



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.10.2023 № 2233

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №627 Коммунальная, д.64 освещение уличное» в границах кадастрового квартала 60:27:0080206 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0000000:3281, 60:27:0080206:109, 60:27:0080206:110, 60:27:0080206:2534

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 31.07.2023 и заявления (исх. № 436/23 - ПКБСЗ от 08.08.2023; вх. № КУМИ-01-7124 от 09.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 527 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0080206 и земельных участков с кадастровыми номерами:

60:27:0000000:3281 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Коммунальная; 60:27:0080206:109 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Коммунальная, у д. 66; 60:27:0080206:110 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Рокоссовского, д. 26Б; 60:27:0080206:2534 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Коммунальная, д. 64 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №627 Коммунальная, д.64 освещение уличное» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации,

кадастра и картографии по Псковской области;

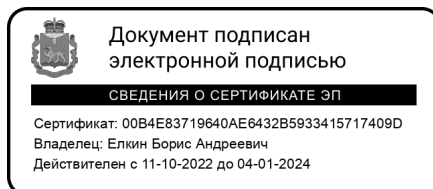
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

### СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кв ТП №627 Коммунальная, д.64 освещение уличное

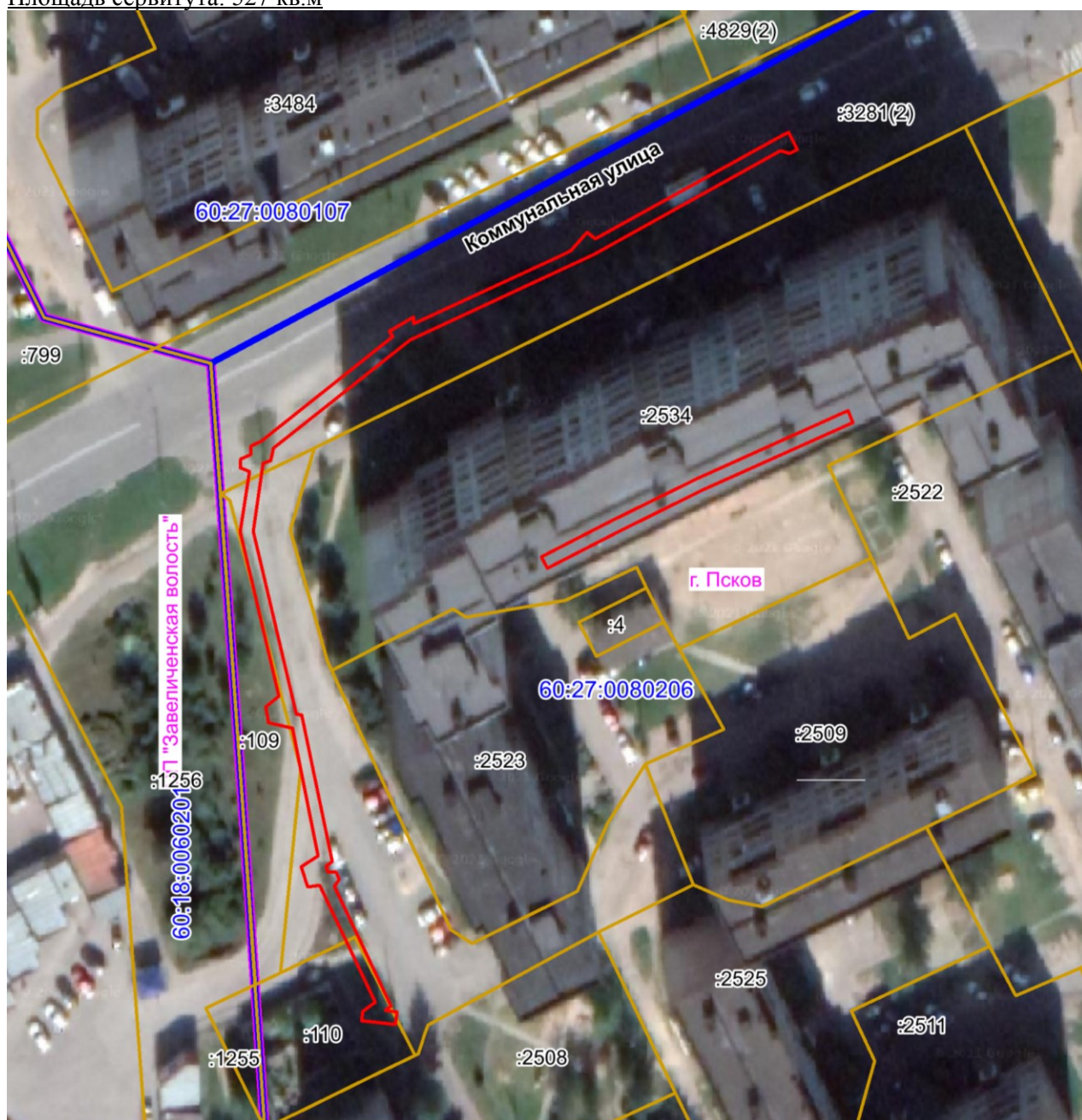
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0080206

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0000000:3281, 60:27:0080206:109,  
60:27:0080206:110, 60:27:0080206:2534.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 527 кв.м



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

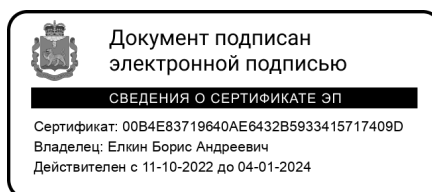
— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

<b>КЛ-0,4 кВ ТП №627 Коммунальная, д.64 освещение уличное</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
Контур 1			
1	499578,68	1269193,06	0,1
2	499579,34	1269194,62	0,1
3	499580,72	1269194,69	0,1
4	499581,48	1269196,31	0,1
5	499597,75	1269216,68	0,1
6	499598,61	1269216,17	0,1
7	499600,82	1269219,91	0,1
8	499599,74	1269219,97	0,1
9	499610,39	1269242,92	0,1
10	499611,10	1269244,42	0,1
11	499614,04	1269246,95	0,1
12	499612,96	1269248,18	0,1
13	499628,68	1269276,52	0,1
14	499629,58	1269278,30	0,1
15	499626,91	1269279,65	0,1
16	499626,29	1269278,42	0,1
17	499626,67	1269276,99	0,1
18	499610,54	1269247,96	0,1
19	499597,26	1269219,42	0,1
20	499580,36	1269198,13	0,1
21	499578,41	1269197,72	0,1
22	499577,98	1269196,54	0,1
23	499567,40	1269195,05	0,1
24	499538,94	1269201,74	0,1
25	499538,80	1269202,60	0,1
26	499515,97	1269207,31	0,1
27	499515,27	1269206,38	0,1
28	499514,38	1269206,66	0,1
29	499514,31	1269207,92	0,1
30	499513,20	1269208,44	0,1
31	499512,10	1269207,68	0,1
32	499493,45	1269216,46	0,1
33	499492,79	1269215,59	0,1
34	499492,57	1269217,41	0,1
35	499490,59	1269217,17	0,1
36	499491,19	1269211,85	0,1
37	499492,63	1269212,01	0,1
38	499494,07	1269213,96	0,1
39	499512,28	1269205,38	0,1
40	499512,02	1269203,54	0,1

<b>КЛ-0,4 кВ ТП №627 Коммунальная, д.64 освещение уличное</b>			
<b>Номер угла</b>	<b>X, м</b>	<b>Y, м</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность характерной точки</b>
41	499515,12	1269202,52	0,1
42	499516,87	1269205,09	0,1
43	499536,71	1269201,10	0,1
44	499537,60	1269197,43	0,1
45	499540,06	1269196,95	0,1
46	499541,73	1269198,97	0,1
47	499567,32	1269193,01	0,1
48	499576,77	1269194,40	0,1
49	499577,36	1269192,97	0,1
1	499578,68	1269193,06	0,1
<b>Контур 2</b>			
50	499575,63	1269264,04	0,1
51	499586,19	1269287,49	0,1
52	499584,37	1269288,31	0,1
53	499573,83	1269264,90	0,1
54	499567,33	1269251,74	0,1
55	499561,67	1269240,77	0,1
56	499563,45	1269239,85	0,1
57	499569,11	1269250,84	0,1
50	499575,63	1269264,04	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин