

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Псковская обл., Псков г60:27:0030102

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Договор №08/04/ККР от 08.04.2024

### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 12.07.2024

### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПСКОВА, ИНН: 6027065310, ОГРН: 1026000971985

основной государственный регистрационный номер: 1026000971985

идентификационный номер налогоплательщика: 6027065310

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): =

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): =

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: =

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): =

### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "ПрофКадастр", 180000, Псковская обл., Псков г, Советская ул, 56/2 д, 1001 пом

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Тихомиров Александр Васильевич основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): =

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 01314337595

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 00206, 14.02.2012

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "ОПКД"

Контактный телефон: 605-625

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г.Псков, ул.Советская, д.56/2,пом.1001, profkadastr@mail.ru

#### **6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>22.04.2024</u>	<u>КУВИ-001/2024-11255850612564228</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>Иные документы</u>	<u>27.10.2022</u>	<u>1811/180</u>	<u>Выписка о дифференциальных геодезических станциях</u>	=

#### **7. Пояснения к карте-плану территории:**

1. Настоящий карта-план подготовлен в результате проведения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:27:0030102. Комплексные кадастровые работы проводятся на основании Кадастрового плана территории № КУВИ-001/2024-112558506 от 22.04.2024 г. предоставленного заказчиком Комплексных кадастровых работ.
2. Комплексные кадастровые работы проводятся на территории муниципального образования «Город Псков» - реестровый номер 60:00-3.1. Данный квартал расположен в территориальной зоне Ж-4 – реестровый номер границы 60:27-7.460, а также в территориальной зоне Ж-2 (60:27-7.344) согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Псков". На основании Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» предельные минимальные размеры земельных участков в территориальной зоне Ж-4 «Для индивидуального жилищного строительства» 600-1500 кв.м., в территориальной зоне Ж-2 предельные размеры земельных участков не установлены. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» утверждены решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 г. № 795 Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» (Решение Псковской городской думы № 851 от 27.09.2019 г. «О внесении изменений в Решение Псковской городской Думы от 05 декабря 2013 г. N 795 "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Псков"; Решение Псковской городской думы № 1469 от 12 февраля 2021 года, принято на 47-ой очередной сессии Псковской городской Думы шестого созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 № 795). Источник публикации издание "Псковские новости" № 91 от 11.12.2013 г., <http://www.pskovgorod.ru>
3. Уточнение местоположения участков, зданий, строений и сооружений производилось в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и

картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 “Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места”.

4. Комплексные кадастровые работы проводились в соответствии с Федеральным законом "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 N 221-ФЗ.
5. В отношении данного квартала поясняю следующее:
6. 1. Объект недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:6 не внесен в настоящий Карта-план, в связи с тем, что при уточнении границ, площадь земельного участка уменьшилась более, чем на 10%.
7. 2. Объект недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:23 отсутствует на местности. Также при проведении кадастровых работ также не было выявлено земельного участка по адресу: г. Псков, пер. Рельсовый, д. 3.
8. 3. Объекты недвижимости с кадастровыми номерами 60:27:0030101:70, 60:27:0030102:104, 60:27:0030102:106 является линейными сооружениями и не подлежат внесению в Карта-план.
9. 4. Сооружение с кадастровым номером 60:27:0030101:70 пересекает объект недвижимости 60:27:0030101:30. Фактическое пересечение объектов недвижимости отсутствует. Возможно данное сооружение стоит не корректно относительно фактического местоположения. В связи с тем, что в Карта-план не вносятся сведения о линейных сооружениях выявить и исправить ошибку в местоположении, в настоящем Карта-плане не представляется возможным.
10. Земельный участок с кадастровыми номерами 60:27:0030102:10 пересекает сооружение 60:27:0000000:3004 - Дорога "ул.Рельсовая". Возможно данное сооружение стоит некорректно относительно фактического местоположения. В настоящей пояснительной записке представлены координаты по исправлению сооружения, в части пересечения земельного участка.
- 11.498911.07 1275056.61
- 12.498895.76 1275037.32
- 13.498881.31 1275019.10
- 14.498855.22 1274991.58
- 15.498839.26 1274970.53
- 16.498825.36 1274952.65
- 17.498803.44 1274922.08
- 18.498795.35 1274912.86
- 19.498787.02 1274901.55
- 20.498779.60 1274897.30
- 21.498772.16 1274892.75
- 22.498766.45 1274889.63
- 23.498760.78 1274887.31
- 24.498753.40 1274883.99
- 25.498743.17 1274882.80
- 26.498719.18 1274881.45

- 27.498709.67 1274880.40
- 28.498696.02 1274879.77
- 29.498658.42 1274878.43
- 30.498610.60 1274876.68
- 31.498565.05 1274875.21
- 32.498556.56 1274874.67
- 33.498549.61 1274875.60
- 34.498543.52 1274878.71
- 35.498536.82 1274884.61
- 36.498531.00 1274895.60
- 37.498522.34 1274913.73
- 38.498519.94 1274930.56
- 39.498516.63 1274946.12
- 40.498514.70 1274958.65
- 41.498513.65 1274966.86
- 42.498512.19 1274973.88
- 43.498508.27 1274985.36
- 44.498500.66 1275001.98
- 45.498494.54 1275015.34

46.

47. Согласно Ст. 34. ГрК РФ «Границы территориальных зоны устанавливаются в том числе с учетом границ земельных участков». Соответственно границы территориальных зон устанавливались с учетом сведений ЕГРН о границах земельных участков. Таким образом при исправлении реестровых ошибок и уточнении границ земельных участков, в рамках проведения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:27:0030102 необходимо исправление границ территориальных зон относительно границ земельных участков согласно настоящему Карта-плану.

48. Координаты территориальной зоны 60:27-7.344:

- 49.498806.51 1274918.65
- 50.498811.30 1274924.80
- 51.498837.60 1274960.60
- 52.498860.40 1274991.70
- 53.498882.30 1275019.90
- 54.498854.52 1275044.08
- 55.498852.24 1275039.59
- 56.498836.05 1275018.44
- 57.498829.48 1275023.35
- 58.498819.58 1275010.18

- 59.498804.87 1274993.41
- 60.498804.61 1274991.13
- 61.498804.38 1274989.06
- 62.498801.30 1274984.12
- 63.498795.08 1274976.32
- 64.498795.52 1274975.55
- 65.498794.58 1274972.52
- 66.498792.25 1274968.28
- 67.498787.37 1274959.67
- 68.498787.54 1274959.51
- 69.498780.81 1274950.40
- 70.498774.64 1274942.02
- 71.498801.57 1274922.42
- 72.498802.38 1274921.83
- 73.498806.51 1274918.65
- 74.Координаты территориальной зоны 60:27-7.460:
- 75.498801.57 1274922.42
- 76.498800.92 1274922.52
- 77.498799.08 1274923.40
- 78.498797.12 1274924.91
- 79.498794.73 1274921.82
- 80.498781.88 1274931.77
- 81.498776.07 1274930.80
- 82.498768.89 1274935.70
- 83.498769.74 1274936.87
- 84.498769.74 1274936.89
- 85.498772.81 1274939.54
- 86.498774.64 1274942.02
- 87.498780.81 1274950.40
- 88.498787.37 1274959.67
- 89.498792.25 1274968.28
- 90.498794.58 1274972.52
- 91.498795.52 1274975.55
- 92.498795.08 1274976.32
- 93.498801.30 1274984.12
- 94.498804.38 1274989.06

95.498804.87 1274993.41  
96.498819.58 1275010.18  
97.498829.48 1275023.35  
98.498836.05 1275018.44  
99.498852.24 1275039.59  
100. 498854.52 1275044.08  
101. 498857.75 1275050.45  
102. 498863.97 1275057.65  
103. 498862.86 1275058.61  
104. 498874.42 1275072.01  
105. 498884.04 1275084.83  
106. 498912.00 1275063.80  
107. 498914.30 1275057.20  
108. 498943.70 1275082.60  
109. 498931.20 1275109.20  
110. 498905.50 1275160.10  
111. 498869.60 1275230.20  
112. 498807.80 1275196.80  
113. 498788.00 1275183.10  
114. 498765.62 1275170.55  
115. 498762.12 1275177.37  
116. 498752.41 1275199.10  
117. 498745.20 1275215.23  
118. 498744.53 1275216.71  
119. 498735.19 1275237.62  
120. 498732.16 1275244.40  
121. 498726.88 1275256.21  
122. 498769.50 1275276.98  
123. 498767.25 1275281.52  
124. 498780.58 1275288.36  
125. 498816.06 1275306.25  
126. 498818.56 1275308.75  
127. 498838.96 1275318.72  
128. 498823.10 1275352.00  
129. 498802.13 1275396.13  
130. 498821.27 1275409.20

131. 498835.84 1275421.07
132. 498851.71 1275434.00
133. 498832.08 1275458.22
134. 498830.64 1275461.66
135. 498888.50 1275494.59
136. 498935.20 1275519.34
137. 498953.59 1275528.05
138. 498971.27 1275534.32
139. 498976.30 1275533.40
140. 498980.05 1275548.84
141. 498984.76 1275559.63
142. 498963.13 1275570.71
143. 498954.55 1275575.39
144. 498980.68 1275671.99
145. 499012.75 1275745.18
146. 499126.54 1275750.67
147. 499126.55 1275742.67
148. 499142.01 1275707.94
149. 499149.69 1275706.75
150. 499155.36 1275708.38
151. 499155.63 1275708.05
152. 499166.42 1275709.84
153. 499168.32 1275710.13
154. 499167.41 1275716.34
155. 499162.98 1275736.29
156. 499161.84 1275748.88
157. 499162.09 1275755.12
158. 499195.29 1275756.34
159. 499195.37 1275763.21
160. 499195.01 1275780.57
161. 499194.42 1275807.62
162. 499194.60 1275809.98
163. 499193.88 1275822.02
164. 499193.22 1275833.56
165. 499193.18 1275834.14
166. 499194.20 1275834.19

167. 499192.19 1275865.56  
168. 499191.27 1275865.55  
169. 499189.17 1275899.88  
170. 499189.26 1275910.84  
171. 499178.31 1275910.94  
172. 499181.26 1275925.20  
173. 499180.04 1275955.70  
174. 499174.29 1276009.20  
175. 499154.77 1276064.44  
176. 499150.42 1276067.23  
177. 499151.43 1276072.30  
178. 499149.93 1276110.25  
179. 499124.01 1276122.13  
180. 499111.22 1276113.50  
181. 499090.01 1276096.72  
182. 499049.66 1276070.41  
183. 499051.84 1276057.37  
184. 499052.13 1276054.24  
185. 499045.51 1276052.94  
186. 499020.94 1276036.82  
187. 499018.68 1276039.87  
188. 499010.14 1276052.89  
189. 498978.44 1276044.02  
190. 498961.68 1276036.60  
191. 498975.14 1276008.16  
192. 498978.68 1276007.60  
193. 498980.51 1276004.84  
194. 498965.70 1275995.08  
195. 498943.39 1276037.95  
196. 498920.39 1276085.35  
197. 498837.09 1276241.49  
198. 498763.38 1276222.67  
199. 498746.30 1276217.79  
200. 498720.51 1276206.99  
201. 498695.24 1276257.35  
202. 498699.73 1276259.22



203. 498730.72 1276272.96  
204. 498747.65 1276280.45  
205. 498744.45 1276324.06  
206. 498709.54 1276317.69  
207. 498712.16 1276312.16  
208. 498705.48 1276314.83  
209. 498704.31 1276315.27  
210. 498701.61 1276316.07  
211. 498696.27 1276331.53  
212. 498695.24 1276334.83  
213. 498692.96 1276342.09  
214. 498682.06 1276364.71  
215. 498681.75 1276365.35  
216. 498679.47 1276370.45  
217. 498643.13 1276354.41  
218. 498522.54 1276294.12  
219. 498458.59 1276260.31  
220. 498417.78 1276238.69  
221. 498406.40 1276262.40  
222. 498372.16 1276229.75  
223. 498319.92 1276165.56  
224. 498305.64 1276154.38  
225. 498304.46 1276152.07  
226. 498299.02 1276139.24  
227. 498274.66 1276081.72  
228. 498271.60 1276074.72  
229. 498293.08 1276034.09  
230. 498300.74 1276023.17  
231. 498308.74 1276004.82  
232. 498308.03 1276003.00  
233. 498310.61 1275997.46  
234. 498331.72 1275955.00  
235. 498429.30 1275751.10  
236. 498477.41 1275649.34  
237. 498518.53 1275565.00  
238. 498451.27 1275531.88

- 239. 498490.65 1275449.28
- 240. 498474.97 1275440.92
- 241. 498534.57 1275339.85
- 242. 498522.72 1275318.06
- 243. 498494.14 1275300.29
- 244. 498461.27 1275281.12
- 245. 498464.53 1275275.37
- 246. 498468.41 1275256.40
- 247. 498480.59 1275205.33
- 248. 498487.87 1275177.97
- 249. 498494.16 1275154.33
- 250. 498506.89 1275104.07
- 251. 498508.38 1275096.05
- 252. 498512.28 1275096.76
- 253. 498516.05 1275075.43
- 254. 498521.83 1275045.97
- 255. 498528.46 1275011.38
- 256. 498533.67 1274985.79
- 257. 498531.11 1274980.06
- 258. 498533.28 1274975.65
- 259. 498539.97 1274954.72
- 260. 498522.54 1274924.75
- 261. 498528.82 1274903.49
- 262. 498537.88 1274885.36
- 263. 498550.42 1274871.42
- 264. 498576.56 1274872.12
- 265. 498683.91 1274873.51
- 266. 498736.54 1274878.39
- 267. 498781.85 1274884.67
- 268. 498806.51 1274918.65
- 269. 498802.38 1274921.83
- 270. 498801.57 1274922.42
- 271. Внутр. Контур 1
- 272. 498546.24 1276097.37
- 273. 498595.73 1276127.00
- 274. 498593.95 1276130.99

- 275. 498589.76 1276137.44
- 276. 498577.05 1276129.60
- 277. 498572.00 1276140.23
- 278. 498568.00 1276149.04
- 279. 498567.46 1276150.24
- 280. 498556.95 1276172.80
- 281. 498552.55 1276182.24
- 282. 498550.72 1276183.25
- 283. 498544.34 1276195.83
- 284. 498515.74 1276179.53
- 285. 498509.61 1276191.66
- 286. 498487.63 1276179.30
- 287. 498494.28 1276167.22
- 288. 498480.96 1276156.78
- 289. 498472.66 1276152.36
- 290. 498461.93 1276146.70
- 291. 498440.64 1276137.10
- 292. 498479.32 1276057.99
- 293. 498546.24 1276097.37
- 294. Внутр. Контур 2:
- 295. 498648.35 1275662.40
- 296. 498667.70 1275673.39
- 297. 498656.50 1275697.20
- 298. 498634.30 1275737.70
- 299. 498622.22 1275763.31
- 300. 498602.48 1275752.39
- 301. 498599.34 1275750.40
- 302. 498598.75 1275750.05
- 303. 498590.47 1275745.42
- 304. 498587.00 1275743.55
- 305. 498580.47 1275739.83
- 306. 498579.15 1275742.20
- 307. 498564.70 1275735.00
- 308. 498559.85 1275743.45
- 309. 498557.50 1275742.15
- 310. 498557.91 1275741.48

311. 498542.44 1275733.36  
 312. 498551.24 1275716.37  
 313. 498557.62 1275702.88  
 314. 498560.75 1275697.00  
 315. 498570.46 1275702.14  
 316. 498573.81 1275695.20  
 317. 498582.21 1275677.95  
 318. 498582.41 1275677.23  
 319. 498592.14 1275657.39  
 320. 498596.98 1275659.29  
 321. 498603.78 1275664.20  
 322. 498611.90 1275649.31  
 323. 498614.62 1275650.79  
 324. 498617.49 1275645.51  
 325. 498641.81 1275658.76  
 326. 498648.35 1275662.40  
 327. В рамках комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала: уточнено 2 земельных участка и 9 объектов капитального строительства, исправлены реестровые ошибки в отношении 7 земельных участков.

**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**

**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 22.04.2024		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Отсутствует,	PSKV (Псков), ДГС, центр Б, Сеть дифференциальных геодезических станций	тип знака отсутствует	499152.10	1273059.54	не обнаружен	не обнаружен	не обнаружен

**2. Сведения об использованных средствах измерений:**

<b>№п/ п</b>	<b>Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)</b>	<b>Заводской или серийный номер средства измерений</b>	<b>Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 PLUS	WG13828167	№ С-ГСХ/12-12-2023/301457631, действительно до 11.12.2024 г.
2	Комплекс наземного слежения, приема и обработки сигналов ГНСС EFT RS1	RS1-2014-043	№С-ГСХ/27-10-2023/290283738, действительно до 26.10.2024 г.

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:10

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н137У	–	–	49879 1.98	12749 21.45	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н138У	–	–	49878 1.83	12749 29.47	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н139У	–	–	49876 7.66	12749 11.92	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н140У	–	–	49877 7.77	12749 03.70	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н137У	–	–	49879 1.98	12749 21.45	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:10

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

н137У	н138У	12.94	–	–
н138У	н139У	22.56	–	–
н139У	н140У	13.03	–	–
н140У	н137У	22.74	–	–

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:10**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Рельсовая ул, 10 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	294 кв.м $\pm$ 3.43 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{294} * \sqrt{((1 + 1.06^2)/(2 * 1.06))} = 3.43$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	270
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	24 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0030102:107, 60:27:0000000:3616

9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:  
60:27:0030102:10**

1.	При уточнении земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:10 площадь земельного участка составила 274 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на 24 кв.м, относительно площади данного земельного участка сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
----	--



## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:2

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
70	49874 8.40	1274906 .89	49874 8.40	12749 06.89	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н71У	–	–	49875 2.75	12749 13.05	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н14У	–	–	49875 3.99	12749 15.16	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н13У	–	–	49876 8.89	12749 35.70	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н26У	–	–	49876 9.74	12749 36.87	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н25У	–	–	49876 9.74	12749 36.89	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н69У	–	–	49875 7.65	12749 44.49	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н68У	–	–	49874	12749	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

			1.61	54.22	трический метод	=0.10	
72	49874 0.96	1274953 .90	49874 0.96	12749 53.90	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
73	49872 4.84	1274924 .20	49872 4.84	12749 24.20	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
70	49874 8.40	1274906 .89	49874 8.40	12749 06.89	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:2**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
70	н71У	7.54	–	–
н71У	н14У	2.45	–	–
н14У	н13У	25.38	–	–
н13У	н26У	1.45	–	–
н26У	н25У	0.02	–	–
н25У	н69У	14.28	–	–
н69У	н68У	18.76	–	–
н68У	72	0.72	–	–
72	73	33.79	–	–
73	70	29.24	–	–

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:2**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–

1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Рельсовый пер, 7 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1111 кв.м $\pm$ 6.67 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1111} * \sqrt{((1 + 1.05^2)/(2 * 1.05))} = 6.67$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1100
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	11 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	600 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0030102:26
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>60:27:0030102:2</u></b>		
1.	При уточнении земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:2 площадь земельного участка составила 1111 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на 11 кв.м, относительно площади данного земельного участка сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:48**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н17У	–	–	49883 2.57	12749 60.70	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
18	49880 6.34	12749 80.10	49880 6.34	12749 80.10	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
19	49880 0.03	12749 72.11	49880 0.03	12749 72.11	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
20	49879 5.52	12749 75.55	49879 5.52	12749 75.55	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н21У	–	–	49879 4.58	12749 72.52	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н22У	–	–	49878 8.88	12749 61.81	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
23	49878 0.81	12749 50.40	49878 0.81	12749 50.40	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

н24У	–	–	49877 2.81	12749 39.54	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н25У	–	–	49876 9.74	12749 36.89	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н26У	–	–	49876 9.74	12749 36.87	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н13У	–	–	49876 8.89	12749 35.70	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н12У	–	–	49877 6.07	12749 30.80	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н27У	–	–	49878 1.88	12749 31.77	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н28У	–	–	49879 4.73	12749 21.82	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н29У	–	–	49879 7.12	12749 24.91	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н30У	–	–	49879 9.08	12749 23.40	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н31У	–	–	49880 0.92	12749 22.52	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н32У	–	–	49880 2.57	12749 22.26	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н17У	–	–	49883 2.57	12749 60.70	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:48**

Обозначение части границ	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения	Сведения о согласовании местоположения границ
--------------------------	----------------------------------	----------------------	---

от г.	до г.		части границ	(согласовано/спорное)
1	2	3	4	5
н17У	18	32.62	—	—
18	19	10.18	—	—
19	20	5.67	—	—
20	н21У	3.17	—	—
н21У	н22У	12.13	—	—
н22У	23	13.98	—	—
23	н24У	13.49	—	—
н24У	н25У	4.06	—	—
н25У	н26У	0.02	—	—
н26У	н13У	1.45	—	—
н13У	н12У	8.69	—	—
н12У	н27У	5.89	—	—
н27У	н28У	16.25	—	—
н28У	н29У	3.91	—	—
н29У	н30У	2.47	—	—
н30У	н31У	2.04	—	—
н31У	н32У	1.67	—	—
н32У	н17У	48.76	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:48**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Рельсовая ул, 8 д

1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1881 кв.м ± 8.69 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1881} * \sqrt{((1 + 1.09^2)/(2 * 1.09))} = 8.69$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1881
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030101:30, 60:27:0030101:70, 60:27:0030102:104, 60:27:0000000:3174
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030102:48**

1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0030102:48 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь не изменилась.
----	--

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:47**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н33У	–	–	49887 0.78	12750 18.94	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
34	49885 2.24	12750 39.58	49885 2.24	12750 39.58	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
35	49883 6.05	12750 18.44	49883 6.05	12750 18.44	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
36	49882 9.47	12750 23.34	49882 9.47	12750 23.34	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
37	49881 9.58	12750 10.18	49881 9.58	12750 10.18	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н38У	–	–	49880 4.87	12749 93.41	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н39У	–	–	49880 4.38	12749 89.06	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–



40	49883 2.34	12749 67.99	49883 2.34	12749 67.99	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н33У	–	–	49887 0.78	12750 18.94	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:47**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н33У	34	27.74	–	–
34	35	26.63	–	–
35	36	8.20	–	–
36	37	16.46	–	–
37	н38У	22.31	–	–
н38У	н39У	4.38	–	–
н39У	40	35.01	–	–
40	н33У	63.82	–	–

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:47**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Рельсовая ул, 6 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р	2189 кв.м ± 9.37 кв.м

	$\pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2189} * \sqrt{((1 + 1.08^2)/(2 * 1.08))} = 9.37$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2189
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030102:22, 60:27:0030102:106, 60:27:0000000:3696
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030102:47**

- |    |  |
|----|--|
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0030102:47 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь не изменилась. |
|----|--|

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:7**

**Система координат МСК-60, зона 1**

**Зона № 1**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
41	49882 9.42	12750 32.64	49882 9.42	12750 32.64	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
42	49882 4.41	12750 36.46	49882 4.41	12750 36.46	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
43	49882 3.65	12750 37.06	49882 3.65	12750 37.06	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
44	49880 8.75	12750 48.46	49880 8.75	12750 48.46	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
45	49880 3.68	12750 52.42	49880 3.68	12750 52.42	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
46	49880 1.02	12750 49.90	49880 1.02	12750 49.90	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
47	49880 0.80	12750 49.97	49880 0.80	12750 49.97	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

48	49878 9.79	12750 33.38	49878 9.79	12750 33.38	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
49	49881 5.15	12750 13.64	49881 5.15	12750 13.64	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
50	49882 3.46	12750 24.71	49882 3.46	12750 24.71	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
41	49882 9.42	12750 32.64	49882 9.42	12750 32.64	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:7**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
41	42	6.30	–	–
42	43	0.97	–	–
43	44	18.76	–	–
44	45	6.43	–	–
45	46	3.66	–	–
46	47	0.23	–	–
47	48	19.91	–	–
48	49	32.14	–	–
49	50	13.84	–	–
50	41	9.92	–	–

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:7**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Никитченко ул, 1 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	773 кв.м $\pm$ 5.56 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{773} * \sqrt{((1 + 1.02^2)/(2 * 1.02))} = 5.56$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	757
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	16 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030102:17
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030102:7**

1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0030102:7 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 16 кв.м.
----	--

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:16**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н51У	–	–	49879 5.08	12749 76.32	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н52У	–	–	49880 1.30	12749 84.12	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н53У	–	–	49880 4.12	12749 88.64	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н39У	–	–	49880 4.38	12749 89.06	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н38У	–	–	49880 4.87	12749 93.41	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н54У	–	–	49879 1.42	12750 04.20	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н55У	–	–	49877 7.04	12750 13.36	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

н56У	–	–	49877 0.24	12750 02.04	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н57У	–	–	49876 7.95	12749 97.72	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н58У	–	–	49878 3.44	12749 86.72	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н59У	–	–	49878 8.22	12749 83.34	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н60У	–	–	49878 9.02	12749 84.40	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н61У	–	–	49879 0.96	12749 82.98	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н62У	–	–	49879 0.41	12749 82.27	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н63У	–	–	49879 2.67	12749 80.52	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н64У	–	–	49879 1.53	12749 78.87	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н51У	–	–	49879 5.08	12749 76.32	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:16**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н51У	н52У	9.98	–	–
н52У	н53У	5.33	–	–

н53У	н39У	0.49	–	–
н39У	н38У	4.38	–	–
н38У	н54У	17.24	–	–
н54У	н55У	17.05	–	–
н55У	н56У	13.21	–	–
н56У	н57У	4.89	–	–
н57У	н58У	19.00	–	–
н58У	н59У	5.85	–	–
н59У	н60У	1.33	–	–
н60У	н61У	2.40	–	–
н61У	н62У	0.90	–	–
н62У	н63У	2.86	–	–
н63У	н64У	2.01	–	–
н64У	н51У	4.37	–	–

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:16**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Рельсовый пер, 3Б д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	656 кв.м ± 5.12 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{656} * \sqrt{((1 + 1.00^2)/(2 * 1.00))} = 5.12$



4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	656
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030102:102
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030102:16**

1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0030102:16 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь не изменилась.
----	--

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:4**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н22У	–	–	49878 8.88	12749 61.81	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н21У	–	–	49879 4.58	12749 72.52	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
20	49879 5.52	12749 75.55	49879 5.52	12749 75.55	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н51У	–	–	49879 5.08	12749 76.32	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н64У	–	–	49879 1.53	12749 78.87	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н63У	–	–	49879 2.67	12749 80.52	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н62У	–	–	49879 0.41	12749 82.27	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

н61У	–	–	49879 0.96	12749 82.98	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н60У	–	–	49878 9.02	12749 84.40	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н59У	–	–	49878 8.22	12749 83.34	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н58У	–	–	49878 3.44	12749 86.72	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н57У	–	–	49876 7.95	12749 97.72	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н65У	–	–	49875 7.77	12749 82.08	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н22У	–	–	49878 8.88	12749 61.81	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:4**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н22У	н21У	12.13	–	–
н21У	20	3.17	–	–
20	н51У	0.89	–	–
н51У	н64У	4.37	–	–
н64У	н63У	2.01	–	–
н63У	н62У	2.86	–	–
н62У	н61У	0.90	–	–
н61У	н60У	2.40	–	–

н60У	н59У	1.33	–	–
н59У	н58У	5.85	–	–
н58У	н57У	19.00	–	–
н57У	н65У	18.66	–	–
н65У	н22У	37.13	–	–

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:4**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Рельсовый пер, 3А д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	645 кв.м ± 5.08 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{645} * \sqrt{((1 + 1.05^2)/(2 * 1.05))} = 5.08$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	613
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	32 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030102:24, 60:27:0030101:70
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании	–

	земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>60:27:0030102:4</u></b>		
1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0030102:4 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 32 кв.м.	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:3**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н25У	–	–	49876 9.74	12749 36.89	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н24У	–	–	49877 2.81	12749 39.54	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
23	49878 0.81	12749 50.40	49878 0.81	12749 50.40	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н22У	–	–	49878 8.88	12749 61.81	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н65У	–	–	49875 7.77	12749 82.08	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н68У	–	–	49874 1.61	12749 54.22	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н69У	–	–	49875 7.65	12749 44.49	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

н25У	–	–	49876 9.74	12749 36.89	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
------	---	---	---------------	----------------	---------------------------	----------------------------------	---

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:3**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н25У	н24У	4.06	–	–
н24У	23	13.49	–	–
23	н22У	13.98	–	–
н22У	н65У	37.13	–	–
н65У	н68У	32.21	–	–
н68У	н69У	18.76	–	–
н69У	н25У	14.28	–	–

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:3**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Рельсовый пер, 5 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1126 кв.м ± 6.72 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1126} * \sqrt{((1 + 1.05^2)/(2 * 1.05))} = 6.72$

4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1082
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	44 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0000000:1933
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030102:3**

1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0030102:3 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 44 кв.м.
----	--



**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:1**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
70	49874 8.40	12749 06.89	49874 8.40	12749 06.89	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
73	49872 4.84	12749 24.20	49872 4.84	12749 24.20	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
74	49870 4.08	12748 83.74	49870 4.08	12748 83.74	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н75У	–	–	49873 8.55	12748 84.56	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н76У	–	–	49874 8.47	12748 84.89	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н77У	–	–	49874 9.69	12748 99.33	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н78У	–	–	49874 5.66	12749 01.04	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

70	49874 8.40	12749 06.89	49874 8.40	12749 06.89	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
----	---------------	----------------	---------------	----------------	---------------------------	--	---

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:1**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
70	73	29.24	–	–
73	74	45.48	–	–
74	н75У	34.48	–	–
н75У	н76У	9.93	–	–
н76У	н77У	14.49	–	–
н77У	н78У	4.38	–	–
н78У	70	6.46	–	–

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030102:1**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Рельсовая ул, 14 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1146 кв.м ± 6.80 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1146} * \sqrt{((1 + 1.13^2)/(2 * 1.13))} = 6.80$

4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), $\text{м}^2$	1143
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), $\text{м}^2$	3 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), $\text{м}^2$	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030102:21
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030102:1**

1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0030102:1 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 3 кв.м.
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:107**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н790	–	–	–	4987 76.26	1274 907.0 7	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н800	–	–	–	4987 87.78	1274 921.8 4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н810	–	–	–	4987 80.60	1274 927.5 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н820	–	–	–	4987 69.12	1274 912.6 3	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н790	–	–	–	4987 76.26	1274 907.0	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				7		метод	
<b>2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:107</b>							
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>					<b>Значение характеристики</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>					<b>3</b>	
1.	Вид объекта недвижимости					Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0030102:10	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0030102	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Псковская область, Псков г, Рельсовая ул, 10 д	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении					–	
6.	Иные сведения					–	
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:107</b>							
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030102:107 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030102 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030102:10.						

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030101:30**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н830	–	–	–	4988 01.09	1274 928.9 7	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н840	–	–	–	4988 22.60	1274 957.2 4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н850	–	–	–	4988 17.56	1274 961.3 9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н860	–	–	–	4988 16.99	1274 960.6 9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н870	–	–	–	4988 10.03	1274 966.4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					3		метод	
н880	–	–	–	4988 01.09	1274 954.0 5	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н890	–	–	–	4988 00.39	1274 954.5 6	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н900	–	–	–	4987 88.58	1274 939.0 5	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н830	–	–	–	4988 01.09	1274 928.9 7	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030101:30**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030102:48
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030102
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Рельсовая ул, 8 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030101:30**

- |    |   |
|----|---|
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0030101:30 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030102 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030102:48. |
|----|---|



**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:22**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н910	–	–	–	4988 30.32	1274 975.5 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н920	–	–	–	4988 37.96	1274 985.5 4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н930	–	–	–	4988 36.27	1274 986.7 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н940	–	–	–	4988 42.22	1274 994.2 7	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н950	–	–	–	4988 43.83	1274 993.2	–	Фотограмметрический	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					5		метод	
н960	–	–	–	4988 51.18	1275 003.2 3	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н970	–	–	–	4988 45.91	1275 007.1 8	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н980	–	–	–	4988 44.71	1275 005.8 8	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н990	–	–	–	4988 40.38	1275 009.3 3	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1000	–	–	–	4988 41.34	1275 010.6 1	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1010	–	–	–	4988 35.98	1275 014.6 2	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1020	–	–	–	4988 28.43	1275 004.7 8	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1030	–	–	–	4988 29.81	1275 003.6 7	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1040	–	–	–	4988 24.16	1274 996.1 1	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1050	–	–	–	4988 22.61	1274 997.2 1	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1060	–	–	–	4988 15.05	1274 987.3 7	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1070	–	–	–	4988 20.59	1274 983.0 8	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1080	–	–	–	4988 21.07	1274 984.2 9	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

н109О	–	–	–	4988 25.40	1274 981.1 3	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н110О	–	–	–	4988 24.70	1274 979.9 0	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н91О	–	–	–	4988 30.32	1274 975.5 5	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:22**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030102:47
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030102
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Рельсовая ул, 6 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:22**

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030102:22 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030102 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030102:47.
----	---



**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:17**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	
	Координаты , м		Координаты , м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1110	–	–	–	4988 07.66	1275 032.1 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1120	–	–	–	4988 12.90	1275 039.0 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1130	–	–	–	4988 07.12	1275 043.4 3	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1140	–	–	–	4988 02.04	1275 036.2 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1110	–	–	–	4988 07.66	1275 032.1	–	Фотограмметрический	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				5		метод	
<b>2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:17</b>							
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>					<b>Значение характеристики</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>					<b>3</b>	
1.	Вид объекта недвижимости					Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0030102:7	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0030102	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Псковская область, Псков г, Никитченко ул, 1 д	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении					–	
6.	Иные сведения					–	
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:17</b>							
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030102:17 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030102 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030102:7.						

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:18**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1150	–	–	–	4987 94.62	1275 013.4 1	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1160	–	–	–	4987 99.07	1275 019.7 7	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1170	–	–	–	4987 92.77	1275 024.3 4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1180	–	–	–	4987 88.07	1275 018.1 2	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1150	–	–	–	4987 94.62	1275 013.4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					1		метод	
<b>2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:18</b>								
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>						<b>Значение характеристики</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>						<b>3</b>	
1.	Вид объекта недвижимости						Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						60:27:0030102:6	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						60:27:0030102	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Псковская область, Псков г, Никитченко ул, 1А д	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении						–	
6.	Иные сведения						–	
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:18</b>								
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030102:18 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030102 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030102:6.							



**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:24**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1190	–	–	–	4987 69.31	1274 979.9 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1200	–	–	–	4987 74.13	1274 986.5 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1210	–	–	–	4987 67.96	1274 991.3 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1220	–	–	–	4987 63.06	1274 984.5 4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1190	–	–	–	4987 69.31	1274 979.9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				8		метод	
<b>2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:24</b>							
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>					<b>Значение характеристики</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>					<b>3</b>	
1.	Вид объекта недвижимости					Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0030102:4	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0030102	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Псковская область, Псков г, Рельсовый пер, 3А д	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении					–	
6.	Иные сведения					–	
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:24</b>							
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030102:24 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030102 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030102:4.						

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером  
60:27:0030102:26**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1230	–	–	–	4987 51.32	1274 935.1 1	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1240	–	–	–	4987 56.83	1274 943.7 2	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1250	–	–	–	4987 48.92	1274 948.6 9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1260	–	–	–	4987 45.68	1274 943.8 0	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1270	–	–	–	4987 48.51	1274 941.9	–	Фотограмметрический	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					7		метод	
н1280	–	–	–	4987 46.14	1274 938.2 6	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1230	–	–	–	4987 51.32	1274 935.1 1	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:26**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030102:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030102
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Рельсовый пер, 7 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:26**

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030102:26 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030102 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030102:2.
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:19**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	
	Координаты , м		Координаты , м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1290	–	–	–	4988 46.15	1275 035.4 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1300	–	–	–	4988 40.58	1275 040.5 4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1310	–	–	–	4988 36.23	1275 035.4 7	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1320	–	–	–	4988 41.90	1275 030.4 9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1290	–	–	–	4988 46.15	1275 035.4	–	Фотограмметрический	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				8		метод	
<b>2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:19</b>							
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>					<b>Значение характеристики</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>					<b>3</b>	
1.	Вид объекта недвижимости					Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0030102:8	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0030102	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Псковская область, Псков г, Правды ул, 3 д	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении					–	
6.	Иные сведения					–	
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030102:19</b>							
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030102:19 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030102 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030102:8. Данный объект недвижимости по сведениям ЕГРН является фундамент дома после пожара (нежилое здание). Фактически на земельном участке расположен фундамент.						

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030106:23**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1




















Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	
	Координаты , м		Координаты , м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1330	–	–	–	4988 00.03	1274 972.1 1	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1340	–	–	–	4988 06.34	1274 980.1 0	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1350	–	–	–	4988 01.74	1274 983.5 9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1360	–	–	–	4987 95.52	1274 975.5 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1330	–	–	–	4988 00.03	1274 972.1	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				1		метод	
<b>2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030106:23</b>							
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>					<b>Значение характеристики</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>					<b>3</b>	
1.	Вид объекта недвижимости					Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0030102:108	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0030102	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Псковская область, Псков г, Рельсовая ул	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении					возле дома №6	
6.	Иные сведения					–	
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030106:23</b>							
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030106:23 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030102 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030102:108.						





**Условные обозначения:**

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съёмочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съёмочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

