



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.10.2023 № 2347

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №311 - опора УО по Крестовскому шоссе (контакторный, фонарный); ТП №311 - опора УО» в границах кадастровых кварталов 60:27:0190101, 60:27:0190207, 60:27:0190203 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0000000:66, 60:27:0190203:380, 60:27:0190203:27

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 31.07.2023 и заявления (исх. № 482/23 - ПКБСЗ от 11.08.2023; вх. № КУМИ-01-7416 от 14.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 247 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых

кварталов 60:27:0190101, 60:27:0190207, 60:27:0190203 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0000000:66 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Кресты; 60:27:0190203:380 с местоположением: Псковская область, г. Псков, городок Кресты; 60:27:0190203:27 с местоположением: Псковская область, г. Псков и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №311 - опора УО по Крестовскому шоссе (контакторный, фонарный); ТП №311 - опора УО» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации,

кадастра и картографии по Псковской области;

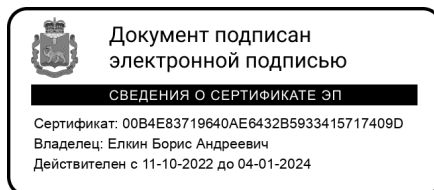
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кВ ТП №311 - опора УО по Крестовскому шоссе (контакторный, фонарный); ТП №311 - опора УО

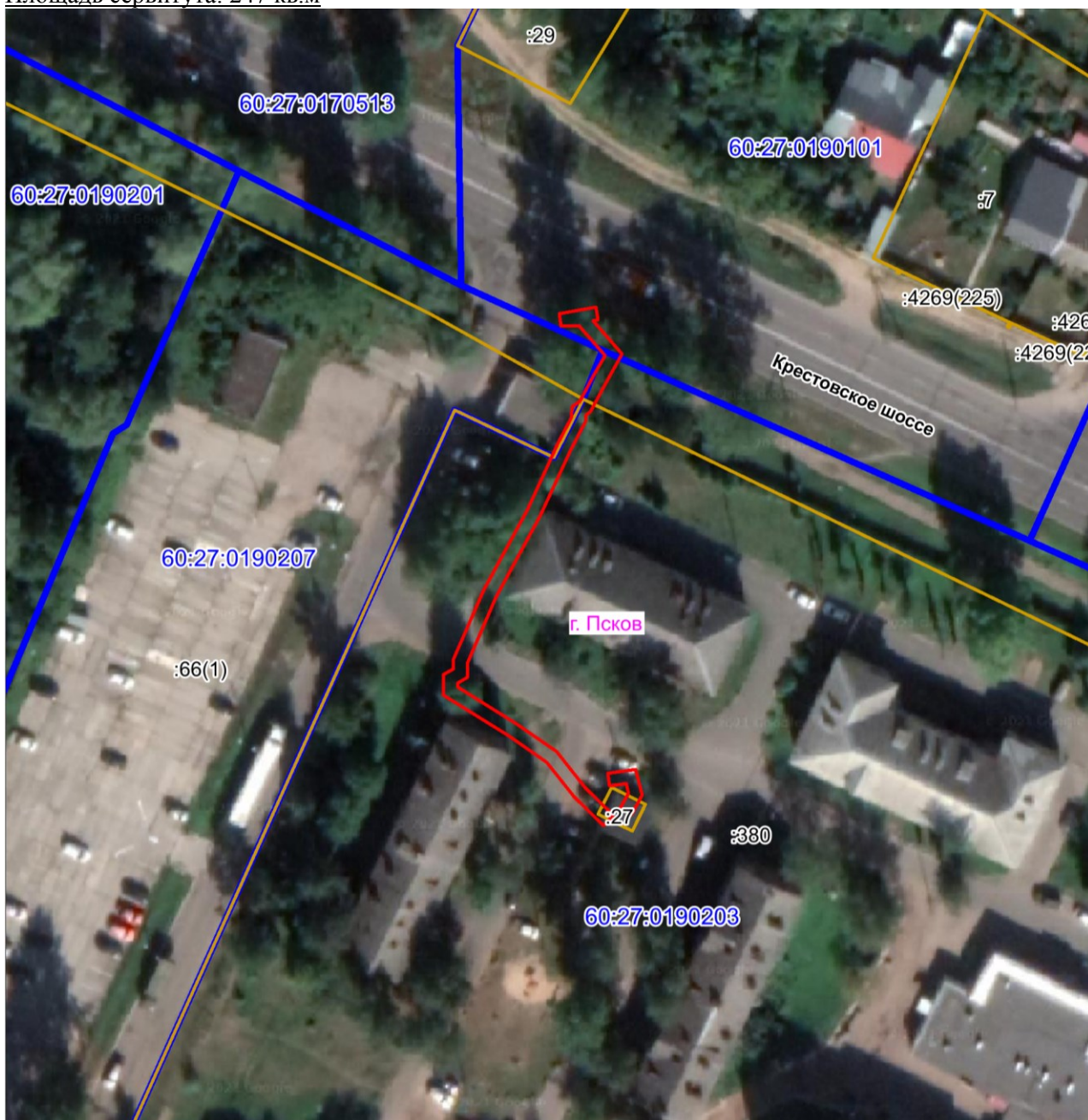
Местоположение: Псковская область, г. Псков

Кадастровые кварталы: 60:27:0190101, 60:27:0190207, 60:27:0190203

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0000000:66, 60:27:0190203:380, 60:27:0190203:27

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 247 кв.м



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

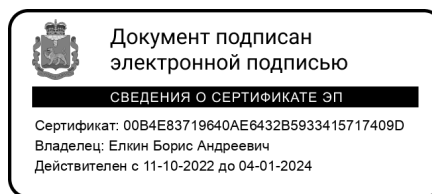
Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП №311 - опора УО по Крестовскому шоссе (контакторный, фонарный); ТП №311 - опора УО			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
Контур 1			
1	497720,64	1277508,54	0,1
2	497730,83	1277513,20	0,1
3	497734,90	1277515,34	0,1
4	497736,62	1277515,51	0,1
5	497737,34	1277516,62	0,1
6	497741,29	1277518,69	0,1
7	497744,50	1277520,52	0,1
8	497749,22	1277516,48	0,1
9	497749,15	1277513,69	0,1
10	497751,02	1277513,49	0,1
11	497752,09	1277519,10	0,1
12	497750,13	1277519,48	0,1
13	497750,00	1277518,73	0,1
14	497744,78	1277523,22	0,1
15	497740,22	1277520,63	0,1
16	497735,79	1277518,31	0,1
17	497735,34	1277517,61	0,1
18	497734,26	1277517,51	0,1
19	497729,86	1277515,20	0,1
20	497719,65	1277510,52	0,1
21	497707,02	1277503,65	0,1
22	497696,84	1277499,24	0,1
23	497694,49	1277499,15	0,1
24	497693,62	1277497,65	0,1
25	497692,95	1277497,68	0,1
26	497687,25	1277506,77	0,1
27	497682,92	1277513,05	0,1
28	497677,37	1277517,41	0,1
29	497673,03	1277521,80	0,1
30	497671,41	1277520,27	0,1
31	497675,89	1277515,74	0,1
32	497681,27	1277511,52	0,1
33	497685,39	1277505,55	0,1
34	497691,68	1277495,52	0,1
35	497694,87	1277495,36	0,1
36	497695,80	1277496,98	0,1
37	497697,35	1277497,05	0,1

**КЛ-0,4 кВ ТП №311 - опора УО по Крестовскому шоссе
(контакторный, фонарный);
ТП №311 - опора УО**

Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
38	497708,00	1277501,65	0,1
1	497720,64	1277508,54	0,1
Контур 2			
39	497679,60	1277521,02	0,1
40	497680,13	1277525,33	0,1
41	497676,19	1277526,34	0,1
42	497673,24	1277524,73	0,1
43	497674,20	1277522,97	0,1
44	497676,45	1277524,20	0,1
45	497677,93	1277523,83	0,1
46	497677,62	1277521,26	0,1
39	497679,60	1277521,02	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин