



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.07.2023 № 1264

г. Псков

О внесении изменений в документацию по планировке территории в границах улиц Юбилейная, Кузбасской Дивизии и реки Великой в городе Пскове, утвержденную постановлением Администрации города Пскова от 27.08.2019 № 1312

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений, в соответствии со статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Пскова от 24.01.2023 № 92 «О принятии решения о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах улиц Юбилейная, Кузбасской Дивизии и реки Великой в городе Пскове, утвержденный постановлением Администрации города Пскова от 27.08.2019 № 1312», руководствуясь статьями 28 и 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в проект планировки и проект межевания территории в границах улиц Юбилейная, Кузбасской Дивизии и реки Великой в городе Пскове, утвержденные постановлением Администрации города Пскова от 27.08.2019 № 1312, изложив в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Псковские Новости» в течение семи дней со дня подписания и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети Интернет.

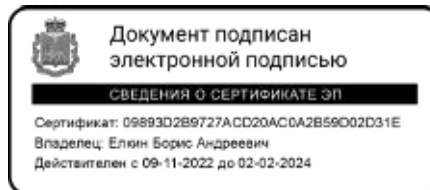
3. Настоящее постановление направить в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области в течение пяти рабочих дней со дня подписания.

4. Управлению по градостроительной деятельности Администрации города Пскова (Саенко А.К.) внести соответствующие изменения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «Город Псков».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Пскова Иванову И.В.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

**Проект планировки и проект межевания территории в границах  
улиц Юбилейная, Кузбасской Дивизии и реки Великой  
в городе Пскове**

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о  
плотности и параметрах застройки территории**

1. Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории улиц Юбилейная, Кузбасской Дивизии и реки Великой в городе Пскове.

Территория проектирования расположена в границах кадастровых кварталов 60:27:0050202; 60:27:0050201; 60:27:0050101, 60:27:0050102, 60:27:0050103, 60:27:0050104, 60:27:0050203 и ограничена с севера р. Великой, с юга ул. Кузбасская дивизия, с востока – ул. Юбилейная, с запада Комсомольской площадью.

2. Характеристики планируемого развития территории

№ п/п	Параметры	Единица измерения	Количество
1	Площадь территории проектирования (уточненная)	га	63,4

3. Жилая застройка

*Существующее положение:*

В границах проектирования расположена сложившаяся застройка малоэтажными жилыми домами 1- 3 этажа.

*Проектные решения:* Развитие не предусматривается.

Для существующих земельных участков, расположенных в зоне «Зона жилой застройки», допускаются виды использования, предусмотренные регламентами территориальной зоны ЖЗ «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)».

#### 4. Население

*Существующее положение:*

В настоящее время территория проектирования частично застроена индивидуальными жилыми домами, с постоянно проживающим населением.

*Проектные предложения:* развитие не предусматривается.

#### 5. Объекты общественно- делового назначения

*Существующее положение:* в настоящее время объекты общественно-делового назначения на территории проектирования присутствуют.

Адрес	Кадастровый номер	Площадь (кв.м.)
Псковская обл., г. Псков, ул. Подвишенская, д. 3	60:27:0050102:2	8105
Псковская область, г. Псков, ул. Максима Горького, дом 1	60:27:0050202:15	2 884
Псковская область, г. Псков, ул. Максима Горького, дом 1	60:27:0050202:51	3 018

#### 6. Объекты социальной инфраструктуры

##### 6.1. Объекты отдыха и спортивного назначения.

*Проектные предложения:* Открытые и закрытые спортивные объекты будут располагаться на территории земельного участка с КН 60:27:0050201:188.

На территории земельных участков 60:27:0000000:4454, ЗУ8 предполагается размещение парковой зоны с элементами благоустройства территории и открытыми спортивными сооружениями.

##### 6.2 Объекты образования

*Проектные предложения:* На территории изменяемого земельного участка 60:27:0000000:4455 планируется размещение общеобразовательной школы с количеством учащихся до 530 человек.

На территории земельного участка 60:27:0000000:4456 планируется размещение центра дополнительного образования.

#### 7. Объекты медицинских организаций

У территории земельного участка 60:27:0050103:42 (ГБУЗ ПО «Псковский перинатальный центр») предполагается размещение двух объектов:

- гостевая автостоянка для медицинских организаций (ЗУ4)

- вертолетная площадка для санитарной авиации (ЗУ3).

Организация вертолетной площадки должна быть выполнена с учетом технических регламентов на проектирование таких объектов.

#### 8. Зона смешанной застройки промышленного и делового назначения

В границах данной зоны предполагается строительство, реконструкция объектов капитального строительства промышленного и делового назначения в соответствии с регламентами территориальной зоны.

#### 9. Объекты транспортной инфраструктуры

##### 9.1 Объекты улично-дорожной сети

Улично-дорожная сеть выполнена в соответствии с генеральным планом г. Пскова. Одной из целей проекта планировки является определение зоны планируемого размещения автомобильной дороги - улицы Кузбасская Дивизия.

Началом проектируемой дороги является кромка асфальтового покрытия ул. Юбилейной, далее по существующей улице Кузбасская Дивизия, с устройством круговых движений с улицами Коммунальная и ул. Киселева.

Тротуары, располагаются по обе стороны проезжей части. Покрытие предлагается выполнить из асфальтобетонного покрытия.

#### Характеристика улицы Кузбасская Дивизия

№п/п	Наименование	Измеритель	Показатели
1	Вид работ		Новое строительство, реконструкция
2	Категория дороги		2
3	Длина	м	1997
4	Расчетная скорость	Км/ч	60
5	Число полос движения	Шт.	2-4
6	Тип дорожной одежды		Асфальтобетонное
7	Расчетные нагрузки на дорожную одежду согласно		Согласно ГОСТ Р 52748-2007 ГОСТ Р 52748-2007

На территории располагаются существующие объекты улично-дорожной сети: улица Подвишенская, проезды в индивидуальной жилой застройке. Данные территории проектом отнесены к территориям общего пользования.

## 9.2. Общественный транспорт

Проектом планировки предусматривается размещение автобусных остановок в следующих кварталах:

Номер квартала	Количество автобусных остановок
11	2
<b>Итого:</b>	<b>2</b>

## 9.3 Объекты водного транспорта.

На образуемых земельных участках ЗУ6, 7 планируется размещение речного порта.

## **Инженерная инфраструктура**

### ***1. Водоснабжение***

*Существующее положение:*

В настоящий момент сети централизованного водоснабжения на территории проектирования присутствуют.

*Проектные предложения:* развитие не предусматривается

### ***2. Водоотведение***

*Существующее положение:*

В настоящий момент сети централизованного водоотведения на территории проектирования присутствуют.

*Проектное предложения:* Развитие не предусматривается.

На территории проектирования расположена главная насосная станция по ул. Киселева у д. №1. Согласно ответа №5/32-68 от 23.08.2018 г. МП «Горводоканал» г. Псков аварийный сброс сточных вод предусмотрен в р. Великая.

### ***3. Водоотведение поверхностных вод***

*Существующее положение:*

В настоящий момент сети централизованного водоотведения поверхностных вод на территории проектирования присутствуют.

*Проектное предложения:*

Для отведения поверхностных вод с территории объектов благоустройства и зоны отдыха населения необходимо устройство открытых водоотводных канав, расположенных вдоль пешеходных дорожек и проездов.

Водоотведение с проектируемой ул. Кузбасская дивизия будет осуществляться в существующую централизованную ливневую канализацию.

#### ***4. Теплоснабжение***

*Существующее положение:*

В настоящий момент сети теплоснабжения на территории проектирования присутствуют.

*Проектные предложения:* Развитие не предусмотрено.

#### ***5. Электроснабжение***

*Существующее положение:*

В настоящее время на территории проектирования проходят линии электропередач 0,4 кВт, 10кВт и 110 кВт.

*Проектные предложения:*

Обустройство освещения территории зоны объектов благоустройства и ул. Кузбасская дивизия будет осуществляется от существующей линии электропередач, расположенной непосредственно на территории проектирования.

Потребуется вынос высоковольтной линии электропередач с территории проектирования или заменой ее подземным кабелем.

Более детальная схема электроснабжения проектируемой территории будет производиться на стадии рабочего проектирования.

#### ***6. Газоснабжение***

*Существующее положение:*

На территории проектирования сети газоснабжения присутствуют

*Проектные предложения:*

Развитие не предусмотрено.

#### ***7. Сети связи***

*Существующее положение:*

Проектируемая территория находится в зоне действия мобильной связи. В граница проектирования проходит оптоволоконный кабель.

*Проектные предложения:*

Развитие не предусматривается.

## *8. Размещение инженерных сетей*

Допускается размещение магистральных инженерных сетей на земельных участках для улично-дорожной сети в соответствии с действующими правилами и нормами.

Инженерные сети к объектам застройки могут размещаться на территории различных зон в соответствии с действующими правилами и нормами.

а). Характеристика планируемого развития системы социального обслуживания территории - развитие предусматривается.

б). Характеристики развития систем транспортного обслуживания территории – развитие предусматривается (Проектом планировки предусмотрено развитие улиц и проездов, в том числе и автобусного сообщения).

в). Характеристика развития систем инженерно-технического обеспечения территории:

Водоснабжение – развитие не предусматривается.

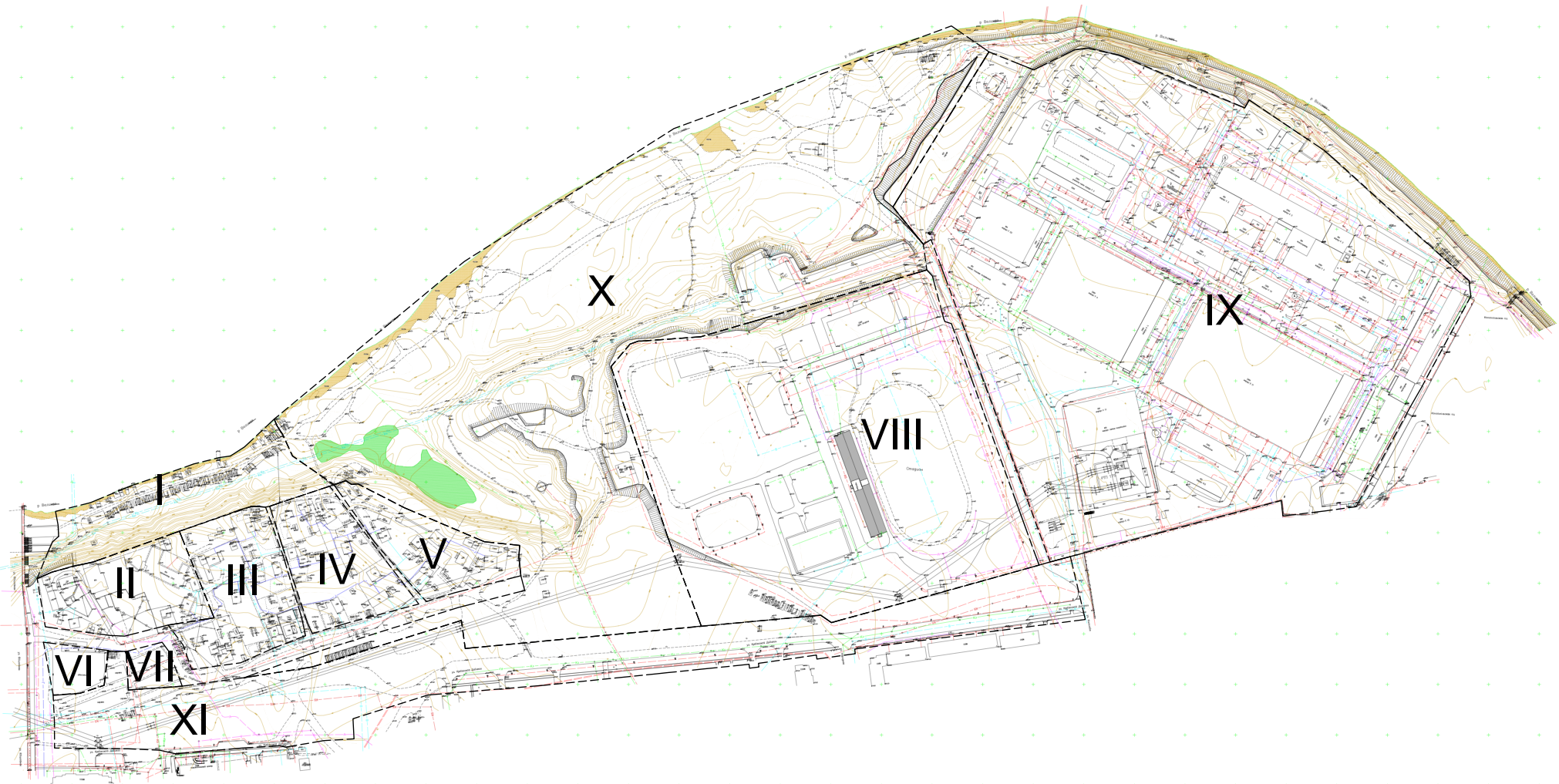
Водоотведение – развитие не предусматривается.

Теплоснабжение – развитие не предусматривается.

Газификация - развитие предусматривается.

Электроснабжение – развитие предусматривается.





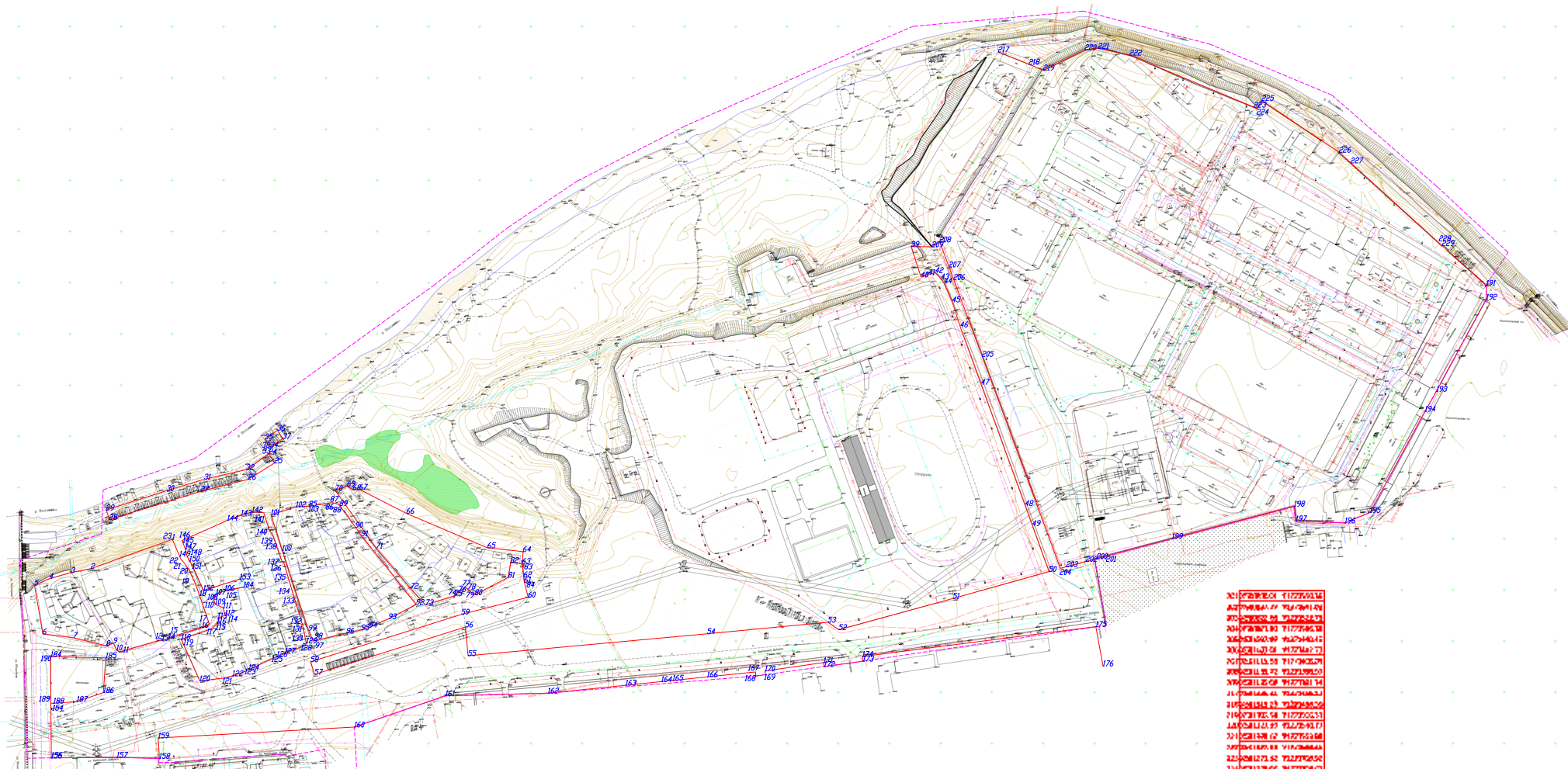
- Условные обозначения
- Граница территории проектирования
  - Граница проектируемых элементов планировочной структуры
  - XII Номер элемента планировочной структуры (квартал)

10-III /2018											
Проект планировки и проект межевания территории в границах улиц Юбилейная, Кубасской Дивизии и реки Велюки в городе Пскове											
Имя	Катег.	Лист	№док	Подпись	Дата	Проект планировки и межевания территории			Строчка	Лист	Листов
						Утверждаемая часть					
Чертеж границ существующих и проектируемых элементов планировочной структуры М 1:2000											



Условные обозначения:

- Граница территории проектирования
- Красные линии
- 7 Точки поворота границ красных линий



Каталог координат точек границ красных линий

1) 500000.37 1127202.21	21) 500000.60 1127201.04	41) 500001.14 1127200.24	61) 500001.78 1127200.44	81) 500002.32 1127200.24	101) 500002.86 1127200.24	121) 500003.40 1127200.24	141) 500003.94 1127200.24	161) 500004.48 1127200.24	181) 500005.02 1127200.24	201) 500005.56 1127200.24	221) 500006.10 1127200.24	241) 500006.64 1127200.24	261) 500007.18 1127200.24	281) 500007.72 1127200.24	301) 500008.26 1127200.24	321) 500008.80 1127200.24	341) 500009.34 1127200.24	361) 500009.88 1127200.24	381) 500010.42 1127200.24	401) 500010.96 1127200.24	421) 500011.50 1127200.24	441) 500012.04 1127200.24	461) 500012.58 1127200.24	481) 500013.12 1127200.24	501) 500013.66 1127200.24	521) 500014.20 1127200.24	541) 500014.74 1127200.24	561) 500015.28 1127200.24	581) 500015.82 1127200.24	601) 500016.36 1127200.24	621) 500016.90 1127200.24	641) 500017.44 1127200.24	661) 500017.98 1127200.24	681) 500018.52 1127200.24	701) 500019.06 1127200.24	721) 500019.60 1127200.24	741) 500020.14 1127200.24	761) 500020.68 1127200.24	781) 500021.22 1127200.24	801) 500021.76 1127200.24	821) 500022.30 1127200.24	841) 500022.84 1127200.24	861) 500023.38 1127200.24	881) 500023.92 1127200.24	901) 500024.46 1127200.24	921) 500025.00 1127200.24	941) 500025.54 1127200.24	961) 500026.08 1127200.24	981) 500026.62 1127200.24	1001) 500027.16 1127200.24	1021) 500027.70 1127200.24	1041) 500028.24 1127200.24	1061) 500028.78 1127200.24	1081) 500029.32 1127200.24	1101) 500029.86 1127200.24	1121) 500030.40 1127200.24	1141) 500030.94 1127200.24	1161) 500031.48 1127200.24	1181) 500032.02 1127200.24	1201) 500032.56 1127200.24	1221) 500033.10 1127200.24	1241) 500033.64 1127200.24	1261) 500034.18 1127200.24	1281) 500034.72 1127200.24	1301) 500035.26 1127200.24	1321) 500035.80 1127200.24	1341) 500036.34 1127200.24	1361) 500036.88 1127200.24	1381) 500037.42 1127200.24	1401) 500037.96 1127200.24	1421) 500038.50 1127200.24	1441) 500039.04 1127200.24	1461) 500039.58 1127200.24	1481) 500040.12 1127200.24	1501) 500040.66 1127200.24	1521) 500041.20 1127200.24	1541) 500041.74 1127200.24	1561) 500042.28 1127200.24	1581) 500042.82 1127200.24	1601) 500043.36 1127200.24	1621) 500043.90 1127200.24	1641) 500044.44 1127200.24	1661) 500044.98 1127200.24	1681) 500045.52 1127200.24	1701) 500046.06 1127200.24	1721) 500046.60 1127200.24	1741) 500047.14 1127200.24	1761) 500047.68 1127200.24	1781) 500048.22 1127200.24	1801) 500048.76 1127200.24	1821) 500049.30 1127200.24	1841) 500049.84 1127200.24	1861) 500050.38 1127200.24	1881) 500050.92 1127200.24	1901) 500051.46 1127200.24	1921) 500052.00 1127200.24	1941) 500052.54 1127200.24	1961) 500053.08 1127200.24	1981) 500053.62 1127200.24	2001) 500054.16 1127200.24
-------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------

301) 500054.70 1127200.24  
 302) 500055.24 1127200.24  
 303) 500055.78 1127200.24  
 304) 500056.32 1127200.24  
 305) 500056.86 1127200.24  
 306) 500057.40 1127200.24  
 307) 500057.94 1127200.24  
 308) 500058.48 1127200.24  
 309) 500059.02 1127200.24  
 310) 500059.56 1127200.24  
 311) 500060.10 1127200.24  
 312) 500060.64 1127200.24  
 313) 500061.18 1127200.24  
 314) 500061.72 1127200.24  
 315) 500062.26 1127200.24  
 316) 500062.80 1127200.24  
 317) 500063.34 1127200.24  
 318) 500063.88 1127200.24  
 319) 500064.42 1127200.24  
 320) 500064.96 1127200.24  
 321) 500065.50 1127200.24  
 322) 500066.04 1127200.24  
 323) 500066.58 1127200.24  
 324) 500067.12 1127200.24  
 325) 500067.66 1127200.24  
 326) 500068.20 1127200.24  
 327) 500068.74 1127200.24  
 328) 500069.28 1127200.24  
 329) 500069.82 1127200.24  
 330) 500070.36 1127200.24  
 331) 500070.90 1127200.24  
 332) 500071.44 1127200.24  
 333) 500071.98 1127200.24  
 334) 500072.52 1127200.24  
 335) 500073.06 1127200.24  
 336) 500073.60 1127200.24  
 337) 500074.14 1127200.24  
 338) 500074.68 1127200.24  
 339) 500075.22 1127200.24  
 340) 500075.76 1127200.24  
 341) 500076.30 1127200.24  
 342) 500076.84 1127200.24  
 343) 500077.38 1127200.24  
 344) 500077.92 1127200.24  
 345) 500078.46 1127200.24  
 346) 500079.00 1127200.24  
 347) 500079.54 1127200.24  
 348) 500080.08 1127200.24  
 349) 500080.62 1127200.24  
 350) 500081.16 1127200.24  
 351) 500081.70 1127200.24  
 352) 500082.24 1127200.24  
 353) 500082.78 1127200.24  
 354) 500083.32 1127200.24  
 355) 500083.86 1127200.24  
 356) 500084.40 1127200.24  
 357) 500084.94 1127200.24  
 358) 500085.48 1127200.24  
 359) 500086.02 1127200.24  
 360) 500086.56 1127200.24  
 361) 500087.10 1127200.24  
 362) 500087.64 1127200.24  
 363) 500088.18 1127200.24  
 364) 500088.72 1127200.24  
 365) 500089.26 1127200.24  
 366) 500089.80 1127200.24  
 367) 500090.34 1127200.24  
 368) 500090.88 1127200.24  
 369) 500091.42 1127200.24  
 370) 500091.96 1127200.24  
 371) 500092.50 1127200.24  
 372) 500093.04 1127200.24  
 373) 500093.58 1127200.24  
 374) 500094.12 1127200.24  
 375) 500094.66 1127200.24  
 376) 500095.20 1127200.24  
 377) 500095.74 1127200.24  
 378) 500096.28 1127200.24  
 379) 500096.82 1127200.24  
 380) 500097.36 1127200.24  
 381) 500097.90 1127200.24  
 382) 500098.44 1127200.24  
 383) 500098.98 1127200.24  
 384) 500099.52 1127200.24  
 385) 500099.06 1127200.24  
 386) 500100.00 1127200.24  
 387) 500100.54 1127200.24  
 388) 500101.08 1127200.24  
 389) 500101.62 1127200.24  
 390) 500102.16 1127200.24  
 391) 500102.70 1127200.24  
 392) 500103.24 1127200.24  
 393) 500103.78 1127200.24  
 394) 500104.32 1127200.24  
 395) 500104.86 1127200.24  
 396) 500105.40 1127200.24  
 397) 500105.94 1127200.24  
 398) 500106.48 1127200.24  
 399) 500107.02 1127200.24  
 400) 500107.56 1127200.24

Изм.	Кол-во	Лист	Масштаб	Подпись	Дата
Проект планировки и проект межевания территории в границах улиц Юбилейная, Кубасской Дивизии и реки Восточной в городе Пскове					
Проект планировки и межевания территории					
Утвержденная часть					
Чертеж в масштабе 1:1000					
				Листов	Листов

## 2.ПОЛОЖЕНИЕ

### об очередности планируемого развития территории

Номер этапа	Мероприятия по освоению территории
<b>Этап 1</b>	
1.1	Постановка земельных участков на государственный кадастровый учет.
1.2	Разработка рабочего проекта улично-дорожной сети.
1.3	Разработка проектов объектов социальной инфраструктуры
1.4	Разработка рабочего проекта организации рекреационных зон отдыха и зон общего пользования.
<b>Этап 2</b>	
2.1	Строительство объектов социальной инфраструктуры
2.2	Строительство улично-дорожной сети.
<b>Этап 3</b>	
3.1	Строительство объектов рекреационных зон отдыха и объектов общего пользования.

Возможно параллельное выполнение этапов 1, 2, 3.

## Проект межевания территории

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков и способы их образования.

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Разрешенное использование образуемого земельного участка	Категория земель	Способ образования земельного участка
:ЗУ1	1876	Улично-дорожная сеть	Земли населенных пунктов	Выделение из неразграниченной территории
:ЗУ2	4168	Улично-дорожная сеть	Земли населенных пунктов	Выделение из неразграниченной территории
:ЗУ3	898	Стационарное медицинское обслуживание	Земли населенных пунктов	Выделение из неразграниченной территории
:ЗУ4	4359	Стационарное медицинское обслуживание Улично-дорожная сеть	Земли населенных пунктов	Выделение из неразграниченной территории
:ЗУ5	17155	Общее пользование водными объектами	Земли населенных пунктов	Выделение из неразграниченной территории
:ЗУ6	16074	Водный транспорт	Земли населенных пунктов	Раздел 60:27:0000000:4453
:ЗУ7	9099	Водный транспорт	Земли населенных пунктов	Выделение из неразграниченной территории
:ЗУ8	64745	Отдых (рекреация)	Земли населенных пунктов	Раздел 60:27:0000000:4453
:ЗУ9	52508	Улично-дорожная сеть	Земли населенных пунктов	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0000000:4720, 60:27:0050102:33, 60:27:0050102:34, 60:27:0050102:35, 60:27:0050102:37, 60:27:0050102:32

:ЗУ10	3585	Улично-дорожная сеть	Земли населенных пунктов	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 60:27:0050201:188
:ЗУ11	38179	Обеспечение занятий спортом в помещениях Площадки для занятий спортом Оборудованные площадки для занятий спортом	Земли населенных пунктов	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 60:27:0050201:188

### Изменяемые земельные участки и их характеристики

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь изменяемого земельного участка	Разрешенное использование образуемого/изменяемого земельного участка	Категория земель	Способ образования земельного участка
60:27:0050102:212	2 163	Магазины; Объекты дорожного сервиса; Хранение автотранспорта	Земли населенных пунктов	Изменение вида разрешенного использования земельного участка 60:27:0050102:212
60:27:0000000:4456	22 783	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Земли населенных пунктов	Изменение вида разрешенного использования земельного участка 60:27:0000000:4456
60:27:0050201:202	638	Улично-дорожная сеть	Земли населенных пунктов	Изменение вида разрешенного использования земельного участка 60:27:0050201:202

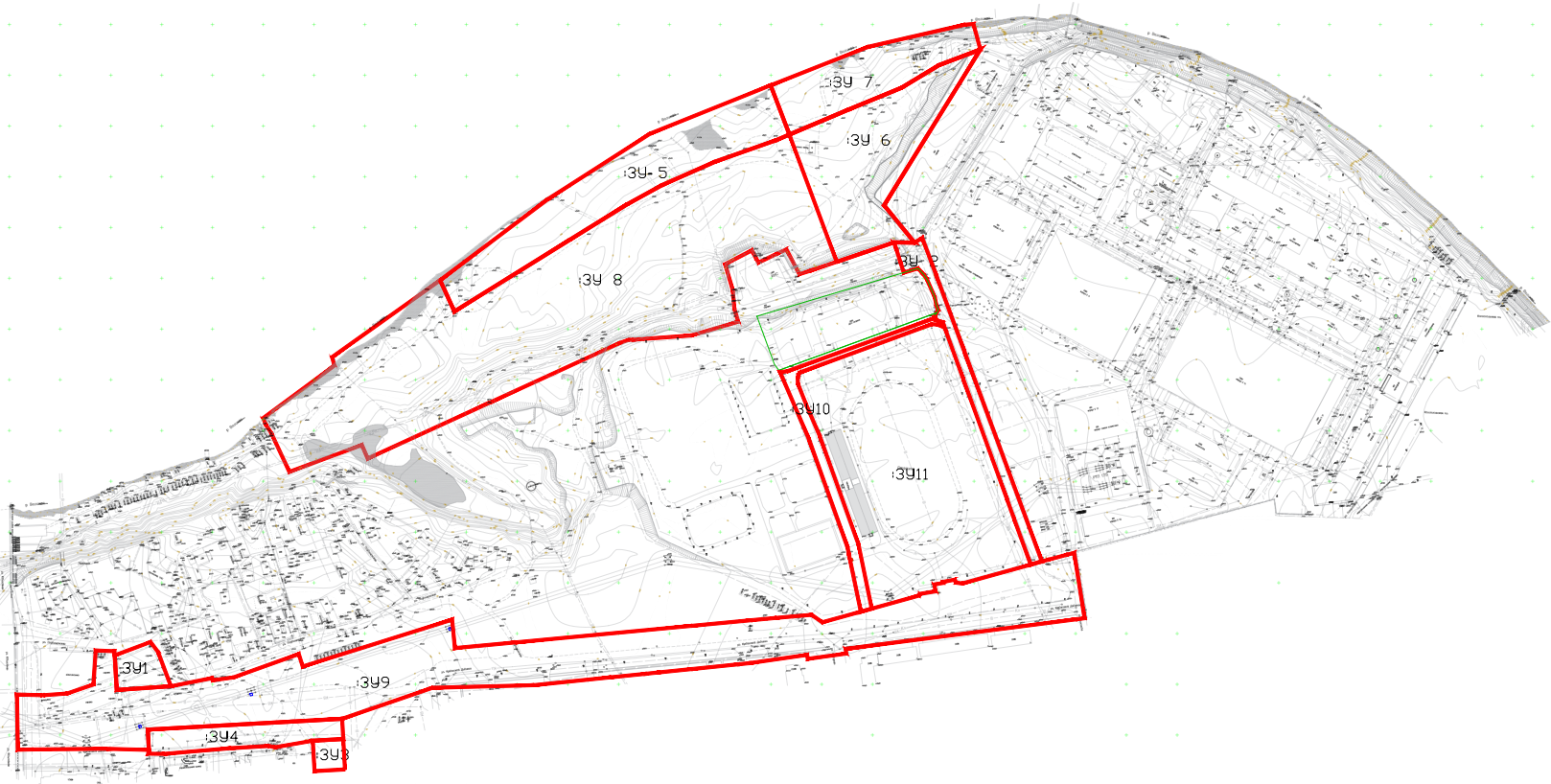
Информация о земельных участках, подлежащих резервированию и (или) изъятию для государственных и муниципальных нужд и земельных участка отнесенных к территориям общего пользования

Земельные участки ЗУ1, ЗУ2, ЗУ9, ЗУ10 будут отнесены к территориям общего пользования.

Предполагается изъятие земельных участков (частей) КН 60:27:0050102:33, 60:27:0050102:34, 60:27:0050102:35, 60:27:0050102:32, 60:27:0050102:31, 60:27:0050201:202 для муниципальных нужд (для организации улично-дорожной сети).

Условные обозначения

- Граница образуемых земельных участков
- :ЗУ 1 Номер образуемого земельного участка



						<b>10-III/2018</b>		
						Проект планировки и проект межевания территории в границах улиц Юбилейная, Кузубской, Давытова и реки Восточной в городе Исконе		
<i>Изм</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>М.Док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	Проект планировки и межевания территории Утвержденная часть		
						<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
						Чертеж границ образуемых и отменяемых земельных участков М 1:1000		

**Каталог координат территории, в границах которой разработан проект межевания.**

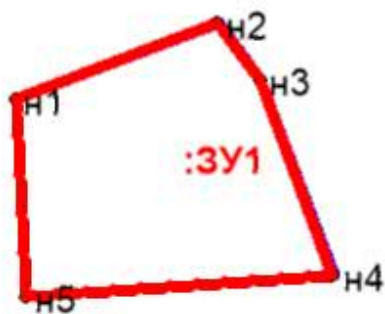
X	Y
500 839.39	1 270 499.8
500 857.95	1 270 575.0
500 893.78	1 270 579.32
501097.67	1270905.64
501154.06	1270977.83
501199.16	1271045.18
501252.94	1271150.46
501327.98	1271320.60
501350.25	1271372.96
501365.21	1271539.17
501332.88	1271662.59
501283.24	1271781.63
501193.83	1271884.40
501129.44	1271953.78
501129.44	1271953.78
501097.95	1271932.48
501083.74	1271932.47
500875.61	1271819.03
500865.44	1271794.40
500867.06	1271746.22
500881.14	1271744.50
500829.80	1271550.47
500765.18	1271561.69
500763.90	1271551.44
500730.53	1271324.46
500715.97	1271219.20
500699.13	1271016.59
500696.61	1270916.65
500666.09	1270827.71
500616.17	1270830.44
500614.50	1270800.49
500644.46	1270798.81
500637.61	1270761.88
500639.32	1270755.51
500637.11	1270718.13
500631.45	1270652.25
500631.63	1270636.63
500635.42	1270637.36
500636.49	1270595.83



500635.89	1270523.16
500635.59	1270508.29
500661.79	1270507.52
500661.79	1270507.52
500661.79	1270507.52
500874.85	1270500.31

## Каталог координат поворотных точек границ образуемых и изменяемых земельных участков.

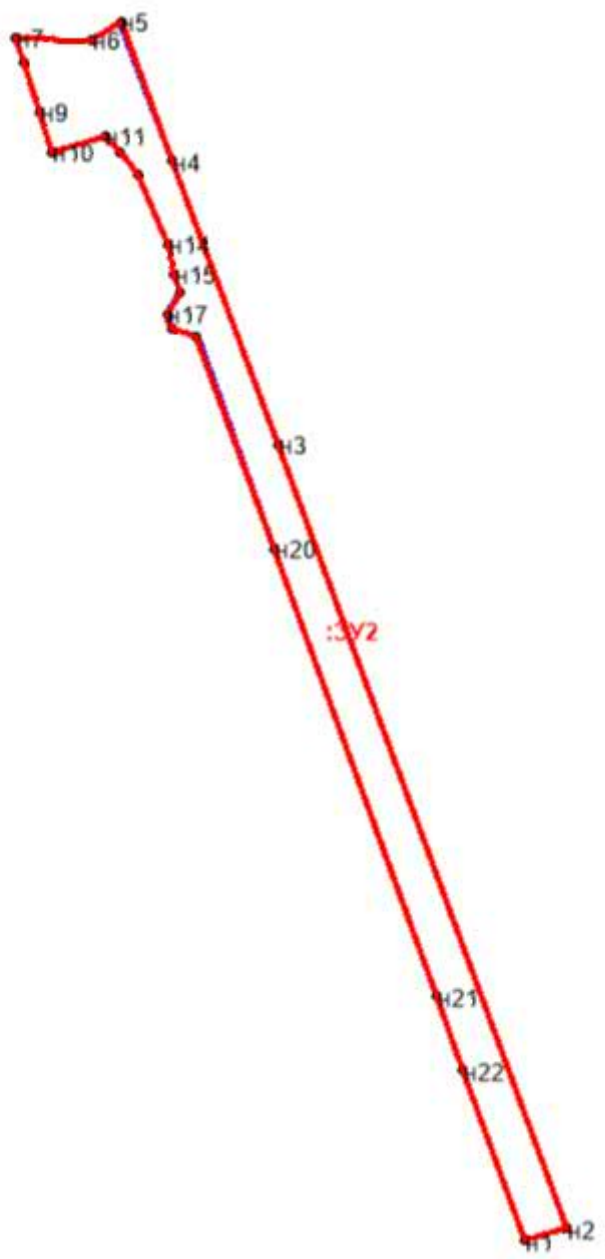
Условный номер земельного участка		:3У1	
Площадь земельного участка	1876	кв. м.	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
n1	500728,6	1270603,8	
n2	500741,7	1270639,0	
n3	500731,8	1270646,4	
n4	500698,1	1270659,0	
n5	500694,4	1270605,7	



Условный номер земельного участка 3У2

Площадь земельного участка 4168 кв. м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
к1	500817,9	1271505,8
к2	500821,1	1271516,8
к3	501028,0	1271440,5
к4	501103,0	1271412,7
к5	501139,7	1271399,0
к5	501139,7	1271399,0
к6	501135,1	1271391,3
к7	501135,3	1271371,2
к8	501129,1	1271373,3
к9	501115,9	1271377,4
к10	501105,5	1271380,7
к11	501109,7	1271394,8
к12	501105,5	1271398,7
к12	501105,5	1271398,7
к13	501099,6	1271403,3
к14	501081,1	1271411,3
к15	501073,2	1271412,9
к16	501068,5	1271414,7
к17	501062,7	1271411,2
к17	501062,7	1271411,2
к18	501058,8	1271412,5
к19	501056,7	1271419,1
к20	501000,6	1271439,5
к21	500882,2	1271482,4



Условный номер земельного участка :ЗУЗ \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	500616,2	1270830,4
н2	500646,1	1270828,8
н3	500644,4	1270798,8
н4	500614,5	1270800,5



Условный номер земельного участка :ЗУ 4 \_\_\_\_\_

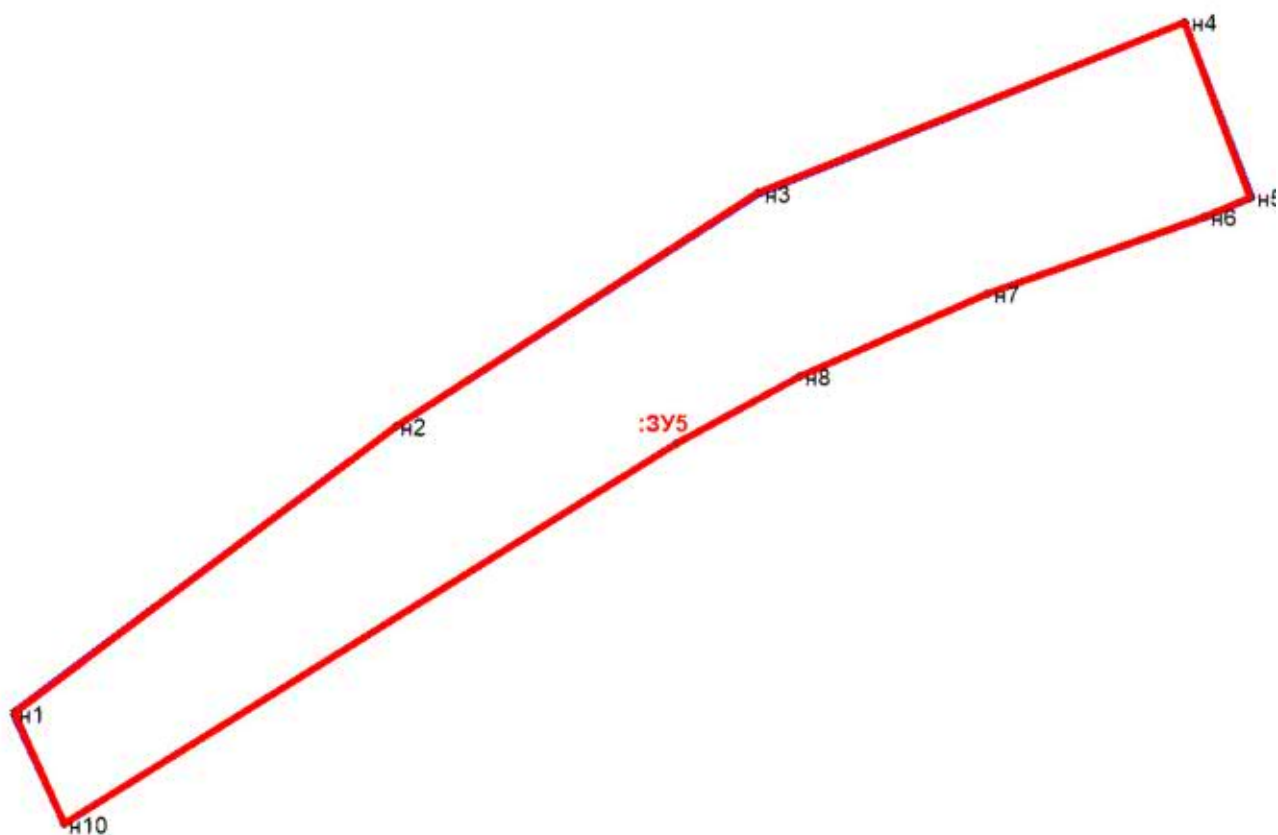
Площадь земельного участка 4359 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	500639,3	1270755,5
н2	500638,0	1270761,2
н3	500644,4	1270798,8
н4	500646,1	1270828,8
н5	500666,1	1270827,7
н6	500655,4	1270636,3
н7	500635,4	1270637,4
н8	500631,6	1270636,6
н9	500631,5	1270652,4
н10	500637,1	1270718,1



Условный номер земельного участка :ЗУ5

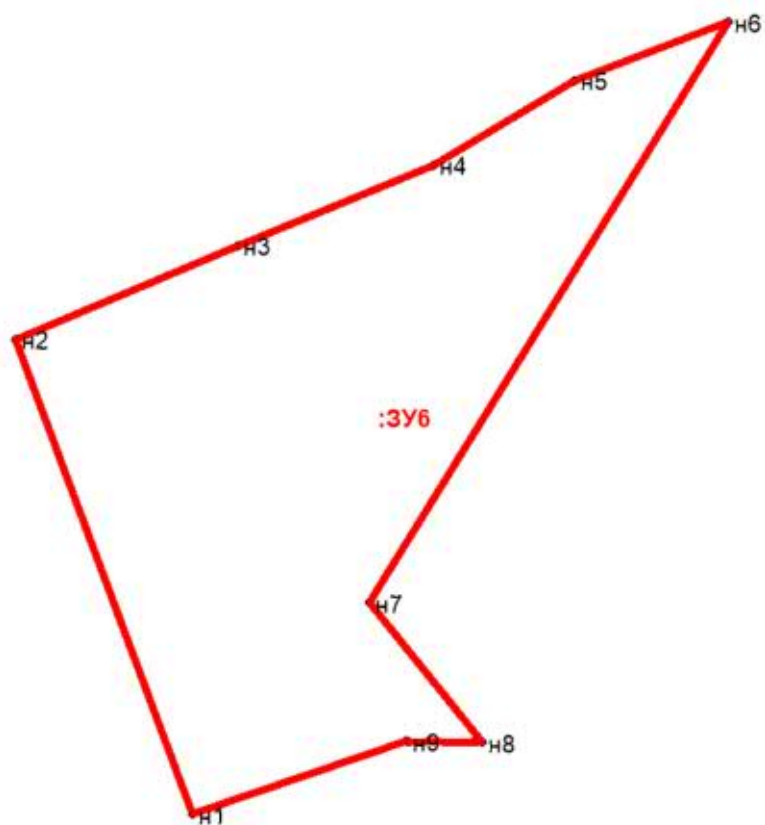
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	501098,0	1270924,2
н2	501177,8	1271030,3
н3	501242,6	1271131,2
н4	501290,1	1271249,7
н5	501241,5	1271268,1
н6	501236,1	1271255,2
н7	501214,7	1271194,8
н8	501191,7	1271142,5
н9	501172,8	1271108,2
н10	501067,3	1270938,2



Условный номер земельного участка :3У6

Площадь земельного участка 16074 кв. м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	501116,2	1271314,7
н2	501241,5	1271268,1
н3	501266,3	1271326,7
н4	501287,6	1271378,4
н5	501310,0	1271415,6
н6	501325,3	1271456,2
н7	501172,0	1271361,4
н8	501135,1	1271391,4
н9	501135,3	1271371,3

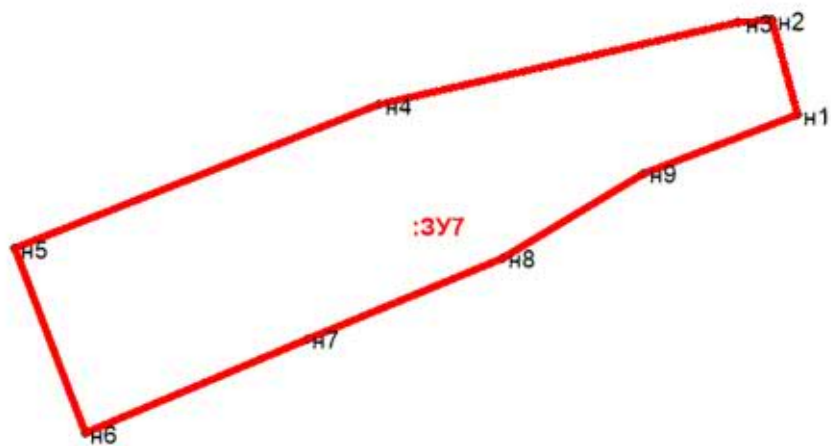




Условный номер земельного участка :ЗУ7

Площадь земельного участка 9099 кв.м.

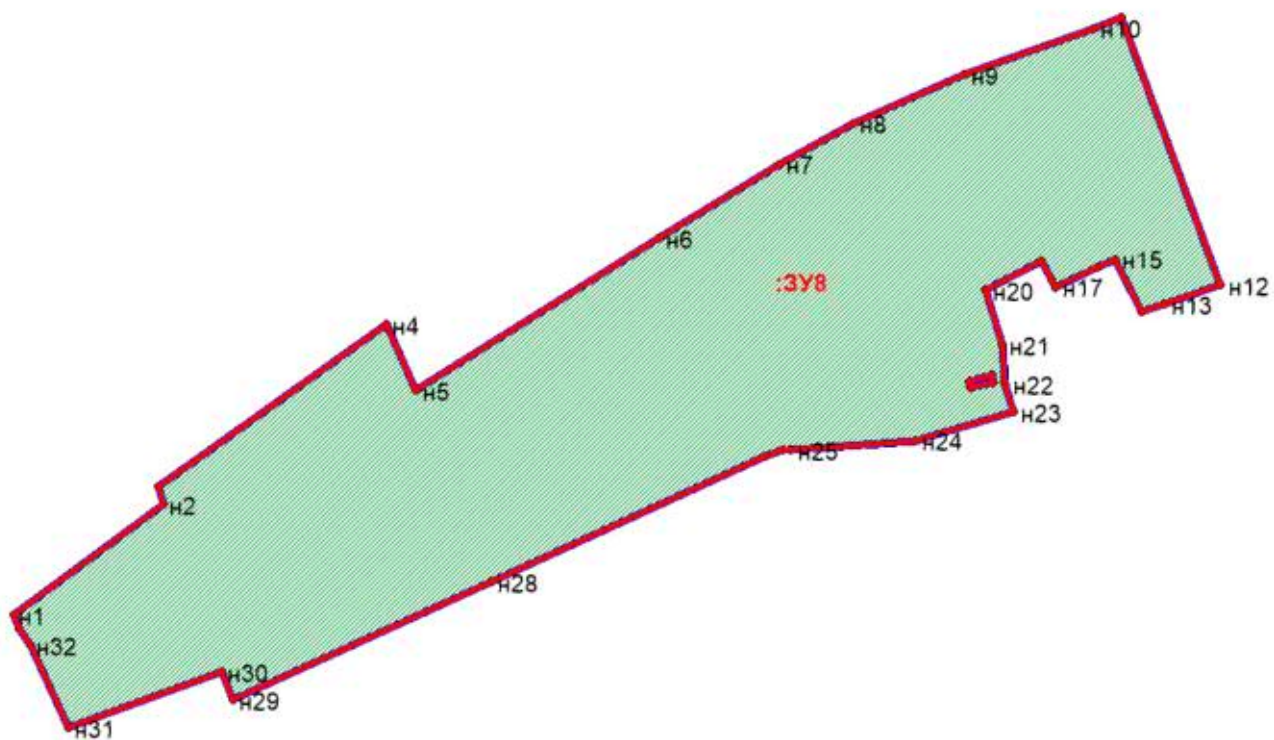
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	501325,3	1271456,2
н2	501350,4	1271449,4
н3	501349,7	1271440,8
н4	501328,0	1271345,8
н5	501290,1	1271249,7
н6	501241,5	1271268,1
н7	501266,3	1271326,7
н8	501287,6	1271378,4
н9	501310,0	1271415,6



Условный номер земельного участка :3У8

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	500962,3	1270749,9
n2	501014,0	1270820,1
n3	501022,3	1270817,8
n4	501098,0	1270924,2
n5	501067,3	1270938,2
n6	501138,0	1271052,0
n7	501172,8	1271108,2
n8	501191,7	1271142,5
n9	501214,7	1271194,8
n10	501236,1	1271255,2
n11	501241,5	1271268,1
n12	501116,2	1271314,7
n13	501107,3	1271288,4
n14	501104,0	1271278,0
n15	501128,4	1271265,3
n16	501124,7	1271257,0
n17	501115,4	1271237,6
n18	501119,0	1271235,6
n19	501127,4	1271231,1
n20	501113,9	1271204,8
n21	501088,4	1271212,3
n22	501069,9	1271214,0
n23	501057,2	1271217,8
n24	501043,7	1271171,4

H25		501039,4		1271113,4
H26		501039,4		1271109,9
H27		501036,4		1271101,5
H28		500977,7		1270973,5
H28		500977,7		1270973,5
H30		500935,7		1270847,1
H31		500909,4		1270775,7
H32		500947,8		1270757,8
H33		500955,9		1270752,6
H34		501071,3		1271197,0
H35		501074,0		1271207,9
H36		501070,9		1271208,6
H37		501068,2		1271197,8

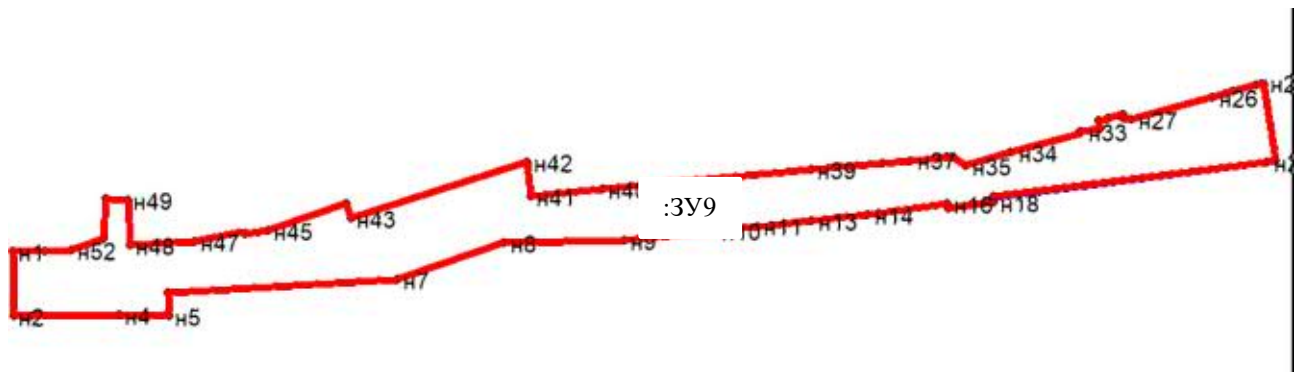


Условный номер земельного участка \_\_\_\_\_ :ЗУ9 \_\_\_\_\_

Площадь земельного участка 52508 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	500689,9	1270507,5
н2	500635,6	1270508,3
н3	500635,9	1270523,2
н4	500636,5	1270595,8
н5	500635,4	1270637,4
н6	500655,4	1270636,3
н7	500666,1	1270827,7
н8	500696,6	1270916,7
н9	500699,1	1271016,6
н10	500706,9	1271092,4
н11	500710,5	1271127,3
н12	500711,6	1271138,4
н13	500715,1	1271172,1
н14	500719,9	1271219,2
н15	500720,8	1271228,5
н16	500729,0	1271285,7
н17	500725,1	1271286,2
н18	500730,3	1271324,1
н19	500735,0	1271323,6
н20	500764,1	1271551,4
н21	500765,1	1271558,8
н22	500829,5	1271548,5
н23	500827,8	1271541,9
н24	500822,7	1271522,7

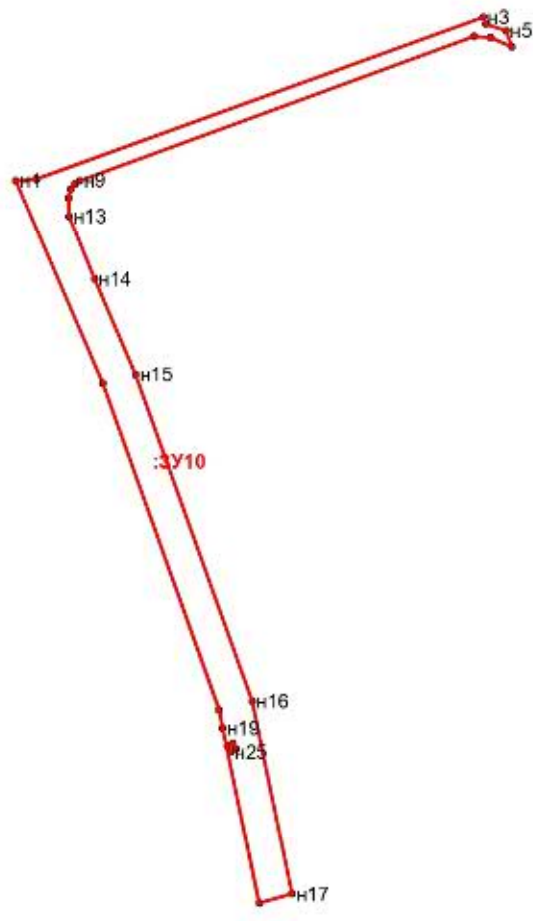
И25	500821,1	1271516,8
И26	500817,9	1271505,8
И27	500799,3	1271438,3
И28	500800,2	1271432,0
И29	500803,1	1271431,1
И30	500800,9	1271419,5
И30	500800,9	1271419,5
И31	500798,5	1271410,8
И32	500791,7	1271412,0
И33	500789,0	1271396,5
И33	500789,0	1271396,5
И34	500771,6	1271338,5
И35	500761,1	1271300,5
И36	500768,4	1271290,0
И37	500765,4	1271255,0
И38	500763,1	1271231,0
И39	500757,6	1271172,0
И40	500741,3	1270998,5
И41	500735,7	1270938,7
И42	500763,7	1270936,0
И43	500717,5	1270788,8
И44	500729,8	1270785,0
И45	500706,8	1270720,5
И46	500704,0	1270700,3
И46	500704,0	1270700,3
И47	500698,1	1270659,0
И48	500694,4	1270605,7
И49	500732,6	1270603,4
И50	500733,4	1270585,0
И51	500699,8	1270582,7
И52	500690,9	1270556,8
И53	500689,3	1270534,0
И53	500689,3	1270534,0



Условный номер земельного участка :ЗУ10

Площадь земельного участка 3385 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
ш1	501007,7	1271259,0
ш2	501008,3	1271265,8
ш3	501061,0	1271411,7
ш4	501058,8	1271412,5
ш5	501056,7	1271419,1
ш6	501051,4	1271421,0
ш7	501054,4	1271414,1
ш8	501054,8	1271408,6
ш9	501007,7	1271279,8
ш10	501006,7	1271278,2
ш11	501005,1	1271276,9
ш12	501002,1	1271276,3
ш13	500996,1	1271276,5
ш14	500975,5	1271284,7
ш15	500944,3	1271298,1
ш16	500837,7	1271336,2
ш17	500774,5	1271349,2
ш18	500771,6	1271338,5
ш19	500829,0	1271326,5
ш20	500834,8	1271325,4
ш21	500941,4	1271287,4
ш22	500823,2	1271328,0
ш23	500824,1	1271330,0
ш24	500822,1	1271330,9
ш25	500821,2	1271329,0

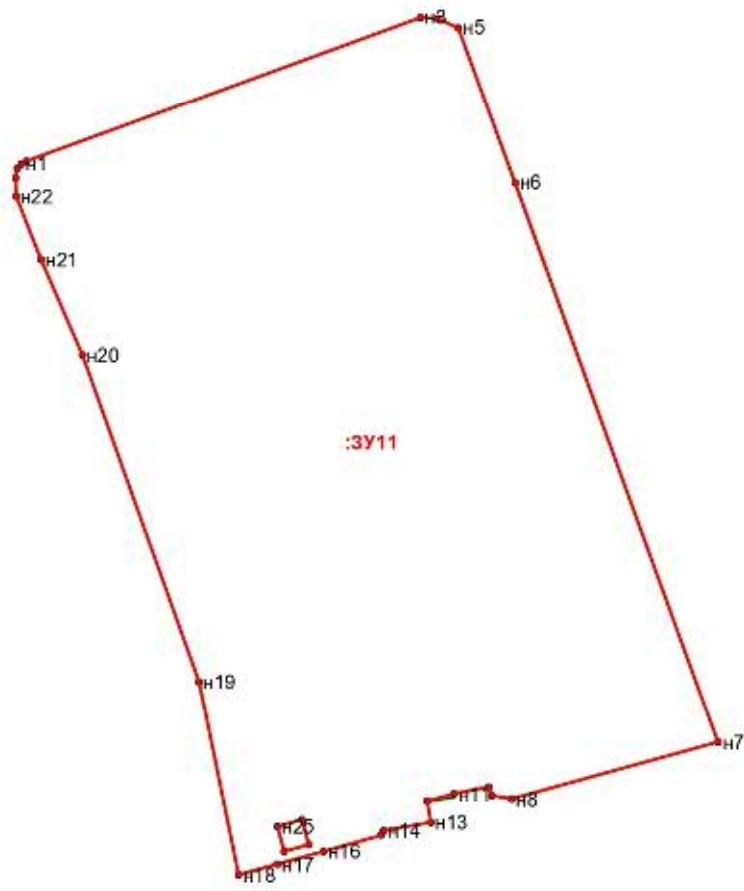





Условный номер земельного участка :3У11

Площадь земельного участка 38179 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
п1	501006,7	1271278,2
п2	501007,7	1271279,8
п3	501054,8	1271408,6
п4	501054,4	1271414,1
п5	501051,4	1271421,0
п6	501000,6	1271439,5
п7	500817,9	1271505,8
п8	500799,3	1271438,3
п9	500800,2	1271432,0
п10	500803,1	1271431,0
п11	500800,9	1271419,3
п11	500800,9	1271419,5
п12	500798,5	1271410,8
п13	500791,7	1271412,0
п14	500789,0	1271396,5
п15	500787,4	1271395,7
п16	500782,2	1271376,9
п17	500778,0	1271361,8
п18	500774,5	1271349,2
п19	500837,7	1271336,2
п20	500944,3	1271298,1
п21	500975,5	1271284,7
п22	500996,1	1271276,3
п23	501002,1	1271276,3
п24	501005,1	1271276,0
п25	500790,3	1271361,8
п26	500792,5	1271369,8
п27	500784,4	1271373,1
п28	500782,2	1271364,0



Глава города Пскова

 Документ подписан  
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 09893D2B9727ACD20AC0A2B59D02D31E  
Владелец: Елкин Борис Андреевич  
Действителен с 09-11-2022 до 02-02-2024

Б.А. Елкин