



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.10.2023 № 2386

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №322 - опора ВЛ-0,4 кВ по ул. 3 -я Лунинская; ТП №322 - опора ВЛ-0,4 кВ 2 Лунинский пер.» в границах кадастровых кварталов 60:27:0030410, 60:27:0030409 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0030410:27, 60:27:0030410:14

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 18.08.2023 и заявления (исх. № 526/23 - ПКБСЗ от 18.08.2023; вх. № КУМИ-01-7901 от 21.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 184 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0030410, 60:27:0030409 и земельных участков с кадастровыми

номера: 60:27:0030410:27 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0030410:14 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Декабристов, д. 15/44 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №322 - опора ВЛ-0,4 кВ по ул. 3 -я Лунинская; ТП №322 - опора ВЛ-0,4 кВ 2 Лунинский пер.» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН

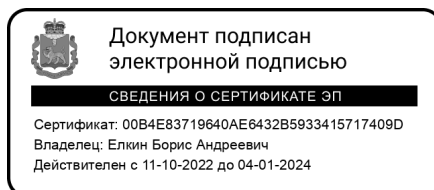
7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

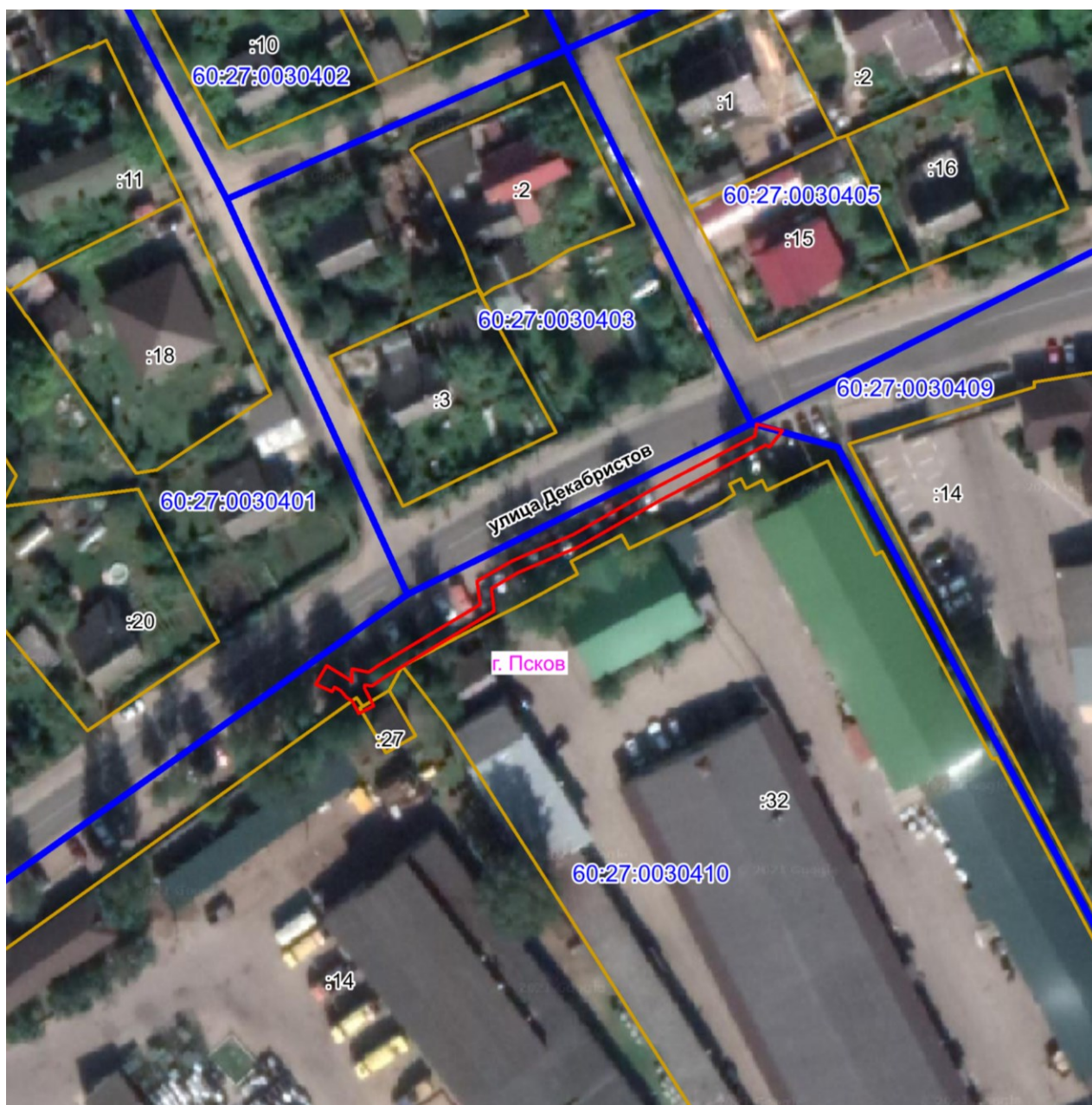
Объект: КЛ-0,4 кВ ТП №322 - опора ВЛ-0,4 кВ по ул. 3 -я Лунинская; ТП №322 - опора ВЛ-0,4 кВ 2 Лунинский пер.

Кадастровые кварталы: 60:27:0030410, 60:27:0030409

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0030410:27, 60:27:0030410:14.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 184 кв.м



Масштаб 1:1000

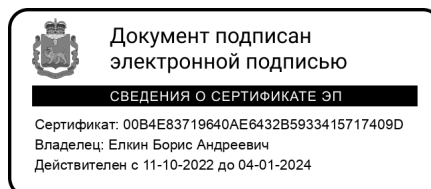
Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП №322 - опора ВЛ-0,4 кВ по ул. 3 -я Лунинская; ТП №322 - опора ВЛ-0,4 кВ 2 Лунинский пер.			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	497650,96	1274762,61	0,1
2	497654,89	1274771,81	0,1
3	497662,01	1274784,30	0,1
4	497670,11	1274799,75	0,1
5	497671,97	1274800,02	0,1
6	497670,97	1274803,99	0,1
7	497668,40	1274801,94	0,1
8	497668,75	1274801,50	0,1
9	497660,25	1274785,26	0,1
10	497653,09	1274772,71	0,1
11	497649,16	1274763,51	0,1
12	497646,75	1274759,34	0,1
13	497643,26	1274759,83	0,1
14	497633,17	1274743,10	0,1
15	497631,73	1274741,04	0,1
16	497631,92	1274739,98	0,1
17	497631,28	1274739,98	0,1
18	497628,65	1274741,31	0,1
19	497627,46	1274739,03	0,1
20	497629,41	1274738,00	0,1
21	497629,90	1274737,20	0,1
22	497631,01	1274736,29	0,1
23	497631,58	1274735,30	0,1
24	497630,86	1274734,99	0,1
25	497631,97	1274732,46	0,1
26	497634,85	1274734,10	0,1
27	497632,67	1274737,72	0,1
28	497632,34	1274737,99	0,1
29	497634,32	1274738,00	0,1
30	497633,85	1274740,58	0,1
31	497634,85	1274742,02	0,1
32	497644,28	1274757,67	0,1
33	497647,81	1274757,16	0,1
1	497650,96	1274762,61	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин