



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.10.2023 № 2295

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-105 - опора ВЛ-0,4 кВ по ул. Я. Райниса; освещение ул. Я. Райниса» в границах кадастровых кварталов 60:27:0090307, 60:27:0100104 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0100104:90; 60:27:0100104:91; 60:27:0100104:59

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 10.08.2023 и заявления (исх. № 492/23 - ПКБСЗ от 14.08.2023; вх. № КУМИ-01-7424 от 14.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 172 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0090307, 60:27:0100104 и земельных участков с кадастровыми

номерами: 60:27:0100104:90 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Яна Райниса, д. 53; 60:27:0100104:91 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Яна Райниса, д. 53; 60:27:0100104:59 с местоположением: Псковская область, г. Псков и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-105 - опора ВЛ-0,4 кВ по ул. Я. Райниса; освещение ул. Я. Райниса» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

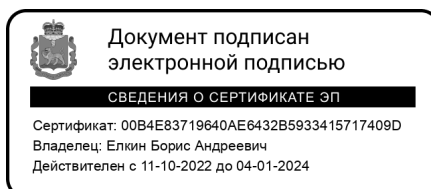
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кВ ТП-105 - опора ВЛ-0,4 кВ по ул. Я. Райниса; освещение ул. Я. Райниса

Кадастровые кварталы: 60:27:0090307, 60:27:0100104

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0100104:90; 60:27:0100104:91;
60:27:0100104:59.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 172 кв.м



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

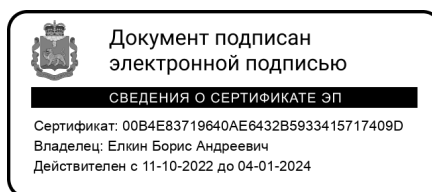
— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

| КЛ-0,4 кВ ТП-105 - опора ВЛ-0,4 кВ по ул. Я. Райниса; освещение ул.Я.Райниса | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Номер угла | Х, м | У, м | Средняя квадратическая погрешность характерной точки |
| Контур 1 | | | |
| 1 | 497588,68 | 1272787,11 | 0,1 |
| 2 | 497585,87 | 1272789,07 | 0,1 |
| 3 | 497582,79 | 1272789,64 | 0,1 |
| 4 | 497578,44 | 1272791,42 | 0,1 |
| 5 | 497573,06 | 1272793,61 | 0,1 |
| 6 | 497564,31 | 1272799,09 | 0,1 |
| 7 | 497552,48 | 1272804,40 | 0,1 |
| 8 | 497548,59 | 1272806,09 | 0,1 |
| 9 | 497546,07 | 1272806,97 | 0,1 |
| 10 | 497532,93 | 1272812,63 | 0,1 |
| 11 | 497532,21 | 1272813,66 | 0,1 |
| 12 | 497530,73 | 1272813,57 | 0,1 |
| 13 | 497528,95 | 1272814,33 | 0,1 |
| 14 | 497528,17 | 1272812,49 | 0,1 |
| 15 | 497530,39 | 1272811,55 | 0,1 |
| 16 | 497531,21 | 1272811,60 | 0,1 |
| 17 | 497531,61 | 1272811,01 | 0,1 |
| 18 | 497545,35 | 1272805,11 | 0,1 |
| 19 | 497547,87 | 1272804,23 | 0,1 |
| 20 | 497551,68 | 1272802,58 | 0,1 |
| 21 | 497563,37 | 1272797,33 | 0,1 |
| 22 | 497572,14 | 1272791,83 | 0,1 |
| 23 | 497577,68 | 1272789,56 | 0,1 |
| 24 | 497582,23 | 1272787,72 | 0,1 |
| 25 | 497585,07 | 1272787,19 | 0,1 |
| 26 | 497587,54 | 1272785,47 | 0,1 |
| 1 | 497588,68 | 1272787,11 | 0,1 |
| Контур 2 | | | |
| 27 | 497442,13 | 1272846,23 | 0,1 |
| 28 | 497443,04 | 1272849,48 | 0,1 |
| 29 | 497444,50 | 1272859,48 | 0,1 |
| 30 | 497444,97 | 1272859,78 | 0,1 |
| 31 | 497445,35 | 1272860,44 | 0,1 |
| 32 | 497445,38 | 1272861,34 | 0,1 |
| 33 | 497444,73 | 1272862,14 | 0,1 |
| 34 | 497443,83 | 1272862,28 | 0,1 |
| 35 | 497443,32 | 1272862,24 | 0,1 |
| 36 | 497442,74 | 1272862,05 | 0,1 |
| 37 | 497442,23 | 1272861,82 | 0,1 |
| 38 | 497440,98 | 1272861,18 | 0,1 |

| КЛ-0,4 кВ ТП-105 - опора ВЛ-0,4 кВ по ул. Я. Райниса; освещение ул.Я.Райниса | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------|
| Номер угла | Х, м | У, м | Средняя квадратическая погрешность характерной точки |
| 39 | 497441,90 | 1272859,40 | 0,1 |
| 40 | 497442,51 | 1272859,73 | 0,1 |
| 41 | 497441,08 | 1272849,90 | 0,1 |
| 42 | 497440,75 | 1272848,71 | 0,1 |
| 43 | 497439,21 | 1272849,15 | 0,1 |
| 44 | 497438,43 | 1272846,43 | 0,1 |
| 45 | 497440,35 | 1272845,87 | 0,1 |
| 46 | 497440,59 | 1272846,67 | 0,1 |
| 27 | 497442,13 | 1272846,23 | 0,1 |

Глава города Пскова



Б.А. Елкин