



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.10.2023 № 2405

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП331-оп(абонент); ТП338-Насосн;ТП338-оп УОЛен шоссе (абонент) к1,к2; Оп22 Лен шоссе - оп№1 Черепичная; ТП338-опУО по Ленингр шоссе (фонарн)» в границах кадастровых кварталов 60:27:0030512, 60:27:0220302, 60:27:0220303, 60:27:0220304 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0030512:12; 60:27:0220303:20; 60:27:0030512:114; 60:27:0030529:94; 60:27:0000000:3202; 60:27:0220303:13; 60:27:0000000:5150

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 17.08.2023 и заявления (исх. № 532/23 - ПКБСЗ от 18.08.2023; вх. № КУМИ-01-7907 от 21.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 1097 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0030512, 60:27:0220302, 60:27:0220303, 60:27:0220304 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0030512:12 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0220303:20 с местоположением: Псковская область, г. Псков; 60:27:0030512:114 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Лепешинского, д. 10; 60:27:0030529:94 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Советской Армии, д. 65; 60:27:0000000:3202 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ш. Ленинградское, в районе средней школы № 16; 60:27:0220303:13 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ш. Ленинградское, д. 65; 60:27:0000000:5150 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Советской Армии и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП331-оп(абонент); ТП338-Насосн; ТП338-оп УОЛен шоссе (абонент) к1,к2; Оп22 Лен шоссе - оп№1 Черепичная; ТП338-опУО по Ленингр шоссе (фонарн)» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано

привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

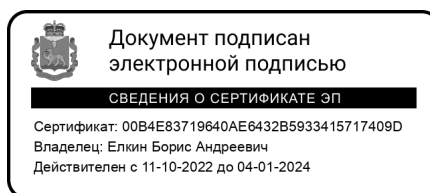
9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кв ТП331-оп(абонент); ТП338-Насосн;ТП338-оп УОЛен шоссе (абонент) к1,к2; Оп22
Лен шоссе - оп№1 Черепичная; ТП338-опУО по Ленингр шоссе (фонари)

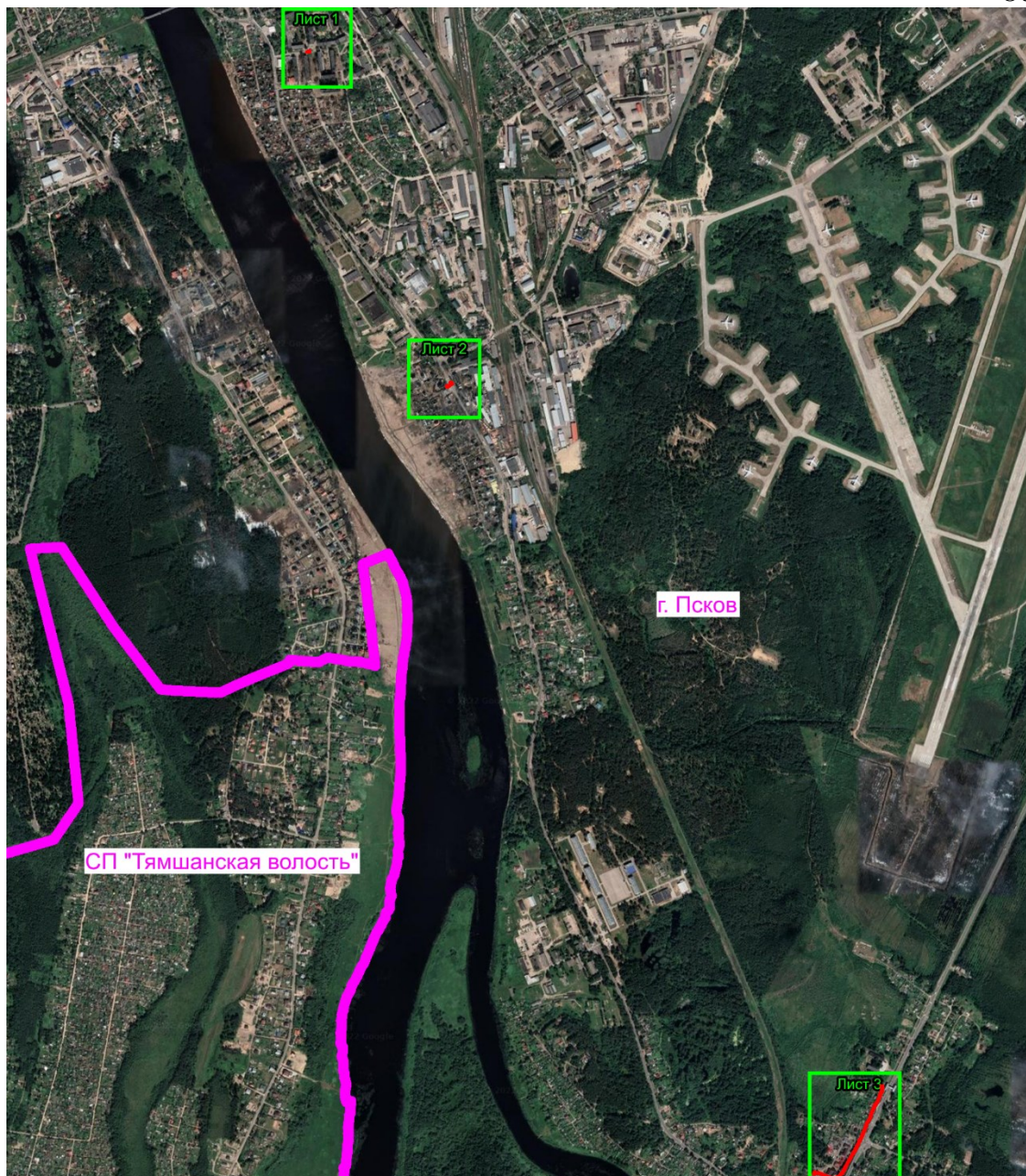
Кадастровые кварталы: 60:27:0030512, 60:27:0220302, 60:27:0220303, 60:27:0220304

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0030512:12; 60:27:0220303:20;
60:27:0030512:114; 60:27:0030529:94; 60:27:0000000:3202; 60:27:0220303:13;
60:27:0000000:5150

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 1097

Обзорная схема



Масштаб 1:26000

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кв ТП331-оп(абонент); ТП338-Насосн; ТП338-оп УО Лен шоссе (абонент) к1,к2; Оп22 Лен шоссе - оп№1 Черепичная; ТП338-опУО по Ленингр шоссе (фонарн)

Лист 1



Масштаб 1:300

Используемые условные знаки и обозначения

— Граница публичного сервитута

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кВ ТП331-оп(абонент); ТП338-Насосн; ТП338-оп УО Лен шоссе (абонент) к1,к2; Оп22 Лен шоссе - оп№1 Черепичная; ТП338-опУО по Ленингр шоссе (фонарн)

Лист 2



Масштаб 1:300

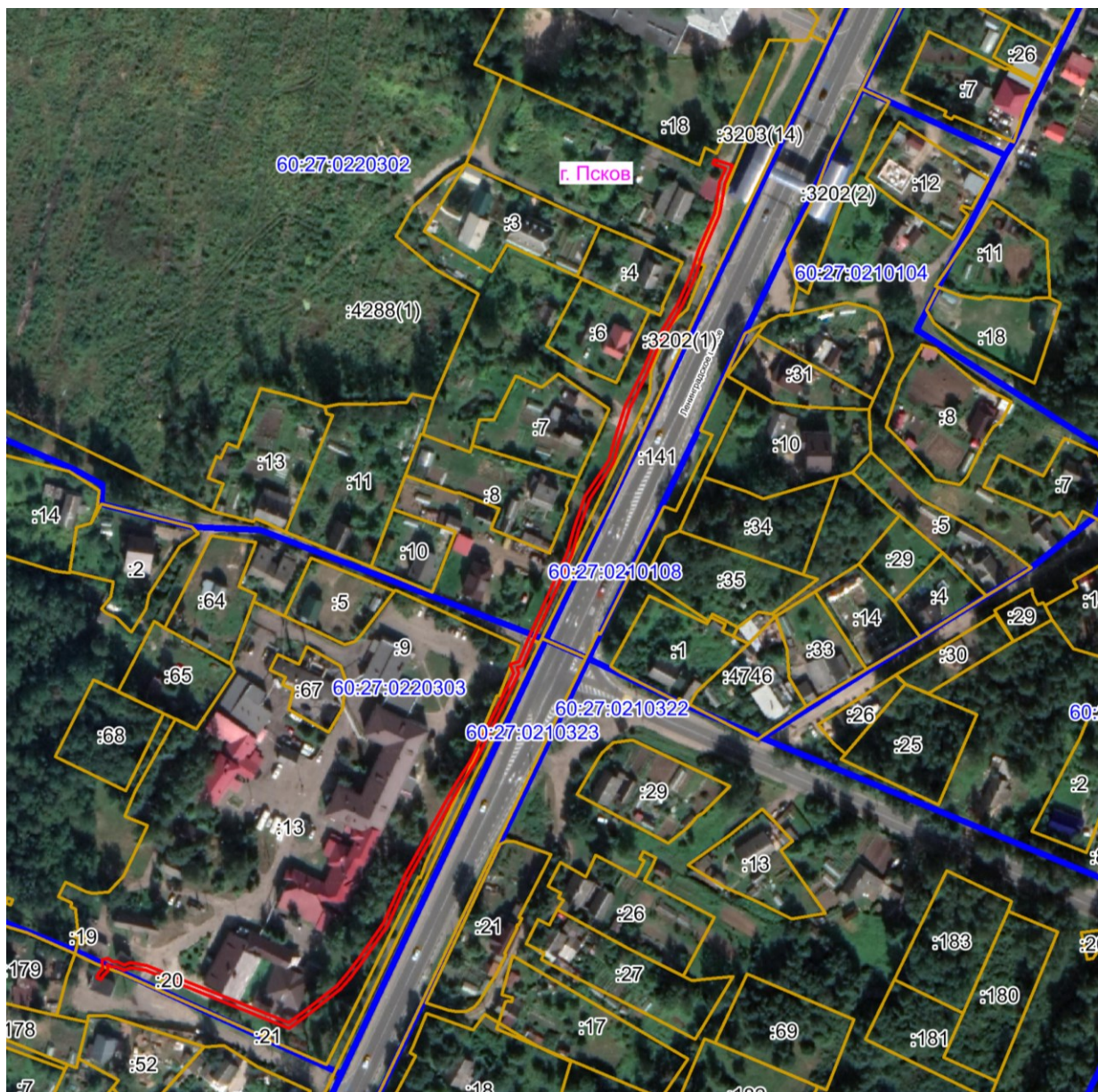
Используемые условные знаки и обозначения

— Граница публичного сервитута

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кв ТП331-оп(абонент); ТП338-Насосн; ТП338-оп УО Лен шоссе (абонент) к1,к2; Оп22 Лен шоссе - оп№1 Черепичная; ТП338-опУО по Ленингр шоссе (фонарн)

Лист 3



Масштаб 1:2500

Используемые условные знаки и обозначения

— Граница публичного сервитута

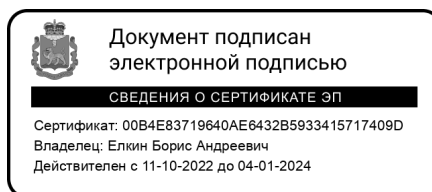
Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП331-оп(абонент); ТП338-Насосн;ТП338-оп УОЛен шоссе (абонент) к1,к2; Оп22 Лен шоссе - оп.№1 Черепичная; ТП338-опУО по Ленингр шоссе (фонари)			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	497610,47	1273826,15	0,1
2	497607,21	1273826,63	0,1
3	497606,24	1273820,15	0,1
4	497606,59	1273818,83	0,1
5	497605,64	1273818,52	0,1
6	497606,25	1273816,61	0,1
7	497608,25	1273817,25	0,1
8	497609,02	1273817,91	0,1
9	497609,29	1273819,16	0,1
10	497608,90	1273820,24	0,1
11	497608,33	1273820,63	0,1
12	497608,89	1273824,36	0,1
13	497610,17	1273824,17	0,1
1	497610,47	1273826,15	0,1
14	496365,82	1274364,41	0,1
15	496367,58	1274365,33	0,1
16	496368,09	1274366,14	0,1
17	496368,34	1274367,08	0,1
18	496367,96	1274368,11	0,1
19	496360,28	1274372,70	0,1
20	496352,69	1274360,01	0,1
21	496349,56	1274354,95	0,1
22	496348,94	1274353,51	0,1
23	496349,03	1274352,25	0,1
24	496349,65	1274351,42	0,1
25	496350,48	1274350,94	0,1
26	496351,69	1274351,09	0,1
27	496352,53	1274351,91	0,1
28	496353,73	1274353,56	0,1
29	496352,14	1274354,70	0,1
30	496361,05	1274369,62	0,1
31	496365,72	1274366,83	0,1
32	496364,83	1274366,38	0,1
14	496365,82	1274364,41	0,1
33	493727,98	1276005,88	0,1
34	493725,47	1276013,29	0,1
35	493718,22	1276009,94	0,1
36	493707,46	1276008,26	0,1
37	493705,11	1276007,66	0,1
38	493698,64	1276004,85	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП331-оп(абонент); ТП338-Насосн;ТП338-оп УОЛен шоссе (абонент) к1,к2; Оп22 Лен шоссе - оп№1 Черепичная; ТП338-опУО по Ленингр шоссе (фонари)			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
39	493690,46	1276001,25	0,1
40	493679,87	1275997,86	0,1
41	493668,34	1275992,64	0,1
42	493652,24	1275983,13	0,1
43	493640,97	1275978,42	0,1
44	493632,36	1275974,17	0,1
45	493626,53	1275971,29	0,1
46	493612,82	1275966,91	0,1
47	493604,40	1275964,60	0,1
48	493589,23	1275954,75	0,1
49	493576,53	1275950,27	0,1
50	493566,59	1275947,64	0,1
51	493531,81	1275931,85	0,1
52	493521,29	1275927,47	0,1
53	493520,60	1275925,01	0,1
54	493518,26	1275925,97	0,1
55	493481,41	1275908,00	0,1
56	493471,28	1275901,44	0,1
57	493435,27	1275881,26	0,1
58	493415,08	1275872,45	0,1
59	493400,34	1275862,09	0,1
60	493393,75	1275857,03	0,1
61	493389,04	1275852,97	0,1
62	493379,67	1275840,99	0,1
63	493373,28	1275832,18	0,1
64	493396,90	1275773,62	0,1
65	493397,92	1275767,45	0,1
66	493396,97	1275764,79	0,1
67	493398,25	1275761,75	0,1
68	493398,34	1275759,53	0,1
69	493399,51	1275757,89	0,1
70	493396,72	1275758,27	0,1
71	493394,62	1275756,11	0,1
72	493393,13	1275755,46	0,1
73	493393,92	1275753,63	0,1
74	493395,78	1275754,43	0,1
75	493397,45	1275756,15	0,1
76	493401,17	1275755,64	0,1
77	493401,77	1275758,15	0,1
78	493400,32	1275760,21	0,1
79	493400,23	1275762,21	0,1
80	493399,11	1275764,85	0,1
81	493399,98	1275767,25	0,1
82	493398,84	1275774,16	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП331-оп(абонент); ТП338-Насосн;ТП338-оп УОЛен шоссе (абонент) к1,к2; Оп22 Лен шоссе - оп№1 Черепичная; ТП338-опУО по Ленингр шоссе (фонари)			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
83	493375,54	1275831,90	0,1
84	493381,27	1275839,79	0,1
85	493390,50	1275851,58	0,1
86	493395,01	1275855,49	0,1
87	493401,52	1275860,48	0,1
88	493416,07	1275870,70	0,1
89	493436,16	1275879,48	0,1
90	493472,32	1275899,73	0,1
91	493482,41	1275906,26	0,1
92	493518,33	1275923,77	0,1
93	493521,92	1275922,31	0,1
94	493522,95	1275926,00	0,1
95	493532,61	1275930,01	0,1
96	493567,26	1275945,75	0,1
97	493577,13	1275948,37	0,1
98	493590,13	1275952,94	0,1
99	493605,22	1275962,75	0,1
100	493613,39	1275964,99	0,1
101	493627,28	1275969,43	0,1
102	493633,26	1275972,38	0,1
103	493641,79	1275976,60	0,1
104	493653,14	1275981,34	0,1
105	493669,26	1275990,86	0,1
106	493680,59	1275995,99	0,1
107	493691,16	1275999,38	0,1
108	493699,44	1276003,01	0,1
109	493705,77	1276005,76	0,1
110	493707,86	1276006,30	0,1
111	493718,80	1276008,00	0,1
112	493724,29	1276010,54	0,1
113	493726,09	1276005,24	0,1
33	493727,98	1276005,88	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин