



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.09.2023 № 2120

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-165 УО Красноамейск31; Чехова8-10; Чехова6-8; ТП165-д.24 Народная; д.24-д.22 Народн; д.22-д.10 ул.Чехова; ТП165-д.10 Чехова к1,к2; Чехова8-10» в границах кадастровых кварталов 60:27:0050312, 60:27:0050313 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0050312:161; 60:27:0050312:164; 60:27:0050312:162; 60:27:0050313:31; 60:27:0050312:163; 60:27:0050312:165; 60:27:0050312:297; 60:27:0050312:159; 60:27:0050312:6; 60:27:0050313:908; 60:27:0050313:909; 60:27:0000000:1686

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 04.08.2023 и заявления (исх. № 384/23 - ПКБСЗ от 04.08.2023; вх. № КУМИ-01-6965 от 07.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 1862 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0050312, 60:27:0050313 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0050312:161 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Красноармейская, д. 33; 60:27:0050312:164 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Народная, д. 24; 60:27:0050312:162 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Красноармейская, дом 31-а; 60:27:0050313:31 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Красноармейская, д. 29; 60:27:0050312:163 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Красноармейская, д. 31; 60:27:0050312:165 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Красноармейская, д. 35; 60:27:0050312:297 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Красноармейская, д.31а; 60:27:0050312:159 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Народная, д. 22; 60:27:0050312:6 с местоположением: Псковская обл., г. Псков; 60:27:0050313:908 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Чехова, д. 8; 60:27:0050313:909 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Чехова, д. 10; 60:27:0000000:1686 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Чехова, д. 6 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-165 УОКрасноамейск31;Чехова8-10;Чехова6-8;ТП165-д.24 Народная; д.24-д.22 Народн; д.22-д.10 ул.Чехова; ТП165-д.10 Чехова к1,к2; Чехова8-10» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца

для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

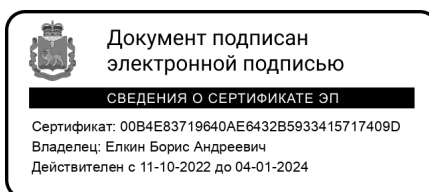
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин



### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кв ТП-165 УО Красноамейск 31; Чехова 8-10; Чехова 6-8; ТП 165-д.24 Народная; д.24-д.22 Народн; д.22-д.10 ул.Чехова; ТП 165-д.10 Чехова к1,к2; Чехова 8-10

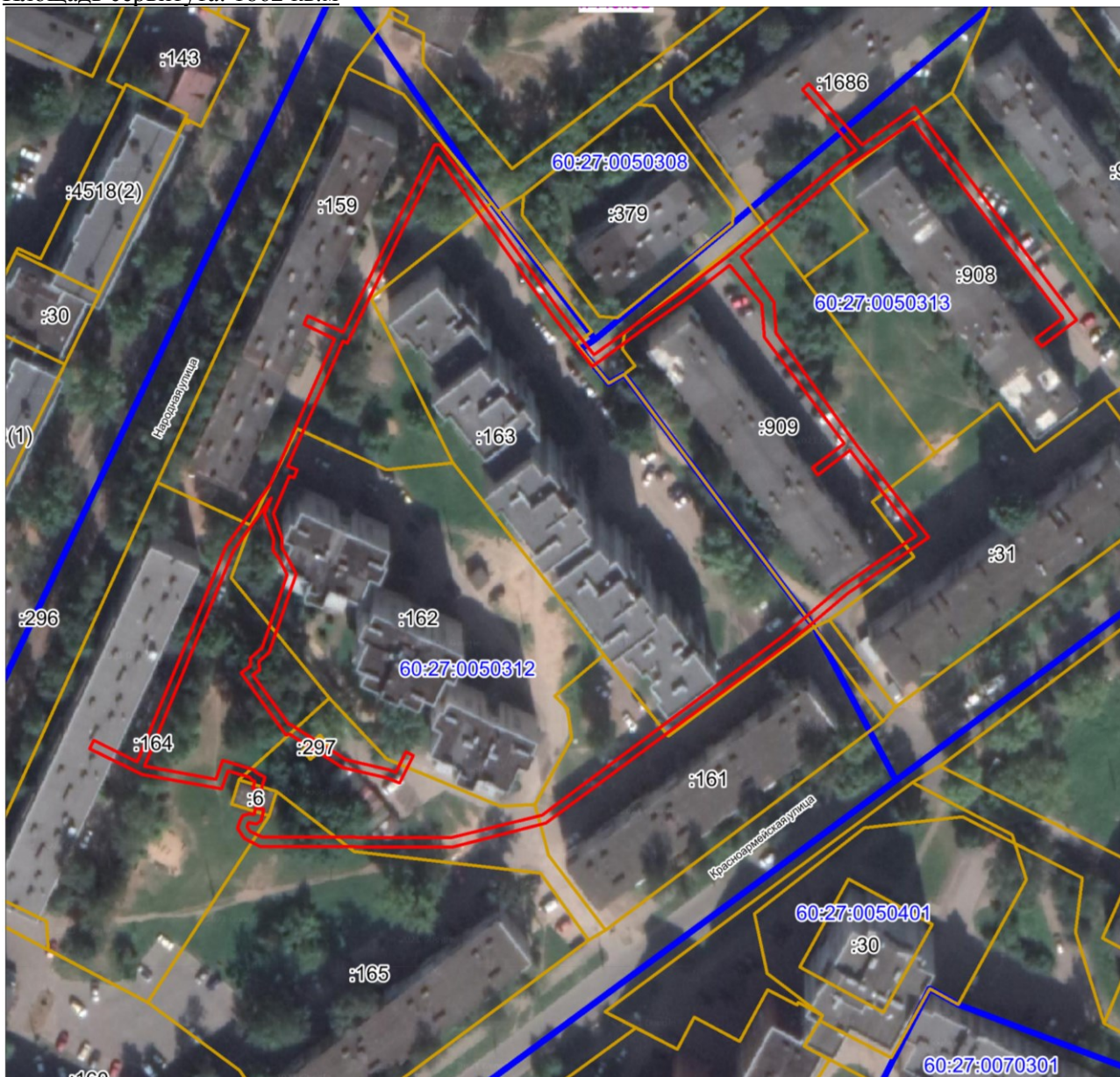
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0050312, 60:27:0050313

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0050312:161; 60:27:0050312:164; 60:27:0050312:162; 60:27:0050313:31; 60:27:0050312:163; 60:27:0050312:165; 60:27:0050312:297; 60:27:0050312:159; 60:27:0050312:6; 60:27:0050313:908; 60:27:0050313:909; 60:27:0000000:1686.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 1862 кв.м



Масштаб 1:1500

**Используемые условные знаки и обозначения:**

— Граница публичного сервитута

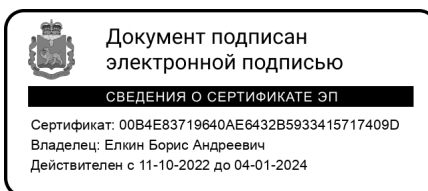
Каталог координат:

| <b>КЛ-0,4 кВ ТП-165 УО Красноармейск31; Чехова8-10; Чехова6-8; ТП165-д.24 Народная;<br/>д.24-д.22 Народн; д.22-д.10 ул.Чехова; ТП165-д.10 Чехова к1,к2; Чехова8-10</b> |             |             |   |
|--|-------------|-------------|---|
| <b>Номер угла</b>  | <b>X, м</b> | <b>Y, м</b> | <b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b> |
| 1  | 499308,96   | 1271358,86  | 0,1   |
| 2  | 499310,67   | 1271359,38  | 0,1   |
| 3  | 499311,08   | 1271358,62  | 0,1   |
| 4  | 499311,63   | 1271358,04  | 0,1   |
| 5  | 499313,21   | 1271352,84  | 0,1   |
| 6  | 499308,87   | 1271351,35  | 0,1   |
| 7  | 499312,35   | 1271332,25  | 0,1   |
| 8  | 499318,59   | 1271319,61  | 0,1   |
| 9  | 499320,60   | 1271320,60  | 0,1   |
| 10   | 499315,35   | 1271331,04  | 0,1   |
| 11   | 499367,20   | 1271352,32  | 0,1   |
| 12   | 499382,14   | 1271363,05  | 0,1   |
| 13   | 499417,25   | 1271378,60  | 0,1   |
| 14   | 499420,82   | 1271371,16  | 0,1   |
| 15   | 499422,83   | 1271372,11  | 0,1   |
| 16   | 499418,85   | 1271380,61  | 0,1   |
| 17   | 499464,04   | 1271402,61  | 0,1   |
| 18   | 499464,09   | 1271403,78  | 0,1   |
| 19   | 499423,71   | 1271432,91  | 0,1   |
| 20   | 499413,41   | 1271440,89  | 0,1   |
| 21   | 499421,37   | 1271451,75  | 0,1   |
| 22   | 499428,66   | 1271462,03  | 0,1   |
| 23   | 499437,51   | 1271473,46  | 0,1   |
| 24   | 499460,20   | 1271500,27  | 0,1   |
| 25   | 499462,75   | 1271503,92  | 0,1   |
| 26   | 499477,39   | 1271491,12  | 0,1   |
| 27   | 499478,71   | 1271492,63  | 0,1   |
| 28   | 499464,07   | 1271505,43  | 0,1   |
| 29   | 499473,17   | 1271518,14  | 0,1   |
| 30   | 499421,86   | 1271557,00  | 0,1   |
| 31   | 499415,42   | 1271548,60  | 0,1   |
| 32   | 499417,23   | 1271547,19  | 0,1   |
| 33   | 499422,29   | 1271553,75  | 0,1   |
| 34   | 499469,66   | 1271517,68  | 0,1   |
| 35   | 499458,40   | 1271501,47  | 0,1   |
| 36   | 499437,11   | 1271476,40  | 0,1   |
| 37   | 499426,17   | 1271484,23  | 0,1   |
| 38   | 499418,61   | 1271484,70  | 0,1   |
| 39   | 499391,78   | 1271504,11  | 0,1   |
| 40   | 499369,49   | 1271521,42  | 0,1   |
| 41   | 499356,04   | 1271501,99  | 0,1   |
| 42   | 499344,08   | 1271487,98  | 0,1   |
| 43   | 499300,61   | 1271429,41  | 0,1   |
| 44   | 499294,83   | 1271406,62  | 0,1   |

| <b>КЛ-0,4 кВ ТП-165 УО Красноармейск31; Чехова8-10; Чехова6-8; ТП165-д.24 Народная;<br/>д.24-д.22 Народн; д.22-д.10 ул. Чехова; ТП165-д.10 Чехова к1,к2; Чехова8-10</b> |             |             |   |
|---|-------------|-------------|---|
| <b>Номер угла</b>   | <b>X, м</b> | <b>Y, м</b> | <b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b> |
| 45  | 499295,05   | 1271360,53  | 0,1   |
| 46  | 499296,95   | 1271356,79  | 0,1   |
| 47  | 499299,33   | 1271355,21  | 0,1   |
| 48  | 499301,28   | 1271355,74  | 0,1   |
| 49  | 499302,46   | 1271356,42  | 0,1   |
| 50  | 499302,93   | 1271358,03  | 0,1   |
| 51  | 499302,70   | 1271359,13  | 0,1   |
| 52  | 499304,40   | 1271359,58  | 0,1   |
| 53  | 499303,88   | 1271361,56  | 0,1   |
| 54  | 499301,29   | 1271360,90  | 0,1   |
| 55  | 499300,42   | 1271359,78  | 0,1   |
| 56  | 499300,78   | 1271358,13  | 0,1   |
| 57  | 499300,69   | 1271357,80  | 0,1   |
| 58  | 499300,48   | 1271357,68  | 0,1   |
| 59  | 499299,70   | 1271357,47  | 0,1   |
| 60  | 499298,58   | 1271358,21  | 0,1   |
| 61  | 499297,27   | 1271361,02  | 0,1   |
| 62  | 499297,06   | 1271406,40  | 0,1   |
| 63  | 499302,59   | 1271428,42  | 0,1   |
| 64  | 499345,80   | 1271486,64  | 0,1   |
| 65  | 499357,71   | 1271500,64  | 0,1   |
| 66  | 499369,93   | 1271518,39  | 0,1   |
| 67  | 499390,39   | 1271502,48  | 0,1   |
| 68  | 499384,53   | 1271494,84  | 0,1   |
| 69  | 499386,26   | 1271493,50  | 0,1   |
| 70  | 499392,16   | 1271501,15  | 0,1   |
| 71  | 499417,63   | 1271481,92  | 0,1   |
| 72  | 499425,59   | 1271481,30  | 0,1   |
| 73  | 499434,99   | 1271473,54  | 0,1   |
| 74  | 499427,05   | 1271463,23  | 0,1   |
| 75  | 499419,75   | 1271452,93  | 0,1   |
| 76  | 499410,65   | 1271440,50  | 0,1   |
| 77  | 499422,51   | 1271431,31  | 0,1   |
| 78  | 499461,16   | 1271403,43  | 0,1   |
| 79  | 499416,21   | 1271381,55  | 0,1   |
| 80  | 499416,69   | 1271380,53  | 0,1   |
| 81  | 499386,58   | 1271367,21  | 0,1   |
| 82  | 499385,76   | 1271369,47  | 0,1   |
| 83  | 499383,88   | 1271368,79  | 0,1   |
| 84  | 499384,29   | 1271367,64  | 0,1   |
| 85  | 499384,08   | 1271367,64  | 0,1   |
| 86  | 499375,17   | 1271363,79  | 0,1   |
| 87  | 499369,04   | 1271366,00  | 0,1   |
| 88  | 499366,91   | 1271365,79  | 0,1   |
| 89  | 499365,32   | 1271366,90  | 0,1   |

| <b>КЛ-0,4 кВ ТП-165 УО Красноармейск31; Чехова8-10; Чехова6-8; ТП165-д.24 Народная;<br/>д.24-д.22 Народн; д.22-д.10 ул. Чехова; ТП165-д.10 Чехова к1,к2; Чехова8-10</b> |             |             |   |
|---|-------------|-------------|---|
| <b>Номер угла</b>   | <b>X, м</b> | <b>Y, м</b> | <b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b> |
| 90  | 499360,62   | 1271369,20  | 0,1   |
| 91  | 499341,81   | 1271362,83  | 0,1   |
| 92  | 499339,45   | 1271360,29  | 0,1   |
| 93  | 499337,55   | 1271360,47  | 0,1   |
| 94  | 499336,36   | 1271358,81  | 0,1   |
| 95  | 499324,24   | 1271367,55  | 0,1   |
| 96  | 499324,37   | 1271367,90  | 0,1   |
| 97  | 499315,84   | 1271381,36  | 0,1   |
| 98  | 499313,51   | 1271391,61  | 0,1   |
| 99  | 499312,84   | 1271393,22  | 0,1   |
| 100   | 499317,73   | 1271395,64  | 0,1   |
| 101   | 499316,84   | 1271397,43  | 0,1   |
| 102   | 499310,27   | 1271394,18  | 0,1   |
| 103   | 499311,59   | 1271391,00  | 0,1   |
| 104   | 499313,97   | 1271380,58  | 0,1   |
| 105   | 499322,15   | 1271367,66  | 0,1   |
| 106   | 499321,84   | 1271366,81  | 0,1   |
| 107   | 499336,82   | 1271356,02  | 0,1   |
| 108   | 499338,51   | 1271358,37  | 0,1   |
| 109   | 499340,23   | 1271358,21  | 0,1   |
| 110   | 499342,93   | 1271361,10  | 0,1   |
| 111   | 499360,48   | 1271367,04  | 0,1   |
| 112   | 499364,30   | 1271365,17  | 0,1   |
| 113   | 499366,39   | 1271363,73  | 0,1   |
| 114   | 499368,79   | 1271363,97  | 0,1   |
| 115   | 499375,25   | 1271361,65  | 0,1   |
| 116   | 499379,01   | 1271363,27  | 0,1   |
| 117   | 499366,22   | 1271354,08  | 0,1   |
| 118   | 499314,30   | 1271332,77  | 0,1   |
| 119   | 499311,15   | 1271350,01  | 0,1   |
| 120   | 499315,69   | 1271351,58  | 0,1   |
| 121   | 499313,40   | 1271359,10  | 0,1   |
| 122   | 499312,71   | 1271359,80  | 0,1   |
| 123   | 499311,67   | 1271361,76  | 0,1   |
| 124   | 499308,38   | 1271360,76  | 0,1   |
| 1   | 499308,96   | 1271358,86  | 0,1   |

Глава города Пскова



Б.А. Елкин