



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.09.2023 № 1952

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-175 - ЦТП к.1; ТП-175 - ЦТП к.2; ЦТП-д.29/31 Рижский проспект; перемычка д.29/31 Рижский проспект к.1, к.2; ТП175-опора №33 ул. Народная к1, к2» в границах кадастрового квартала 60:27:0050105 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0050105:110; 60:27:0000000:3203; 60:27:0050105:4852; 60:27:0000000:5380; 60:27:0050105:4868

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 02.08.2023 и заявления (исх. № 376/23 - ПКБСЗ от 03.08.2023; вх. № КУМИ-01-6828 от 03.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут

площадью 646 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0050105 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0050105:110 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Народная, д. 27; 60:27:0000000:3203 с местоположением: Псковская обл., г. Псков; 60:27:0050105:4852 с местоположением: Псковская обл., г. Псков; на территории между домами, расположенными по адресу: Рижский проспект, д. 29/31 и ул. Народная, д. 27; 60:27:0000000:5380 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Народная; 60:27:0050105:4868 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, пр-кт Рижский, д. 29/31 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-175 - ЦТП к.1; ТП-175 - ЦТП к.2; ЦТП-д.29/31 Рижский проспект; перемычка д.29/31 Рижский проспект к.1, к.2; ТП175-опора №33 ул. Народная к1, к2» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова

(Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

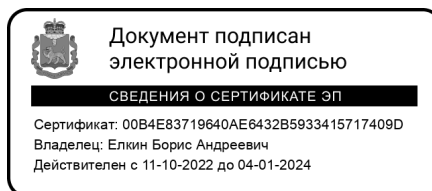
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кВ ТП-175 - ЦТП к.1; ТП-175 - ЦТП к.2; ЦТП-д.29/31 Рижский проспект; перемычка д.29/31 Рижский проспект к.1,к.2; ТП175-опора №33 ул.Народная к1,к2

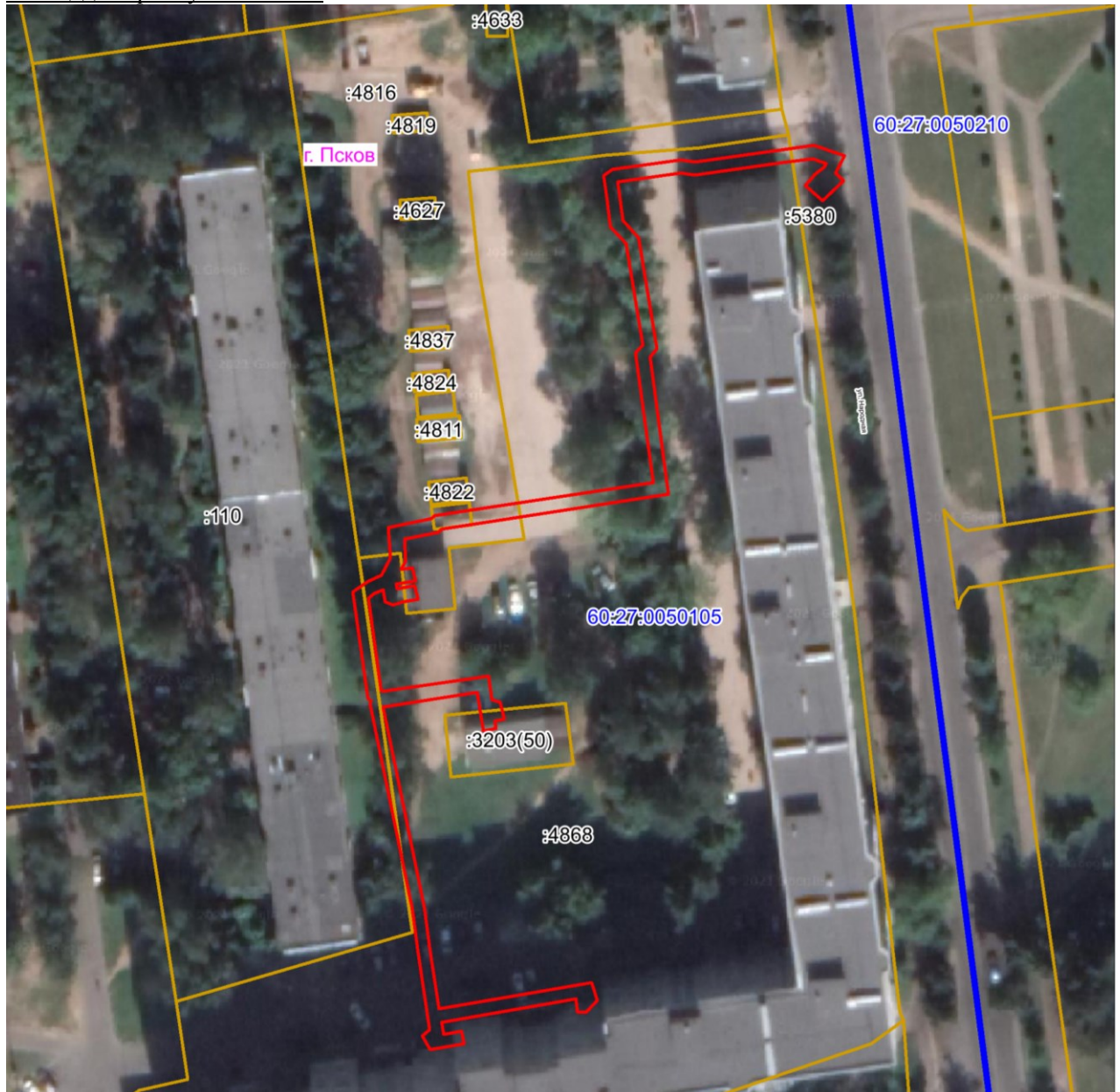
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0050105

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0050105:110; 60:27:0000000:3203;  
60:27:0050105:4852; 60:27:0000000:5380; 60:27:0050105:4868.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 646 кв.м



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

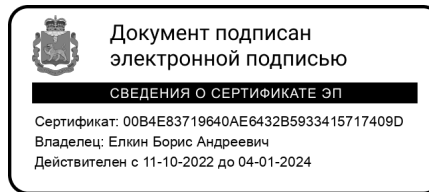
<b>КЛ-0,4 кВ ТП-175 - ЦТП к.1;ТП-175 - ЦТП к.2;ЦТП-д.29/31 Рижский проспект;перемычка д.29/31 Рижский проспект к.1,к.2; ТП175-опора №33 ул.Народная к1,к2</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
1	500178,41	1271304,78	0,1
2	500177,98	1271302,34	0,1
3	500177,49	1271300,77	0,1
4	500177,99	1271299,49	0,1
5	500179,95	1271299,13	0,1
6	500179,32	1271297,73	0,1
7	500178,61	1271296,78	0,1
8	500175,45	1271297,17	0,1
9	500163,66	1271298,82	0,1
10	500163,47	1271299,10	0,1
11	500165,94	1271316,21	0,1
12	500162,11	1271316,79	0,1
13	500161,75	1271318,14	0,1
14	500159,02	1271318,77	0,1
15	500158,72	1271317,26	0,1
16	500157,47	1271317,42	0,1
17	500157,04	1271315,42	0,1
18	500163,30	1271314,35	0,1
19	500160,97	1271299,18	0,1
20	500128,46	1271305,86	0,1
21	500121,43	1271306,78	0,1
22	500112,13	1271308,20	0,1
23	500112,43	1271310,27	0,1
24	500116,34	1271332,90	0,1
25	500113,44	1271333,87	0,1
26	500111,51	1271332,02	0,1
27	500111,59	1271330,62	0,1
28	500113,69	1271330,42	0,1
29	500109,92	1271308,66	0,1
30	500108,00	1271308,96	0,1
31	500108,47	1271311,86	0,1
32	500106,44	1271312,23	0,1
33	500105,53	1271306,74	0,1
34	500107,70	1271305,49	0,1
35	500108,72	1271306,71	0,1
36	500121,16	1271304,80	0,1
37	500128,16	1271303,89	0,1
38	500161,50	1271297,02	0,1
39	500161,98	1271297,17	0,1
40	500162,28	1271296,69	0,1

**КЛ-0,4 кВ ТП-175 - ЦТП к.1;ТП-175 - ЦТП к.2;ЦТП-д.29/31 Рижский  
проспект;перемычка д.29/31 Рижский проспект к.1,к.2; ТП175-опора №33  
ул.Народная к1,к2**

<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
41	500179,55	1271294,26	0,1
42	500181,31	1271296,66	0,1
43	500182,30	1271298,92	0,1
44	500185,09	1271300,37	0,1
45	500190,02	1271300,02	0,1
46	500191,46	1271306,93	0,1
47	500191,91	1271307,56	0,1
48	500197,29	1271342,92	0,1
49	500218,27	1271340,08	0,1
50	500219,54	1271341,23	0,1
51	500235,97	1271338,56	0,1
52	500238,70	1271335,99	0,1
53	500242,80	1271335,45	0,1
54	500246,96	1271334,90	0,1
55	500248,04	1271336,34	0,1
56	500249,56	1271347,43	0,1
57	500249,17	1271349,67	0,1
58	500251,14	1271363,60	0,1
59	500251,89	1271368,89	0,1
60	500250,20	1271373,89	0,1
61	500247,38	1271372,47	0,1
62	500246,16	1271373,73	0,1
63	500242,94	1271370,37	0,1
64	500245,36	1271367,54	0,1
65	500247,25	1271369,18	0,1
66	500248,38	1271370,63	0,1
67	500248,94	1271370,91	0,1
68	500249,72	1271368,71	0,1
69	500249,08	1271363,90	0,1
70	500247,09	1271349,64	0,1
71	500247,43	1271347,43	0,1
72	500246,01	1271337,16	0,1
73	500239,71	1271338,02	0,1
74	500236,91	1271340,52	0,1
75	500218,93	1271343,54	0,1
76	500217,58	1271342,39	0,1
77	500195,40	1271345,35	0,1
78	500189,74	1271308,62	0,1
79	500189,27	1271308,14	0,1
80	500188,13	1271302,60	0,1
81	500184,49	1271302,77	0,1
82	500183,26	1271302,03	0,1
83	500183,51	1271303,92	0,1
84	500181,34	1271304,43	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП-175 - ЦТП к.1;ТП-175 - ЦТП к.2;ЦТП-д.29/31 Рижский проспект;перемычка д.29/31 Рижский проспект к.1,к.2; ТП175-опора №33 ул.Народная к1,к2			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
85	500180,83	1271301,28	0,1
86	500180,12	1271301,40	0,1
87	500180,59	1271304,25	0,1
1	500178,41	1271304,78	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин