1272113,72	0,1
94	499954,69	1272114,14	0,1
95	499953,42	1272114,30	0,1
96	499952,20	1272115,08	0,1
97	499951,03	1272116,06	0,1
98	499950,53	1272116,17	0,1
99	499949,97	1272116,03	0,1
100	499951,65	1272131,29	0,1
101	499947,92	1272131,85	0,1
102	499943,73	1272131,39	0,1
103	499941,82	1272130,86	0,1
104	499938,94	1272130,73	0,1
105	499927,21	1272132,73	0,1
106	499926,45	1272132,84	0,1
107	499925,39	1272134,70	0,1
108	499924,29	1272134,70	0,1
109	499923,30	1272133,31	0,1
110	499917,22	1272134,30	0,1
111	499916,78	1272135,51	0,1
112	499915,92	1272135,73	0,1
113	499913,36	1272134,77	0,1
114	499912,93	1272142,04	0,1
115	499913,87	1272143,52	0,1
116	499911,92	1272145,90	0,1
117	499910,38	1272144,64	0,1
118	499911,41	1272143,38	0,1
119	499910,89	1272142,58	0,1
120	499911,45	1272133,21	0,1
121	499912,55	1272132,52	0,1
122	499913,33	1272132,55	0,1
123	499913,96	1272132,86	0,1
124	499915,42	1272133,40	0,1
125	499915,74	1272132,52	0,1
126	499923,13	1272131,31	0,1
127	499924,20	1272131,15	0,1
128	499924,71	1272131,85	0,1
129	499925,19	1272131,00	0,1
130	499926,89	1272130,75	0,1
131	499938,82	1272128,73	0,1
132	499942,14	1272128,88	0,1
133	499944,11	1272129,41	0,1

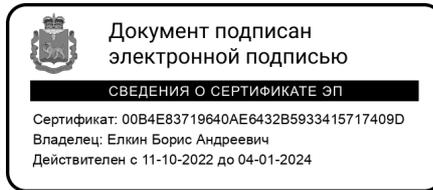
КЛ-0,4 кВ ТП-130 Петровск 20-20А к1,к2; Горьк.41- Петровск20;ТП130-Горьк.39 вв1;ТП130-опора ВЛ;ТП130-оп Конная; 41/9 Горьк-оп0,4кВ;Горького41-котельн;			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
134	499947,88	1272129,83	0,1
135	499949,45	1272129,59	0,1
136	499948,28	1272118,92	0,1
137	499942,96	1272119,76	0,1
138	499942,74	1272120,40	0,1
139	499942,18	1272121,12	0,1
140	499941,42	1272121,23	0,1
141	499940,92	1272121,21	0,1
142	499940,38	1272121,01	0,1
143	499940,01	1272120,72	0,1
144	499939,87	1272120,60	0,1
145	499939,69	1272120,48	0,1
146	499939,06	1272119,91	0,1
147	499937,85	1272119,51	0,1
148	499938,49	1272117,61	0,1
149	499938,64	1272117,15	0,1
150	499939,86	1272116,82	0,1
151	499942,33	1272117,82	0,1
152	499947,01	1272117,10	0,1
153	499946,61	1272114,55	0,1
154	499946,79	1272113,88	0,1
155	499947,31	1272113,43	0,1
156	499947,94	1272112,80	0,1
157	499948,76	1272112,69	0,1
158	499949,81	1272112,78	0,1
159	499950,74	1272112,66	0,1
160	499952,71	1272112,39	0,1
89	499954,00	1272111,56	0,1
161	500037,92	1271994,82	0,1
162	500040,19	1271994,99	0,1
163	500039,90	1271997,60	0,1
164	500039,78	1271998,05	0,1
165	500039,50	1271998,74	0,1
166	500038,19	1271999,35	0,1
167	500037,77	1271999,08	0,1
168	500037,29	1271998,93	0,1
169	500036,80	1271998,89	0,1
170	500030,45	1271996,57	0,1
171	500025,42	1271996,55	0,1
172	500023,22	1271993,45	0,1
173	500022,12	1271986,23	0,1
174	500020,39	1271969,74	0,1
175	500019,15	1271968,72	0,1
176	500019,16	1271967,90	0,1

**КЛ-0,4 кВ ТП-130 Петровск 20-20А к1,к2; Горьк.41- Петровск20;ТП130-Горьк.39
вв1;ТП130-опора ВЛ;ТП130-оп Конная; 41/9 Горьк-оп0,4кВ;Горького41-котельн;**

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
177	500020,03	1271966,76	0,1
178	500017,99	1271953,35	0,1
179	500018,52	1271952,20	0,1
180	500020,04	1271951,92	0,1
181	500020,99	1271952,36	0,1
182	500021,60	1271953,10	0,1
183	500021,70	1271953,47	0,1
184	500021,90	1271953,45	0,1
185	500020,64	1271944,07	0,1
186	500022,87	1271943,77	0,1
187	500024,22	1271953,77	0,1
188	500023,91	1271954,96	0,1
189	500022,80	1271955,55	0,1
190	500022,16	1271955,69	0,1
191	500021,68	1271955,73	0,1
192	500020,62	1271955,71	0,1
193	500022,41	1271967,37	0,1
194	500021,87	1271968,05	0,1
195	500022,53	1271968,57	0,1
196	500024,35	1271985,96	0,1
197	500025,36	1271992,60	0,1
198	500026,61	1271994,35	0,1
199	500030,85	1271994,33	0,1
200	500036,86	1271996,52	0,1
201	500037,20	1271996,20	0,1
202	500037,81	1271996,02	0,1
161	500037,92	1271994,82	0,1
203	499959,42	1272113,64	0,1
204	499958,58	1272111,82	0,1
205	499967,31	1272107,84	0,1
206	499966,49	1272098,41	0,1
207	499965,36	1272097,36	0,1
208	499965,35	1272096,58	0,1
209	499966,24	1272095,44	0,1
210	499965,80	1272089,99	0,1
211	499977,41	1272086,68	0,1
212	499978,21	1272084,86	0,1
213	499989,06	1272082,60	0,1
214	499989,67	1272082,52	0,1
215	499990,16	1272082,55	0,1
216	499990,58	1272082,63	0,1
217	499990,91	1272082,74	0,1
218	499991,14	1272082,50	0,1
219	499982,04	1272024,50	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП-130 Петровск 20-20А к1,к2; Горьк.41- Петровск20;ТП130-Горьк.39 вв1;ТП130-опора В.Л;ТП130-оп Конная; 41/9 Горьк-оп0,4кВ;Горького41-котельн;			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
220	499982,30	1272023,47	0,1
221	499983,62	1272023,13	0,1
222	499984,26	1272024,14	0,1
223	499993,96	1272086,12	0,1
224	499994,32	1272086,45	0,1
225	499994,45	1272086,95	0,1
226	499994,28	1272087,44	0,1
227	499993,47	1272088,46	0,1
228	499992,58	1272088,66	0,1
229	499991,47	1272087,89	0,1
230	499991,14	1272086,18	0,1
231	499990,79	1272085,23	0,1
232	499990,62	1272084,90	0,1
233	499990,42	1272084,71	0,1
234	499990,08	1272084,57	0,1
235	499989,75	1272084,52	0,1
236	499989,40	1272084,58	0,1
237	499979,64	1272086,62	0,1
238	499978,86	1272088,34	0,1
239	499967,92	1272091,47	0,1
240	499968,30	1272096,04	0,1
241	499967,71	1272096,81	0,1
242	499968,41	1272097,47	0,1
243	499969,43	1272109,07	0,1
203	499959,42	1272113,64	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин