О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 № 795

В целях реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений, в соответствии с подпунктом 4 части 3 статьи 33, подпунктом 2 части 2 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь подпунктом 15 пункта 2 статьи 23 Устава муниципального образования «Город Псков»,

**Псковская городская Дума**

**РЕШИЛА**

1.Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 № 795, следующие изменения:

1) в пункте 10.1 «Градостроительный регламент территориальной зоны ОД1 – Многофункциональная общественно-деловая зона» статьи 10 части III:

а) в подпункте 2 строку

«

|  |  |
| --- | --- |
| 3) для земельных участков с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» | 10 метров |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| 3) для земельных участков с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка», «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» | 10 метров |

»;

б) в подпункте 2 строку

«

|  |  |
| --- | --- |
| а) с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» | 40% |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| а) с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка», «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» | 40% |

».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

Председатель Псковской городской Думы А.Г. Гончаренко

Глава города Пскова Б.А. Елкин