

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Псковская обл., Псков г60:27:0060347

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт №3 от 26.02.2024

3. Дата подготовки карты-плана территории: 17.06.2024

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПСКОВА, ИНН: 6027065310, ОГРН: 1026000971985

основной государственный регистрационный номер: 1026000971985

идентификационный номер налогоплательщика: 6027065310

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): =

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): =

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: =

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): =

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "ПрофКадастр", 180000, Псковская обл., Псков г, Советская ул, 56/2 д, 1001 пом

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Тихомиров Александр Васильевич основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): =

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 01314337595

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 00206, 14.02.2012

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "ОПКД"

Контактный телефон: 605-625

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г.Псков, ул.Советская, д.56/2,пом.1001, profkadastr@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>09.01.2024</u>	<u>КУВИ-001/2024-5311148</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>Иные документы</u>	<u>27.10.2022</u>	<u>1811/180</u>	<u>Выписка о дифференциальных геодезических станциях</u>	=

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. Настоящий карта-план подготовлен в результате проведения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:27:0060347. Комплексные кадастровые работы проводятся на основании Кадастрового плана территории № КУВИ-001/2024-5311148 от 09.01.2024 г. предоставленного заказчиком Комплексных кадастровых работ.
2. Комплексные кадастровые работы проводятся на территории муниципального образования «Город Псков» - реестровый номер 60:00-3.1. Данный квартал расположен в территориальной зоне Ж-4 – реестровый номер границы 60:27-7.412, согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Псков". На основании Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» предельные минимальные размеры земельных участков в территориальной зоне Ж-1 «Для индивидуального жилищного строительства» 600-1500 кв.м. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» утверждены решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 г. № 795 Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» (Решение Псковской городской думы № 851 от 27.09.2019 г. «О внесении изменений в Решение Псковской городской Думы от 05 декабря 2013 г. N 795 "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Псков"; Решение Псковской городской думы № 1469 от 12 февраля 2021 года, принято на 47-ой очередной сессии Псковской городской Думы шестого созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 № 795). Источник публикации издание "Псковские новости" № 91 от 11.12.2013 г., <http://www.pskovgorod.ru>
3. Уточнение местоположения участков, зданий, строений и сооружений производилось в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 “Об утверждении требований к точности и

методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места”.

4. Комплексные кадастровые работы проводились в соответствии с Федеральным законом "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 N 221-ФЗ.
5. В отношении данного квартала поясняю следующее:
6. 1. Объект недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:57 является линейным сооружением и не подлежит внесению в Карта-план.
7. 2. Сооружение 60:27:0000000:1994 пересекает объекты недвижимости с кадастровыми номерами 60:27:0060347:25, 60:27:0060347:26, 60:27:0060347:36, 60:27:0060347:38, 60:27:0060347:40, 60:27:0060347:22. Фактическое пересечение объектов недвижимости отсутствует. Возможно сооружение с кадастровым номером 60:27:0000000:1994 стоит на государственном кадастровом учете не корректно. Но так как сооружение с кадастровым номером 60:27:0000000:1994 является линейным сооружением оно не подлежит внесению в Карта-план.
8. В рамках комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала: уточнено 9 объектов капитального строительства, исправлены реестровые ошибки в отношении 7 земельных участков.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 26.03.2024		
				Х	У	Сведения о состоянии		
		наружного знака пункта	центра пункта			марки центра пункта		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Отсутствует,	PSKV (Псков), ДГС, центр Б, Сеть дифференциальных геодезических станций	тип знака отсутствует	499152.10	1273059.54	не обнаружен	не обнаружен	не обнаружен

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки

1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 PLUS	WG13828167	№ С-ГСХ/12-12-2023/301457631, действительно до 11.12.2024 г.
2	Комплекс наземного слежения, приема и обработки сигналов ГНСС EFT RS1	RS1-2014-043	№С-ГСХ/27-10-2023/290283738, действительно до 26.10.2024 г.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:1

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	50088 9.27	12739 71.56	50088 9.27	12739 71.56	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
2	50088 7.97	12739 81.76	50088 7.97	12739 81.76	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
3	50088 4.65	12740 12.20	50088 4.65	12740 12.20	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
4	50088 0.59	12740 15.23	50088 0.59	12740 15.23	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
5	50085 7.07	12739 80.03	50085 7.07	12739 80.03	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
6	50085 7.88	12739 76.46	50085 7.88	12739 76.46	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н7	—	—	50085 8.10	12739 48.78	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

н8	–	–	50085 4.11	12739 48.30	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
9	50085 6.56	12739 43.23	50085 6.56	12739 43.23	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н10	–	–	50085 6.66	12739 42.10	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
11	50085 7.07	12739 35.75	50085 7.07	12739 35.75	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
12	50086 2.96	12739 30.55	50086 2.96	12739 30.55	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
13	50087 0.52	12739 39.31	50087 0.52	12739 39.31	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
14	50088 1.51	12739 54.01	50088 1.51	12739 54.01	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
15	50088 8.32	12739 67.83	50088 8.32	12739 67.83	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
1	50088 9.27	12739 71.56	50088 9.27	12739 71.56	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	10.28	–	–
2	3	30.62	–	–
3	4	5.07	–	–
4	5	42.33	–	–

5	6	3.66	–	–
6	н7	27.68	–	–
н7	н8	4.02	–	–
н8	9	5.63	–	–
9	н10	1.13	–	–
н10	11	6.36	–	–
11	12	7.86	–	–
12	13	11.57	–	–
13	14	18.35	–	–
14	15	15.41	–	–
15	1	3.85	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 2-й Хлебной Горки пер, 8 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1711 кв.м ± 9.83 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1711} * \sqrt{((1 + 2.41^2)/(2 * 2.41))} = 9.83$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1709
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	2 кв.м

6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), M^2	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0060347:169, 60:27:0000000:4984
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0060347:1

1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0060347:1 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 2 кв.м.
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:4

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
12	50086 2.96	12739 30.55	50086 2.96	12739 30.55	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
11	50085 7.07	12739 35.75	50085 7.07	12739 35.75	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н10	—	—	50085 6.66	12739 42.10	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
9	50085 6.56	12739 43.23	50085 6.56	12739 43.23	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н8	—	—	50085 4.11	12739 48.30	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н16	—	—	50083 8.57	12739 44.89	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н17	—	—	50083 1.57	12739 43.90	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

н18	–	–	50082 7.66	12739 43.54	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н19	–	–	50082 0.53	12739 43.05	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
20	50082 2.60	12739 33.62	50082 2.60	12739 33.62	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
21	50082 5.67	12739 27.99	50082 5.67	12739 27.99	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
22	50083 2.25	12739 20.57	50083 2.25	12739 20.57	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
23	50084 3.31	12739 10.02	50084 3.31	12739 10.02	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
24	50084 5.74	12739 08.39	50084 5.74	12739 08.39	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
25	50084 9.62	12739 08.27	50084 9.62	12739 08.27	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
26	50085 1.54	12739 08.91	50085 1.54	12739 08.91	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
27	50085 3.91	12739 10.54	50085 3.91	12739 10.54	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
28	50085 7.34	12739 13.88	50085 7.34	12739 13.88	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
29	50085 8.60	12739 15.65	50085 8.60	12739 15.65	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
30	50086 0.47	12739 19.01	50086 0.47	12739 19.01	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
31	50086	12739	50086	12739	Фотограммет	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$	–

	0.87	21.36	0.87	21.36	рический метод	0.10	
32	50086 0.16	12739 23.42	50086 0.16	12739 23.42	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
33	50086 0.69	12739 27.55	50086 0.69	12739 27.55	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
12	50086 2.96	12739 30.55	50086 2.96	12739 30.55	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:4

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
12	11	7.86	–	–
11	н10	6.36	–	–
н10	9	1.13	–	–
9	н8	5.63	–	–
н8	н16	15.91	–	–
н16	н17	7.07	–	–
н17	н18	3.93	–	–
н18	н19	7.15	–	–
н19	20	9.65	–	–
20	21	6.41	–	–
21	22	9.92	–	–
22	23	15.28	–	–
23	24	2.93	–	–
24	25	3.88	–	–
25	26	2.02	–	–

26	27	2.88	–	–
27	28	4.79	–	–
28	29	2.17	–	–
29	30	3.85	–	–
30	31	2.38	–	–
31	32	2.18	–	–
32	33	4.16	–	–
33	12	3.76	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:4

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 1-й Хлебной Горки пер, 11 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1080 кв.м ± 6.58 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1080} * \sqrt{((1 + 1.06^2)/(2 * 1.06))} = 6.58$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1096
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	16 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500

7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0060347:22, 60:27:0000000:1994
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0060347:4

1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0060347:4 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь уменьшилась на 16 кв.м.
----	--

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:13

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
6	50085 7.88	12739 76.46	50085 7.88	12739 76.46	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
5	50085 7.07	12739 80.03	50085 7.07	12739 80.03	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
41	50085 3.95	12739 97.00	50085 3.95	12739 97.00	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н42У	–	–	50083 1.54	12739 91.42	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н43У	–	–	50083 1.69	12739 90.55	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н44У	–	–	50082 2.95	12739 89.54	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н45У	–	–	50082 2.81	12739 90.63	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

н46У	–	–	50081 5.32	12739 89.99	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н37У	–	–	50081 7.56	12739 72.52	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н36У	–	–	50082 0.43	12739 72.49	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
35	50083 0.49	12739 73.58	50083 0.49	12739 73.58	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
34	50083 5.41	12739 74.10	50083 5.41	12739 74.10	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
6	50085 7.88	12739 76.46	50085 7.88	12739 76.46	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:13

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
6	5	3.66	–	–
5	41	17.25	–	–
41	н42У	23.09	–	–
н42У	н43У	0.88	–	–
н43У	н44У	8.80	–	–
н44У	н45У	1.10	–	–
н45У	н46У	7.52	–	–
н46У	н37У	17.61	–	–
н37У	н36У	2.87	–	–
н36У	35	10.12	–	–

35	34	4.95	–	–
34	6	22.59	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:13

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 1-й Хлебной Горки пер, 7А д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	734 кв.м ± 5.83 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{734} * \sqrt{((1 + 1.74^2)/(2 * 1.74))} = 5.83$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	735
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0060347:40, 60:27:0060347:57, 60:27:0000000:1994
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования

10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>60:27:0060347:13</u>		
1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0060347:13 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь уменьшилась на 1 кв.м.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:6

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
41	50085 3.95	12739 97.00	50085 3.95	12739 97.00	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
47	50085 3.90	12739 97.79	50085 3.90	12739 97.79	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
48	50085 2.97	12740 03.36	50085 2.97	12740 03.36	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
49	50085 1.91	12740 09.46	50085 1.91	12740 09.46	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
н50У	—	—	50081 5.05	12740 04.46	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
н51У	—	—	50081 4.01	12740 04.42	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
н52У	—	—	50081 3.28	12740 03.79	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—

н46У	–	–	50081 5.32	12739 89.99	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н45У	–	–	50082 2.81	12739 90.63	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н44У	–	–	50082 2.95	12739 89.54	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н43У	–	–	50083 1.69	12739 90.55	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н42У	–	–	50083 1.54	12739 91.42	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
41	50085 3.95	12739 97.00	50085 3.95	12739 97.00	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:6

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от г.	до г.			
1	2	3	4	5
41	47	0.79	–	–
47	48	5.65	–	–
48	49	6.19	–	–
49	н50У	37.20	–	–
н50У	н51У	1.04	–	–
н51У	н52У	0.96	–	–
н52У	н46У	13.95	–	–
н46У	н45У	7.52	–	–
н45У	н44У	1.10	–	–
н44У	н43У	8.80	–	–

н43У	н42У	0.88	–	–
н42У	41	23.09	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:6

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 1-й Хлебной Горки пер, 7 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	567 кв.м ± 5.36 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{567} * \sqrt{((1 + 2.04^2)/(2 * 2.04))} = 5.36$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	555
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	12 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0060347:38, 60:27:0060347:57, 60:27:0000000:1994
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования

10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>60:27:0060347:6</u>		
1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0060347:6 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 12 кв.м.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:14

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
49	50085 1.91	12740 09.46	50085 1.91	12740 09.46	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
53	50084 8.57	12740 24.91	50084 8.57	12740 24.91	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н54У	–	–	50082 7.72	12740 22.67	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н55У	–	–	50081 9.13	12740 21.80	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
56	50081 1.90	12740 21.01	50081 1.90	12740 21.01	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
57	50081 1.60	12740 20.96	50081 1.60	12740 20.96	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н51У	–	–	50081 4.01	12740 04.42	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

н50У	–	–	50081 5.05	12740 04.46	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
49	50085 1.91	12740 09.46	50085 1.91	12740 09.46	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:14

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
49	53	15.81	–	–
53	н54У	20.97	–	–
н54У	н55У	8.63	–	–
н55У	56	7.27	–	–
56	57	0.30	–	–
57	н51У	16.71	–	–
н51У	н50У	1.04	–	–
н50У	49	37.20	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:14

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 1-й Хлебной Горки пер, 5 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р	614 кв.м ± 5.51 кв.м

	$\pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{614} * \sqrt{((1 + 1.97^2)/(2 * 1.97))} = 5.51$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	605
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	9 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0060347:36, 60:27:0060347:57, 60:27:0000000:1994
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0060347:14

- | | |
|----|--|
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0060347:14 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 9 кв.м. |
|----|--|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:20

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
53	50084 8.57	12740 24.91	50084 8.57	12740 24.91	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
58	50084 6.84	12740 32.90	50084 6.84	12740 32.90	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
59	50084 8.04	12740 34.03	50084 8.04	12740 34.03	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н60У	–	–	50084 6.80	12740 39.81	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
61	50082 1.40	12740 37.18	50082 1.40	12740 37.18	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
62	50080 9.46	12740 36.10	50080 9.46	12740 36.10	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
57	50081 1.60	12740 20.96	50081 1.60	12740 20.96	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

56	50081 1.90	12740 21.01	50081 1.90	12740 21.01	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н55У	–	–	50081 9.13	12740 21.80	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н63У	–	–	50082 7.63	12740 22.66	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
53	50084 8.57	12740 24.91	50084 8.57	12740 24.91	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:20

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
53	58	8.18	–	–
58	59	1.65	–	–
59	н60У	5.91	–	–
н60У	61	25.54	–	–
61	62	11.99	–	–
62	57	15.29	–	–
57	56	0.30	–	–
56	н55У	7.27	–	–
н55У	н63У	8.54	–	–
н63У	53	21.06	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:20

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 1-й Хлебной Горки пер, 5 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	562 кв.м \pm 5.36 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{562} * \sqrt{((1 + 2.07^2)/(2 * 2.07))} = 5.36$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	560
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	2 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0060347:29, 60:27:0000000:1994
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>60:27:0060347:20</u>		
1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0060347:20 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 2 кв.м.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:56

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
64	50085 1.61	12740 35.08	50085 1.61	12740 35.08	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
65	50084 9.86	12740 40.17	50084 9.86	12740 40.17	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
66	50084 7.51	12740 39.62	50084 7.51	12740 39.62	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
67	50084 7.18	12740 40.38	50084 7.18	12740 40.38	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
68	50084 6.92	12740 42.80	50084 6.92	12740 42.80	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
69	50084 2.92	12740 42.39	50084 2.92	12740 42.39	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
70	50084 2.70	12740 44.52	50084 2.70	12740 44.52	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—

71	50084 6.71	12740 44.92	50084 6.71	12740 44.92	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
72	50084 5.62	12740 55.99	50084 5.62	12740 55.99	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
73	50082 3.75	12740 53.62	50082 3.75	12740 53.62	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
74	50081 5.23	12740 52.55	50081 5.23	12740 52.55	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
75	50080 9.67	12740 51.63	50080 9.67	12740 51.63	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
76	50080 7.47	12740 51.29	50080 7.47	12740 51.29	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
62	50080 9.46	12740 36.10	50080 9.46	12740 36.10	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
61	50082 1.40	12740 37.18	50082 1.40	12740 37.18	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н60У	–	–	50084 6.80	12740 39.81	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
59	50084 8.04	12740 34.03	50084 8.04	12740 34.03	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
64	50085 1.61	12740 35.08	50085 1.61	12740 35.08	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:56

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

64	65	5.38	–	–
65	66	2.41	–	–
66	67	0.83	–	–
67	68	2.43	–	–
68	69	4.02	–	–
69	70	2.14	–	–
70	71	4.03	–	–
71	72	11.12	–	–
72	73	22.00	–	–
73	74	8.59	–	–
74	75	5.64	–	–
75	76	2.23	–	–
76	62	15.32	–	–
62	61	11.99	–	–
61	н60У	25.54	–	–
н60У	59	5.91	–	–
59	64	3.72	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0060347:56

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 1-й Хлебной Горки пер, 3 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р	622 кв.м ± 5.58 кв.м

	$\pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{622} * \sqrt{((1 + 2.01^2)/(2 * 2.01))} = 5.58$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	615
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	7 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0060347:26, 60:27:0000000:1994
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0060347:56		
1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0060347:56 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 7 кв.м.	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:43

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н770	–	–	–	5008 71.77	1274 018.5 3	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н780	–	–	–	5008 71.28	1274 029.4 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н790	–	–	–	5008 68.70	1274 029.5 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н800	–	–	–	5008 68.69	1274 031.6 4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н810	–	–	–	5008 64.07	1274 031.5	–	Фотограмметрический	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					5		метод	
н82О	–	–	–	5008 63.90	1274 029.2 5	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н83О	–	–	–	5008 64.29	1274 018.1 1	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н77О	–	–	–	5008 71.77	1274 018.5 3	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:43

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0060347:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0060347
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 2-й Хлебной Горки пер, 6 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:43

- | | |
|----|--|
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0060347:43 расположено в кадастровом квартале 60:27:0060347 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0060347:2. |
|----|--|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:21

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н840	–	–	–	5008 74.29	1274 051.5 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н850	–	–	–	5008 72.46	1274 067.8 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н860	–	–	–	5008 64.23	1274 066.7 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н870	–	–	–	5008 66.26	1274 050.5 4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н840	–	–	–	5008 74.29	1274 051.5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				5		метод	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:21							
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики	
1	2					3	
1.	Вид объекта недвижимости					Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0060347:3	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0060347	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Псковская область, Псков г, 2-й Хлебной Горки пер, 4 д	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении					–	
6.	Иные сведения					–	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:21							
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0060347:21 расположено в кадастровом квартале 60:27:0060347 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0060347:3.						

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:25

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н880	–	–	–	5008 70.59	1274 082.1 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н890	–	–	–	5008 69.48	1274 090.8 9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н900	–	–	–	5008 53.10	1274 088.9 0	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н910	–	–	–	5008 54.22	1274 080.0 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н880	–	–	–	5008 70.59	1274 082.1	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				8		метод	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:25							
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики	
1	2					3	
1.	Вид объекта недвижимости					Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0060347:16	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0060347	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Псковская область, Псков г, Мишарина ул, 8/2 д	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении					–	
6.	Иные сведения					–	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:25							
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0060347:25 расположено в кадастровом квартале 60:27:0060347 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0060347:16. Данный объект недвижимости пересекает сооружение с кадастровым номером 60:27:0000000:1994. Фактическое пересечение объектов недвижимости отсутствует.						

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:26

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н920	–	–	–	5008 20.49	1274 063.2 9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н930	–	–	–	5008 20.76	1274 061.5 9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н940	–	–	–	5008 22.76	1274 061.8 1	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н950	–	–	–	5008 23.75	1274 053.6 2	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н960	–	–	–	5008 24.60	1274 045.5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					5		метод	
н970	–	–	–	5008 16.06	1274 044.5 0	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н980	–	–	–	5008 15.23	1274 052.5 5	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н990	–	–	–	5008 14.18	1274 060.8 7	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1000	–	–	–	5008 18.36	1274 061.3 3	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1010	–	–	–	5008 18.20	1274 062.9 9	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н920	–	–	–	5008 20.49	1274 063.2 9	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:26

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0060347:19,60:27:0060347:5 6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0060347
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при	Псковская область, Псков г, 1-й

	отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Хлебной Горки пер, 3 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0060347:26</u>		
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0060347:26 расположено в кадастровом квартале 60:27:0060347 на земельных участках с кадастровыми номерами 60:27:0060347:19,60:27:0060347:56. Данный объект недвижимости пересекает сооружение с кадастровым номером 60:27:0000000:1994. Фактическое пересечение объектов недвижимости отсутствует.	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:29

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1020	–	–	–	5008 19.13	1274 021.8 0	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1030	–	–	–	5008 27.63	1274 022.6 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1040	–	–	–	5008 26.73	1274 030.5 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1050	–	–	–	5008 18.32	1274 029.7 1	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1020	–	–	–	5008 19.13	1274 021.8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				0		метод	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:29							
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики	
1	2					3	
1.	Вид объекта недвижимости					Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0060347:20	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0060347	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Псковская область, Псков г, 1-й Хлебной Горки пер, 5 д	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении					–	
6.	Иные сведения					–	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:29							
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0060347:29 расположено в кадастровом квартале 60:27:0060347 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0060347:20.						

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:36

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1060	–	–	–	5008 28.57	1274 014.3 4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1030	–	–	–	5008 27.63	1274 022.6 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1020	–	–	–	5008 19.13	1274 021.8 0	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1070	–	–	–	5008 20.00	1274 013.3 2	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1060	–	–	–	5008 28.57	1274 014.3	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				4		метод	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:36							
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики	
1	2					3	
1.	Вид объекта недвижимости					Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0060347:14	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0060347	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Псковская область, Псков г, 1-й Хлебной Горки пер, 5 д	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении					–	
6.	Иные сведения					–	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:36							
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0060347:36 расположено в кадастровом квартале 60:27:0060347 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0060347:14. Данный объект недвижимости пересекает сооружение с кадастровым номером 60:27:0000000:1994. Фактическое пересечение объектов недвижимости отсутствует.						

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:38

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты , м		Координаты , м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1280	–	–	–	5008 31.69	1273 990.5 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1290	–	–	–	5008 31.54	1273 991.4 2	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1300	–	–	–	5008 30.62	1273 999.4 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1310	–	–	–	5008 30.43	1274 001.9 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1320	–	–	–	5008 25.54	1274 001.4	–	Фотограмметрический	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					2		метод	
н1330	–	–	–	5008 25.68	1273 998.8 8	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1340	–	–	–	5008 21.71	1273 998.3 3	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1350	–	–	–	5008 22.81	1273 990.6 3	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1360	–	–	–	5008 22.95	1273 989.5 4	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1280	–	–	–	5008 31.69	1273 990.5 5	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:38

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0060347:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0060347
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 1-й Хлебной Горки пер, 7 д

5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0060347:38</u>		
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0060347:38 расположено в кадастровом квартале 60:27:0060347 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0060347:6. Данный объект недвижимости пересекает сооружение с кадастровым номером 60:27:0000000:1994. Фактическое пересечение объектов недвижимости отсутствует.	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:40

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1160	–	–	–	5008 46.56	1273 988.9 4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1170	–	–	–	5008 47.64	1273 975.9 7	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1180	–	–	–	5008 37.84	1273 975.2 0	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1190	–	–	–	5008 37.34	1273 981.4 0	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1200	–	–	–	5008 32.55	1273 980.9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					6		метод	
н121О	–	–	–	5008 32.22	1273 985.1 8	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н122О	–	–	–	5008 37.21	1273 985.6 3	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н123О	–	–	–	5008 36.96	1273 988.3 3	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н116О	–	–	–	5008 46.56	1273 988.9 4	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:40

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0060347:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0060347
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 1-й Хлебной Горки пер, 7А д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:40

- | | |
|----|---|
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0060347:40 расположено в кадастровом квартале 60:27:0060347 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0060347:13. Данный объект недвижимости пересекает сооружение с кадастровым номером 60:27:0000000:1994 и сооружение 60:27:0060347:57. Фактическое пересечение объектов недвижимости отсутствует. |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:22

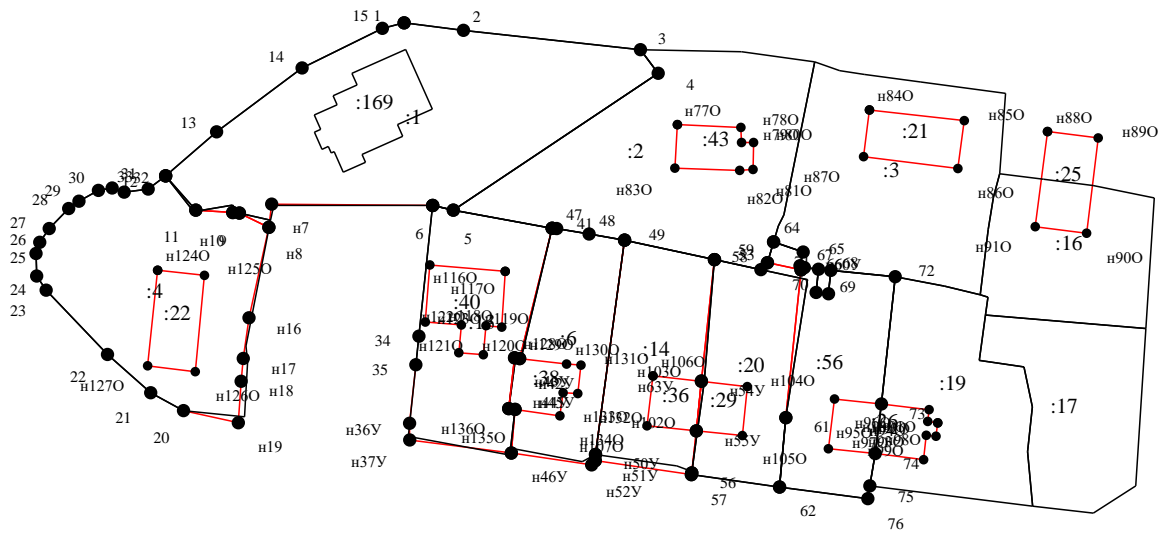
Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1240	–	–	–	5008 46.73	1273 929.17	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1250	–	–	–	5008 45.86	1273 937.22	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1260	–	–	–	5008 29.30	1273 935.65	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1270	–	–	–	5008 30.31	1273 927.45	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1240	–	–	–	5008 46.73	1273 929.17	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$



















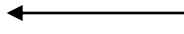
				7		метод	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:22							
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики	
1	2					3	
1.	Вид объекта недвижимости					Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0060347:4	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0060347	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Псковская область, Псков г, 1-й Хлебной Горки пер, 11 д	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении					–	
6.	Иные сведения					–	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0060347:22							
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0060347:22 расположено в кадастровом квартале 60:27:0060347 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0060347:4. Данный объект недвижимости пересекает сооружение с кадастровым номером 60:27:0000000:1994. Фактическое пересечение объектов недвижимости отсутствует.						

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1300

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы б) вновь образованная или уточненная часть границы	 	сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
6	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
6	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
6	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
6	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
6	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
8	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съёмочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съёмочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

**АКТ СОГЛАСОВАНИЯ
местоположения границ земельных участков
при выполнении комплексных кадастровых работ**

Псковская обл., Псков г, 60:27:0060347

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта,
уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить
местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

Всего листов 1

Лист № 1

№ п/п	Обозначение части (характерной точки) границы		Результат согласования (согласовано/ спорное)	Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков	Сведения о лице, представившем возражения	Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта
	от т.	до т.				
1	2	3	4	5	6	7
1	н8У	12	Согласовано	60:27:0060347:1, 60:27:0060347:4	–	–
2	35	н37У	Согласовано	60:27:0060347:5, 60:27:0060347:13	–	–
3	41	н46У	Согласовано	60:27:0060347:13 ,60:27:0060347:6	–	–
4	49	н51У	Согласовано	60:27:0060347:6, 60:27:0060347:14	–	–
5	53	56	Согласовано	60:27:0060347:14 ,60:27:0060347:2 0	–	–
6	59	61	Согласовано	60:27:0060347:20 ,60:27:0060347:5 6	–	–

Председатель согласительной комиссии:

м.п.

_____ (подпись)

_____ (фамилия, инициалы)