



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.09.2023 № 2036

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №193 - КР Рижский пр., д.65» в границах кадастрового квартала 60:27:0080203 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0080203:22; 60:27:0080203:1225; 60:27:0080203:1235; 60:27:0080203:1404

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 27.07.2023 и заявления (исх. № 349/23 - ПКБСЗ от 02.08.2023; вх. № КУМИ-01-6789 от 02.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 1239 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0080203 и земельных участков с кадастровыми

номера: 60:27:0080203:22 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0080203:1225 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Западная, д. 2; 60:27:0080203:1235 с местоположением: Псковская область, г. Псков, пр-кт Рижский, д. 65; 60:27:0080203:1404 с местоположением: Псковская область, г. Псков и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №193 - КР Рижский пр., д.65» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

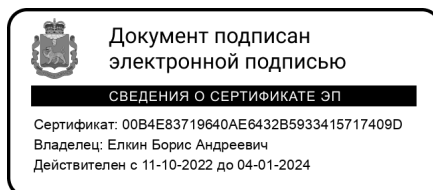
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кв ТП №193 - КР Рижский пр., д.65

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

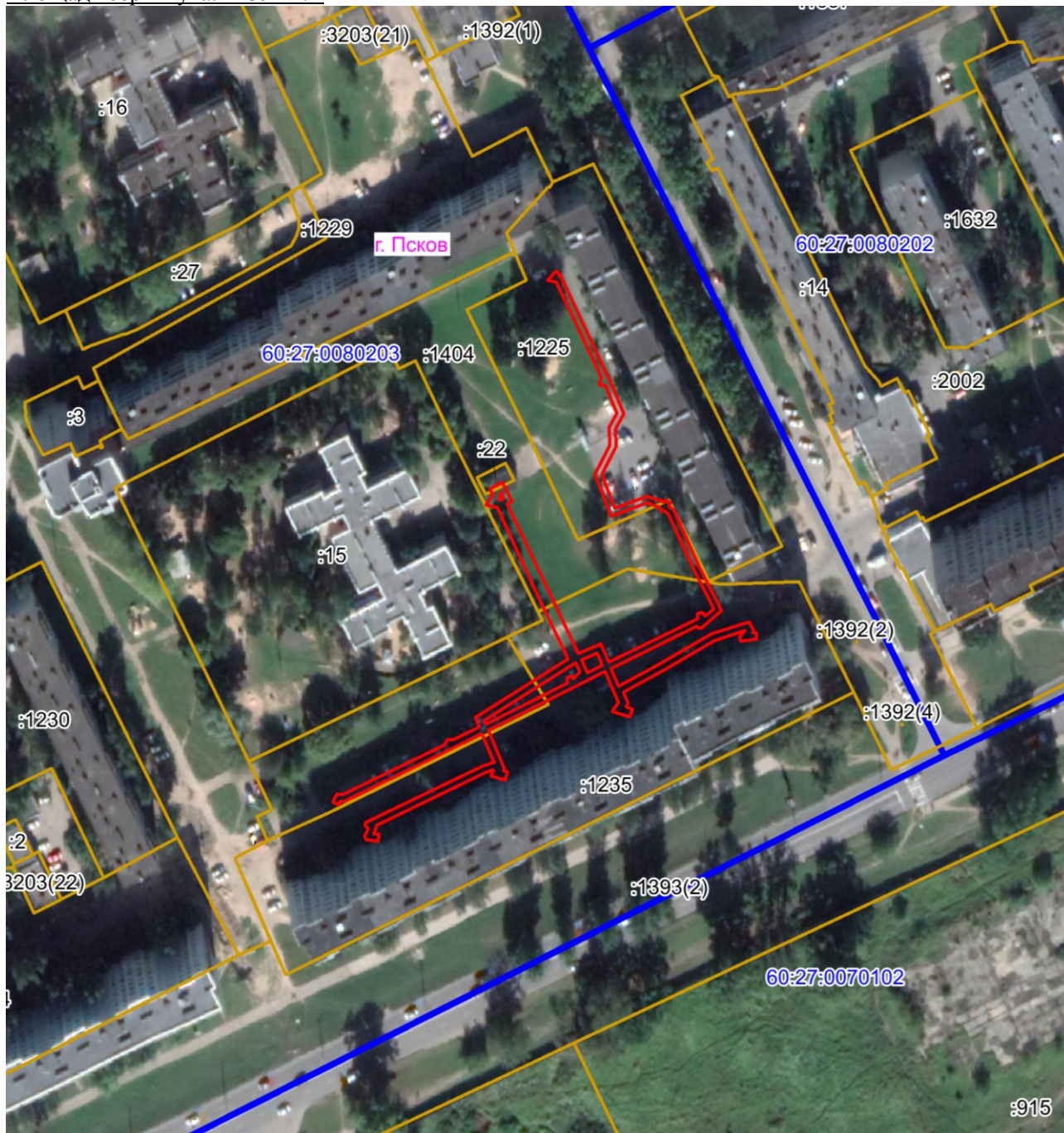
Кадастровые кварталы: 60:27:0080203

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0080203:22; 60:27:0080203:1225;

60:27:0080203:1235; 60:27:0080203:1404

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 1239 кв.м



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП №193 - КР Рижский пр., д.65			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	499604,11	1270059,68	0,1
2	499606,16	1270063,69	0,1
3	499600,21	1270066,68	0,1
4	499599,42	1270065,13	0,1
5	499552,14	1270087,70	0,1
6	499555,16	1270094,74	0,1
7	499549,40	1270097,22	0,1
8	499563,17	1270125,46	0,1
9	499564,84	1270125,44	0,1
10	499565,27	1270126,63	0,1
11	499564,00	1270127,80	0,1
12	499566,25	1270130,39	0,1
13	499578,88	1270124,01	0,1
14	499596,17	1270116,16	0,1
15	499597,13	1270114,87	0,1
16	499596,95	1270114,42	0,1
17	499597,52	1270113,79	0,1
18	499598,38	1270113,25	0,1
19	499599,68	1270109,27	0,1
20	499595,45	1270098,00	0,1
21	499608,76	1270092,94	0,1
22	499618,08	1270097,67	0,1
23	499623,39	1270097,38	0,1
24	499627,97	1270099,85	0,1
25	499636,62	1270096,21	0,1
26	499637,01	1270094,19	0,1
27	499639,39	1270094,87	0,1
28	499669,27	1270080,78	0,1
29	499669,94	1270078,05	0,1
30	499672,82	1270080,56	0,1
31	499671,50	1270082,08	0,1
32	499671,10	1270081,73	0,1
33	499670,99	1270082,18	0,1
34	499639,49	1270097,03	0,1
35	499638,38	1270097,64	0,1
36	499627,85	1270102,05	0,1
37	499622,94	1270099,41	0,1
38	499617,65	1270099,70	0,1
39	499608,64	1270095,12	0,1
40	499598,02	1270099,16	0,1
41	499601,80	1270109,23	0,1
42	499600,04	1270114,56	0,1
43	499599,82	1270114,71	0,1
44	499600,61	1270115,31	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП №193 - КР Рижский пр., д.65			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
45	499599,73	1270116,75	0,1
46	499598,54	1270116,31	0,1
47	499597,47	1270117,76	0,1
48	499579,74	1270125,81	0,1
49	499565,77	1270132,88	0,1
50	499560,33	1270126,65	0,1
51	499560,05	1270125,70	0,1
52	499560,76	1270125,08	0,1
53	499547,47	1270098,04	0,1
54	499541,92	1270100,42	0,1
55	499548,53	1270112,58	0,1
56	499558,43	1270129,74	0,1
57	499562,23	1270141,61	0,1
58	499559,16	1270143,12	0,1
59	499558,72	1270142,71	0,1
60	499558,82	1270143,84	0,1
61	499556,69	1270144,02	0,1
62	499556,09	1270138,99	0,1
63	499557,42	1270138,56	0,1
64	499559,48	1270140,36	0,1
65	499556,23	1270130,67	0,1
66	499546,45	1270113,68	0,1
67	499540,03	1270101,84	0,1
68	499536,40	1270103,40	0,1
69	499535,34	1270102,66	0,1
70	499534,59	1270104,72	0,1
71	499532,15	1270103,83	0,1
72	499533,88	1270098,30	0,1
73	499536,71	1270100,28	0,1
74	499539,78	1270098,96	0,1
75	499546,51	1270096,08	0,1
76	499541,75	1270086,39	0,1
77	499528,01	1270059,20	0,1
78	499515,86	1270064,24	0,1
79	499515,22	1270063,92	0,1
80	499514,79	1270065,25	0,1
81	499512,29	1270064,40	0,1
82	499513,53	1270060,02	0,1
83	499515,27	1270060,88	0,1
84	499515,41	1270060,60	0,1
85	499514,55	1270058,17	0,1
86	499498,05	1270024,00	0,1
87	499496,03	1270023,40	0,1
88	499495,35	1270023,06	0,1
89	499495,14	1270024,66	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП №193 - КР Рижский пр., д.65

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
90	499492,94	1270024,37	0,1
91	499493,44	1270020,62	0,1
92	499494,38	1270020,11	0,1
93	499496,80	1270021,30	0,1
94	499497,03	1270021,36	0,1
95	499497,60	1270020,41	0,1
96	499498,82	1270020,49	0,1
97	499516,61	1270057,31	0,1
98	499517,80	1270060,72	0,1
99	499517,66	1270061,00	0,1
100	499526,98	1270057,17	0,1
101	499522,67	1270048,66	0,1
102	499521,62	1270046,34	0,1
103	499505,51	1270013,50	0,1
104	499505,67	1270012,54	0,1
105	499504,39	1270011,96	0,1
106	499505,22	1270010,14	0,1
107	499507,91	1270011,36	0,1
108	499507,59	1270013,20	0,1
109	499523,27	1270045,16	0,1
110	499525,09	1270046,50	0,1
111	499524,96	1270048,01	0,1
112	499528,94	1270056,36	0,1
113	499531,96	1270055,12	0,1
114	499550,51	1270084,50	0,1
115	499569,47	1270075,24	0,1
116	499596,73	1270062,84	0,1
117	499598,24	1270062,06	0,1
118	499598,99	1270058,56	0,1
119	499602,44	1270060,54	0,1
1	499604,11	1270059,68	0,1
120	499602,91	1270063,09	0,1
121	499601,09	1270064,00	0,1
122	499600,65	1270063,14	0,1
123	499600,78	1270062,53	0,1
124	499601,74	1270063,09	0,1
120	499602,91	1270063,09	0,1
125	499549,36	1270086,80	0,1
126	499546,38	1270088,22	0,1
127	499544,28	1270086,11	0,1
128	499545,06	1270085,38	0,1
129	499544,52	1270084,15	0,1
130	499542,93	1270084,27	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП №193 - КР Рижский пр., д.65			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
131	499530,83	1270060,33	0,1
132	499529,91	1270058,41	0,1
133	499531,09	1270057,93	0,1
125	499549,36	1270086,80	0,1
134	499550,16	1270088,64	0,1
135	499552,28	1270093,60	0,1
136	499548,44	1270095,25	0,1
137	499546,15	1270090,55	0,1
134	499550,16	1270088,64	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин