



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.11.2023 № 2579

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-177 - опоры уличного освещения у дома № 35 к.1; ТП-177 - опоры уличного освещения у дома № 35 к.2» в границах кадастрового квартала 60:27:0050105 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0050105:4826, 60:27:0050105:4858

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 10.08.2023 и заявления (исх. № 519/23 - ПКБСЗ от 17.08.2023; вх. № КУМИ-01-7825 от 18.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 171 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0050105 и земельных участков с кадастровыми номерами:

60:27:0050105:4826 с местоположением: Псковская область, г. Псков, проезд пр-кт Рижский, д. 31 – ул. Коммунальная, д. 28; 60:27:0050105:4858 с местоположением: Псковская область, г. Псков, пр-кт Рижский и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-177 - опоры уличного освещения у дома № 35 к.1; ТП-177 - опоры уличного освещения у дома № 35 к.2» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

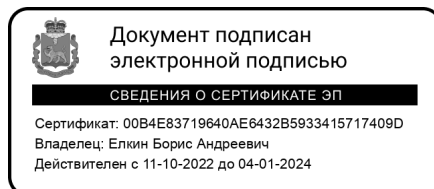
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

от 10.11.2023 № 2579

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кВ ТП-177 - опоры уличного освещения у дома № 35 к.1; ТП-177 - опоры уличного освещения у дома № 35 к.2

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0050105

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0050105:4826, 60:27:0050105:4858

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 171 кв.м.



Масштаб 1:1000

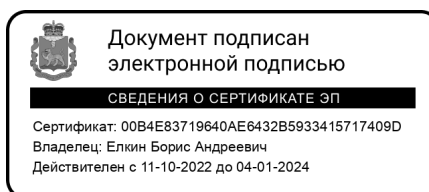
Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП-177 - опоры уличного освещения у дома № 35 к.1; ТП-177 - опоры уличного освещения у дома № 35 к.2			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	500168,46	1271079,28	0,1
2	500168,68	1271080,16	0,1
3	500204,15	1271097,74	0,1
4	500201,67	1271100,11	0,1
5	500200,29	1271098,67	0,1
6	500200,71	1271098,26	0,1
7	500167,54	1271081,81	0,1
8	500166,43	1271081,69	0,1
9	500165,44	1271080,87	0,1
10	500134,00	1271063,49	0,1
11	500131,88	1271064,96	0,1
12	500130,87	1271064,55	0,1
13	500130,86	1271060,86	0,1
14	500132,86	1271060,84	0,1
15	500132,87	1271061,84	0,1
16	500133,88	1271061,15	0,1
17	500166,07	1271078,91	0,1
18	500167,33	1271078,59	0,1
1	500168,46	1271079,28	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин