Пояснительная записка

к проекту муниципальной программы

**«**Развитие и содержание коммунальной инфраструктуры**»**

Разработчик (Ответственный исполнитель) программы:

Управление городского хозяйства Администрации города Пскова.

Срок действия программы: с 01.01.2025 по 31.12.2030.

Проект программы сформирован на основании:

1. Распоряжения Администрации города Пскова от 09.06.2023
№ 163-р «О переходе на новую систему управления муниципальными программами города Пскова»,
2. Распоряжения Администрации города Пскова от 28.05.2024
№ 136-р «Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального образования «Город Псков».

Разработка муниципальной программы **«**Развитие и содержание коммунальной инфраструктуры**»** обоснована необходимостью обеспечения согласованности сроков реализации муниципальных программ города Пскова
и Стратегии развития города Пскова до 2030 года, установления связи
с государственными программами Псковской области и региональными проектами.

Муниципальная программа разработана с учетом положений следующих нормативных актов:

* Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309
«О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»;
* Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации
от 31.10.2022 № 3268-р»;
* Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Псковской области на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года», утвержденная Распоряжением Губернатора Псковской области от 29.05.2023
№ 91-РГ;
* постановление Правительства Псковской области от 07.05.2024 № 157 «О государственной программе Псковской области «Обеспечение населения области доступным и комфортным жильем»;
* - постановление Правительства Псковской области от 02.05.2024 № 149 «О государственной программе Псковской области «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры Псковской области»;
* решение Псковской городской Думы от 25.12.2020 № 1411
«Об утверждении Стратегии развития города Пскова до 2030 года»;
* постановление Администрации города Пскова от 01.03.2021 № 219
«Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии развития города Пскова до 2030 года»;
* постановление Администрации города Пскова от 09.08.2023
№ 1532 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ города Пскова».

Реализация муниципальной программы направлена на достижение следующих целей и задач Стратегии развития города Пскова
до 2030 года:

- Цель 3.2. Модернизация и повышение качества жилищной сферы.

- Задача 3.2.1. Модернизация жилищно-коммунальной инфраструктуры.

- Задача 3.2.4. Проведение комплексного капитального ремонта жилищного фонда и обеспечение надлежащей эксплуатации инженерных сооружений.

- Соответствуют Плану мероприятий по реализации Стратегии развития города Пскова до 2030 года:

- 3.2.1.1. Предоставление качественных жилищно-коммунальных услуг потребителям в соответствии с требованиями экологических стандартов.

- 3.2.1.2. Создание благоприятных условий для проживания граждан
на территории муниципального образования "Город Псков".

- 3.2.1.4. Повышение эффективности использования энергетических ресурсов в коммунальной сфере.

- 3.2.1.5. Развитие инженерной инфраструктуры.

В современных условиях социально-экономического развития жилищно-коммунальное хозяйство является одной из ключевых сфер жизнеобеспечения граждан. Системы коммунальной инфраструктуры - совокупность производственных и имущественных объектов, в том числе трубопроводов, линий электропередачи и иных объектов, используемых в сфере электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, расположенных (полностью или частично) в границах территорий муниципальных образований и предназначенных для нужд потребителей этих муниципальных образований;

Значительная часть систем и объектов жилищно-коммунального хозяйства города Пскова нуждается в качественной технологической модернизации с привлечением существенного объема инвестиций. Причиной такого положения в первую очередь является недостаточная эффективность деятельности организаций и предприятий жилищно-коммунального хозяйства, обусловленная недостатками применяемых методов ценового регулирования, отсутствием мотивации к снижению затрат, повышению энергоэффективности систем инженерно-технического обеспечения и внедрению новых технологий при их строительстве и эксплуатации, отсутствие сформированной системы технического обследования объектов коммунальной инфраструктуры
и жилищного фонда.

Проблема оказания населению качественных коммунальных услуг решается на протяжении уже нескольких лет. С 2017 года в рамках подпрограммы «Развитие системы тепло-, водо-, газоснабжения муниципального образования «Город Псков» муниципальной программы «Создание условий для повышения качества обеспечения населения муниципального образования «Город Псков» коммунальными услугами» реализуются мероприятия, по содержанию и обновлению сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения для предоставления качественных жилищно-коммунальных услуг и создания безопасных и благоприятных условий проживания жителей города Пскова.

Основным поставщиком тепловой энергии является муниципальное предприятие города Пскова «Псковские тепловые сети», главной задачей которого является бесперебойное обеспечение населения и организаций города тепловой энергией и горячей водой. К отопительному сезону 2023-2024 года обеспечена 100% готовность 28 котельных, 353,1 км. теплосетей и 104 ЦТП. Общая протяженность отремонтированных и реконструированных МП г. Пскова «Псковские тепловые сети» теплотрасс и сетей ГВС в 2023 году: 9638 м. в однотрубном исчислении.

Водоснабжение города в настоящее время осуществляется
как из открытого источника – реки Великой, так и из водозабора подземных вод.
На сегодняшний день предприятие ведет плановую работа по перенастройке мощностей и режимов подачи воды в город. Так, до июля 2023 года подземным водозабором осуществлялся подъем воды до 12 тыс. м³/сут, что обеспечивало около 30% населения города качественной питьевой водой. Остальные потребители продолжали получать воду из поверхностного источника
р. Великая. В настоящее время режим подачи воды в город постепенно перенастраивается с приоритетом подачи до 60% с подземного водозабора,
а оставшуюся часть –с реки Великой.

МП г. Пскова «Горводоканал» является одним из самых крупных жизнеобеспечивающих предприятий города, которое ежедневно подает в город порядка 52 тыс. кубометров питьевой воды, собирает и очищает примерно такое же количество бытовых сточных вод. В целях обеспечения города Пскова услугами водоснабжения и водоотведения, а также достижения плановых показателей на 2019-2023 гг., установленных приказом Государственного комитета Псковской области по тарифам и энергетике от 11.12.2018 № 167-в, предприятие реализует Производственные программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

По состоянию на 31.12.2023 предприятие обслуживает порядка 391,6 км сетей водоснабжения, 362,8 км сетей водоотведения, 42 водопроводных и 30 канализационных станций. За прошедший период 2023 года, согласно постановлениям Администрации города Пскова, предприятием принято
на обслуживание 31,6 км сетей водоснабжения и водоотведения на праве хозяйственного ведения, а кроме того – 5,4 км бесхозяйных сетей.

Износ основных фондов по передаточным устройствам (водопроводные
и канализационные сети) в 2023 году составил 40%, по машинам
и оборудованию – 58 %

В целях повышения качества и надежности оказания услуг
по водоснабжению и водоотведению МП г. Пскова «Горводоканал» реализует мероприятия в соответствии с утвержденными Инвестиционными программами по развитию систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод
МО «Город Псков».

На территории муниципального образования «Город Псков» существуют бесхозяйные сети, построенные силами различных организаций и кооперативов и не переданные на баланс муниципального образования или эксплуатирующей организации. При возникновении аварийных ситуаций такие сети обслуживаются ресурсоснабжающими предприятиями, муниципалитетом обеспечивается постановка на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества с последующим признанием права муниципальной собственности на такие бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

Мероприятия по обеспечению надежности и качества предоставления жилищно-коммунальных услуг населению разрабатываются с учетом обращений граждан в части строительства сетей водоснабжения, водоотведения и системы канализации, установки водозаборных колонок и др. Объем средств на финансирование таких объектов определяется ежегодно при подготовке проекта бюджета города Пскова на очередной финансовый год и плановый период.

Система газоснабжения Псковской области находится в зоне эксплуатационной ответственности ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург». Эксплуатация объектов транспортировки газа осуществляется филиалом
ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» - Псковское линейное производственное управление магистральных газопроводов. Основная часть газопроводов находится в собственности ПАО «Газпром». Основу территориальной структуры ПАО «Газпром» составляют региональные компании по реализации газа, входящие в группу ООО «Газпром межрегионгаз» — дочерней компании ПАО «Газпром». АО «Газпром газораспределение Псков» является 100% дочерним обществом компании «Газпром газораспределение». Основная цель компании - обеспечение безаварийного и бесперебойного снабжения газом потребителей Псковской области. Техническое обслуживание и круглосуточное аварийно-диспетчерское обеспечение газопроводов, находящихся в собственности муниципального образования «Город Псков» обеспечивается АО «Газпром газораспределение Псков» в рамках заключенных с муниципалитетом контрактов.

Муниципальная программа направлена на повышение надежности
и качества предоставления жилищно-коммунальных услуг с учетом снижения показателей по аварийности и износу сетей, повышения мощности
и надежности систем тепло, газо-, водо- снабжения и водоотведения, увеличения протяженности коммунальных сетей при выявлении такой необходимости и технической возможности для существующих сетей, а также для обеспечения участков массового жилищного строительства в городе Пскове коммунальной инфраструктурой.

Бюджетные ассигнования на реализацию муниципальной программы запланированы с учетом положений муниципальных правовых актов, регулирующих порядок составления проекта бюджета муниципального образования «Город Псков», а также с учетом результатов реализации муниципальной программы «Создание условий для повышения качества обеспечения населения муниципального образования «Город Псков» коммунальными услугами» за 2022-2023 годы.

Приложение: расчет финансового обеспечения муниципальной программы «Развитие и содержание коммунальной инфраструктуры» - на 2 л.
в 1 экз.

И.о. начальника Управления

городского хозяйства

Администрации города Пскова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.М. Дмитриева