



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.09.2023 № 1954

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №612 уличное освещение у дома Коммунальная 75Б; ТП №612 - КР Коммунальная 75А вв.1, вв.2; ТП №612-ТП №613 (контакторный)» в границах кадастрового квартала 60:27:0080107 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0080107:56, 60:27:0080107:3469, 60:27:0080107:2445, 60:27:0080107:2439, 60:27:0080107:3483, 60:27:0080107:2436, 60:27:0080107:3482, 60:27:0080107:24

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 31.07.2023 и заявления (исх. № 394/23 - ПКБСЗ от 04.08.2023; вх. № КУМИ-01-6934 от 07.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут

площадью 1009 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0080107 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0080107:56 с местоположением: обл. Псковская, г. Псков; 60:27:0080107:3469 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, от ул. Рокоссовского, д. 11 до ул. Байкова, д. 4; 60:27:0080107:2445 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Рокоссовского, дом 9а; 60:27:0080107:2439 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Рокоссовского, дом 3-А; 60:27:0080107:3483 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Коммунальная, у дома 77; 60:27:0080107:2436 с местоположением: обл. Псковская, г. Псков, ул. Коммунальная, дом 75б; 60:27:0080107:3482 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Коммунальная, д 75А; 60:27:0080107:24 с местоположением: Псковская обл., г. Псков и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №612 уличное освещение у дома Коммунальная 75Б; ТП №612 - КР Коммунальная 75А вв.1, вв.2; ТП №612-ТП №613 (контакторный)» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано

привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

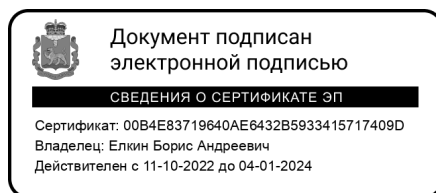
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кв ТП №612 уличное освещение у дома Коммунальная 75Б; ТП №612 - КР Коммунальная 75А вв.1, вв.2; ТП №612-ТП №613 (контакторный)

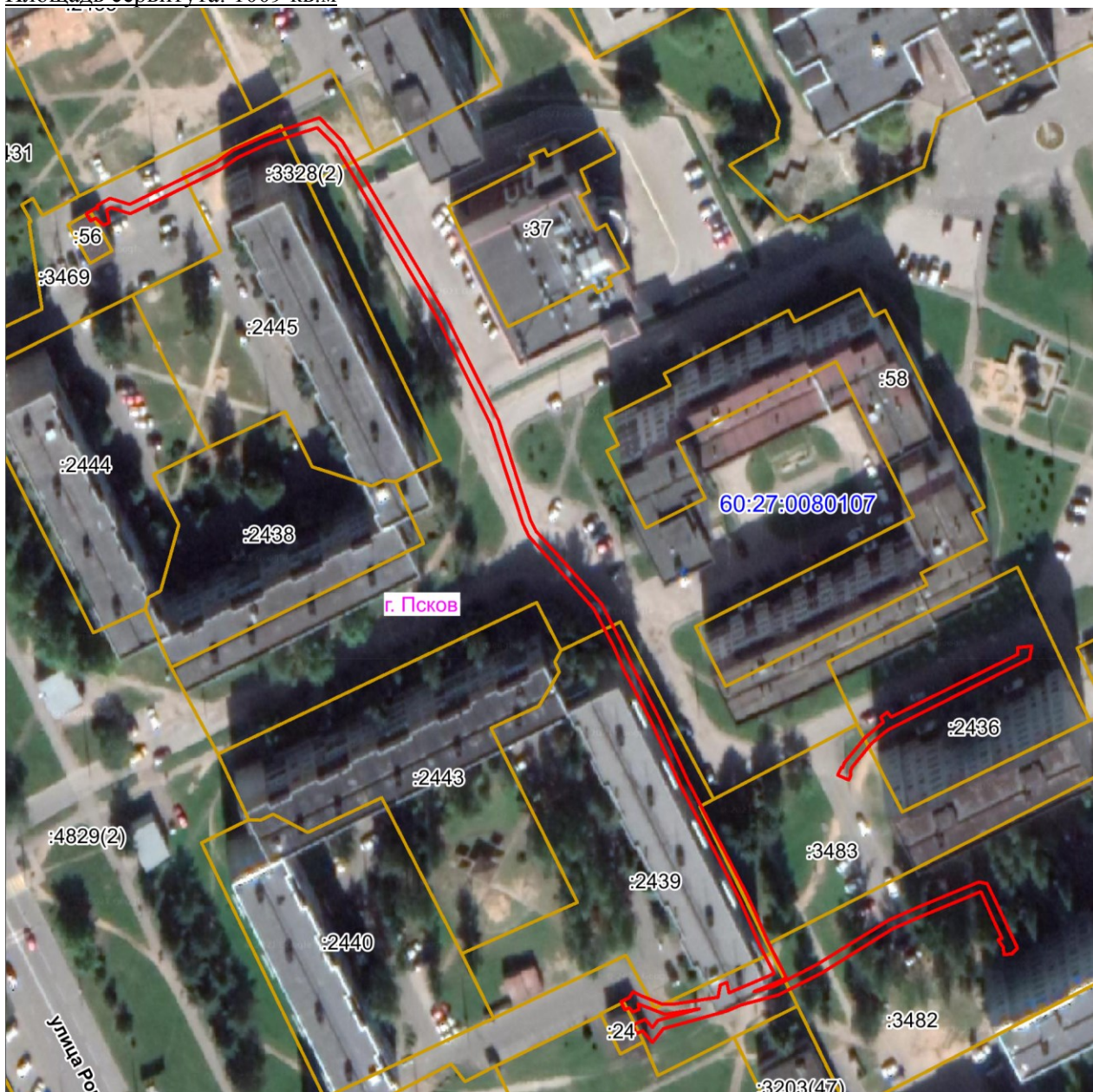
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0080107

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0080107:56, 60:27:0080107:3469, 60:27:0080107:2445, 60:27:0080107:2439, 60:27:0080107:3483, 60:27:0080107:2436, 60:27:0080107:3482, 60:27:0080107:24.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 1009 кв.м



Масштаб 1:1500

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

| Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства КЛ-0,4 кВ ТП №612 уличное освещение у дома Коммунальная 75Б; ТП №612 - КР Коммунальная 75А вв.1, вв.2; ТП №612-ТП №613 (контакторный) | | | |
|---|-------------|-------------|---|
| Номер угла | Х, м | У, м | Средняя квадратическая погрешность характерной точки |
| Контур 1 | | | |
| 1 | 500036,39 | 1269237,31 | 0,1 |
| 2 | 500037,78 | 1269239,65 | 0,1 |
| 3 | 500037,50 | 1269239,96 | 0,1 |
| 4 | 500038,30 | 1269239,81 | 0,1 |
| 5 | 500039,94 | 1269242,73 | 0,1 |
| 6 | 500038,50 | 1269247,32 | 0,1 |
| 7 | 500048,19 | 1269267,19 | 0,1 |
| 8 | 500051,03 | 1269271,26 | 0,1 |
| 9 | 500054,29 | 1269278,38 | 0,1 |
| 10 | 500058,46 | 1269291,06 | 0,1 |
| 11 | 500053,04 | 1269296,42 | 0,1 |
| 12 | 500013,01 | 1269320,09 | 0,1 |
| 13 | 499988,64 | 1269332,32 | 0,1 |
| 14 | 499965,69 | 1269339,74 | 0,1 |
| 15 | 499963,10 | 1269341,00 | 0,1 |
| 16 | 499946,36 | 1269356,03 | 0,1 |
| 17 | 499937,32 | 1269360,66 | 0,1 |
| 18 | 499932,10 | 1269363,02 | 0,1 |
| 19 | 499920,36 | 1269369,16 | 0,1 |
| 20 | 499905,68 | 1269375,96 | 0,1 |
| 21 | 499879,00 | 1269389,79 | 0,1 |
| 22 | 499868,49 | 1269394,41 | 0,1 |

**Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства
КЛ-0,4 кВ ТП №612 уличное освещение у дома Коммунальная 75Б; ТП №612 - КР
Коммунальная 75А вв.1, вв.2; ТП №612-ТП №613 (контакторный)**

| Номер угла | X, м | Y, м | Средняя квадратическая погрешность характерной точки |
|-------------------|-------------|-------------|---|
| 23 | 499860,26 | 1269398,60 | 0,1 |
| 24 | 499858,90 | 1269395,53 | 0,1 |
| 25 | 499857,07 | 1269391,19 | 0,1 |
| 26 | 499858,33 | 1269395,99 | 0,1 |
| 27 | 499863,25 | 1269405,68 | 0,1 |
| 28 | 499873,58 | 1269422,33 | 0,1 |
| 29 | 499876,79 | 1269429,56 | 0,1 |
| 30 | 499882,38 | 1269443,01 | 0,1 |
| 31 | 499881,98 | 1269444,96 | 0,1 |
| 32 | 499874,41 | 1269448,47 | 0,1 |
| 33 | 499867,14 | 1269451,88 | 0,1 |
| 34 | 499865,99 | 1269450,79 | 0,1 |
| 35 | 499865,85 | 1269450,80 | 0,1 |
| 36 | 499865,55 | 1269448,82 | 0,1 |
| 37 | 499867,33 | 1269448,55 | 0,1 |
| 38 | 499868,99 | 1269447,50 | 0,1 |
| 39 | 499869,43 | 1269448,37 | 0,1 |
| 40 | 499873,49 | 1269446,48 | 0,1 |
| 41 | 499880,06 | 1269443,44 | 0,1 |
| 42 | 499880,10 | 1269443,23 | 0,1 |
| 43 | 499874,78 | 1269430,41 | 0,1 |
| 44 | 499871,64 | 1269423,35 | 0,1 |
| 45 | 499861,35 | 1269406,74 | 0,1 |
| 46 | 499856,28 | 1269396,77 | 0,1 |

**Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства
КЛ-0,4 кВ ТП №612 уличное освещение у дома Коммунальная 75Б; ТП №612 - КР
Коммунальная 75А вв.1, вв.2; ТП №612-ТП №613 (контакторный)**

| Номер угла | X, м | Y, м | Средняя квадратическая погрешность характерной точки |
|-------------------|-------------|-------------|---|
| 47 | 499854,01 | 1269388,22 | 0,1 |
| 48 | 499852,61 | 1269384,95 | 0,1 |
| 49 | 499848,52 | 1269370,32 | 0,1 |
| 50 | 499845,36 | 1269367,77 | 0,1 |
| 51 | 499848,03 | 1269365,51 | 0,1 |
| 52 | 499847,38 | 1269364,13 | 0,1 |
| 53 | 499849,36 | 1269363,19 | 0,1 |
| 54 | 499850,10 | 1269364,75 | 0,1 |
| 55 | 499850,72 | 1269366,10 | 0,1 |
| 56 | 499848,80 | 1269367,73 | 0,1 |
| 57 | 499850,44 | 1269369,05 | 0,1 |
| 58 | 499853,10 | 1269378,54 | 0,1 |
| 59 | 499851,84 | 1269370,64 | 0,1 |
| 60 | 499854,25 | 1269364,45 | 0,1 |
| 61 | 499852,97 | 1269364,74 | 0,1 |
| 62 | 499852,34 | 1269363,22 | 0,1 |
| 63 | 499853,42 | 1269362,47 | 0,1 |
| 64 | 499852,93 | 1269361,44 | 0,1 |
| 65 | 499854,73 | 1269360,58 | 0,1 |
| 66 | 499855,61 | 1269362,48 | 0,1 |
| 67 | 499857,08 | 1269363,31 | 0,1 |
| 68 | 499856,13 | 1269365,12 | 0,1 |
| 69 | 499854,16 | 1269370,19 | 0,1 |
| 70 | 499854,13 | 1269372,32 | 0,1 |

**Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства
КЛ-0,4 кВ ТП №612 уличное освещение у дома Коммунальная 75Б; ТП №612 - КР
Коммунальная 75А вв.1, вв.2; ТП №612-ТП №613 (контакторный)**

| Номер угла | X, м | Y, м | Средняя квадратическая погрешность характерной точки |
|-------------------|-------------|-------------|---|
| 71 | 499855,82 | 1269382,94 | 0,1 |
| 72 | 499858,61 | 1269383,36 | 0,1 |
| 73 | 499859,20 | 1269384,93 | 0,1 |
| 74 | 499856,81 | 1269385,45 | 0,1 |
| 75 | 499860,74 | 1269394,73 | 0,1 |
| 76 | 499861,24 | 1269395,86 | 0,1 |
| 77 | 499867,63 | 1269392,61 | 0,1 |
| 78 | 499878,14 | 1269387,99 | 0,1 |
| 79 | 499904,80 | 1269374,16 | 0,1 |
| 80 | 499919,48 | 1269367,36 | 0,1 |
| 81 | 499931,22 | 1269361,22 | 0,1 |
| 82 | 499936,46 | 1269358,86 | 0,1 |
| 83 | 499945,22 | 1269354,37 | 0,1 |
| 84 | 499961,98 | 1269339,32 | 0,1 |
| 85 | 499964,95 | 1269337,88 | 0,1 |
| 86 | 499987,88 | 1269330,46 | 0,1 |
| 87 | 500012,05 | 1269318,33 | 0,1 |
| 88 | 500051,80 | 1269294,82 | 0,1 |
| 89 | 500056,18 | 1269290,50 | 0,1 |
| 90 | 500052,43 | 1269279,12 | 0,1 |
| 91 | 500049,29 | 1269272,26 | 0,1 |
| 92 | 500046,47 | 1269268,21 | 0,1 |
| 93 | 500036,36 | 1269247,48 | 0,1 |
| 94 | 500037,78 | 1269242,95 | 0,1 |

**Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства
КЛ-0,4 кВ ТП №612 уличное освещение у дома Коммунальная 75Б; ТП №612 - КР
Коммунальная 75А вв.1, вв.2; ТП №612-ТП №613 (контакторный)**

| Номер угла | X, м | Y, м | Средняя квадратическая погрешность характерной точки |
|-------------------|-------------|-------------|---|
| 95 | 500037,26 | 1269242,05 | 0,1 |
| 96 | 500034,31 | 1269242,61 | 0,1 |
| 97 | 500033,69 | 1269241,35 | 0,1 |
| 98 | 500035,32 | 1269239,43 | 0,1 |
| 99 | 500034,67 | 1269238,33 | 0,1 |
| 1 | 500036,39 | 1269237,31 | 0,1 |
| Контур 2 | | | |
| 100 | 499921,46 | 1269421,92 | 0,1 |
| 101 | 499920,33 | 1269422,75 | 0,1 |
| 102 | 499934,81 | 1269452,07 | 0,1 |
| 103 | 499936,31 | 1269451,86 | 0,1 |
| 104 | 499936,79 | 1269455,17 | 0,1 |
| 105 | 499933,85 | 1269454,66 | 0,1 |
| 106 | 499917,55 | 1269422,28 | 0,1 |
| 107 | 499916,89 | 1269421,37 | 0,1 |
| 108 | 499914,25 | 1269418,27 | 0,1 |
| 109 | 499908,82 | 1269413,79 | 0,1 |
| 110 | 499907,73 | 1269413,44 | 0,1 |
| 111 | 499906,99 | 1269413,55 | 0,1 |
| 112 | 499905,84 | 1269413,03 | 0,1 |
| 113 | 499906,96 | 1269410,52 | 0,1 |
| 114 | 499908,78 | 1269411,34 | 0,1 |
| 115 | 499908,65 | 1269411,64 | 0,1 |
| 116 | 499909,80 | 1269411,99 | 0,1 |
| 117 | 499915,65 | 1269416,83 | 0,1 |

**Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства
КЛ-0,4 кВ ТП №612 уличное освещение у дома Коммунальная 75Б; ТП №612 - КР
Коммунальная 75А вв.1, вв.2; ТП №612-ТП №613 (контакторный)**

| Номер угла | X, м | Y, м | Средняя квадратическая погрешность характерной точки |
|-------------------|-------------|-------------|---|
| 118 | 499918,47 | 1269420,13 | 0,1 |
| 119 | 499919,14 | 1269421,06 | 0,1 |
| 120 | 499920,39 | 1269420,42 | 0,1 |
| 100 | 499921,46 | 1269421,92 | 0,1 |

Глава города Пскова



Документ подписан
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00B4E83719640AE6432B5933415717409D
Владелец: Елкин Борис Андреевич
Действителен с 11-10-2022 до 04-01-2024

Б.А. Елкин