



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.09.2023 № 2116

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №60 опора №19 - д.48 ул.Труда; фонарный д.46, д.48 ул.Земельная; ТП №60 - д.43 ул.Труда; фон. от ул.Текстильной» в границах кадастровых кварталов 60:27:0060322, 60:27:0060316, 60:27:0060315 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0060316:793, 60:27:0060316:792, 60:27:0060315:29 в составе единого землепользования 60:27:0000000:7, 60:27:0060315:1405, 60:27:0060315:28, 60:27:0060315:1408, 60:27:0060315:50, 60:27:0060315:4, 60:27:0060315:25, 60:27:0060315:52

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 31.07.2023 и заявления (исх. № 390/23 - ПКБСЗ от 04.08.2023; вх. № КУМИ-01-6953 от 07.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 1268 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0060322, 60:27:0060316, 60:27:0060315 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0060316:793, по адресу: Псковская обл., г. Псков, ул. Текстильная, дом 14; 60:27:0060316:792, по адресу: Псковская обл., г. Псков, ул. Текстильная, дом 8; 60:27:0060315:29 в составе единого землепользования 60:27:0000000:7 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0060315:1405, по адресу: Псковская обл., г. Псков, ул. Текстильная, дом 4; 60:27:0060315:28, с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Труда, д. 41; 60:27:0060315:1408, по адресу: Псковская обл., г. Псков, ул. Текстильная, дом 6; 60:27:0060315:50, по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Текстильная, у дома 16-а; 60:27:0060315:4, по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Труда, д. 43; 60:27:0060315:25, по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Новоселов, д. 44; 60:27:0060315:52, по адресу: Псковская обл., г. Псков, ул. Новоселов, дом 46 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №60 опора №19 - д.48 ул.Труда; фонарный д.46, д.48 ул.Земельная; ТП №60 - д.43 ул.Труда; фон. от ул.Текстильной» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

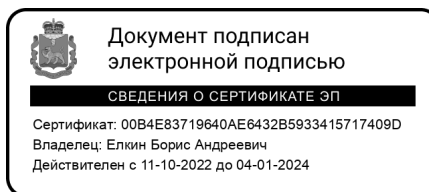
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кв ТП №60 опора №19 - д.48 ул.Труда; фонарный д.46, д.48 ул.Земельная; ТП №60 - д.43 ул.Труда; фон. от ул.Текстильной

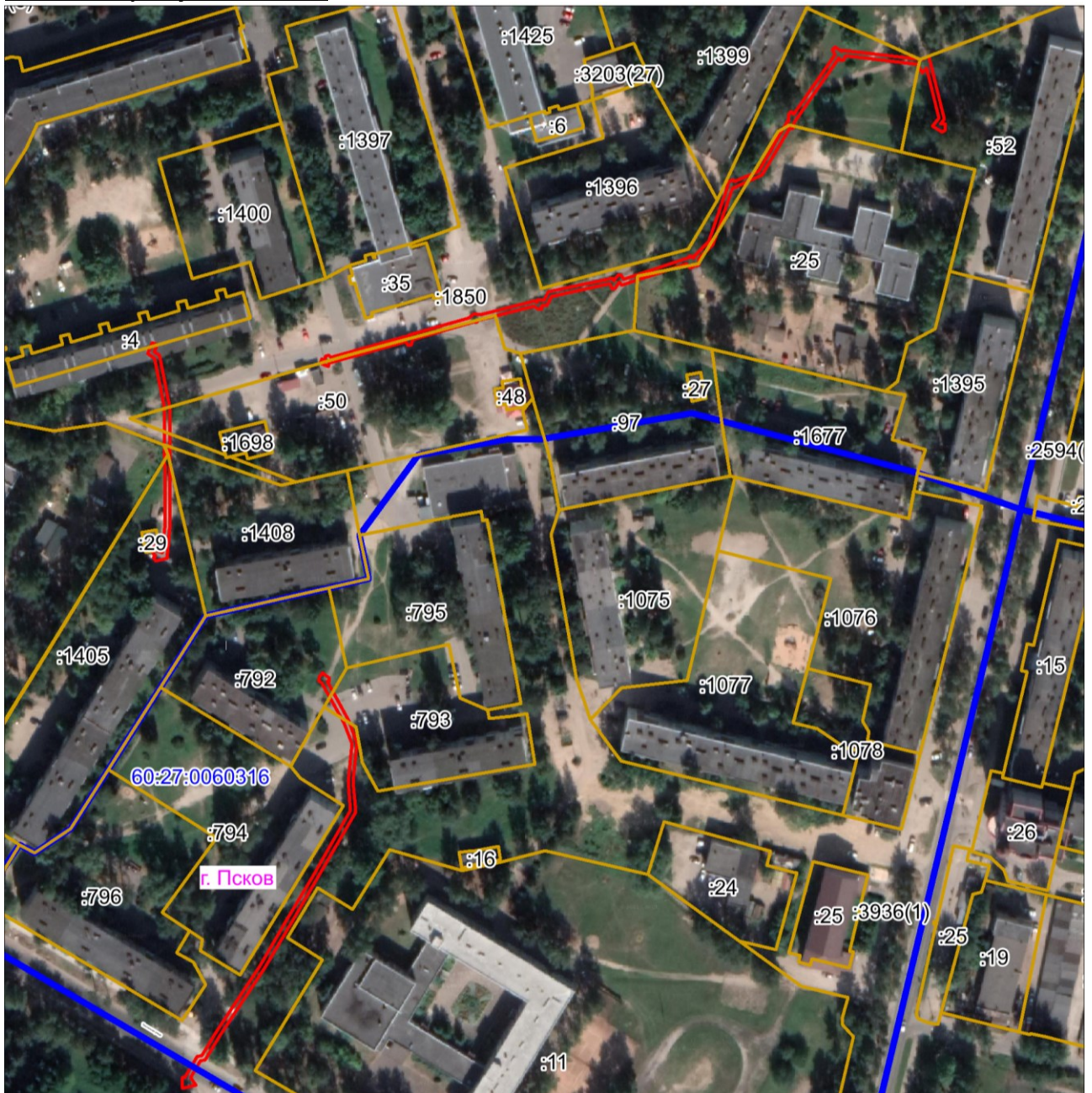
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0060322, 60:27:0060316, 60:27:0060315

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0060316:793, 60:27:0060316:792, 60:27:0060315:29 в составе единого землепользования 60:27:0000000:7, 60:27:0060315:1405, 60:27:0060315:28, 60:27:0060315:1408, 60:27:0060315:50, 60:27:0060315:4, 60:27:0060315:25, 60:27:0060315:52

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 1268 кв.м



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

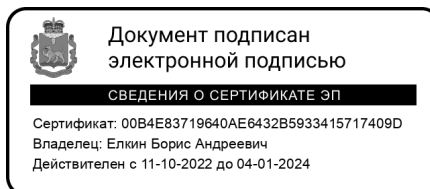
КЛ-0,4 кВ ТП №60 опора №19 - д.48 ул.Труда; фонарный д.46, д.48 ул.Земельная; ТП №60 - д.43 ул.Труда; фон. от ул.Текстильной			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	501910.96	1273764.16	0,1
2	501908.99	1273764.53	0,1
3	501908.16	1273766.16	0,1
4	501920.09	1273767.35	0,1
5	501965.64	1273767.01	0,1
6	501984.86	1273763.21	0,1
7	501986.66	1273760.38	0,1
8	501990.97	1273762.33	0,1
9	501990.15	1273764.15	0,1
10	501987.42	1273762.92	0,1
11	501986.09	1273765.01	0,1
12	501965.84	1273769.01	0,1
13	501920	1273769.35	0,1
14	501906.03	1273767.96	0,1
15	501905.01	1273763.56	0,1
16	501906.25	1273762.67	0,1
17	501907.2	1273763.64	0,1
18	501907.65	1273762.75	0,1
19	501910.59	1273762.2	0,1
1	501910.96	1273764.16	0,1
			0,1
20	501982.78	1273828.3	0,1
21	501984.66	1273829	0,1
22	501984.25	1273830.14	0,1
23	501985.72	1273830.45	0,1
24	501985.97	1273831.49	0,1
25	501985.29	1273832.61	0,1
26	501993.59	1273862.97	0,1
27	501993.91	1273863.24	0,1
28	501994.06	1273863.75	0,1
29	502000.6	1273886.85	0,1
30	502002.39	1273888.91	0,1
31	502002	1273891.3	0,1
32	502007.52	1273912.76	0,1
33	502006.9	1273913.62	0,1
34	502007.71	1273913.66	0,1
35	502007.55	1273916.34	0,1
36	502010.98	1273918.11	0,1
37	502016.41	1273943.25	0,1
38	502015.24	1273943.87	0,1
39	502015.82	1273944.21	0,1
40	502017.55	1273945.6	0,1
41	502017.59	1273946.58	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП №60 опора №19 - д.48 ул.Труда; фонарный д.46, д.48 ул.Земельная; ТП №60 - д.43 ул.Труда; фон. от ул.Текстильной			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
42	502015.97	1273947.72	0,1
43	502024.61	1273973.68	0,1
44	502025.13	1273973.75	0,1
45	502024.08	1273975.46	0,1
46	502025.09	1273975.48	0,1
47	502030.75	1273981.16	0,1
48	502052.32	1273988.54	0,1
49	502054.16	1273988.7	0,1
50	502055	1273990.64	0,1
51	502054.34	1273991.43	0,1
52	502058.5	1274000.81	0,1
53	502078.26	1274012.37	0,1
54	502078.08	1274012.73	0,1
55	502080.81	1274012.61	0,1
56	502081.94	1274013.56	0,1
57	502080.98	1274014.54	0,1
58	502104.34	1274030.85	0,1
59	502106.19	1274029.9	0,1
60	502107.39	1274030.98	0,1
61	502105.6	1274033.37	0,1
62	502106.11	1274033.68	0,1
63	502102.44	1274065.01	0,1
64	502103.76	1274067.8	0,1
65	502078.96	1274073.88	0,1
66	502077.15	1274072.48	0,1
67	502077.01	1274074.25	0,1
68	502074.53	1274074.05	0,1
69	502073.97	1274073.13	0,1
70	502076.23	1274069.19	0,1
71	502079.42	1274071.71	0,1
72	502099.07	1274066.92	0,1
73	502097.24	1274065.11	0,1
74	502100.62	1274063.34	0,1
75	502103.95	1274034.93	0,1
76	502102.26	1274034.2	0,1
77	502102.13	1274032.97	0,1
78	502103.11	1274032.44	0,1
79	502077.76	1274014.73	0,1
80	502076.09	1274014.75	0,1
81	502075.18	1274014.04	0,1
82	502075.63	1274013.15	0,1
83	502056.92	1274002.21	0,1
84	502051.71	1273990.46	0,1
85	502029.66	1273982.9	0,1
86	502024.23	1273977.46	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП №60 опора №19 - д.48 ул.Труда; фонарный д.46, д.48 ул.Земельная; ТП №60 - д.43 ул.Труда; фон. от ул.Текстильной			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
87	502021.58	1273977.39	0,1
88	502021.19	1273976.31	0,1
89	502021.85	1273975.25	0,1
90	502020.73	1273975.06	0,1
91	502020.31	1273973.77	0,1
92	502022.11	1273972.55	0,1
93	502013.61	1273946.96	0,1
94	502014.9	1273946.03	0,1
95	502014.68	1273945.86	0,1
96	502012.26	1273944.44	0,1
97	502012.09	1273943.24	0,1
98	502014.13	1273942.19	0,1
99	502009.22	1273919.45	0,1
100	502005.48	1273917.52	0,1
101	502005.59	1273915.54	0,1
102	502004.21	1273915.46	0,1
103	502003.94	1273914.27	0,1
104	502005.34	1273912.34	0,1
105	501999.76	1273890.61	0,1
106	501998.86	1273889.66	0,1
107	501999.09	1273888.83	0,1
108	501992.28	1273864.8	0,1
109	501990.14	1273864.11	0,1
110	501989.8	1273862.84	0,1
111	501991.25	1273862	0,1
112	501983.13	1273832.29	0,1
113	501983.32	1273831.99	0,1
114	501981.58	1273831.6	0,1
20	501982.78	1273828.3	0,1
			0,1
115	501861.03	1273829.16	0,1
116	501858.95	1273831.98	0,1
117	501857.62	1273831.73	0,1
118	501857.55	1273831.06	0,1
119	501842.04	1273839.58	0,1
120	501833.2	1273842.8	0,1
121	501818.26	1273841.31	0,1
122	501806.25	1273842.28	0,1
123	501778.75	1273826.5	0,1
124	501761.64	1273816.42	0,1
125	501744.53	1273806.32	0,1
126	501718.32	1273788.94	0,1
127	501708.58	1273783.03	0,1
128	501708.09	1273781.2	0,1
129	501701.59	1273777.37	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП №60 опора №19 - д.48 ул.Труда; фонарный д.46, д.48 ул.Земельная; ТП №60 - д.43 ул.Труда; фон. от ул.Текстильной			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
130	501698.53	1273779.51	0,1
131	501697.35	1273774.14	0,1
132	501701.63	1273774.18	0,1
133	501701.62	1273775.06	0,1
134	501709.83	1273779.9	0,1
135	501710.3	1273781.75	0,1
136	501719.39	1273787.25	0,1
137	501745.59	1273804.62	0,1
138	501762.66	1273814.7	0,1
139	501779.76	1273824.77	0,1
140	501806.71	1273840.24	0,1
141	501818.28	1273839.3	0,1
142	501832.94	1273840.76	0,1
143	501841.22	1273837.75	0,1
144	501857.02	1273829.08	0,1
145	501857.72	1273827.77	0,1
146	501859.23	1273827.84	0,1
115	501861.03	1273829.16	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин