

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Псковская обл., Псков г 60:27:0030515

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт №3 от 26.02.2024

3. Дата подготовки карты-плана территории: 20.06.2024

4. Сведения о заказчике (ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПСКОВА, ИНН: 6027065310, ОГРН: 1026000971985

основной государственный регистрационный номер: 1026000971985

идентификационный номер налогоплательщика: 6027065310

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): =

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): =

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: =

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): =

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "ПрофКадастр", 180000, Псковская обл., Псков г, Советская ул, 56/2 д, 1001 пом

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Тихомиров Александр Васильевич и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): =

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 01314337595

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 5278, 14.02.2012

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "ОПКД"

Контактный телефон: 605-625

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г.Псков, ул.Советская, д.56/2, пом.1001, profkadastr@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>09.01.2024</u>	<u>КУВИ-001/2024-5357319</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>Иные документы</u>	<u>27.10.2022</u>	<u>1811/180</u>	<u>Выписка о дифференциальных геодезических станциях</u>	=

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. Настоящий карта-план подготовлен в результате проведения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:27:0030515. Комплексные кадастровые работы проводятся на основании Кадастрового плана территории № КУВИ-001/2024-5357319 от 09.01.2024 г. предоставленного заказчиком Комплексных кадастровых работ.
2. Комплексные кадастровые работы проводятся на территории муниципального образования «Город Псков» - реестровый номер 60:00-3.1. Данный квартал расположен в территориальной зоне Ж-3 – реестровый номер границы 60:27-7.310, согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Псков". На основании Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» предельные минимальные размеры земельных участков в территориальной зоне Ж-3 «Для индивидуального жилищного строительства» 600-1500 кв.м. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» утверждены решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 г. № 795 Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» (Решение Псковской городской думы № 851 от 27.09.2019 г. «О внесении изменений в Решение Псковской городской Думы от 05 декабря 2013 г. N 795 "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Псков"; Решение Псковской городской думы № 1469 от 12 февраля 2021 года, принято на 47-ой очередной сессии Псковской городской Думы шестого созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 № 795). Источник публикации издание "Псковские новости" № 91 от 11.12.2013 г., <http://www.pskovgorod.ru>
3. Уточнение местоположения участков, зданий, строений и сооружений производилось в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 “Об утверждении требований к точности и

методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места”.

4. Комплексные кадастровые работы проводились в соответствии с Федеральным законом "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 N 221-ФЗ.
5. В отношении данного квартала поясняю следующее:
6. 1. Объекты недвижимости с кадастровыми номерами 60:27:0030515:5 и 60:27:0030515:19 являются смежными. Внешняя граница земельных участков при проведении ККР определена, однако определить границу между земельными участками не удалось, в связи с тем, что на земельном участке с КН 60:27:0030515:19 имеется вновь построенное сооружение. Таким образом рекомендуем правообладателям обратиться с заявлением об учете изменений основных характеристик объекта недвижимости, а также провести согласование границ земельных участков в установленном законом порядке (Федеральный закон "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 N 221-ФЗ от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ).
7. 2. Не определить местоположение объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:22, на данный момент на земельном участке по адресу: г. Псков, ул. 2-я Песочная, д. 18 расположен ОНС.
8. 3. Объект недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:24 отсутствует на местности.
9. 4. Не определить адрес и местоположение объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:26.
- 10.5. Объекты недвижимости с кадастровыми номерами 60:27:0030515:50 и 60:27:0030515:162 расположены в другом кадастровом квартале.
11. В рамках комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала: уточнено 3 земельных участка и 8 объектов капитального строительства, исправлены реестровые ошибки в отношении 8 земельных участков.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 26.03.2024		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Отсутствует,	PSKV (Псков), ДГС, центр Б, Сеть дифференциальных геодезических	тип знака отсутствует	499152.10	1273059.54	не обнаружен	не обнаружен	не обнаружен

		станций					
2. Сведения об использованных средствах измерений:							
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)			Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки	
1	2			3		4	
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 PLUS			WG13828167		№ С-ГСХ/12-12-2023/301457631, действительно до 11.12.2024 г.	
2	Комплекс наземного слежения, приема и обработки сигналов ГНСС EFT RS1			RS1-2014-043		№С-ГСХ/27-10-2023/290283738, действительно до 26.10.2024 г.	
Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:1							
Система координат <u>МСК-60, зона 1</u>				Зона № <u>1</u>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н50У	–	–	49750 2.40	12740 02.75	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н51У	–	–	49750 4.49	12740 11.91	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н52У	–	–	49750 9.83	12740 38.05	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н53У	–	–	49750	12740	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$	–

			8.66	40.38	трический метод	=0.10	
н54У	–	–	49749 5.30	12740 46.09	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н55У	–	–	49748 5.91	12740 49.26	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н56У	–	–	49748 3.07	12740 37.35	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н57У	–	–	49747 8.69	12740 20.55	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н10У	–	–	49747 6.16	12740 09.57	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н9У	–	–	49748 7.15	12740 06.39	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н50У	–	–	49750 2.40	12740 02.75	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н50У	н51У	9.40	–	–
н51У	н52У	26.68	–	–
н52У	н53У	2.61	–	–
н53У	н54У	14.53	–	–
н54У	н55У	9.91	–	–
н55У	н56У	12.24	–	–
н56У	н57У	17.36	–	–

н57У	н10У	11.27	–	–
н10У	н9У	11.44	–	–
н9У	н50У	15.68	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:1

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Лепешинского ул, 18 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1053 кв.м ± 6.66 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1053} * \sqrt{((1 + 1.38^2)/(2 * 1.38))} = 6.66$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1000
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	53 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0030515:28
9.	Сведения о земельных участках (землях общего	Земли (земельные участки)

	пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030515:1

1.	При уточнении земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:1 площадь земельного участка составила 1053 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на 53 кв.м, относительно площади данного земельного участка сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
----	--

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:3

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н15У	–	–	49746 0.79	12740 13.70	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н64У	–	–	49746 6.52	12740 36.12	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н63У	–	–	49746 9.44	12740 49.32	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н62У	–	–	49747 0.44	12740 53.02	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

н65У	–	–	49744 5.50	12740 58.25	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н65У	–	–	49744 5.50	12740 58.25	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н28У	–	–	49743 3.23	12740 22.51	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н27У	–	–	49743 3.12	12740 21.16	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
16	49743 3.71	1274020 .96	49743 3.71	12740 20.96	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н15У	–	–	49746 0.79	12740 13.70	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:3

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н15У	н64У	23.14	–	–
н64У	н63У	13.52	–	–
н63У	н62У	3.83	–	–
н62У	н65У	25.48	–	–
н65У	н65У	0.00	–	–
н65У	н28У	37.79	–	–
н28У	н27У	1.35	–	–
н27У	16	0.62	–	–
16	н15У	28.04	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

60:27:0030515:3

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Транспортный пер, 25 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1085 кв.м \pm 6.64 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1085} * \sqrt{((1 + 1.19^2)/(2 * 1.19))} = 6.64$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1000
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	85 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

60:27:0030515:3

1.	При уточнении земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:3 площадь земельного участка составила 1085 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на 85 кв.м, относительно площади данного земельного участка сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
----	--

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:4

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н28У	–	–	49743 3.23	12740 22.51	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н65У	–	–	49744 5.50	12740 58.25	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н66У	–	–	49742 8.35	12740 62.24	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н29У	–	–	49741 5.06	12740 26.61	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н28У	–	–	49743 3.23	12740 22.51	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:4

Обозначение части	Горизонтальное	Описание	Сведения
-------------------	----------------	----------	----------

границ		проложение (S), м	прохождения части границ	о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н28У	н65У	37.79	—	—
н65У	н66У	17.61	—	—
н66У	н29У	38.03	—	—
н29У	н28У	18.63	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:4

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Транспортный пер, 23 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	682 кв.м ± 5.32 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{682} * \sqrt{((1 + 1.31^2)/(2 * 1.31))} = 5.32$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	600
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	82 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании	—

	земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0030515:30
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
60:27:0030515:4

1.	При уточнении земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:4 площадь земельного участка составила 682 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на 82 кв.м, относительно площади данного земельного участка сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:49

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n1У	–	–	49749 5.44	12739 60.91	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
n2У	–	–	49749 7.17	12739 71.51	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

					метод		
н3У	–	–	49749 7.83	12739 75.44	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н4У	–	–	49750 2.36	12740 02.18	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н5У	–	–	49748 7.07	12740 05.91	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н6У	–	–	49748 0.47	12739 64.14	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н7У	–	–	49748 0.49	12739 63.58	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
8	49748 7.90	12739 62.36	49748 7.90	12739 62.36	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н1У	–	–	49749 5.44	12739 60.91	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:49

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	10.74	–	–
н2У	н3У	3.99	–	–
н3У	н4У	27.12	–	–
н4У	н5У	15.74	–	–
н5У	н6У	42.29	–	–
н6У	н7У	0.56	–	–
н7У	8	7.51	–	–

8	н1У	7.68	–	–
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:49				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		–	
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Псковская область, Псков г, 2-я Песочная ул, 18 д	
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		–	
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		654 кв.м ± 5.77 кв.м	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²		$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{654} * \sqrt{((1 + 2.06^2)/(2 * 2.06))} = 5.77$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²		635	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²		19 кв.м	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²		600 1500	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		–	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		–	
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		–	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли (земельные участки) общего пользования	
10.	Иные сведения		–	

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030515:49

1. При уточнении границ участка с КН 60:27:0030515:49 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 19 кв.м.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:48

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н6У	–	–	49748 0.47	12739 64.14	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н5У	–	–	49748 7.07	12740 05.91	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н9У	–	–	49748 7.15	12740 06.39	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н10У	–	–	49747 6.16	12740 09.57	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н11У	–	–	49746 7.71	12740 12.09	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

					метод		
н12У	–	–	49746 7.52	12740 11.36	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
13	49746 5.89	12740 01.71	49746 5.89	12740 01.71	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н14У	–	–	49745 9.67	12739 67.87	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н6У	–	–	49748 0.47	12739 64.14	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:48

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н6У	н5У	42.29	–	–
н5У	н9У	0.49	–	–
н9У	н10У	11.44	–	–
н10У	н11У	8.82	–	–
н11У	н12У	0.75	–	–
н12У	13	9.79	–	–
13	н14У	34.41	–	–
н14У	н6У	21.13	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:48

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–

1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 2-я Песочная ул, 18А д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	903 кв.м ± 6.47 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{903} * \sqrt{((1 + 1.74^2)/(2 * 1.74))} = 6.47$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	903
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030515:51
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030515:48

- | | |
|----|--|
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0030515:48 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь не изменилась. |
|----|--|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:8

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н14У	–	–	49745 9.67	12739 67.87	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
13	49746 5.89	12740 01.71	49746 5.89	12740 01.71	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н12У	–	–	49746 7.52	12740 11.36	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н15У	–	–	49746 0.79	12740 13.70	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
16	49743 3.71	12740 20.96	49743 3.71	12740 20.96	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н17У	–	–	49742 9.04	12739 95.66	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н18У	–	–	49742 8.46	12739 91.36	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
19	49742 5.57	12739 72.66	49742 5.57	12739 72.66	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

н20У	–	–	49743 5.93	12739 71.04	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н21У	–	–	49743 6.34	12739 71.47	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н14У	–	–	49745 9.67	12739 67.87	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:8

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н14У	13	34.41	–	–
13	н12У	9.79	–	–
н12У	н15У	7.13	–	–
н15У	16	28.04	–	–
16	н17У	25.73	–	–
н17У	н18У	4.34	–	–
н18У	19	18.92	–	–
19	н20У	10.49	–	–
н20У	н21У	0.59	–	–
н21У	н14У	23.61	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:8

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в	Псковская область, Псков г, 2-я Песочная ул, 20 д

	соответствии с федеральной информационной адресной системой в виде	
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1632 кв.м ± 8.19 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1632} * \sqrt{((1 + 1.27^2)/(2 * 1.27))} = 8.19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1632
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030515:23
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030515:8

- | | |
|----|---|
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0030515:8 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь не изменилась. |
|----|---|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:45

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
19	49742 5.57	12739 72.66	49742 5.57	12739 72.66	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н18У	–	–	49742 8.46	12739 91.36	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
22	49742 1.04	12739 92.48	49742 1.04	12739 92.48	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
23	49741 9.99	12739 85.96	49741 9.99	12739 85.96	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
24	49741 5.23	12739 86.96	49741 5.23	12739 86.96	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
25	49741 3.64	12739 74.73	49741 3.64	12739 74.73	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н26У	–	–	49742 0.13	12739 73.52	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
19	49742 5.57	12739 72.66	49742 5.57	12739 72.66	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:45

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от г.	до г.			
1	2	3	4	5
19	н18У	18.92	–	–
н18У	22	7.50	–	–
22	23	6.60	–	–
23	24	4.86	–	–
24	25	12.33	–	–
25	н26У	6.60	–	–
н26У	19	5.51	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:45

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 2-я Песочная ул, 22 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	200 кв.м ± 2.89 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{200} * \sqrt{((1 + 1.34^2)/(2 * 1.34))} = 2.89$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	200

1	2	3	4	5	6	7	8
н18У	–	–	49742 8.46	12739 91.36	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н17У	–	–	49742 9.04	12739 95.66	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
16	49743 3.71	12740 20.96	49743 3.71	12740 20.96	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н27У	–	–	49743 3.12	12740 21.16	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н28У	–	–	49743 3.23	12740 22.51	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н29У	–	–	49741 5.06	12740 26.61	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н30У	–	–	49740 7.36	12740 28.65	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н31У	–	–	49740 6.96	12740 23.22	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н32У	–	–	49740 4.87	12740 12.35	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
33	49739 9.18	12739 77.96	49739 9.18	12739 77.96	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
25	49741 3.64	12739 74.73	49741 3.64	12739 74.73	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
24	49741 5.23	12739 86.96	49741 5.23	12739 86.96	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
23	49741 9.99	12739 85.96	49741 9.99	12739 85.96	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

22	49742 1.04	12739 92.48	49742 1.04	12739 92.48	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н18У	–	–	49742 8.46	12739 91.36	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:44

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н18У	н17У	4.34	–	–
н17У	16	25.73	–	–
16	н27У	0.62	–	–
н27У	н28У	1.35	–	–
н28У	н29У	18.63	–	–
н29У	н30У	7.97	–	–
н30У	н31У	5.44	–	–
н31У	н32У	11.07	–	–
н32У	33	34.86	–	–
33	25	14.82	–	–
25	24	12.33	–	–
24	23	4.86	–	–
23	22	6.60	–	–
22	н18У	7.50	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:44

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 2-я Песочная ул, 22 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1162 кв.м \pm 7.15 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1162} * \sqrt{((1 + 1.56^2)/(2 * 1.56))} = 7.15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1162
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	–
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>60:27:0030515:44</u>		
1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0030515:44 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь не изменилась.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:10

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
33	49739 9.18	12739 77.96	49739 9.18	12739 77.96	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
н32У	—	—	49740 4.87	12740 12.35	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
н31У	—	—	49740 6.96	12740 23.22	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
н30У	—	—	49740 7.36	12740 28.65	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
н34У	—	—	49739 6.35	12740 32.21	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
35	49739 3.63	12740 33.09	49739 3.63	12740 33.09	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
36	49739 3.26	12740 35.28	49739 3.26	12740 35.28	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—

37	49739 1.08	12740 35.82	49739 1.08	12740 35.82	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
38	49738 9.65	12740 34.07	49738 9.65	12740 34.07	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н39У	–	–	49738 0.68	12740 36.50	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н40У	–	–	49737 3.79	12740 00.04	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н41У	–	–	49737 3.18	12740 00.15	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н42У	–	–	49737 1.30	12739 89.90	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н43У	–	–	49737 2.25	12739 89.76	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н44У	–	–	49737 1.20	12739 83.74	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
33	49739 9.18	12739 77.96	49739 9.18	12739 77.96	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:10

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
33	н32У	34.86	–	–
н32У	н31У	11.07	–	–
н31У	н30У	5.44	–	–
н30У	н34У	11.57	–	–

н34У	35	2.86	–	–
35	36	2.22	–	–
36	37	2.25	–	–
37	38	2.26	–	–
38	н39У	9.29	–	–
н39У	н40У	37.11	–	–
н40У	н41У	0.62	–	–
н41У	н42У	10.42	–	–
н42У	н43У	0.96	–	–
н43У	н44У	6.11	–	–
н44У	33	28.57	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:10

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 2-я Песочная ул, 24 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1509 кв.м ± 8.22 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1509} * \sqrt{((1 + 1.62^2)/(2 * 1.62))} = 8.22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1509
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м

н44У	–	–	49737 1.20	12739 83.74	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н43У	–	–	49737 2.25	12739 89.76	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н42У	–	–	49737 1.30	12739 89.90	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н41У	–	–	49737 3.18	12740 00.15	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н40У	–	–	49737 3.79	12740 00.04	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н39У	–	–	49738 0.68	12740 36.50	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н45У	–	–	49737 3.19	12740 38.37	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н46У	–	–	49736 9.04	12740 39.40	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н47У	–	–	49736 2.80	12740 40.89	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н48У	–	–	49735 1.08	12740 03.89	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н49У	–	–	49735 1.77	12739 87.81	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н44У	–	–	49737 1.20	12739 83.74	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:11

Обозначение части границ	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения	Сведения о согласовании местоположения границ
--------------------------	----------------------------------	----------------------	---

от г.	до г.		части границ	(согласовано/спорное)
1	2	3	4	5
н44У	н43У	6.11	–	–
н43У	н42У	0.96	–	–
н42У	н41У	10.42	–	–
н41У	н40У	0.62	–	–
н40У	н39У	37.11	–	–
н39У	н45У	7.72	–	–
н45У	н46У	4.28	–	–
н46У	н47У	6.42	–	–
н47У	н48У	38.81	–	–
н48У	н49У	16.09	–	–
н49У	н44У	19.85	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:11

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 2-я Песочная ул, 26 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1122 кв.м ± 7.41 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1122} * \sqrt{((1 + 1.93^2)/(2 * 1.93))} = 7.41$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости	1210

						значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н10У	–	–	49747 6.16	12740 09.57	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н57У	–	–	49747 8.69	12740 20.55	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н56У	–	–	49748 3.07	12740 37.35	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н55У	–	–	49748 5.91	12740 49.26	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н58У	–	–	49748 5.98	12740 49.42	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н59У	–	–	49747 5.54	12740 51.88	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н60У	–	–	49747 5.82	12740 53.19	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н61У	–	–	49747 0.85	12740 54.54	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н62У	–	–	49747 0.44	12740 53.02	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н63У	–	–	49746 9.44	12740 49.32	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н64У	–	–	49746 6.52	12740 36.12	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н15У	–	–	49746 0.79	12740 13.70	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

н12У	–	–	49746 7.52	12740 11.36	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н11У	–	–	49746 7.71	12740 12.09	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н10У	–	–	49747 6.16	12740 09.57	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н10У	н57У	11.27	–	–
н57У	н56У	17.36	–	–
н56У	н55У	12.24	–	–
н55У	н58У	0.17	–	–
н58У	н59У	10.73	–	–
н59У	н60У	1.34	–	–
н60У	н61У	5.15	–	–
н61У	н62У	1.57	–	–
н62У	н63У	3.83	–	–
н63У	н64У	13.52	–	–
н64У	н15У	23.14	–	–
н15У	н12У	7.13	–	–
н12У	н11У	0.75	–	–
н11У	н10У	8.82	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030515:2

№	Наименование характеристики	Значение характеристики
---	-----------------------------	-------------------------

п/п	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Транспортный пер, 27 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	653 кв.м ± 5.54 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{653} * \sqrt{((1 + 1.79^2)/(2 * 1.79))} = 5.54$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	635
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	18 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030515:32
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030515:2		
1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0030515:2 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не	

совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 18 кв.м.

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:23

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н670	–	–	–	4974 47.52	1273 973.6 1	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н680	–	–	–	4974 49.62	1273 984.1 7	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н690	–	–	–	4974 40.73	1273 986.2 2	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н700	–	–	–	4974 39.65	1273 981.5 1	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н710	–	–	–	4974 38.45	1273 975.5 9	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н670	–	–	–	4974 47.52	1273 973.6 1	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:23

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030515:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030515
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 2-я Песочная ул, 20 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:23

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030515:23 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030515 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030515:8.
----	--

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:25

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н720	–	–	–	4973 88.69	1273 983.9 3	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н730	–	–	–	4973 90.87	1273 993.9 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н740	–	–	–	4973 91.82	1273 998.1 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н750	–	–	–	4973 87.00	1273 999.4 1	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н760	–	–	–	4973 86.02	1273 995.1 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н770	–	–	–	4973	1273	–	Фотограммет	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				82.96	995.95		рический метод	10
н780	–	–	–	497380.52	1273985.77	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н720	–	–	–	497388.69	1273983.93	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:25

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030515:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030515
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 2-я Песочная ул, 24 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:25

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030515:25 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030515 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030515:10.
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений,

объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:27

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н790	–	–	–	4973 67.32	1273 990.6 2	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н800	–	–	–	4973 69.20	1274 000.8 1	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н810	–	–	–	4973 57.45	1274 002.7 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н820	–	–	–	4973 55.70	1273 992.7 0	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н790	–	–	–	4973 67.32	1273 990.6 2	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:27

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030515:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030515
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 2-я Песочная ул, 26 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:27

- | | |
|----|---|
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0030515:27 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030515 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030515:11. |
|----|---|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:28**Система координат МСК-60, зона 1Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н830	–	–	–	4974 98.77	1274 007.9 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н840	–	–	–	4975 00.03	1274 012.2 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н850	–	–	–	4975 01.70	1274 011.8 0	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н860	–	–	–	4975 02.76	1274 015.9 7	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н870	–	–	–	4974 97.96	1274 017.3 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н880	–	–	–	4974 97.47	1274 015.4 9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н890	–	–	–	4974 93.75	1274 016.6 4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н900	–	–	–	4974 91.91	1274 010.1 6	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н830	–	–	–	4974 98.77	1274 007.9 5	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:28

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030515:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030515
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Лепешинского ул, 18 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:28

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030515:28 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030515 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030515:1.
----	--

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:32

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н910	–	–	–	4974 76.68	1274 034.7 3	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н920	–	–	–	4974 80.11	1274 033.9 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н930	–	–	–	4974 81.60	1274 040.2 1	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н940	–	–	–	4974 82.98	1274 046.2 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н950	–	–	–	4974 75.34	1274 048.2 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н960	–	–	–	4974	1274	–	Фотограммет	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				73.91	042.2 1		рический метод	10
н970	–	–	–	4974 72.63	1274 037.3 4	–	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н980	–	–	–	4974 77.14	1274 036.2 1	–	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н910	–	–	–	4974 76.68	1274 034.7 3	–	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:32

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030515:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030515
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Транспортный пер, 27 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:32

1. Здание с кадастровым номером 60:27:0030515:32 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030515 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030515:2.

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:30

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н990	–	–	–	4974 35.39	1274 049.2 1	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1000	–	–	–	4974 37.71	1274 055.5 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1010	–	–	–	4974 31.88	1274 057.8 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1020	–	–	–	4974 29.50	1274 051.4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					8		метод	
н990	–	–	–	4974 35.39	1274 049.2 1	–	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:30

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030515:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030515
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Транспортный пер, 23 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:30

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030515:30 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030515 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030515:4.
----	--

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:29

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н103О	–	–	–	4974 16.99	1274 054.2 2	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н104О	–	–	–	4974 18.65	1274 060.7 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н105О	–	–	–	4974 10.99	1274 062.6 0	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н106О	–	–	–	4974 08.91	1274 054.6 0	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н107О	–	–	–	4974 11.50	1274 054.0 7	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н108О	–	–	–	4974	1274	–	Фотограммет	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				11.79	055.5 8		рический метод	10
н103О	–	–	–	4974 16.99	1274 054.2 2	–	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:29

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030515:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030515
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Транспортный пер, 21 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:29

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030515:29 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030515 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030515:5.
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:21

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1090	–	–	–	4973 90.72	1274 040.5 7	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1100	–	–	–	4973 93.48	1274 049.7 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1110	–	–	–	4973 84.74	1274 052.5 3	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1120	–	–	–	4973 81.89	1274 043.5 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1090	–	–	–	4973 90.72	1274 040.5 7	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером

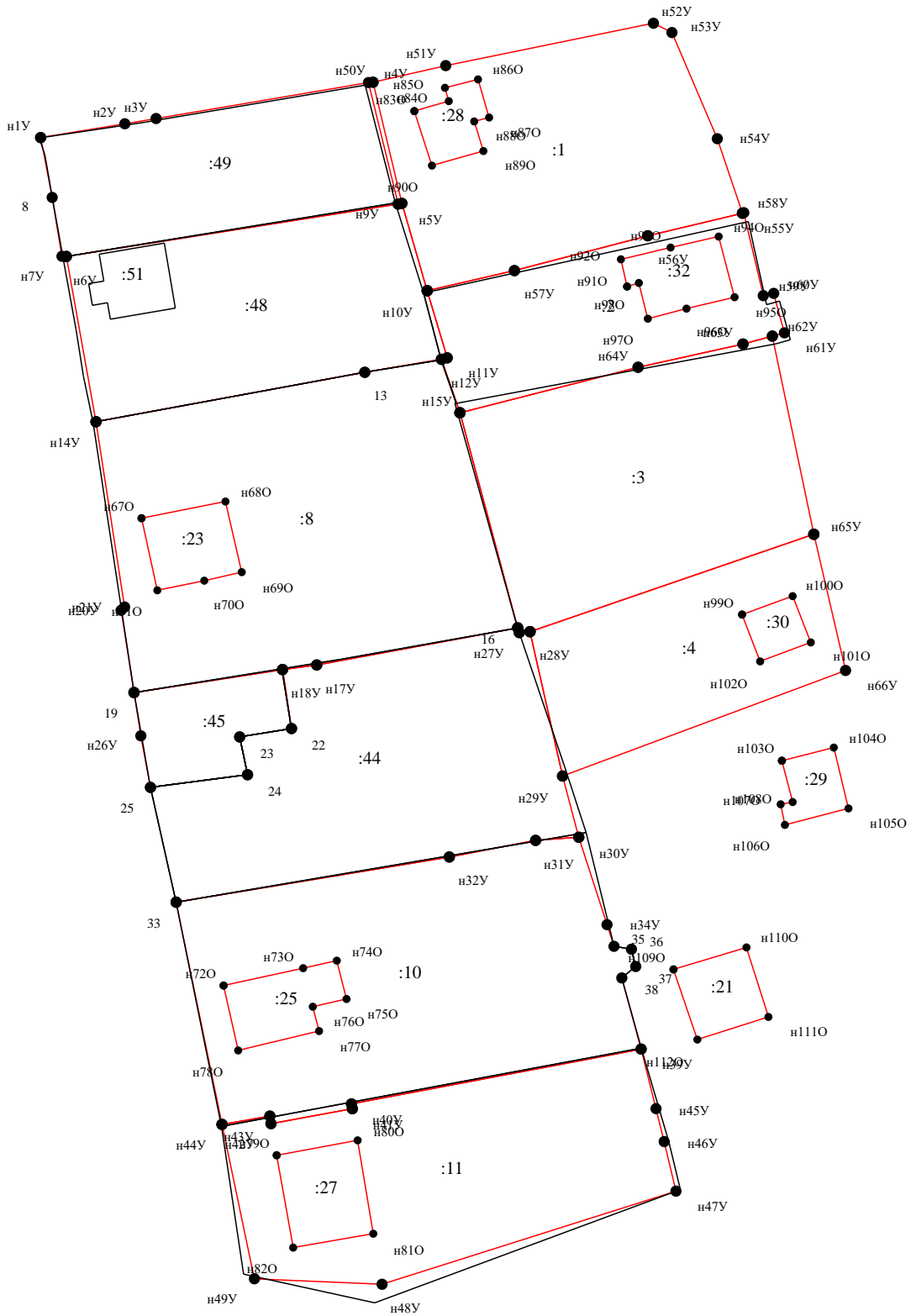
60:27:0030515:21

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030515:19
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030515
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Софьи Ковалевской ул, 19 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030515:21




















- | | |
|----|---|
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0030515:21 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030515 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030515:19. |
|----|---|

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съёмочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съёмочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм