



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.10.2023 № 2350

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №318 - опора ВЛ-0,4 кВ к.1,к.2» в границах кадастрового квартала 60:27:0030310 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0000000:3881, 60:27:0030310:9

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 18.08.2023 и заявления (исх. № 529/23 - ПКБСЗ от 18.08.2023; вх. № КУМИ-01-7904 от 21.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 259 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0030310 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0000000:3881 с местоположением: Псковская область, г. Псков,

пер. Машиниста, д. 5; 60:27:0030310:9 с местоположением: Псковская область, г. Псков и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №318 - опора ВЛ-0,4 кВ к.1,к.2» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте

муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кВ ТП №318 - опора ВЛ-0,4 кВ к.1,к.2

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0030310

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0000000:3881, 60:27:0030310:9

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 259



Масштаб 1:1500

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП №318 - опора ВЛ-0,4 кВ к.1,к.2			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	498227,21	1275174,76	0,1
2	498228,03	1275177,12	0,1
3	498226,99	1275177,49	0,1
4	498226,01	1275178,97	0,1
5	498163,29	1275222,17	0,1
6	498171,85	1275230,10	0,1
7	498171,79	1275231,25	0,1
8	498169,63	1275234,27	0,1
9	498168,01	1275233,11	0,1
10	498169,68	1275230,81	0,1
11	498161,60	1275223,33	0,1
12	498156,08	1275227,13	0,1
13	498161,51	1275234,68	0,1
14	498161,55	1275234,54	0,1
15	498162,19	1275233,70	0,1
16	498163,20	1275233,39	0,1
17	498164,89	1275233,39	0,1
18	498164,89	1275235,39	0,1
19	498163,50	1275235,39	0,1
20	498163,35	1275235,48	0,1
21	498163,17	1275236,00	0,1
22	498162,51	1275236,96	0,1
23	498160,96	1275237,31	0,1
24	498153,26	1275226,65	0,1
25	498159,96	1275222,04	0,1
26	498159,05	1275222,19	0,1
27	498158,54	1275219,14	0,1
28	498160,76	1275218,08	0,1
29	498163,26	1275218,66	0,1
30	498163,37	1275219,69	0,1
31	498224,59	1275177,51	0,1
32	498224,27	1275176,86	0,1
33	498223,87	1275175,51	0,1
34	498224,18	1275173,96	0,1
35	498226,11	1275173,84	0,1
1	498227,21	1275174,76	0,1
Внутренний контур			
36	498161,42	1275220,28	0,1
37	498161,49	1275220,98	0,1
38	498160,91	1275221,39	0,1
39	498160,86	1275220,90	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП №318 - опора ВЛ-0,4 кВ к.1,к.2			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
40	498160,76	1275220,30	0,1
41	498161,00	1275220,18	0,1
36	498161,42	1275220,28	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин