



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.10.2023 № 2341

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ БКТП-530 - Пожарный пер. д.7» в границах кадастровых кварталов 60:27:0060227, 60:27:0060228 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0060227:6; 60:27:0060228:54; 60:27:0060228:19; 60:27:0060228:55

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 02.08.2023 и заявления (исх. № 470/23 - ПКБСЗ от 10.08.2023; вх. № КУМИ-01-7362 от 11.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 173 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0060227, 60:27:0060228 и земельных участков с кадастровыми

номера: 60:27:0060227:6 с местоположением: Псковская область, г. Псков, пер. Пожарный, д. 10; 60:27:0060228:54 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0060228:19 с местоположением: Псковская область, г. Псков, пер. Застенный, д. 15; 60:27:0060228:55 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Ипподромная, ул. Гдовская, ул. Гущина и пер. Пожарный и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ БКТП-530 - Пожарный пер. д.7» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации,

кадастра и картографии по Псковской области;

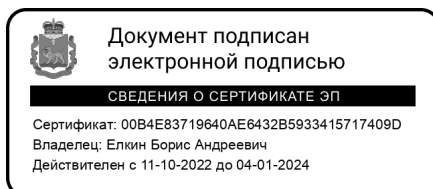
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кВ БКТП-530 - Пожарный пер. д.7

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0060227, 60:27:0060228.

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0060227:6; 60:27:0060228:54; 60:27:0060228:19;
60:27:0060228:55

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 173



Масштаб 1:500

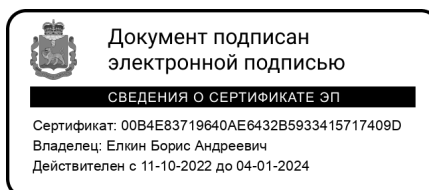
Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ БКТП-530 - Пожарный пер. д.7			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	501633,48	1272687,22	0,1
2	501633,59	1272685,19	0,1
3	501634,98	1272685,29	0,1
4	501635,77	1272680,55	0,1
5	501638,02	1272670,95	0,1
6	501638,63	1272663,94	0,1
7	501638,30	1272657,58	0,1
8	501636,86	1272648,65	0,1
9	501634,65	1272642,52	0,1
10	501633,17	1272636,36	0,1
11	501629,95	1272623,95	0,1
12	501628,52	1272616,63	0,1
13	501627,96	1272613,94	0,1
14	501626,34	1272610,82	0,1
15	501626,08	1272610,60	0,1
16	501622,50	1272609,22	0,1
17	501622,18	1272608,18	0,1
18	501622,03	1272607,18	0,1
19	501623,70	1272606,69	0,1
20	501624,14	1272607,70	0,1
21	501627,07	1272608,83	0,1
22	501627,94	1272609,51	0,1
23	501629,86	1272613,30	0,1
24	501630,48	1272616,23	0,1
25	501631,89	1272623,47	0,1
26	501635,11	1272635,88	0,1
27	501636,58	1272641,96	0,1
28	501638,80	1272648,17	0,1
29	501640,30	1272657,34	0,1
30	501640,63	1272663,94	0,1
31	501640,00	1272671,26	0,1
32	501637,72	1272680,95	0,1
33	501636,66	1272687,40	0,1
1	501633,48	1272687,22	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин