



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.09.2023 № 2111

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-214 - КР Я. Фабрициуса 3А; ТП-214 - опоры УО Я.Фабрициуса; ТП - опора ул. Я.Фабрициуса, 3 НО» в границах кадастрового квартала 60:27:0020302 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0020302:225; 60:27:0020302:444; 60:27:0020302:450; 60:27:0020302:9

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 04.08.2023 и заявления (исх. № 449/23 - ПКБСЗ от 09.08.2023; вх. № КУМИ-01-7198 от 10.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 333 кв.м в отношении земельного участка в границах кадастрового квартала 60:27:0020302 и земельных участков с КН 60:27:0020302:225

с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Яна Фабрициуса, д. 3А/13; 60:27:0020302:444 с местоположением: Псковская обл., г. Псков, ул. Гражданская, д. 17А; 60:27:0020302:450 с местоположением Псковская обл., г.Псков, ул. Гражданская, д. 15; 60:27:0020302:9, с местоположением: Псковская обл., г. Псков и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-214 - КР Я. Фабрициуса 3А; ТП-214 - опоры УО Я.Фабрициуса; ТП - опора ул. Я.Фабрициуса, 3 НО» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации,

кадастра и картографии по Псковской области;

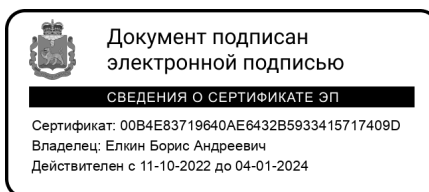
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

Приложение
к постановлению
Администрации города Пскова
от 29.09.2023 № 2111

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кВ ТП-214 - КР Я. Фабрициуса 3А; ТП-214 - опоры УО Я.Фабрициуса; ТП - опора ул. Я.Фабрициуса, 3 НО

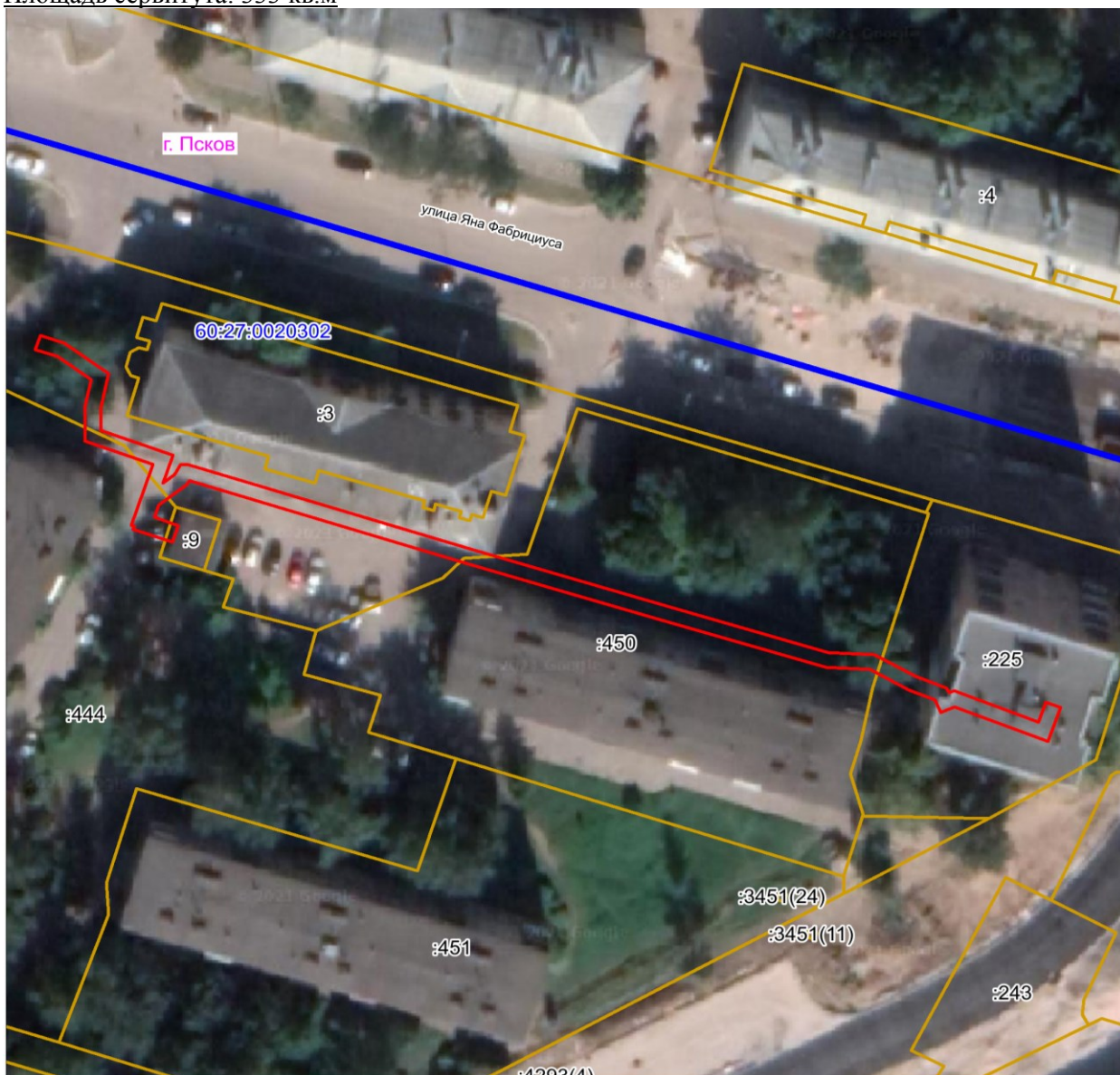
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0020302

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0020302:225; 60:27:0020302:444; 60:27:0020302:450; 60:27:0020302:9

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 333 кв.м



Масштаб 1:800

Используемые условные знаки и обозначения:

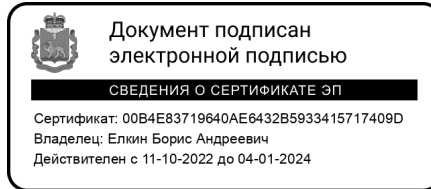
— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП-214 - КР Я. Фабрициуса 3А; ТП-214 - опоры УО Я.Фабрициуса; ТП - опора ул. Я.Фабрициуса, 3 НО			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	498923,93	1273472,01	0,1
2	498925,64	1273466,95	0,1
3	498926,05	1273467,10	0,1
4	498926,18	1273466,75	0,1
5	498934,29	1273469,52	0,1
6	498937,44	1273460,79	0,1
7	498942,25	1273460,85	0,1
8	498945,62	1273461,59	0,1
9	498948,73	1273457,22	0,1
10	498949,65	1273454,42	0,1
11	498951,55	1273455,04	0,1
12	498950,54	1273458,13	0,1
13	498946,48	1273463,83	0,1
14	498942,02	1273462,85	0,1
15	498938,84	1273462,81	0,1
16	498935,51	1273472,05	0,1
17	498931,79	1273470,78	0,1
18	498932,95	1273472,30	0,1
19	498934,27	1273473,01	0,1
20	498934,27	1273474,14	0,1
21	498922,98	1273510,29	0,1
22	498915,51	1273535,13	0,1
23	498909,17	1273556,20	0,1
24	498908,93	1273562,10	0,1
25	498905,98	1273567,41	0,1
26	498904,46	1273571,37	0,1
27	498903,81	1273571,66	0,1
28	498904,09	1273572,33	0,1
29	498899,92	1273583,15	0,1
30	498902,51	1273584,09	0,1
31	498901,83	1273585,97	0,1
32	498897,32	1273584,33	0,1
33	498901,94	1273572,36	0,1
34	498901,21	1273570,63	0,1
35	498902,89	1273569,88	0,1
36	498904,16	1273566,55	0,1
37	498906,95	1273561,54	0,1
38	498907,19	1273555,87	0,1
39	498913,59	1273534,55	0,1
40	498921,08	1273509,71	0,1
41	498932,17	1273474,16	0,1
42	498931,61	1273473,86	0,1
43	498928,89	1273470,27	0,1
44	498927,26	1273469,68	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП-214 - КР Я. Фабрициуса 3А; ТП-214 - опоры УО Я.Фабрициуса; ТП - опора ул. Я.Фабрициуса, 3 НО			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
45	498926,15	1273472,78	0,1
1	498923,93	1273472,01	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин