



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.09.2023 № 2035

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-188 - КР Западная 1 кафе вв.1; ТП-188 - КР Западная 1 кафе вв.2; ТП-188-опора 0,4 кВ Ул.осв.» в границах кадастрового квартала 60:27:0080202 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0080202:1630, 60:27:0080202:2158, 60:27:0080202:45, 60:27:0080202:46, 60:27:0080202:1629, 60:27:0080202:29, 60:27:0080202:1631, 60:27:0080202:1646, 60:27:0080202:14

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 31.07.2023 и заявления (исх. № 392/23 - ПКБСЗ от 04.08.2023; вх. № КУМИ-01-6951 от 07.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут

площадью 1006 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0080202 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0080202:1630 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Юбилейная, дом 48; 60:27:0080202:2158 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Юбилейная, д. 44; 60:27:0080202:45 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, пр-кт Рижский, дом 53; 60:27:0080202:46 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, пр-кт Рижский, дом 55; 60:27:0080202:1629 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Юбилейная, дом 46; 60:27:0080202:29 с местоположением: Псковская обл., г. Псков; 60:27:0080202:1631 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, пр-кт Рижский, дом 63; 60:27:0080202:1646 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, пр-кт Рижский, д. 59; 60:27:0080202:14 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Западная, д. 1 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-188 - КР Западная 1 кафе вв.1; ТП-188 - КР Западная 1 кафе вв.2; ТП-188-опора 0,4 кВ Ул.осв.» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три

месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

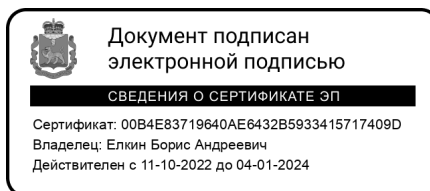
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кВ ТП-188 - КР Западная 1 кафе вв.1; ТП-188 - КР Западная 1 кафе вв.2; ТП-188-опора 0,4 кВ Ул.осв.

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0080202

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0080202:1630, 60:27:0080202:2158, 60:27:0080202:45, 60:27:0080202:46, 60:27:0080202:1629, 60:27:0080202:29, 60:27:0080202:1631, 60:27:0080202:1646, 60:27:0080202:14.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 1006 кв.м



Масштаб 1:1500

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

<b>Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства КЛ-0,4 кВ ТП-188 - КР Западная 1 кафе вв.1; ТП-188 - КР Западная 1 кафе вв.2; ТП- 188-опора 0,4 кВ Ул.осв.</b>			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
Контур 1			
1	499627,98	1270192,86	0,1
2	499629,76	1270193,80	0,1
3	499628,83	1270195,53	0,1
4	499630,03	1270195,69	0,1
5	499659,49	1270253,66	0,1
6	499652,68	1270257,00	0,1
7	499658,23	1270269,43	0,1
8	499660,88	1270272,89	0,1
9	499665,46	1270270,91	0,1
10	499691,59	1270302,97	0,1
11	499686,44	1270305,70	0,1
12	499685,38	1270303,72	0,1
13	499688,11	1270302,27	0,1
14	499664,79	1270273,65	0,1
15	499660,16	1270275,66	0,1
16	499656,28	1270270,60	0,1
17	499649,73	1270255,95	0,1
18	499656,45	1270252,65	0,1
19	499628,57	1270197,76	0,1
20	499625,34	1270197,33	0,1
21	499627,60	1270193,08	0,1
22	499627,82	1270193,20	0,1
1	499627,98	1270192,86	0,1

**Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства  
КЛ-0,4 кВ ТП-188 - КР Западная 1 кафе вв.1; ТП-188 - КР Западная 1 кафе вв.2; ТП-  
188-опора 0,4 кВ Ул.осв.**

<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
Контур 2			
23	499816,22	1270321,19	0,1
24	499816,25	1270386,32	0,1
25	499816,33	1270388,35	0,1
26	499816,95	1270388,65	0,1
27	499816,95	1270390,23	0,1
28	499814,20	1270390,31	0,1
29	499814,17	1270388,46	0,1
30	499797,30	1270396,38	0,1
31	499785,31	1270402,12	0,1
32	499760,53	1270418,46	0,1
33	499754,56	1270416,88	0,1
34	499717,50	1270440,23	0,1
35	499713,53	1270432,53	0,1
36	499713,16	1270432,57	0,1
37	499712,53	1270431,39	0,1
38	499712,79	1270431,10	0,1
39	499694,66	1270396,46	0,1
40	499684,77	1270375,65	0,1
41	499678,73	1270363,71	0,1
42	499680,87	1270361,13	0,1
43	499680,98	1270361,31	0,1
44	499690,50	1270349,75	0,1
45	499685,89	1270337,64	0,1

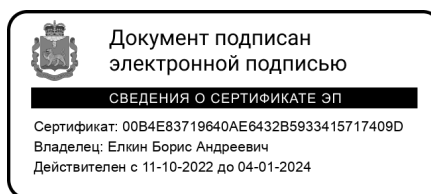
**Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства  
КЛ-0,4 кВ ТП-188 - КР Западная 1 кафе вв.1; ТП-188 - КР Западная 1 кафе вв.2; ТП-  
188-опора 0,4 кВ Ул.осв.**

<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
46	499681,45	1270325,79	0,1
47	499679,51	1270326,04	0,1
48	499678,87	1270324,26	0,1
49	499680,67	1270323,72	0,1
50	499674,97	1270308,88	0,1
51	499682,16	1270305,34	0,1
52	499683,04	1270307,14	0,1
53	499677,49	1270309,86	0,1
54	499687,77	1270336,94	0,1
55	499692,78	1270350,13	0,1
56	499682,88	1270362,15	0,1
57	499682,60	1270364,06	0,1
58	499681,71	1270365,12	0,1
59	499686,57	1270374,77	0,1
60	499696,60	1270395,77	0,1
61	499697,69	1270395,75	0,1
62	499698,53	1270397,43	0,1
63	499697,56	1270397,68	0,1
64	499714,69	1270430,41	0,1
65	499718,28	1270437,37	0,1
66	499752,92	1270415,56	0,1
67	499753,80	1270413,16	0,1
68	499755,51	1270413,63	0,1
69	499755,34	1270415,03	0,1

**Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства  
КЛ-0,4 кВ ТП-188 - КР Западная 1 кафе вв.1; ТП-188 - КР Западная 1 кафе вв.2; ТП-  
188-опора 0,4 кВ Ул.осв.**

<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
70	499760,17	1270416,30	0,1
71	499784,34	1270400,39	0,1
72	499796,44	1270394,58	0,1
73	499814,26	1270386,20	0,1
74	499814,22	1270321,19	0,1
23	499816,22	1270321,19	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин