

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Псковская обл., Псков г 60:27:0030513

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт №3 от 26.02.2024

3. Дата подготовки карты-плана территории: 21.06.2024

4. Сведения о заказчике (ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПСКОВА, ИНН: 6027065310, ОГРН: 1026000971985

основной государственный регистрационный номер: 1026000971985

идентификационный номер налогоплательщика: 6027065310

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): =

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): =

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: =

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): =

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "ПрофКадастр", 180000, Псковская обл., Псков г, Советская ул, 56/2 д, 1001 пом

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Тихомиров Александр Васильевич и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): =

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 01314337595

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 5278, 14.02.2012

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "ОПКД"

Контактный телефон: 605-625

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г.Псков, ул.Советская, д.56/2,пом.1001, profkadastr@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>09.01.2024</u>	<u>КУВИ-001/2024-5356124</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>Иные документы</u>	<u>27.10.2022</u>	<u>1811/180</u>	<u>Выписка о дифференциальных геодезических станциях</u>	=

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. Настоящий карта-план подготовлен в результате проведения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:27:0030513. Комплексные кадастровые работы проводятся на основании Кадастрового плана территории № КУВИ-001/2024-5356124 от 09.01.2024 г. предоставленного заказчиком Комплексных кадастровых работ.
2. Комплексные кадастровые работы проводятся на территории муниципального образования «Город Псков» - реестровый номер 60:00-3.1. Данный квартал расположен в территориальной зоне Ж-3 – реестровый номер границы 60:27-7.310, согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Псков". На основании Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» предельные минимальные размеры земельных участков в территориальной зоне Ж-3 «Для индивидуального жилищного строительства» 600-1500 кв.м. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» утверждены решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 г. № 795 Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» (Решение Псковской городской думы № 851 от 27.09.2019 г. «О внесении изменений в Решение Псковской городской Думы от 05 декабря 2013 г. N 795 "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Псков"; Решение Псковской городской думы № 1469 от 12 февраля 2021 года, принято на 47-ой очередной сессии Псковской городской Думы шестого созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 № 795). Источник публикации издание "Псковские новости" № 91 от 11.12.2013 г., <http://www.pskovgorod.ru>
3. Уточнение местоположения участков, зданий, строений и сооружений производилось в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 “Об утверждении требований к точности и

методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места”.

4. Комплексные кадастровые работы проводились в соответствии с Федеральным законом "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 N 221-ФЗ.
5. В отношении данного квартала поясняю следующее:
6. 1. Объект недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:23 не включен в настоящий Карта-план в связи с тем, что при уточнении границ земельного участка, площадь увеличивается на величину более предельного минимального размера земельного участка, установленного для данной территориальной зоны.
7. 2. Объект недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:9 не внесен в настоящий Карта-план в связи с тем, что площадь земельного участка уменьшается более, чем на 10 %.
8. 3. Объект недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:40 частично снесен остался фундамент.
9. 4. Объект недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:47 расположен в другом кадастровом квартале.
- 10.5. Объект недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:183 на данный момент на стадии строительства. На земельном участке расположена только часть ОКС.
- 11.6. Объекты недвижимости с кадастровыми номерами 60:27:0030513:192, 60:27:0030513:316, 60:27:0030513:317 являются линейными сооружениями и не подлежат внесению в Карта-план.
12. В рамках комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала: уточнено 3 земельных участка и 9 объектов капитального строительства, исправлены реестровые ошибки в отношении 16 земельных участков и 1 объекта капитального строительства.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 26.03.2024		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Отсутствует,	PSKV (Псков), ДГС, центр Б, Сеть дифференциальных геодезических	тип знака отсутствует	499152.10	1273059.54	не обнаружен	не обнаружен	не обнаружен

		станций					
2. Сведения об использованных средствах измерений:							
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)			Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки	
1	2			3		4	
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 PLUS			WG13828167		№ С-ГСХ/12-12-2023/301457631, действительно до 11.12.2024 г.	
2	Комплекс наземного слежения, приема и обработки сигналов ГНСС EFT RS1			RS1-2014-043		№С-ГСХ/27-10-2023/290283738, действительно до 26.10.2024 г.	
Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:1							
Система координат <u>МСК-60, зона 1</u>				Зона № <u>1</u>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	–	–	49745 9.41	12737 08.04	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н2У	–	–	49746 0.07	12737 10.52	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н3У	–	–	49746 4.95	12737 45.14	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н4У	–	–	49744	12737	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

			9.17	47.72	трический метод	=0.10	
5	49744 0.65	1273748 .91	49744 0.65	12737 48.91	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
6	49744 0.16	1273746 .25	49744 0.16	12737 46.25	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
7	49743 3.86	1273710 .89	49743 3.86	12737 10.89	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н1У	–	–	49745 9.41	12737 08.04	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	2.57	–	–
н2У	н3У	34.96	–	–
н3У	н4У	15.99	–	–
н4У	5	8.60	–	–
5	6	2.70	–	–
6	7	35.92	–	–
7	н1У	25.71	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:1

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в	Псковская область, Псков г,

	соответствии с федеральной информационной адресной системой в виде	Советской Армии ул, 26/2 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	964 кв.м \pm 6.32 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{964} * \sqrt{((1 + 1.31^2)/(2 * 1.31))} = 6.32$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	720
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	244 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0030513:43
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030513:1

- | | |
|----|--|
| 1. | При уточнении земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:1 площадь земельного участка составила 964 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на 244 кв.м, относительно площади данного земельного участка сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. |
|----|--|

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:11

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н46У	–	–	49740 0.61	12738 47.87	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н47У	–	–	49738 9.08	12738 51.33	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н48У	–	–	49737 6.52	12738 54.21	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
40	49737 1.39	1273830 .20	49737 1.39	12738 30.20	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н39У	–	–	49737 7.74	12738 28.68	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н38У	–	–	49738 2.79	12738 27.72	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н37У	–	–	49739 7.07	12738 25.19	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н46У	–	–	49740 0.61	12738 47.87	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:11

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н46У	н47У	12.04	—	—
н47У	н48У	12.89	—	—
н48У	40	24.55	—	—
40	н39У	6.53	—	—
н39У	н38У	5.14	—	—
н38У	н37У	14.50	—	—
н37У	н46У	22.95	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:11

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 1-я Песочная ул, 29Б д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	615 кв.м ± 4.96 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{615} * \sqrt{((1 + 1.01^2)/(2 * 1.01))} = 4.96$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	600
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	15 кв.м

6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), M^2	600 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0030513:39, 60:27:0030513:187
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030513:11

1.	При уточнении земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:11 площадь земельного участка составила 615 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на 15 кв.м, относительно площади данного земельного участка сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
----	--

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:17

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M_t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
96	49734	1273789	49734	12737	Фотограмметрический	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$	–

	3.37	.71	3.37	89.71	метод	=0.10	
н95У	–	–	49734 5.24	12737 96.44	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н105У	–	–	49734 5.40	12737 97.11	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н106У	–	–	49731 7.21	12738 06.67	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н107У	–	–	49730 9.69	12738 08.11	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н108У	–	–	49730 4.75	12737 98.70	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н109У	–	–	49730 3.38	12737 93.63	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н110У	–	–	49730 2.78	12737 86.64	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н111У	–	–	49730 3.41	12737 83.36	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
102	49730 4.44	1273780 .43	49730 4.44	12737 80.43	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н101У	–	–	49730 6.96	12737 80.21	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н100У	–	–	49732 3.79	12737 76.23	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
99	49733 1.91	1273794 .36	49733 1.91	12737 94.36	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
96	49734 3.37	1273789 .71	49734 3.37	12737 89.71	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:17

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
96	н95У	6.98	—	—
н95У	н105У	0.69	—	—
н105У	н106У	29.77	—	—
н106У	н107У	7.66	—	—
н107У	н108У	10.63	—	—
н108У	н109У	5.25	—	—
н109У	н110У	7.02	—	—
н110У	н111У	3.34	—	—
н111У	102	3.11	—	—
102	н101У	2.53	—	—
н101У	н100У	17.29	—	—
н100У	99	19.87	—	—
99	96	12.37	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:17

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Софьи Ковалевской ул, 3 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	783 кв.м ± 5.72 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{783} * \sqrt{((1 + 1.34^2)/(2 * 1.34))} = 5.72$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	600
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	183 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0030514:26
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030513:17

- | | |
|----|---|
| 1. | При уточнении земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:17 площадь земельного участка составила 783 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на 183 кв.м, относительно площади данного земельного участка сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. |
|----|---|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:190

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение	Координаты, м	Метод	Формулы,	Описание
-------------	---------------	-------	----------	----------

ние характерн ых точек границ	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	закреплен ия точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н3У	–	–	49746 4.95	12737 45.14	Фотограммет рический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
8	49746 7.32	12737 60.14	49746 7.32	12737 60.14	Фотограммет рический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н9У	–	–	49746 9.93	12737 74.84	Фотограммет рический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н10У	–	–	49745 1.90	12737 77.36	Фотограммет рический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
11	49742 7.51	12737 80.80	49742 7.51	12737 80.80	Фотограммет рический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
12	49742 1.12	12737 81.49	49742 1.12	12737 81.49	Фотограммет рический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
13	49741 9.46	12737 67.08	49741 9.46	12737 67.08	Фотограммет рический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н14У	–	–	49741 9.01	12737 58.02	Фотограммет рический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
15	49741 8.69	12737 51.69	49741 8.69	12737 51.69	Фотограммет рический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
16	49741	12737	49741	12737	Фотограммет рический	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} =$	–

	8.20	48.88	8.20	48.88	метод	0.10	
6	49744 0.16	12737 46.25	49744 0.16	12737 46.25	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
5	49744 0.65	12737 48.91	49744 0.65	12737 48.91	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н4У	–	–	49744 9.17	12737 47.72	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н3У	–	–	49746 4.95	12737 45.14	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:190

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н3У	8	15.19	–	–
8	н9У	14.93	–	–
н9У	н10У	18.21	–	–
н10У	11	24.63	–	–
11	12	6.43	–	–
12	13	14.51	–	–
13	н14У	9.07	–	–
н14У	15	6.34	–	–
15	16	2.85	–	–
16	6	22.12	–	–
6	5	2.70	–	–
5	н4У	8.60	–	–
н4У	н3У	15.99	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:190

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Лепешинского ул, 4 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1500 кв.м ± 7.98 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1500} * \sqrt{((1 + 1.42^2)/(2 * 1.42))} = 7.98$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1500
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030513:186
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030513:190

1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0030513:190 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь не изменилась.
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:7

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н17У	–	–	49747 4.17	12737 98.91	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н18У	–	–	49747 8.46	12738 29.58	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н19У	–	–	49746 9.42	12738 33.04	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н20У	–	–	49745 3.24	12738 35.30	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н21У	–	–	49744 7.20	12737 97.79	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

22	49745 9.59	12737 97.08	49745 9.59	12737 97.08	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н23У	–	–	49746 0.56	12738 00.91	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н24У	–	–	49747 3.77	12737 98.97	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н17У	–	–	49747 4.17	12737 98.91	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:7

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от г.	до г.			
1	2	3	4	5
н17У	н18У	30.97	–	–
н18У	н19У	9.68	–	–
н19У	н20У	16.34	–	–
н20У	н21У	37.99	–	–
н21У	22	12.41	–	–
22	н23У	3.95	–	–
н23У	н24У	13.35	–	–
н24У	н17У	0.40	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:7

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в	Псковская область, Псков г, 1-я Песочная ул, 25/6 д

	соответствии с федеральной информационной адресной системой в виде	
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	909 кв.м ± 6.09 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{909} * \sqrt{((1 + 1.22^2)/(2 * 1.22))} = 6.09$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	842
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	67 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030513:37
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030513:7

- | | |
|----|--|
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0030513:7 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 67 кв.м. |
|----|--|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:8

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н21У	–	–	49744 7.20	12737 97.79	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н20У	–	–	49745 3.24	12738 35.30	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н25У	–	–	49743 6.42	12738 38.26	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н26У	–	–	49743 3.02	12738 38.98	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н27У	–	–	49742 3.72	12738 40.83	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н28У	–	–	49742 0.41	12738 12.83	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н29У	–	–	49742 0.34	12738 11.72	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н30У	–	–	49743 0.63	12738 09.50	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

н31У	–	–	49742 9.89	12738 00.18	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н21У	–	–	49744 7.20	12737 97.79	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:8

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н21У	н20У	37.99	–	–
н20У	н25У	17.08	–	–
н25У	н26У	3.48	–	–
н26У	н27У	9.48	–	–
н27У	н28У	28.19	–	–
н28У	н29У	1.11	–	–
н29У	н30У	10.53	–	–
н30У	н31У	9.35	–	–
н31У	н21У	17.47	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:8

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 1-я Песочная ул, 29 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–

2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1023 кв.м ± 6.51 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1023} * \sqrt{((1 + 1.31^2)/(2 * 1.31))} = 6.51$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1018
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	5 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030513:38
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030513:8

- | | |
|----|---|
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0030513:8 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 5 кв.м. |
|----|---|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

- 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:28**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение	Координаты, м	Метод	Формулы,	Описание
-------------	---------------	-------	----------	----------

ние характерн ых точек границ	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	закреплен ия точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
11	49742 7.51	12737 80.80	49742 7.51	12737 80.80	Фотограммет рический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н31У	–	–	49742 9.89	12738 00.18	Фотограммет рический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н30У	–	–	49743 0.63	12738 09.50	Фотограммет рический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н29У	–	–	49742 0.34	12738 11.72	Фотограммет рический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н28У	–	–	49742 0.41	12738 12.83	Фотограммет рический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н32У	–	–	49740 7.79	12738 15.13	Фотограммет рический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н33У	–	–	49739 8.53	12738 16.66	Фотограммет рический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н34У	–	–	49739 4.96	12737 92.00	Фотограммет рический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н35У	–	–	49741 6.65	12737 88.44	Фотограммет рический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н36У	–	–	49742	12737	Фотограммет рический	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} =$	–

			2.01	87.56	метод	0.10	
12	49742 1.12	12737 81.49	49742 1.12	12737 81.49	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
11	49742 7.51	12737 80.80	49742 7.51	12737 80.80	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:28

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
11	н31У	19.53	–	–
н31У	н30У	9.35	–	–
н30У	н29У	10.53	–	–
н29У	н28У	1.11	–	–
н28У	н32У	12.83	–	–
н32У	н33У	9.39	–	–
н33У	н34У	24.92	–	–
н34У	н35У	21.98	–	–
н35У	н36У	5.43	–	–
н36У	12	6.13	–	–
12	11	6.43	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:28

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной	Псковская область, Псков г, Поселочный проезд, 3 д

	адресной системой виде	
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	850 кв.м \pm 5.83 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{850} * \sqrt{((1 + 1.01^2)/(2 * 1.01))} = 5.83$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	811
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	39 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030513:308
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030513:28

- | | |
|----|---|
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0030513:28 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 39 кв.м. |
|----|---|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

- 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:191**

Система координат <u>МСК-60, зона 1</u>					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н34У	–	–	49739 4.96	12737 92.00	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н33У	–	–	49739 8.53	12738 16.66	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н37У	–	–	49739 7.07	12738 25.19	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н38У	–	–	49738 2.79	12738 27.72	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н39У	–	–	49737 7.74	12738 28.68	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
40	49737 1.39	12738 30.20	49737 1.39	12738 30.20	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н41У	–	–	49737 0.47	12738 22.06	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н42У	–	–	49737 0.20	12738 19.00	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н43У	–	–	49736 8.20	12737 97.40	Фотограмметрический	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

					метод		
44	49737 8.76	12737 95.51	49737 8.76	12737 95.51	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
45	49739 0.23	12737 92.86	49739 0.23	12737 92.86	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н34У	–	–	49739 4.96	12737 92.00	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:191

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н34У	н33У	24.92	–	–
н33У	н37У	8.65	–	–
н37У	н38У	14.50	–	–
н38У	н39У	5.14	–	–
н39У	40	6.53	–	–
40	н41У	8.19	–	–
н41У	н42У	3.07	–	–
н42У	н43У	21.69	–	–
н43У	44	10.73	–	–
44	45	11.77	–	–
45	н34У	4.81	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:191

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Поселочный проезд, 5 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	908 кв.м ± 6.11 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{908} * \sqrt{((1 + 1.26^2)/(2 * 1.26))} = 6.11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	894
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	14 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030513:314, 60:27:0030513:187
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>60:27:0030513:191</u>		
1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0030513:191 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 14 кв.м.	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:311

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н43У	–	–	49736 8.20	12737 97.40	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н42У	–	–	49737 0.20	12738 19.00	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н41У	–	–	49737 0.47	12738 22.06	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
40	49737 1.39	12738 30.20	49737 1.39	12738 30.20	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н49У	–	–	49734 7.77	12738 33.33	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н50У	–	–	49734 3.87	12738 34.03	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н51У	–	–	49733 8.86	12738 21.90	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

н52У	–	–	49733 2.92	12738 06.85	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н43У	–	–	49736 8.20	12737 97.40	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:311

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н43У	н42У	21.69	–	–
н42У	н41У	3.07	–	–
н41У	40	8.19	–	–
40	н49У	23.83	–	–
н49У	н50У	3.96	–	–
н50У	н51У	13.12	–	–
н51У	н52У	16.18	–	–
н52У	н43У	36.52	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:311

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Поселочный проезд, 7 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р	986 кв.м ± 6.28 кв.м

	$\pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{986} * \sqrt{((1 + 1.05^2)/(2 * 1.05))} = 6.28$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	980
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	6 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030513:318
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030513:311

- | | |
|----|---|
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0030513:311 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 6 кв.м. |
|----|---|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:312

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение	Координаты, м	Метод	Формулы,	Описание
-------------	---------------	-------	----------	----------

Характерные точки границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	закрепления точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н52У	–	–	49733 2.92	12738 06.85	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н51У	–	–	49733 8.86	12738 21.90	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н50У	–	–	49734 3.87	12738 34.03	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н53У	–	–	49732 3.77	12738 39.44	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н54У	–	–	49732 2.48	12738 39.65	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н55У	–	–	49731 1.15	12738 13.50	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н52У	–	–	49733 2.92	12738 06.85	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:312

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

н52У	н51У	16.18	–	–
н51У	н50У	13.12	–	–
н50У	н53У	20.82	–	–
н53У	н54У	1.31	–	–
н54У	н55У	28.50	–	–
н55У	н52У	22.76	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:312

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Софьи Ковалевской ул
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	д. 5
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	643 кв.м ± 5.07 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{643} * \sqrt{((1 + 1.00^2)/(2 * 1.00))} = 5.07$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	640
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	–
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–

8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030513:312

1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0030513:312 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 3 кв.м.
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:18

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
40	49737 1.39	12738 30.20	49737 1.39	12738 30.20	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н48У	–	–	49737 6.52	12738 54.21	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

н56У	–	–	49735 1.82	12738 60.54	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н57У	–	–	49734 9.64	12738 40.47	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н49У	–	–	49734 7.77	12738 33.33	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
40	49737 1.39	12738 30.20	49737 1.39	12738 30.20	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:18

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
40	н48У	24.55	–	–
н48У	н56У	25.50	–	–
н56У	н57У	20.19	–	–
н57У	н49У	7.38	–	–
н49У	40	23.83	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:18

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 1-я Песочная ул, 31 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–

2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	629 кв.м \pm 5.02 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{629} * \sqrt{((1 + 1.06^2)/(2 * 1.06))} = 5.02$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	623
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	6 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030513:193
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030513:18

- | | |
|----|--|
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0030513:18 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 6 кв.м. |
|----|--|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:15

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение	Координаты, м	Метод	Формулы,	Описание
-------------	---------------	-------	----------	----------

Характерные точки границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	закрепления точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н49У	–	–	49734 7.77	12738 33.33	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н57У	–	–	49734 9.64	12738 40.47	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н56У	–	–	49735 1.82	12738 60.54	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н58У	–	–	49733 4.03	12738 65.44	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н59У	–	–	49732 3.54	12738 40.26	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н53У	–	–	49732 3.77	12738 39.44	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н50У	–	–	49734 3.87	12738 34.03	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н49У	–	–	49734 7.77	12738 33.33	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:15

Обозначение части границ	Горизонтальное положение (S), м	Описание прохождения	Сведения о согласовании местоположения границ
--------------------------	---------------------------------	----------------------	---

от г.	до г.		части границ	(согласовано/спорное)
1	2	3	4	5
н49У	н57У	7.38	–	–
н57У	н56У	20.19	–	–
н56У	н58У	18.45	–	–
н58У	н59У	27.28	–	–
н59У	н53У	0.85	–	–
н53У	н50У	20.82	–	–
н50У	н49У	3.96	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:15

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, 1-я Песочная ул, 31А д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	617 кв.м ± 4.99 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{617} * \sqrt{((1 + 1.14^2)/(2 * 1.14))} = 4.99$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	617
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500

7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030513:42
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030513:15

1. При уточнении границ участка с КН 60:27:0030513:15 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь не изменилась.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:315

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
60	49741 1.36	12737 14.80	49741 1.36	12737 14.80	Фотограмметрический	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

					метод		
61	49741 3.39	12737 21.27	49741 3.39	12737 21.27	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
62	49741 6.22	12737 37.50	49741 6.22	12737 37.50	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
15	49741 8.69	12737 51.69	49741 8.69	12737 51.69	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н14У	–	–	49741 9.01	12737 58.02	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н63У	–	–	49740 9.16	12737 59.23	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н64У	–	–	49740 9.49	12737 61.48	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н65У	–	–	49738 4.63	12737 65.05	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	1273714.80
н66У	–	–	49738 0.79	12737 45.11	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	1273721.27
н67У	–	–	49738 5.67	12737 43.99	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	1273737.50
н68У	–	–	49738 7.17	12737 41.41	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	1273751.69
н69У	–	–	49739 3.77	12737 39.22	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н70У	–	–	49739 0.46	12737 17.22	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
71	49739 7.22	12737 16.53	49739 7.22	12737 16.53	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

72	49740 5.60	12737 15.66	49740 5.60	12737 15.66	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
73	49740 5.87	12737 18.05	49740 5.87	12737 18.05	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
74	49741 0.36	12737 16.78	49741 0.36	12737 16.78	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
60	49741 1.36	12737 14.80	49741 1.36	12737 14.80	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:315

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от г.	до г.			
1	2	3	4	5
60	61	6.78	–	–
61	62	16.47	–	–
62	15	14.40	–	–
15	н14У	6.34	–	–
н14У	н63У	9.92	–	–
н63У	н64У	2.27	–	–
н64У	н65У	25.12	–	–
н65У	н66У	20.31	–	–
н66У	н67У	5.01	–	–
н67У	н68У	2.98	–	–
н68У	н69У	6.95	–	–
н69У	н70У	22.25	–	–
н70У	71	6.80	–	–
71	72	8.43	–	–

72	73	2.41	–	–
73	74	4.67	–	–
74	60	2.22	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:315

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Советской Армии ул, 30 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1293 кв.м ± 7.32 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1293} * \sqrt{((1 + 1.31^2)/(2 * 1.31))} = 7.32$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1293
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030513:35, 60:27:0030513:192
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования),	Земли (земельные участки) общего пользования

	посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030513:315

1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0030513:315 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь не изменилась.
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:30

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н14У	–	–	49741 9.01	12737 58.02	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
13	49741 9.46	12737 67.08	49741 9.46	12737 67.08	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
12	49742 1.12	12737 81.49	49742 1.12	12737 81.49	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н75У	–	–	49741 3.12	12737 82.23	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

					метод		
н76У	–	–	49741 0.85	12737 70.16	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н64У	–	–	49740 9.49	12737 61.48	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н63У	–	–	49740 9.16	12737 59.23	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н14У	–	–	49741 9.01	12737 58.02	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:30

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н14У	13	9.07	–	–
13	12	14.51	–	–
12	н75У	8.03	–	–
н75У	н76У	12.28	–	–
н76У	н64У	8.79	–	–
н64У	н63У	2.27	–	–
н63У	н14У	9.92	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:30

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной	Псковская область, Псков г, Советской Армии ул, 30 д

	адресной системой виде	
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	208 кв.м ± 3.24 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{208} * \sqrt{((1 + 2.02^2)/(2 * 2.02))} = 3.24$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	200
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	8 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030513:30

- | | |
|----|--|
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0030513:30 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 8 кв.м. |
|----|--|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

- 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:6**

Система координат <u>МСК-60, зона 1</u>					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н64У	–	–	49740 9.49	12737 61.48	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н76У	–	–	49741 0.85	12737 70.16	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н75У	–	–	49741 3.12	12737 82.23	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н77У	–	–	49737 7.46	12737 89.42	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н78У	–	–	49737 4.31	12737 89.64	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н79У	–	–	49737 2.31	12737 73.35	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
80	49737 1.96	12737 67.59	49737 1.96	12737 67.59	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
81	49737 2.79	12737 67.28	49737 2.79	12737 67.28	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н82У	–	–	49738 3.69	12737 65.64	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

					метод		
н65У	–	–	49738 4.63	12737 65.05	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н64У	–	–	49740 9.49	12737 61.48	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:6

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н64У	н76У	8.79	–	–
н76У	н75У	12.28	–	–
н75У	н77У	36.38	–	–
н77У	н78У	3.16	–	–
н78У	н79У	16.41	–	–
н79У	80	5.77	–	–
80	81	0.89	–	–
81	н82У	11.02	–	–
н82У	н65У	1.11	–	–
н65У	н64У	25.12	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:6

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Поселочный проезд, 6 д

1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	853 кв.м ± 6.05 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{853} * \sqrt{((1 + 1.46^2)/(2 * 1.46))} = 6.05$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	849
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	4 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030513:44, 60:27:0030513:192
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030513:6

- | | |
|----|---|
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0030513:6 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 4 кв.м. |
|----|---|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

- | | |
|----|--|
| 1. | Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>60:27:0030513:5</u> |
|----|--|

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н70У	–	–	49739 0.46	12737 17.22	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н69У	–	–	49739 3.77	12737 39.22	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н68У	–	–	49738 7.17	12737 41.41	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н67У	–	–	49738 5.67	12737 43.99	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н66У	–	–	49738 0.79	12737 45.11	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н65У	–	–	49738 4.63	12737 65.05	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н82У	–	–	49738 3.69	12737 65.64	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
81	49737 2.79	12737 67.28	49737 2.79	12737 67.28	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
83	49737 1.54	12737 62.06	49737 1.54	12737 62.06	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	1273767.2 8

84	49736 8.19	12737 42.99	49736 8.19	12737 42.99	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	1273762.0 6
85	49736 7.14	12737 40.19	49736 7.14	12737 40.19	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	1273742.9 9
86	49736 3.97	12737 24.06	49736 3.97	12737 24.06	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	1273740.1 9
87	49737 3.13	12737 21.16	49737 3.13	12737 21.16	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	1273724.0 6
88	49738 2.23	12737 18.82	49738 2.23	12737 18.82	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	1273721.1 6
н70У	–	–	49739 0.46	12737 17.22	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	1273718.8 2

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:5

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н70У	н69У	22.25	–	–
н69У	н68У	6.95	–	–
н68У	н67У	2.98	–	–
н67У	н66У	5.01	–	–
н66У	н65У	20.31	–	–
н65У	н82У	1.11	–	–
н82У	81	11.02	–	–
81	83	5.37	–	–
83	84	19.36	–	–
84	85	2.99	–	–

85	86	16.44	–	–
86	87	9.61	–	–
87	88	9.40	–	–
88	н70У	8.38	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:5

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Советской Армии ул, 32 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	893 кв.м ± 6.38 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{893} * \sqrt{(1 + 1.68^2)/(2 * 1.68)} = 6.38$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	893
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030513:36
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–

9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030513:5

1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0030513:5 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь не изменилась.
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:195

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
89	49735 7.36	12737 27.38	49735 7.36	12737 27.38	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
90	49736 5.60	12737 54.18	49736 5.60	12737 54.18	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н91У	–	–	49733 6.66	12737 62.84	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

н92У	–	–	49733 4.05	12737 54.23	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
93	49732 8.66	12737 39.06	49732 8.66	12737 39.06	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
89	49735 7.36	12737 27.38	49735 7.36	12737 27.38	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:195

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
89	90	28.04	–	–
90	н91У	30.21	–	–
н91У	н92У	9.00	–	–
н92У	93	16.10	–	–
93	89	30.99	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:195

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Советской Армии ул, 34 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м ²	808 кв.м ± 5.69 кв.м

3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{808} * \sqrt{(1 + 1.04^2)/(2 * 1.04)} = 5.69$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	830
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	22 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030513:309
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030513:195

- | | |
|----|--|
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0030513:195 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь уменьшилась на 22 кв.м. |
|----|--|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:307

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре	определены в ходе выполнения комплексных			

	недвижимости		кадастровых работ			определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
90	49736 5.60	12737 54.18	49736 5.60	12737 54.18	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н94У	–	–	49736 5.88	12737 89.55	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н95У	–	–	49734 5.24	12737 96.44	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
96	49734 3.37	12737 89.71	49734 3.37	12737 89.71	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н97У	–	–	49734 2.00	12737 83.57	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н98У	–	–	49734 1.55	12737 79.78	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н91У	–	–	49733 6.66	12737 62.84	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
90	49736 5.60	12737 54.18	49736 5.60	12737 54.18	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:307

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от г.	до г.			
1	2	3	4	5

90	н94У	35.37	–	–
н94У	н95У	21.76	–	–
н95У	96	6.98	–	–
96	н97У	6.29	–	–
н97У	н98У	3.82	–	–
н98У	н91У	17.63	–	–
н91У	90	30.21	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:307

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Советской Армии ул, 34 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	884 кв.м ± 6.15 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{884} * \sqrt{((1 + 1.45^2)/(2 * 1.45))} = 6.15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	922
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	38 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030513:310

8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030513:307

1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0030513:307 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь уменьшилась на 38 кв.м
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:16

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
93	12737 39.06	–	49732 8.66	12737 39.06	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н92У	–	–	49733 4.05	12737 54.23	Фотограмметрический	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

					метод		
н91У	–	–	49733 6.66	12737 62.84	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н98У	–	–	49734 1.55	12737 79.78	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н97У	–	–	49734 2.00	12737 83.57	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
96	49734 3.37	12737 89.71	49734 3.37	12737 89.71	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
99	49733 1.91	12737 94.36	49733 1.91	12737 94.36	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н100У	–	–	49732 3.79	12737 76.23	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	1273739.06
н101У	–	–	49730 6.96	12737 80.21	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
102	49730 4.44	12737 80.43	49730 4.44	12737 80.43	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н103У	–	–	49730 5.50	12737 67.21	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н104У	–	–	49730 8.43	12737 47.90	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
93	49732 8.66	12737 39.06	49732 8.66	12737 39.06	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:16

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
93	н92У	16.10	–	–
н92У	н91У	9.00	–	–
н91У	н98У	17.63	–	–
н98У	н97У	3.82	–	–
н97У	96	6.29	–	–
96	99	12.37	–	–
99	н100У	19.87	–	–
н100У	н101У	17.29	–	–
н101У	102	2.53	–	–
102	н103У	13.26	–	–
н103У	н104У	19.53	–	–
н104У	93	22.08	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030513:16

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская область, Псков г, Советской Армии ул, 36 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м ²	1231 кв.м ± 7.23 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1231} * \sqrt{((1 + 1.42^2)/(2 * 1.42))} = 7.23$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости	1236

	$(P_{\text{кад}}), \text{ м}^2$	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	5 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030513:33
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030513:16

- | | |
|----|--|
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0030513:16 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь уменьшилась на 5 кв.м. |
|----|--|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:34

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
-------------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1120	–	–	–	4974 57.05	1273 711.5 0	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1130	–	–	–	4974 57.87	1273 720.4 6	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1140	–	–	–	4974 46.85	1273 721.5 3	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1150	–	–	–	4974 45.93	1273 712.6 9	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1120	–	–	–	4974 57.05	1273 711.5 0	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:34

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных	60:27:0030513:1

	участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030513
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, Советской Армии ул, 26/2 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:34

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030513:34 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030513 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030513:1.
----	--

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:46

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
---------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1160	–	–	–	4974 66.84	1273 779.1 5	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1170	–	–	–	4974 68.57	1273 792.2 9	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1180	–	–	–	4974 61.82	1273 793.3 0	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1190	–	–	–	4974 60.88	1273 786.5 2	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1200	–	–	–	4974 55.03	1273 787.4 0	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1210	–	–	–	4974 54.18	1273 780.7 3	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1160	–	–	–	4974 66.84	1273 779.1 5	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:46

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030513:23
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030513
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, Лепешинского ул, 6 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:46

- | | |
|----|---|
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0030513:46 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030513 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030513:23. |
|----|---|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:37

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
---------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1220	–	–	–	4974 65.06	1273 822.5 7	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1230	–	–	–	4974 66.27	1273 829.9 7	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1240	–	–	–	4974 59.75	1273 831.0 2	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1250	–	–	–	4974 58.66	1273 823.5 0	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1220	–	–	–	4974 65.06	1273 822.5 7	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:37

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных	60:27:0030513:7

	участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030513
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, 1-я Песочная ул, 25/6 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:37

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030513:37 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030513 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030513:7.
----	--

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:38

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
---------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1260	–	–	–	4974 33.80	1273 823.3 5	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1270	–	–	–	4974 35.62	1273 835.4 6	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1280	–	–	–	4974 27.25	1273 836.7 0	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1290	–	–	–	4974 25.47	1273 824.7 3	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1260	–	–	–	4974 33.80	1273 823.3 5	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:38

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных	60:27:0030513:8

	участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030513
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, 1-я Песочная ул, 29 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:38

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030513:38 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030513 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030513:8.
----	--

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:39

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначения характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
---------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1340	–	–	–	4973 93.97	1273 835.3 9	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1350	–	–	–	4973 95.06	1273 842.2 6	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1360	–	–	–	4973 76.32	1273 845.4 0	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1370	–	–	–	4973 74.98	1273 838.0 8	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1380	–	–	–	4973 83.93	1273 836.7 6	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1340	–	–	–	4973 93.97	1273 835.3 9	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:39

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер	–

	(инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030513:11		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030513		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–		
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, 1-я Песочная ул, 29Б д		
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–		
6.	Иные сведения	–		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0030513:39</u>				
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030513:39 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030513 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030513:11.			
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке				
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0030513:36</u>				
Система координат <u>МСК-60, зона 1</u>		Зона № <u>1</u>		
Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1390	–	–	–	4973 90.06	1273 726.6 5	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1400	–	–	–	4973 92.17	1273 737.4 8	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1410	–	–	–	4973 89.26	1273 738.0 6	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1420	–	–	–	4973 89.39	1273 739.0 9	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1430	–	–	–	4973 87.64	1273 739.4 6	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1440	–	–	–	4973 87.42	1273 738.4 3	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1450	–	–	–	4973 85.22	1273 738.8 7	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1460	–	–	–	4973 84.76	1273 736.3 8	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1470	–	–	–	4973 82.99	1273 736.7	–	Фотограммет рический	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					1		метод	
н1480	–	–	–	4973 84.38	1273 743.5 3	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1490	–	–	–	4973 80.26	1273 744.3 9	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1500	–	–	–	4973 78.84	1273 737.4 7	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1510	–	–	–	4973 77.12	1273 728.9 1	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1390	–	–	–	4973 90.06	1273 726.6 5	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:36

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030513:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030513
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, Советской Армии ул, 32 д

5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:36

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030513:36 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030513 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030513:5.	
----	--	--

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:33

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1520	–	–	–	4973 25.72	1273 758.0 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1530	–	–	–	4973 27.95	1273 763.6 1	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н1540	–	–	–	4973 29.18	1273 763.0 7	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1550	–	–	–	4973 29.94	1273 764.9 1	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1560	–	–	–	4973 28.59	1273 765.4 8	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1570	–	–	–	4973 30.10	1273 769.3 5	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1580	–	–	–	4973 25.49	1273 771.2 4	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1590	–	–	–	4973 24.23	1273 768.3 0	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1600	–	–	–	4973 18.00	1273 770.7 2	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1610	–	–	–	4973 14.56	1273 762.7 6	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1520	–	–	–	4973 25.72	1273 758.0 6	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:33

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект	60:27:0030513:16

	незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030513
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, Советской Армии ул
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	д. 36/1
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:33

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030513:33 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030513 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030513:16.
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030514:26

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
---------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1620	–	–	–	4973 19.08	1273 785.0 2	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1630	–	–	–	4973 21.66	1273 790.2 7	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1640	–	–	–	4973 24.61	1273 796.8 3	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1650	–	–	–	4973 14.01	1273 801.3 2	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1660	–	–	–	4973 08.72	1273 789.9 1	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1620	–	–	–	4973 19.08	1273 785.0 2	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030514:26

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер	–

	(инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030513:17		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030513		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–		
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская область, Псков г, Софьи Ковалевской ул, 3 д		
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–		
6.	Иные сведения	–		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0030514:26</u>				
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030514:26 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030513 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030513:17.			
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке				
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0030513:44</u>				
Система координат <u>МСК-60, зона 1</u>		Зона № <u>1</u>		
Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1670	–	–	–	4973 88.23	1273 772.3 0	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1680	–	–	–	4973 88.89	1273 776.4 9	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1690	–	–	–	4973 90.96	1273 776.1 9	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1700	–	–	–	4973 92.06	1273 784.0 3	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1710	–	–	–	4973 83.44	1273 785.4 4	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1720	–	–	–	4973 82.73	1273 781.5 5	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1730	–	–	–	4973 80.19	1273 781.9 7	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1740	–	–	–	4973 78.98	1273 773.7 7	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1670	–	–	–	4973 88.23	1273 772.3	–	Фотограммет рический	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				0		метод	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0030513:44</u>							
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики	
1	2					3	
1.	Вид объекта недвижимости					Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0030513:6	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0030513	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Псковская область, Псков г, Поселочный проезд, 6 д	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении					–	
6.	Иные сведения					–	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0030513:44</u>							
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030513:44 расположено в кадастровом квартале 60:27:0030513 на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030513:6.						
Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения							
1. Сведения о характерных точках контура Здание							
<small>вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)</small>							
с кадастровым номером <u>60:27:0030513:308</u>							

Обозначение характерных точек контура	Содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	координаты, м		координаты, м		радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1300	–	–	–	4974 13.81	1273 794.2 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1310	–	–	–	4974 14.86	1273 800.1 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1320	–	–	–	4974 05.96	1273 801.6 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1330	–	–	–	4974 04.91	1273 795.7 2	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1300	–	–	–	4974 13.81	1273 794.2 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

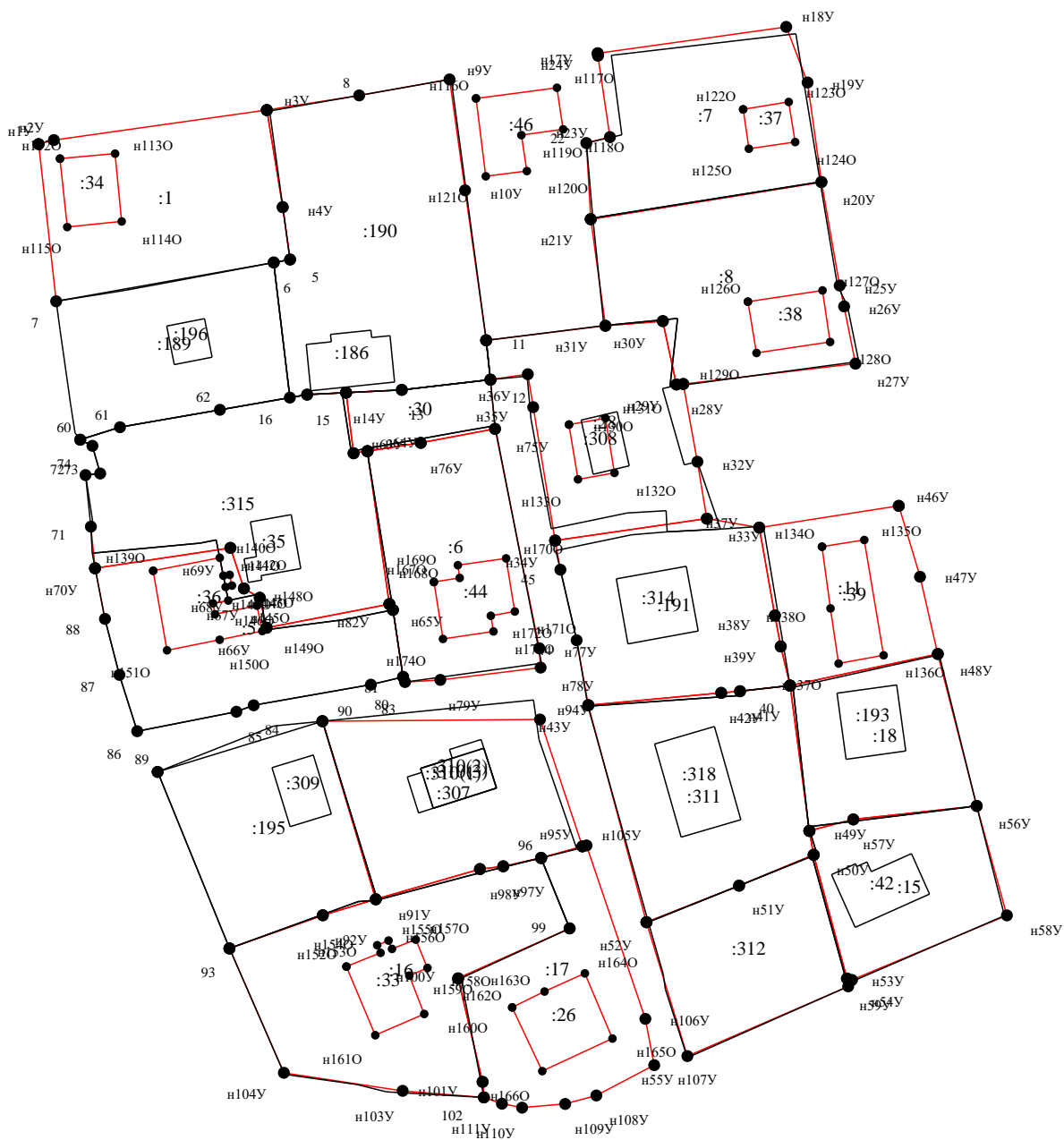
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:308

1.–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030513:308








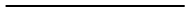

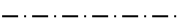

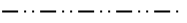






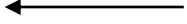
1. При выполнении кадастровых работ в отношении здания с КН 60:27:0030513:308 была выявлена реестровая ошибка, а именно: местоположение здания не соответствует сведениям ЕГРН. Вероятно данная ошибка возникла вследствие некачественных измерений здания (использование ненадлежащих пунктов ГГС и т.п.). Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030513:28.

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1100

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съёмочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съёмочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм