



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.10.2023 № 2384

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №269 - КНО ул. Кузнецкой - Летнего Сада» в границах кадастрового квартала 60:27:0010338 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0010338:120, 60:27:0010338:6, 60:27:0020103:19, 60:27:0020103:20, 60:27:0020103:13, 60:27:0000000:3165

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 17.08.2023 и заявления (исх. № 531/23 - ПКБСЗ от 18.08.2023; вх. № КУМИ-01-7906 от 21.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 1540 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0010338 и земельных участков с кадастровыми

номера: 60:27:0010338:120 с местоположением: Псковская область, г. Псков, пр-кт Октябрьский, уч. 34; 60:27:0010338:6 с местоположением: Псковская область, г. Псков, пр-кт Октябрьский, д. 34; 60:27:0020103:19 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Льва Толстого, д. 3; 60:27:0020103:20 с местоположением: Псковская область, г. Псков, пр-кт Октябрьский, д. 36; 60:27:0020103:13 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0000000:3165 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Кузнецкая и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП №269 - КНО ул. Кузнецкой - Летнего Сада» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного

сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

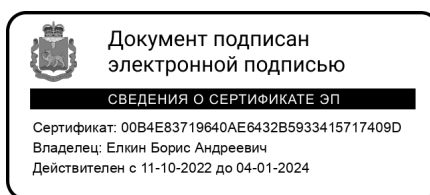
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кв ТП №269 - КНО ул. Кузнецкой - Летнего Сада

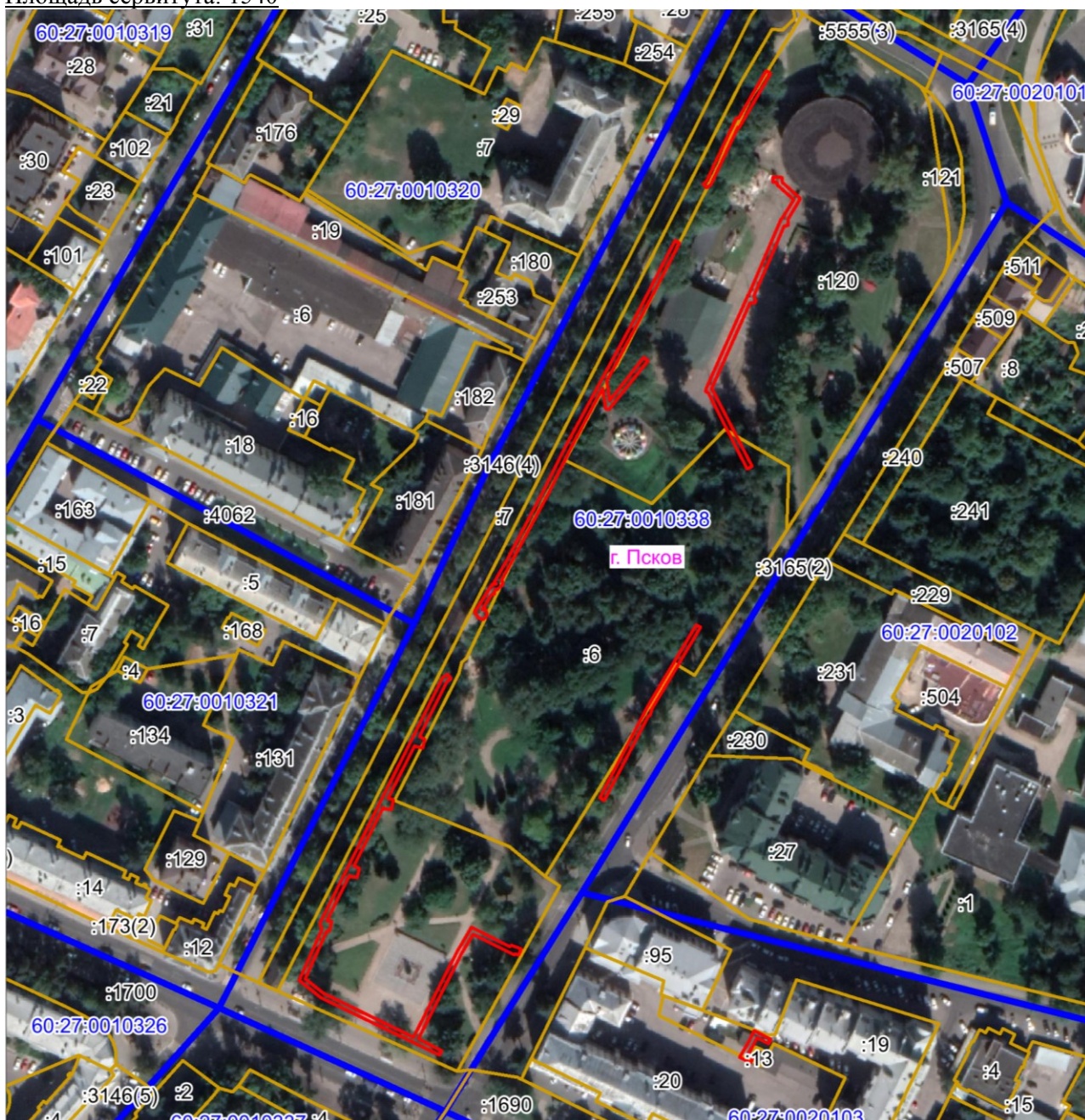
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0010338

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0010338:120, 60:27:0010338:6, 60:27:0020103:19, 60:27:0020103:20, 60:27:0020103:13, 60:27:0000000:3165

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 1540



Масштаб 1:2500

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

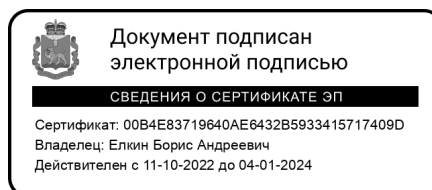
| КЛ-0,4 кВ ТП №269 - КНО ул. Кузнецкой - Летнего Сада | | | |
|---|-------------|-------------|---|
| Номер угла | X, м | Y, м | Средняя квадратическая погрешность характерной точки |
| Контур 1 | | | |
| 1 | 500039,32 | 1273785,87 | 0,1 |
| 2 | 500039,03 | 1273786,59 | 0,1 |
| 3 | 500057,75 | 1273797,42 | 0,1 |
| 4 | 500056,75 | 1273799,15 | 0,1 |
| 5 | 500035,56 | 1273786,88 | 0,1 |
| 6 | 500035,75 | 1273786,39 | 0,1 |
| 7 | 500013,18 | 1273775,80 | 0,1 |
| 8 | 500011,91 | 1273774,19 | 0,1 |
| 9 | 500013,50 | 1273772,96 | 0,1 |
| 10 | 500014,46 | 1273774,20 | 0,1 |
| 1 | 500039,32 | 1273785,87 | 0,1 |
| Контур 2 | | | |
| 11 | 499970,23 | 1273790,63 | 0,1 |
| 12 | 499999,41 | 1273803,26 | 0,1 |
| 13 | 500000,46 | 1273804,09 | 0,1 |
| 14 | 500007,30 | 1273808,25 | 0,1 |
| 15 | 500013,03 | 1273801,83 | 0,1 |
| 16 | 500014,10 | 1273801,72 | 0,1 |
| 17 | 500014,18 | 1273800,16 | 0,1 |
| 18 | 500016,18 | 1273800,26 | 0,1 |
| 19 | 500016,02 | 1273803,52 | 0,1 |
| 20 | 500014,01 | 1273803,74 | 0,1 |
| 21 | 500007,68 | 1273810,81 | 0,1 |
| 22 | 499999,90 | 1273806,09 | 0,1 |
| 23 | 499997,34 | 1273806,08 | 0,1 |
| 24 | 499997,02 | 1273804,43 | 0,1 |
| 25 | 499983,66 | 1273798,63 | 0,1 |
| 26 | 499969,72 | 1273792,58 | 0,1 |
| 27 | 499968,02 | 1273793,49 | 0,1 |
| 28 | 499966,95 | 1273793,09 | 0,1 |
| 29 | 499966,97 | 1273791,13 | 0,1 |
| 30 | 499933,44 | 1273776,06 | 0,1 |
| 31 | 499933,34 | 1273776,25 | 0,1 |
| 32 | 499903,08 | 1273791,85 | 0,1 |
| 33 | 499902,16 | 1273790,07 | 0,1 |
| 34 | 499931,89 | 1273774,75 | 0,1 |
| 35 | 499932,44 | 1273773,78 | 0,1 |
| 36 | 499933,83 | 1273774,05 | 0,1 |
| 37 | 499968,82 | 1273789,76 | 0,1 |
| 38 | 499969,80 | 1273790,20 | 0,1 |

| КЛ-0,4 кВ ТП №269 - КНО ул. Кузнецкой - Летнего Сада | | | |
|---|-------------|-------------|---|
| Номер угла | X, м | Y, м | Средняя квадратическая погрешность характерной точки |
| 11 | 499970,23 | 1273790,63 | 0,1 |
| Контур 3 | | | |
| 39 | 499990,48 | 1273763,47 | 0,1 |
| 40 | 499959,03 | 1273747,28 | 0,1 |
| 41 | 499936,64 | 1273735,20 | 0,1 |
| 42 | 499928,78 | 1273736,28 | 0,1 |
| 43 | 499945,75 | 1273749,68 | 0,1 |
| 44 | 499944,51 | 1273751,25 | 0,1 |
| 45 | 499925,28 | 1273736,08 | 0,1 |
| 46 | 499925,66 | 1273734,70 | 0,1 |
| 47 | 499933,65 | 1273733,59 | 0,1 |
| 48 | 499910,03 | 1273720,95 | 0,1 |
| 49 | 499892,64 | 1273712,30 | 0,1 |
| 50 | 499866,50 | 1273698,44 | 0,1 |
| 51 | 499858,44 | 1273693,80 | 0,1 |
| 52 | 499857,92 | 1273694,58 | 0,1 |
| 53 | 499856,97 | 1273694,56 | 0,1 |
| 54 | 499854,85 | 1273692,20 | 0,1 |
| 55 | 499854,97 | 1273691,53 | 0,1 |
| 56 | 499853,10 | 1273691,20 | 0,1 |
| 57 | 499853,02 | 1273690,08 | 0,1 |
| 58 | 499847,02 | 1273686,40 | 0,1 |
| 59 | 499847,47 | 1273687,62 | 0,1 |
| 60 | 499845,56 | 1273688,36 | 0,1 |
| 61 | 499844,28 | 1273687,96 | 0,1 |
| 62 | 499843,23 | 1273686,65 | 0,1 |
| 63 | 499843,93 | 1273685,06 | 0,1 |
| 64 | 499846,20 | 1273683,54 | 0,1 |
| 65 | 499854,93 | 1273688,94 | 0,1 |
| 66 | 499857,17 | 1273690,43 | 0,1 |
| 67 | 499856,98 | 1273691,58 | 0,1 |
| 68 | 499857,28 | 1273691,92 | 0,1 |
| 69 | 499857,80 | 1273691,12 | 0,1 |
| 70 | 499867,42 | 1273696,73 | 0,1 |
| 71 | 499893,52 | 1273710,51 | 0,1 |
| 72 | 499910,95 | 1273719,17 | 0,1 |
| 73 | 499937,30 | 1273733,28 | 0,1 |
| 74 | 499959,97 | 1273745,51 | 0,1 |
| 75 | 499991,34 | 1273761,84 | 0,1 |
| 39 | 499990,48 | 1273763,47 | 0,1 |
| Контур 4 | | | |
| 76 | 499809,15 | 1273751,01 | 0,1 |
| 77 | 499841,16 | 1273770,07 | 0,1 |

| КЛ-0,4 кВ ТП №269 - КНО ул. Кузнецкой - Летнего Сада | | | |
|---|-------------|-------------|---|
| Номер угла | X, м | Y, м | Средняя квадратическая погрешность характерной точки |
| 78 | 499840,14 | 1273771,79 | 0,1 |
| 79 | 499808,31 | 1273752,85 | 0,1 |
| 80 | 499806,00 | 1273752,07 | 0,1 |
| 81 | 499805,37 | 1273751,23 | 0,1 |
| 82 | 499772,53 | 1273734,18 | 0,1 |
| 83 | 499773,45 | 1273732,41 | 0,1 |
| 76 | 499809,15 | 1273751,01 | 0,1 |
| Контур 5 | | | |
| 84 | 499772,86 | 1273647,09 | 0,1 |
| 85 | 499797,16 | 1273659,46 | 0,1 |
| 86 | 499820,45 | 1273671,11 | 0,1 |
| 87 | 499821,82 | 1273672,96 | 0,1 |
| 88 | 499820,21 | 1273674,15 | 0,1 |
| 89 | 499819,13 | 1273672,69 | 0,1 |
| 90 | 499797,55 | 1273661,95 | 0,1 |
| 91 | 499796,50 | 1273663,96 | 0,1 |
| 92 | 499793,07 | 1273663,16 | 0,1 |
| 93 | 499793,57 | 1273660,17 | 0,1 |
| 94 | 499793,95 | 1273660,06 | 0,1 |
| 95 | 499773,26 | 1273649,57 | 0,1 |
| 96 | 499772,59 | 1273651,70 | 0,1 |
| 97 | 499768,97 | 1273650,89 | 0,1 |
| 98 | 499769,21 | 1273647,88 | 0,1 |
| 99 | 499769,66 | 1273647,72 | 0,1 |
| 100 | 499746,94 | 1273636,39 | 0,1 |
| 101 | 499746,03 | 1273638,39 | 0,1 |
| 102 | 499742,42 | 1273637,59 | 0,1 |
| 103 | 499742,89 | 1273634,68 | 0,1 |
| 104 | 499743,28 | 1273634,54 | 0,1 |
| 105 | 499725,52 | 1273625,78 | 0,1 |
| 106 | 499725,19 | 1273627,61 | 0,1 |
| 107 | 499721,54 | 1273626,81 | 0,1 |
| 108 | 499721,50 | 1273625,66 | 0,1 |
| 109 | 499702,73 | 1273617,33 | 0,1 |
| 110 | 499697,09 | 1273624,38 | 0,1 |
| 111 | 499679,98 | 1273659,66 | 0,1 |
| 112 | 499713,69 | 1273676,72 | 0,1 |
| 113 | 499722,88 | 1273682,15 | 0,1 |
| 114 | 499715,26 | 1273697,29 | 0,1 |
| 115 | 499716,00 | 1273697,62 | 0,1 |
| 116 | 499714,38 | 1273701,64 | 0,1 |
| 117 | 499712,07 | 1273700,69 | 0,1 |
| 118 | 499712,63 | 1273699,31 | 0,1 |

| КЛ-0,4 кВ ТП №269 - КНО ул. Кузнецкой - Летнего Сада | | | |
|---|-------------|-------------|---|
| Номер угла | X, м | Y, м | Средняя квадратическая погрешность характерной точки |
| 119 | 499712,13 | 1273699,05 | 0,1 |
| 120 | 499720,25 | 1273682,92 | 0,1 |
| 121 | 499712,73 | 1273678,48 | 0,1 |
| 122 | 499679,22 | 1273661,51 | 0,1 |
| 123 | 499674,71 | 1273670,53 | 0,1 |
| 124 | 499672,91 | 1273669,67 | 0,1 |
| 125 | 499695,39 | 1273623,31 | 0,1 |
| 126 | 499702,13 | 1273614,88 | 0,1 |
| 127 | 499722,13 | 1273623,75 | 0,1 |
| 128 | 499724,36 | 1273622,98 | 0,1 |
| 129 | 499746,50 | 1273633,90 | 0,1 |
| 84 | 499772,86 | 1273647,09 | 0,1 |
| Контур 6 | | | |
| 130 | 499682,53 | 1273792,81 | 0,1 |
| 131 | 499679,20 | 1273799,27 | 0,1 |
| 132 | 499677,42 | 1273798,41 | 0,1 |
| 133 | 499679,66 | 1273793,77 | 0,1 |
| 134 | 499676,40 | 1273792,12 | 0,1 |
| 135 | 499672,97 | 1273790,08 | 0,1 |
| 136 | 499671,99 | 1273792,28 | 0,1 |
| 137 | 499669,96 | 1273791,36 | 0,1 |
| 138 | 499672,01 | 1273787,02 | 0,1 |
| 139 | 499677,44 | 1273790,24 | 0,1 |
| 140 | 499680,75 | 1273791,91 | 0,1 |
| 130 | 499682,53 | 1273792,81 | 0,1 |

Глава города Пскова



Б.А. Елкин