

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Псковская обл., Псков г60:27:0060229

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт №3 от 26.02.2024

3. Дата подготовки карты-плана территории: 25.06.2024

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПСКОВА, ИНН: 6027065310, ОГРН: 1026000971985

основной государственный регистрационный номер: 1026000971985

идентификационный номер налогоплательщика: 6027065310

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): =

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): =

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: =

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): =

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "ПрофКадастр", 180000, Псковская обл., Псков г, Советская ул, 56/2 д, 1001 пом

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Тихомиров Александр Васильевич основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): =

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 01314337595

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 00206, 14.02.2012

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "ОПКД"

Контактный телефон: 605-625

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г.Псков, ул.Советская, д.56/2,пом.1001, profkadastr@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>09.01.2024</u>	<u>КУВИ-001/2024-5321668</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>Иные документы</u>	<u>27.10.2022</u>	<u>1811/180</u>	<u>Выписка о дифференциальных геодезических станциях</u>	=

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. Настоящий карта-план подготовлен в результате проведения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:27:0060229. Комплексные кадастровые работы проводятся на основании Кадастрового плана территории № КУВИ-001/2024-5321668 от 09.01.2024 г. предоставленного заказчиком Комплексных кадастровых работ.
2. Комплексные кадастровые работы проводятся на территории муниципального образования «Город Псков» - реестровый номер 60:00-3.1. Данный квартал расположен в территориальной зоне Ж-3 – реестровый номер границы 60:27-7.312, согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Псков". На основании Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» предельные минимальные размеры земельных участков в территориальной зоне Ж-3 «Для индивидуального жилищного строительства» 600-1500 кв.м. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» утверждены решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 г. № 795 Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» (Решение Псковской городской думы № 851 от 27.09.2019 г. «О внесении изменений в Решение Псковской городской Думы от 05 декабря 2013 г. N 795 "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Псков"; Решение Псковской городской думы № 1469 от 12 февраля 2021 года, принято на 47-ой очередной сессии Псковской городской Думы шестого созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 № 795). Источник публикации издание "Псковские новости" № 91 от 11.12.2013 г., <http://www.pskovgorod.ru>
3. Уточнение местоположения участков, зданий, строений и сооружений производилось в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 “Об утверждении требований к точности и

методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места”.

4. Комплексные кадастровые работы проводились в соответствии с Федеральным законом "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 N 221-ФЗ.
5. В отношении данного квартала поясняю следующее:
6. 1. Объект недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:5 не внесен в настоящий Карта-план, в связи с тем, что при уточнении границ площадь земельного участка уменьшается более чем на 10%.
7. 2. Объект недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:14 разрушен.
8. 3. Сооружение 60:27:0060228:751 пересекает объект недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:21. Фактическое пересечение объектов недвижимости отсутствует. Возможно, допущена ошибка в учете сооружения. Объект недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060228:751 является линейным сооружением и не подлежит внесению в Карта-план.
9. В рамках комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала: уточнено 1 земельный участок и 11 объектов капитального строительства, исправлены реестровые ошибки в отношении 6 земельных участков.
- 10.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 26.03.2024		
				Х	У	Сведения о состоянии		
		наружного знака пункта	центра пункта			марки центра пункта		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Отсутствует,	PSKV (Псков), ДГС, центр Б, Сеть дифференциальных геодезических станций	тип знака отсутствует	499152.10	1273059.54	не обнаружен	не обнаружен	не обнаружен

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки

1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 PLUS	WG13828167	№ С-ГСХ/12-12-2023/301457631, действительно до 11.12.2024 г.
2	Комплекс наземного слежения, приема и обработки сигналов ГНСС EFT RS1	RS1-2014-043	№С-ГСХ/27-10-2023/290283738, действительно до 26.10.2024 г.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:12

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
56	50147 9.20	1272689 .03	50147 9.20	12726 89.03	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н57У	–	–	50147 0.48	12726 98.52	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н58У	–	–	50146 6.94	12727 03.12	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н59У	–	–	50146 0.84	12727 12.51	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н60У	–	–	50145 8.89	12727 14.00	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н61У	–	–	50145 5.73	12727 15.44	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н62У	–	–	50145 4.44	12727 13.09	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н63У	–	–	50144	12726	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

			6.52	87.30	трический метод	=0.10	
н64У	–	–	50144 6.52	12726 84.49	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н65У	–	–	50144 3.97	12726 75.67	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н51У	–	–	50144 0.94	12726 67.18	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н50У	–	–	50144 9.53	12726 64.83	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н49У	–	–	50145 0.00	12726 66.52	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
48	50145 1.53	1272666 .06	50145 1.53	12726 66.06	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
47	50146 9.53	1272661 .52	50146 9.53	12726 61.52	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
56	50147 9.20	1272689 .03	50147 9.20	12726 89.03	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:12

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
56	н57У	12.89	–	–
н57У	н58У	5.80	–	–
н58У	н59У	11.20	–	–
н59У	н60У	2.45	–	–
н60У	н61У	3.47	–	–

н61У	н62У	2.68	–	–
н62У	н63У	26.98	–	–
н63У	н64У	2.81	–	–
н64У	н65У	9.18	–	–
н65У	н51У	9.01	–	–
н51У	н50У	8.91	–	–
н50У	н49У	1.75	–	–
н49У	48	1.60	–	–
48	47	18.56	–	–
47	56	29.16	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:12

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Александра Невского ул, 9 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1202 кв.м \pm 7.14 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1202} * \sqrt{((1 + 1.41^2)/(2 * 1.41))} = 7.14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1000
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	202 кв.м

6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0060229:20
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>60:27:0060229:12</u>		
1.	При уточнении земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:12 площадь земельного участка составила 1202 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на 202 кв.м, относительно площади данного земельного участка сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:9

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
126	50148 3.21	1272628 .50	50148 3.21	12726 28.50	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
127	50148 6.59	1272640 .80	50148 6.59	12726 40.80	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
128	50148 8.32	1272647 .12	50148 8.32	12726 47.12	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
129	50148 8.81	1272648 .91	50148 8.81	12726 48.91	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
130	50149 9.02	1272646 .81	50149 9.02	12726 46.81	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н131У	–	–	50150 0.06	12726 51.26	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н132У	–	–	50148 7.66	12726 54.00	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н133У	–	–	50146	12726	Фотограмме	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$	–

			8.55	58.53	трический метод	=0.10	
н134У	–	–	50146 5.07	12726 59.47	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н34У	–	–	50145 8.66	12726 33.79	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
33	50148 1.90	1272628 .69	50148 1.90	12726 28.69	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
126	50148 3.21	1272628 .50	50148 3.21	12726 28.50	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:9

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
126	127	12.76	–	–
127	128	6.55	–	–
128	129	1.86	–	–
129	130	10.42	–	–
130	н131У	4.57	–	–
н131У	н132У	12.70	–	–
н132У	н133У	19.64	–	–
н133У	н134У	3.60	–	–
н134У	н34У	26.47	–	–
н34У	33	23.79	–	–
33	126	1.32	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:9

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Совхозный пер, 5 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	712 кв.м \pm 5.45 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{712} * \sqrt{((1 + 1.34^2)/(2 * 1.34))} = 5.45$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	756
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	44 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0060229:24
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

60:27:0060229:9

- | | |
|----|--|
| 1. | При уточнении земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:24 площадь земельного участка составила 755 кв.м. Площадь земельного участка уменьшилась на 44 кв.м, относительно площади данного земельного участка сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. |
|----|--|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:1

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	50154 3.17	12725 69.80	50154 3.17	12725 69.80	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
2	50155 5.25	12726 07.87	50155 5.25	12726 07.87	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
3	50154 6.57	12726 10.11	50154 6.57	12726 10.11	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
4	50153 9.77	12726 11.87	50153 9.77	12726 11.87	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н5У	–	–	50153 0.25	12726 13.91	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
6	50151 7.44	12725 75.22	50151 7.44	12725 75.22	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
7	50154 0.20	12725 70.41	50154 0.20	12725 70.41	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

8	50154 1.42	12725 70.16	50154 1.42	12725 70.16	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
1	50154 3.17	12725 69.80	50154 3.17	12725 69.80	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	39.94	–	–
2	3	8.96	–	–
3	4	7.02	–	–
4	н5У	9.74	–	–
н5У	6	40.76	–	–
6	7	23.26	–	–
7	8	1.25	–	–
8	1	1.79	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Александра Матросова ул, 9 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р	1048 кв.м ± 6.52 кв.м

	$\pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1048} * \sqrt{((1 + 1.17^2)/(2 * 1.17))} = 6.52$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1053
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	5 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0060229:18, 60:27:0060225:53
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>60:27:0060229:1</u>		
1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0060229:1 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь уменьшилась на 5 кв.м.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:2

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
6	50151 7.44	12725 75.22	50151 7.44	12725 75.22	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н5У	–	–	50153 0.25	12726 13.91	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н9У	–	–	50152 8.31	12726 14.59	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
10	50150 5.54	12726 23.40	50150 5.54	12726 23.40	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
11	50150 2.88	12726 08.44	50150 2.88	12726 08.44	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
12	50150 1.75	12726 02.49	50150 1.75	12726 02.49	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
13	50150 1.37	12726 00.43	50150 1.37	12726 00.43	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

14	50150 0.99	12725 98.52	50150 0.99	12725 98.52	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
15	50149 9.98	12725 93.18	50149 9.98	12725 93.18	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
16	50149 7.51	12725 80.08	50149 7.51	12725 80.08	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н17У	–	–	50150 2.74	12725 78.74	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
6	50151 7.44	12725 75.22	50151 7.44	12725 75.22	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
6	н5У	40.76	–	–
н5У	н9У	2.06	–	–
н9У	10	24.41	–	–
10	11	15.19	–	–
11	12	6.06	–	–
12	13	2.09	–	–
13	14	1.95	–	–
14	15	5.43	–	–
15	16	13.33	–	–
16	н17У	5.40	–	–
н17У	6	15.12	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

60:27:0060229:2

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Александра Матросова ул, 7 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	988 кв.м ± 6.52 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{988} * \sqrt{((1 + 1.47^2)/(2 * 1.47))} = 6.52$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	990
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	2 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0060229:16, 60:27:0060228:751
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

60:27:0060229:2

- | | |
|----|---|
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0060229:2 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь уменьшилась на 2 кв.м. |
|----|---|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:6

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н18У	–	–	50156 3.17	12726 31.38	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
19	50155 3.37	12726 34.14	50155 3.37	12726 34.14	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
20	50153 6.61	12726 37.03	50153 6.61	12726 37.03	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н21У	–	–	50153 4.40	12726 27.87	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н22У	–	–	50153 3.32	12726 28.15	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н9У	–	–	50152 8.31	12726 14.59	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н5У	–	–	50153 0.25	12726 13.91	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

4	50153 9.77	12726 11.87	50153 9.77	12726 11.87	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
3	50154 6.57	12726 10.11	50154 6.57	12726 10.11	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
2	50155 5.25	12726 07.87	50155 5.25	12726 07.87	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н18У	–	–	50156 3.17	12726 31.38	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:6

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н18У	19	10.18	–	–
19	20	17.01	–	–
20	н21У	9.42	–	–
н21У	н22У	1.12	–	–
н22У	н9У	14.46	–	–
н9У	н5У	2.06	–	–
н5У	4	9.74	–	–
4	3	7.02	–	–
3	2	8.96	–	–
2	н18У	24.81	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:6

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Гущина ул, 15 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	668 кв.м \pm 5.21 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{668} * \sqrt{((1 + 1.20^2)/(2 * 1.20))} = 5.21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	669
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0060229:21, 60:27:0060228:751
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0060229:6

1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0060229:6 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь уменьшилась на 1 кв.м.
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:7

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
20	50153 6.61	12726 37.03	50153 6.61	12726 37.03	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
23	50153 2.99	12726 38.13	50153 2.99	12726 38.13	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
24	50152 2.84	12726 41.71	50152 2.84	12726 41.71	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
25	50151 5.02	12726 44.45	50151 5.02	12726 44.45	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
26	50151 1.59	12726 45.66	50151 1.59	12726 45.66	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
27	50151 0.85	12726 43.84	50151 0.85	12726 43.84	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
28	50150 8.64	12726 38.40	50150 8.64	12726 38.40	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—

10	50150 5.54	12726 23.40	50150 5.54	12726 23.40	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н9У	–	–	50152 8.31	12726 14.59	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н22У	–	–	50153 3.32	12726 28.15	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н21У	–	–	50153 4.40	12726 27.87	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
20	50153 6.61	12726 37.03	50153 6.61	12726 37.03	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:7

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
20	23	3.78	–	–
23	24	10.76	–	–
24	25	8.29	–	–
25	26	3.64	–	–
26	27	1.96	–	–
27	28	5.87	–	–
28	10	15.32	–	–
10	н9У	24.41	–	–
н9У	н22У	14.46	–	–
н22У	н21У	1.12	–	–
н21У	20	9.42	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

60:27:0060229:7

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Совхозный пер, 9 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	611 кв.м ± 4.94 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{611} * \sqrt{((1 + 1.00^2)/(2 * 1.00))} = 4.94$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	594
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	17 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0060229:25
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

60:27:0060229:7

- | | |
|----|--|
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0060229:7 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 17 кв.м. |
|----|--|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:4

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
29	50147 3.30	12725 85.35	50147 3.30	12725 85.35	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
30	50147 4.97	12725 93.75	50147 4.97	12725 93.75	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
31	50147 5.88	12725 98.35	50147 5.88	12725 98.35	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
32	50147 6.91	12726 03.58	50147 6.91	12726 03.58	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
33	50148 1.90	12726 28.69	50148 1.90	12726 28.69	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
н34У	—	—	50145 8.66	12726 33.79	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
н35У	—	—	50145 8.36	12726 33.85	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—

н36У	–	–	50145 4.49	12726 16.19	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н37У	–	–	50145 2.29	12726 05.77	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н38У	–	–	50144 9.56	12725 89.98	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
29	50147 3.30	12725 85.35	50147 3.30	12725 85.35	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:4

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
29	30	8.56	–	–
30	31	4.69	–	–
31	32	5.33	–	–
32	33	25.60	–	–
33	н34У	23.79	–	–
н34У	н35У	0.31	–	–
н35У	н36У	18.08	–	–
н36У	н37У	10.65	–	–
н37У	н38У	16.02	–	–
н38У	29	24.19	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:4

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Александра Матросова ул, 3 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1084 кв.м \pm 6.85 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1084} * \sqrt{((1 + 1.50^2)/(2 * 1.50))} = 6.85$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1045
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	39 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0060229:17, 60:27:0060225:53
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0060229:4

1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0060229:4 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 39 кв.м.
----	--

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:10

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н34У	–	–	50145 8.66	12726 33.79	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
46	50146 5.29	12726 60.34	50146 5.29	12726 60.34	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
45	50146 9.45	12726 59.61	50146 9.45	12726 59.61	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
47	50146 9.53	12726 61.52	50146 9.53	12726 61.52	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
48	50145 1.53	12726 66.06	50145 1.53	12726 66.06	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н49У	–	–	50145 0.00	12726 66.52	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н50У	–	–	50144 9.53	12726 64.83	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

н51У	–	–	50144 0.94	12726 67.18	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н52У	–	–	50143 3.85	12726 39.85	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н53У	–	–	50144 8.17	12726 36.08	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н54У	–	–	50145 3.15	12726 34.81	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н35У	–	–	50145 8.36	12726 33.85	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н34У	–	–	50145 8.66	12726 33.79	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:10

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н34У	46	27.37	–	–
46	45	4.22	–	–
45	47	1.91	–	–
47	48	18.56	–	–
48	н49У	1.60	–	–
н49У	н50У	1.75	–	–
н50У	н51У	8.91	–	–
н51У	н52У	28.23	–	–
н52У	н53У	14.81	–	–
н53У	н54У	5.14	–	–

н54У	н35У	5.30	–	–
н35У	н34У	0.31	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060229:10

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Александра Невского ул, 8 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	751 кв.м ± 5.49 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{751} * \sqrt{((1 + 1.07^2)/(2 * 1.07))} = 5.49$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	728
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	23 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0060229:19
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования

10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>60:27:0060229:10</u>		
1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0060229:10 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 23 кв.м.	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером
60:27:0060229:18**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н660	–	–	–	5015 40.92	1272 572.8 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н670	–	–	–	5015 43.01	1272 580.8 2	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н680	–	–	–	5015 31.38	1272 583.5 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н690	–	–	–	5015 29.39	1272 575.6 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н660	–	–	–	5015 40.92	1272 572.8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				5		метод	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:18							
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики	
1	2					3	
1.	Вид объекта недвижимости					Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0060229:1	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0060229	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Псковская область, Псков г, Александра Матросова ул, 9 д	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении					–	
6.	Иные сведения					–	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:18							
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0060229:18 расположено в кадастровом квартале 60:27:0060229 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0060229:1.						

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:21

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты , м		Координаты , м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н700	–	–	–	5015 54.71	1272 613.2 2	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н710	–	–	–	5015 56.75	1272 620.2 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н720	–	–	–	5015 54.41	1272 620.9 1	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н730	–	–	–	5015 55.80	1272 626.3 2	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н740	–	–	–	5015 49.57	1272 628.2	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					3		метод	
н750	–	–	–	5015 47.68	1272 621.1 4	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н760	–	–	–	5015 44.93	1272 621.8 7	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н770	–	–	–	5015 43.40	1272 616.2 0	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н700	–	–	–	5015 54.71	1272 613.2 2	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:21

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0060229:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0060229
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Гущина ул, 15 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:21

- | | |
|----|---|
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0060229:21 расположено в кадастровом квартале 60:27:0060229 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0060229:6. Данный объект недвижимости перескачет сооружение с кадастровым номером 60:27:0060228:751. Фактическое пересечение объектов недвижимости отсутствует. |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:25

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н780	–	–	–	5015 30.16	1272 625.25	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н790	–	–	–	5015 32.47	1272 632.26	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н800	–	–	–	5015 30.55	1272 632.92	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н810	–	–	–	5015 30.93	1272 634.01	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н820	–	–	–	5015 22.47	1272 636.7	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					5		метод	
н83О	–	–	–	5015 19.82	1272 628.3 7	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н78О	–	–	–	5015 30.16	1272 625.2 5	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:25

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0060229:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0060229
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Совхозный пер, 9 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:25

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0060229:25 расположено в кадастровом квартале 60:27:0060229 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0060229:7.
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером
60:27:0060229:16**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н840	–	–	–	5015 06.56	1272 580.6 4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н850	–	–	–	5015 14.75	1272 578.8 3	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н860	–	–	–	5015 16.92	1272 588.6 7	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н870	–	–	–	5015 08.73	1272 590.4 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н840	–	–	–	5015 06.56	1272 580.6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				4		метод	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:16							
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики	
1	2					3	
1.	Вид объекта недвижимости					Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0060229:2	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0060229	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Псковская область, Псков г, Александра Матросова ул, 7 д	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении					–	
6.	Иные сведения					–	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:16							
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0060229:16 расположено в кадастровом квартале 60:27:0060229 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0060229:2.						

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:15

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н880	–	–	–	5014 82.83	1272 585.0 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н890	–	–	–	5014 91.72	1272 583.6 3	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н900	–	–	–	5014 93.31	1272 593.5 0	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н910	–	–	–	5014 84.42	1272 594.9 3	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н880	–	–	–	5014 82.83	1272 585.0	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					6		метод	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:15								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						60:27:0060229:3	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						60:27:0060229	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Псковская область, Псков г, Александра Матросова ул, 5 д	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении						–	
6.	Иные сведения						–	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:15								
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0060229:15 расположено в кадастровом квартале 60:27:0060229 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0060229:3.							

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:17

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты , м		Координаты , м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н920	–	–	–	5014 69.46	1272 591.7 4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н930	–	–	–	5014 70.64	1272 597.9 4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н940	–	–	–	5014 57.53	1272 600.8 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н950	–	–	–	5014 55.23	1272 591.0 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н960	–	–	–	5014 66.59	1272 588.5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					3		метод	
н970	–	–	–	5014 67.43	1272 592.2 5	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н920	–	–	–	5014 69.46	1272 591.7 4	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:17

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0060229:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0060229
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Александра Матросова ул, 3 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:17

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0060229:17 расположено в кадастровом квартале 60:27:0060229 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0060229:4.
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:22

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н980	–	–	–	5015 03.91	1272 635.4 9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н990	–	–	–	5015 05.83	1272 641.8 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1000	–	–	–	5014 97.81	1272 644.3 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1010	–	–	–	5014 95.86	1272 637.9 7	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н980	–	–	–	5015 03.91	1272 635.4	–	Фотограмметрический	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				9		метод	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0060229:22</u>							
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики	
1	2					3	
1.	Вид объекта недвижимости					Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0060229:8	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0060229	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Псковская область, Псков г, Совхозная ул	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении					–	
6.	Иные сведения					–	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0060229:22</u>							
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0060229:22 расположено в кадастровом квартале 60:27:0060229 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0060229:8.						

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:24

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1020	–	–	–	5014 86.07	1272 641.4 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1030	–	–	–	5014 87.80	1272 651.1 4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1040	–	–	–	5014 83.01	1272 652.1 0	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1050	–	–	–	5014 82.50	1272 649.3 3	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1060	–	–	–	5014 74.97	1272 650.6	–	Фотограмметрический	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					7		метод	
н107О	–	–	–	5014 73.50	1272 643.9 7	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н102О	–	–	–	5014 86.07	1272 641.4 6	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:24

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0060229:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0060229
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Совхозный пер, 5 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:24

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0060229:24 расположено в кадастровом квартале 60:27:0060229 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0060229:9.
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:23

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н108О	–	–	–	5014 82.66	1272 657.1 2	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н109О	–	–	–	5014 88.57	1272 663.3 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н110О	–	–	–	5014 80.10	1272 671.5 3	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н111О	–	–	–	5014 74.49	1272 665.3 3	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н108О	–	–	–	5014 82.66	1272 657.1	–	Фотограмметрический	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				2		метод	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:23							
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики	
1	2					3	
1.	Вид объекта недвижимости					Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0060229:11	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0060229	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Псковская область, Псков г, Совхозный пер, 3 д	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении					–	
6.	Иные сведения					–	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:23							
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0060229:23 расположено в кадастровом квартале 60:27:0060229 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0060229:11.						

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:19

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1120	–	–	–	5014 40.61	1272 643.7 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1130	–	–	–	5014 49.14	1272 641.9 9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1140	–	–	–	5014 50.77	1272 649.8 2	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1150	–	–	–	5014 42.24	1272 651.5 9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1120	–	–	–	5014 40.61	1272 643.7	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					6		метод	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0060229:19</u>								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						60:27:0060229:10	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						60:27:0060229	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Псковская область, Псков г, Александра Невского ул, 8 д	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении						–	
6.	Иные сведения						–	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0060229:19</u>								
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0060229:19 расположено в кадастровом квартале 60:27:0060229 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0060229:10.							

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060229:20

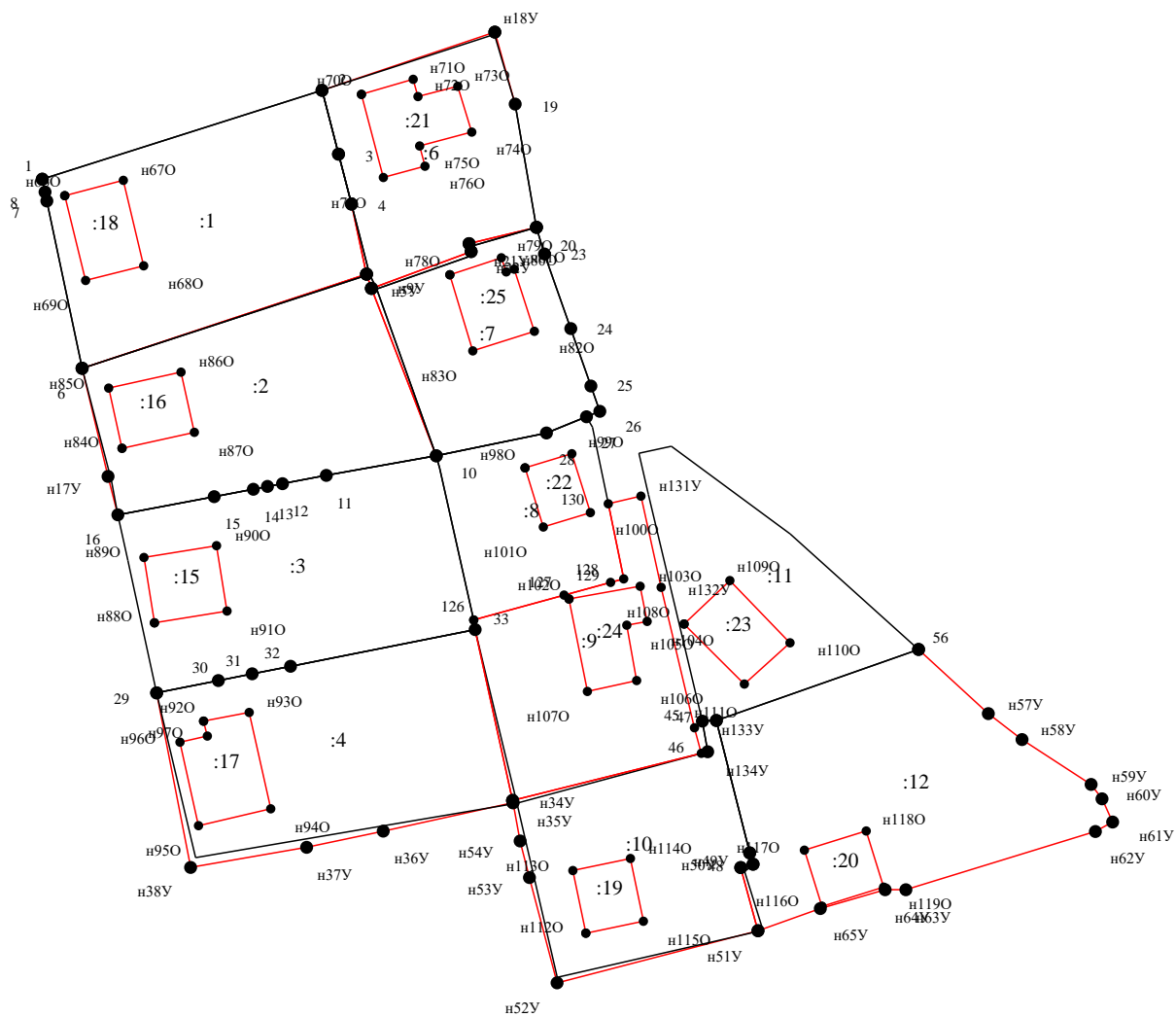
Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1160	–	–	–	5014 44.26	1272 675.8 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1170	–	–	–	5014 51.90	1272 673.5 0	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1180	–	–	–	5014 54.52	1272 681.9 0	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1190	–	–	–	5014 46.88	1272 684.2 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1160	–	–	–	5014 44.26	1272 675.8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$




















				8		метод	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0060229:20</u>							
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики	
1	2					3	
1.	Вид объекта недвижимости					Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0060229:12	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0060229	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Псковская область, Псков г, Александра Невского ул, 9 д	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении					–	
6.	Иные сведения					–	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0060229:20</u>							
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0060229:20 расположено в кадастровом квартале 60:27:0060229 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0060229:12.						

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съёмочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съёмочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

АКТ СОГЛАСОВАНИЯ
местоположения границ земельных участков
при выполнении комплексных кадастровых работ

Псковская обл., Псков г, 60:27:0060229

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта,
уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить
местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

Всего листов 2 Лист № 1

№ п/п	Обозначение части (характерной точки) границы		Результат согласования (согласовано/ спорное)	Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков	Сведения о лице, представившем возражения	Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта
	от т.	до т.				
1	2	3	4	5	6	7
1	2	н5У	Согласовано	60:27:0060229:1, 60:27:0060229:6	—	—
2	н5У	6	Согласовано	60:27:0060229:1, 60:27:0060229:2	—	—
3	н5У	н9У	Согласовано	60:27:0060229:2, 60:27:0060229:6	—	—
4	н9У	10	Согласовано	60:27:0060229:2, 60:27:0060229:7	—	—
5	20	н9У	Согласовано	60:27:0060229:6, 60:27:0060229:7	—	—
6	н34У	н35У	Согласовано	60:27:0060229:4, 60:27:0060229:10	—	—
7	47	н51У	Согласовано	60:27:0060229:10 ,60:27:0060229:1 2	—	—
8	н34У	33	Согласовано	60:27:0060229:9, 60:27:0060229:4	—	—
9	н134У	н34У	Согласовано	60:27:0060229:9, 60:27:0060229:10	—	—

Председатель согласительной комиссии:

м.п.

_____ (подпись)

_____ (фамилия, инициалы)

