

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Российская Федерация, Псковская обл., Псков г 60:27:0090223

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт №01573000252230000460001 от 17.02.2023

### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 01.06.2023

### 4. Сведения о заказчике (ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПСКОВА

основной государственный регистрационный номер: 1026000971985

идентификационный номер налогоплательщика: 6027065310

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "Гео Стандарт", Российская Федерация, 180004, Псковская обл., Псков г, Иркутский пер, 2 д

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Горин Константин Павлович и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 07056791173

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 011, 02.04.2019

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциации "Гильдия кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 8(8112) 73-90-11

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г.Псков, Иркутский пер., д.2, офис 10, Geo\_Standart@mail.ru

#### **6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>22.02.2023</u>	<u>КУВИ-001/2023-46055299</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>Иной документ</u>	<u>29.06.2022</u>	<u>170-14369/2022-В</u>	<u>Выписка о пунктах государственной геодезической сети</u>	=

#### **7. Пояснения к карте-плану территории:**

Комплексные кадастровые работы выполнены в рамках исполнения Муниципального контракта № 01573000252230000460001 от 17.02.2023 г. в отношении кадастрового квартала 60:27:0090223. Заказчик: Управление по градостроительной деятельности Администрации города Пскова. Участник: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕО СТАНДАРТ".

Общее количество объектов недвижимости, согласно кадастрового плана территории: 63 (шестьдесят три).

Содержится в карта плане территории сведения о 17 (семнадцати) объектах недвижимости, из них:

- уточнены границы и площади 3 (трех) земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0090223:5, 60:27:0090223:8, 60:27:0090223:12;

- уточнено местоположение 14 (четырнадцати) объектов капитального строительства: 60:27:0090223:44, 60:27:0090223:35, 60:27:0090223:46, 60:27:0090223:36, 60:27:0090223:47, 60:27:0090223:68, 60:27:0090223:48, 60:27:0090223:38, 60:27:0090223:58, 60:27:0090223:39, 60:27:0090223:51, 60:27:0090223:52, 60:27:0090223:40, 60:27:0090223:53;

- границы 30 (тридцати) земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0090223:1, 60:27:0090223:2, 60:27:0090223:3, 60:27:0090223:6, 60:27:0090223:9, 60:27:0090223:11, 60:27:0090223:13, 60:27:0090223:14, 60:27:0090223:17, 60:27:0090223:19, 60:27:0090223:31, 60:27:0090223:33, 60:27:0090223:34, 60:27:0090223:60, 60:27:0090223:61, 60:27:0090223:62, 60:27:0090223:63, 60:27:0090223:64, 60:27:0090223:65, 60:27:0090223:66, 60:27:0090223:67, 60:27:0090223:69, 60:27:0090223:70, 60:27:0090223:72, 60:27:0090223:73, 60:27:0090223:185, 60:27:0090223:186, 60:27:0090223:187, 60:27:0090223:188, 60:27:0090223:190 установлены, сведения о них содержатся в Едином государственном реестре прав;

- сведения о 8 (восьми) объектах капитального строительства с кадастровыми номерами

60:27:0090223:189, 60:27:0090223:191, 60:27:0090223:192, 60:27:0090223:194, 60:27:0090223:195, 60:27:0090223:196, 60:27:0090223:197, 60:27:0090223:198 содержатся в Едином государственном реестре прав и были уточнены в установленных границах;

- сведения о 5 (пяти) объектах капитального строительства с кадастровыми номерами 60:27:0090223:41, 60:27:0090223:42, 60:27:0090223:43, 60:27:0090223:55, 60:27:0090223:71 не включены в состав карта плана территории в связи с тем, что фактически эти объекты капитального строительства располагаются в других кадастровых кварталах, которые не входят в перечень кварталов в отношении которых ООО "Гео Стандарт" проводит комплексные кадастровые работы;

В ходе проведения комплексных кадастровых работ был выявлен земельный участок с кадастровым номером 60:27:0090223:29, ходящий в состав единого землепользования с кадастровым номером 60:27:0000000:21. Данный земельный участок относится к полосе отвода железной дороги. Земельные участки, относящиеся к полосе отвода железной дороги (федеральная собственность) не являются объектами комплексных кадастровых работ и сведения о таких земельных участках в карту-план территории не включаются.

Выявлен двойной кадастровый учет:

- объект капитального строительства с К№ 60:27:0090223:37 имеет адресный ориентир: Псковская область, г. Псков, ул. Нововойсковая, д. 52, сведения о правах отсутствуют. Однако в ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что с таким же адресом существует объект капитального строительства с К№ 60:27:0090223:68 (сведения о правах содержатся в Едином государственном реестре прав). Сведения о местоположении объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:68 уточнены в рамках проведения комплексных кадастровых работ.

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:49 после завершения работ по строительству получил кадастровый номер 60:27:0090223:58.

Сведения об 1 (одном) объекте капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0000000:287 включены в карта-план, но этот кадастровый номер отсутствует в кадастровом плане территории.

Предельные минимальные и максимальные размеры в территориальной зоне Ж4, соответствующие виду разрешенного использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства», согласно действующих «Правил землепользования и застройки муниципального образования "город Псков», утвержденных Решение Псковской городской Думы от 03.03.2023 г. № 185 равны:

- максимальная площадь для вновь предоставляемых земельных участков для индивидуального жилищного строительства – 1500 м.кв.;

- минимальная площадь для вновь предоставляемых земельных участков для индивидуального жилищного строительства – 600 м.кв..

Пересечение существующих на местности зданий с сооружениями (сети канализации, сети электроснабжения и теплоснабжения и иные линейные объекты), не является основанием для приостановления государственного кадастрового учета или отказа в осуществлении государственного кадастрового учета.

При заполнении сведений о характерных точках границ земельных участков заполняются обозначения характерных и уточняемых точек. Для обозначения уточняемых точек используется сочетание строчной буквы "н" русского алфавита, числа, записанного арабскими цифрами, и заглавной буквы "У" русского алфавита (например, н1У) - для новых точек границ земельных участков; сочетание строчной буквы "н" русского алфавита, числа, записанного арабскими

цифрами, и заглавной буквы "О" русского алфавита (например, н1О) - для новых точек контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства. При формировании карта-плана территории указанное обозначение точек не предусмотрено XML-схемой. В электронный документ для всех точек будет выгружено обозначение в формате числа.

Карта-план территории подготовлен кадастровым инженером Гориным Константином Павловичем (квалификационный аттестат № 60-15-0160 от 13.02.2015 г.) включенным в реестр членов Ассоциации "Гильдия кадастровых инженеров" 02.04.2019 г. № 011. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 33315. Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) 070-567-911-73

### Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

#### 1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 04.04.2023		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть,	Северик, сигн	МСК-60, зона 1	500348.84	1261389.98	утрачен	утрачен	сохранился
2	Государственная геодезическая сеть,	Гора, сигн	МСК-60, зона 1	506876.54	1278093.11	сохранился	сохранился	сохранился
3	Государственная геодезическая сеть,	Тямша, сигн	МСК-60, зона 1	491516.79	1261161.01	сохранился	сохранился	сохранился

#### 2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	PrinCe i50 - аппаратура геодезическая спутниковая	3415836	Свидетельство о поверке № С-ГСХ/16-03-2023/231393693 от 16.03.2023 г., до 15.03.2024 г.
2	PrinCe i90 - аппаратура	3392705	Свидетельство о поверке № С-ГСХ/11-

	геодезическая спутниковая		01-2023/214710370 от 11.01.2023 г., до 10.01.2024 г.
--	---------------------------	--	--

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0090223:5

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	–	–	49741 6.24	12714 56.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
1	49742 2.67	1271460 .95	49742 2.67	12714 60.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
2	49739 9.96	1271497 .58	49739 9.96	12714 97.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н3У	–	–	49738 2.24	12714 85.53	Метод спутниковых	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

					х геодезическ их измерений (определени й)		
н4У	–	–	49736 5.24	12714 72.45	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
3	49736 6.25	1271470 .54	49736 6.25	12714 70.54	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
4	49737 1.29	1271461 .97	49737 1.29	12714 61.97	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
5	49737 7.67	1271450 .13	49737 7.67	12714 50.13	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
6	49738 4.46	1271438 .54	49738 4.46	12714 38.54	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

н4У	–	–	49738 7.31	12714 38.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н1У	–	–	49741 6.24	12714 56.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0090223:5**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	1	7.97	–	–
1	2	43.10	–	–
2	н3У	21.43	–	–
н3У	н4У	21.45	–	–
н4У	3	2.16	–	–
3	4	9.94	–	–
4	5	13.45	–	–
5	6	13.43	–	–
6	н4У	2.85	–	–
н4У	н1У	33.85	–	–

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0090223:5**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская обл., Псков г, Нововойсковая ул, 50 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация, Псковская область, г. Псков, ул. Нововойсковая, з/у 50
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1841 кв.м $\pm$ 15.02 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1841} = 15.02$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1845
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	4 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	600 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0090223:47
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В ходе проведения комплексных кадастровых работ была уточнено местоположение и площадь земельного участка с кадастровым номером 60:27:0090223:5. В отношении уточняемого земельного участка были произведены геодезические

		<p>работы по определению координат его границ.</p> <p>На уточняемом земельном участке располагается жилой дом с кадастровым номером 60:27:0090223:47, в отношении которого также проводятся кадастровые работы в рамках исполнения муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 60:27:0030223.</p> <p>Предельные минимальные и максимальные размеры в территориальной зоне Ж4, соответствующие виду разрешенного использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства», согласно действующих «Правил землепользования и застройки муниципального образования "город Псков», утвержденных Решение Псковской городской Думы от 03.03.2023 г. № 185 равны:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- максимальная площадь для вновь предоставляемых земельных участков для индивидуального жилищного строительства – 1500 м.кв.;</li> <li>- минимальная площадь для вновь предоставляемых земельных участков для индивидуального жилищного строительства – 600 м.кв..</li> </ul>
--	--	---

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0090223:5**

1.	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ была уточнено местоположение и площадь земельного участка с кадастровым номером 60:27:0090223:5. В отношении уточняемого земельного участка были произведены геодезические работы по определению координат его границ.</p> <p>На уточняемом земельном участке располагается жилой дом с кадастровым номером 60:27:0090223:47, в отношении которого также проводятся кадастровые работы в рамках исполнения муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ</p>
----	--

на территории кадастрового квартала 60:27:0030223.

Предельные минимальные и максимальные размеры в территориальной зоне Ж4, соответствующие виду разрешенного использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства», согласно действующих «Правил землепользования и застройки муниципального образования "город Псков», утвержденных Решение Псковской городской Думы от 03.03.2023 г. № 185 равны:

- максимальная площадь для вновь предоставляемых земельных участков для индивидуального жилищного строительства – 1500 м.кв.;
- минимальная площадь для вновь предоставляемых земельных участков для индивидуального жилищного строительства – 600 м.кв..

### Сведения об уточняемых земельных участках

#### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0090223:8

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
7	49729 5.79	1271387 .65	49729 5.79	12713 87.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–
8	49727 4.92	1271424 .36	49727 4.92	12714 24.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	–

					й)		
н5У	–	–	49727 2.60	12714 24.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н6У	–	–	49726 1.11	12714 18.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н7У	–	–	49725 9.26	12714 16.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н8У	–	–	49727 2.40	12713 77.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
7	49729 5.79	1271387 .65	49729 5.79	12713 87.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0090223:8**

Обозначение части границ	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения	Сведения о согласовании
--------------------------	----------------------------------	----------------------	-------------------------

от т.	до т.		части границ	местоположения границ (согласовано/спорное)
1	2	3	4	5
7	8	42.23	–	–
8	н5У	2.36	–	–
н5У	н6У	12.95	–	–
н6У	н7У	2.91	–	–
н7У	н8У	41.13	–	–
н8У	7	25.45	–	–

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0090223:8

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская обл., Псков г, Нововойсковая ул, 56 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация, Псковская область, г. Псков, ул. Нововойсковая, з/у 56
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	910 кв.м $\pm$ 10.56 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{910} = 10.56$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	500
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	410 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	600 1500

7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0090223:38
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ была уточнено местоположение и площадь земельного участка с кадастровым номером 60:27:0090223:8. В отношении уточняемого земельного участка были произведены геодезические работы по определению координат его границ.</p> <p>На уточняемом земельном участке располагается жилой дом с кадастровым номером 60:27:0090223:38, в отношении которого также проводятся кадастровые работы в рамках исполнения муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 60:27:0030223.</p> <p>Предельные минимальные и максимальные размеры в территориальной зоне Ж4, соответствующие виду разрешенного использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства», согласно действующих «Правил землепользования и застройки муниципального образования "город Псков», утвержденных Решение Псковской городской Думы от 03.03.2023 г. № 185 равны:</p> <p>- максимальная площадь для</p>

	<p>вновь предоставляемых земельных участков для индивидуального жилищного строительства – 1500 м.кв.;</p> <p>- минимальная площадь для вновь предоставляемых земельных участков для индивидуального жилищного строительства – 600 м.кв..</p>
--	--

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0090223:8**

1.	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ была уточнено местоположение и площадь земельного участка с кадастровым номером 60:27:0090223:8. В отношении уточняемого земельного участка были произведены геодезические работы по определению координат его границ.</p> <p>На уточняемом земельном участке располагается жилой дом с кадастровым номером 60:27:0090223:38, в отношении которого также проводятся кадастровые работы в рамках исполнения муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 60:27:0030223.</p> <p>Предельные минимальные и максимальные размеры в территориальной зоне Ж4, соответствующие виду разрешенного использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства», согласно действующих «Правил землепользования и застройки муниципального образования "город Псков», утвержденных Решение Псковской городской Думы от 03.03.2023 г. № 185 равны:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- максимальная площадь для вновь предоставляемых земельных участков для индивидуального жилищного строительства – 1500 м.кв.;</li> <li>- минимальная площадь для вновь предоставляемых земельных участков для индивидуального жилищного строительства – 600 м.кв..</li> </ul>
----	--

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0090223:12**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			

	X	Y	X	Y		точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н9У	–	–	49719 6.34	12713 42.36	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н10У	–	–	49720 0.27	12713 43.64	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н11У	–	–	49719 9.67	12713 45.22	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
9	49719 9.39	1271345 .82	49719 9.39	12713 45.82	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
10	49718 7.09	1271376 .85	49718 7.09	12713 76.85	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

					й)		
11	49718 2.58	1271388 .25	49718 2.58	12713 88.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н12У	–	–	49718 0.98	12713 92.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
12	49715 9.38	1271384 .31	49715 9.38	12713 84.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
13	49716 4.34	1271368 .97	49716 4.34	12713 68.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
14	49716 3.38	1271368 .55	49716 3.38	12713 68.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
15	49717 4.53	1271334 .13	49717 4.53	12713 34.13	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

					(определени й)		
н13У	–	–	49718 5.94	12713 38.11	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н9У	–	–	49719 6.34	12713 42.36	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0090223:12**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н9У	н10У	4.13	–	–
н10У	н11У	1.69	–	–
н11У	9	0.66	–	–
9	10	33.38	–	–
10	11	12.26	–	–
11	н12У	4.31	–	–
н12У	12	23.01	–	–
12	13	16.12	–	–
13	14	1.05	–	–
14	15	36.18	–	–
15	н13У	12.08	–	–
н13У	н9У	11.23	–	–

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0090223:12**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Псковская обл., Псков г, Нововойсковая ул, 62А д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация, Псковская область, г. Псков, ул. Нововойсковая, з/у 62А
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1331 кв.м ± 12.77 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1331} = 12.77$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	765
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	566 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	600 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0090223:51
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В ходе проведения комплексных кадастровых работ была

уточнено местоположение и площадь земельного участка с кадастровым номером 60:27:0090223:12. В отношении уточняемого земельного участка были произведены геодезические работы по определению координат его границ.

На уточняемом земельном участке располагается жилой дом с кадастровым номером 60:27:0090223:51, в отношении которого также проводятся кадастровые работы в рамках исполнения муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 60:27:0030223.

Предельные минимальные и максимальные размеры в территориальной зоне Ж4, соответствующие виду разрешенного использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства», согласно действующих «Правил землепользования и застройки муниципального образования "город Псков», утвержденных Решение Псковской городской Думы от 03.03.2023 г. № 185 равны:

- максимальная площадь для вновь предоставляемых земельных участков для

индивидуального жилищного строительства – 1500 м.кв.;

- минимальная площадь для вновь предоставляемых земельных участков для

индивидуального жилищного строительства – 600 м.кв..

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**

60:27:0090223:12

1. В ходе проведения комплексных кадастровых работ была уточнено местоположение и

площадь земельного участка с кадастровым номером 60:27:0090223:12. В отношении уточняемого земельного участка были произведены геодезические работы по определению координат его границ.

На уточняемом земельном участке располагается жилой дом с кадастровым номером 60:27:0090223:51, в отношении которого также проводятся кадастровые работы в рамках исполнения муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 60:27:0030223.

Предельные минимальные и максимальные размеры в территориальной зоне Ж4, соответствующие виду разрешенного использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства», согласно действующих «Правил землепользования и застройки муниципального образования "город Псков», утвержденных Решением Псковской городской Думы от 03.03.2023 г. № 185 равны:

- максимальная площадь для вновь предоставляемых земельных участков для индивидуального жилищного строительства – 1500 м.кв.;
- минимальная площадь для вновь предоставляемых земельных участков для индивидуального жилищного строительства – 600 м.кв..

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:44**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	–	–	–	4975 60.21	1271 557.3 0	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н2О	–	–	–	4975 54.34	1271 564.3 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н3О	–	–	–	4975 44.85	1271 556.5 3	–	Метод спутниковых геодезических измерений	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

							(определений)	
н40	–	–	–	4975 50.68	1271 549.4 1	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н10	–	–	–	4975 60.21	1271 557.3 0	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:44**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223:17
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская обл., Псков г, Нововойсковая ул, 40 д, Российская Федерация, Псковская область, г. Псков, ул. Нововойсковая, д. 40
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–

5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:44. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:17.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0090223:44</u></b>		
1.	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:44. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:17.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>	
<b>Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке</b>		
<b>1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0090223:35</u></b>		
<b>Система координат <u>МСК-60, зона 1</u></b>		<b>Зона № 1</b>

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_i$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н50	–	–	–	4975 27.27	1271 525.3 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	–
н60	–	–	–	4975 21.45	1271 534.5 1	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	–
н70	–	–	–	4975 14.29	1271 529.9 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	–
н80	–	–	–	4975 16.08	1271 527.1 4	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	–

н90	–	–	–	4975 13.82	1271 525.6 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н100	–	–	–	4975 15.66	1271 522.8 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н110	–	–	–	4975 17.91	1271 524.2 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н120	–	–	–	4975 20.11	1271 520.8 0	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н50	–	–	–	4975 27.27	1271 525.3 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:35**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект	60:27:0090223:1

	незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская обл., Псков г, Нововойсковая ул, 42 д, Российская Федерация, Псковская область, г. Псков, ул. Нововойсковая, д. 42
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:35. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:17.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:35</b>		
1.	В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:35. Объект капитального строительства располагается на земельном	

участке с кадастровым номером 60:27:0090223:17.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:46**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н130	–	–	–	4974 73.40	1271 491.9 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н140	–	–	–	4974 66.40	1271 504.3 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

							(определений)	
н150	–	–	–	4974 60.57	1271 501.1 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н160	–	–	–	4974 61.81	1271 498.9 0	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н170	–	–	–	4974 59.68	1271 497.7 0	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н180	–	–	–	4974 62.20	1271 493.2 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н190	–	–	–	4974 64.30	1271 494.4 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н200	–	–	–	4974 67.55	1271 488.6 4	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н130	–	–	–	4974 73.40	1271 491.9 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером**

60:27:0090223:46

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223:70
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская обл., Псков г, Нововойсковая ул, 46 д, Российская Федерация, Псковская область, г. Псков, ул. Нововойсковая, д. 46
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:46. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:70.  В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных

	участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.
--	--

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:46**

1.	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:46. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:70.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:36**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м	Радиус, м	Координаты, м	Радиус, м		

	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н210	–	–	–	4974 48.41	1271 476.7 0	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н220	–	–	–	4974 47.46	1271 478.4 4	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н230	–	–	–	4974 53.74	1271 481.8 3	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н240	–	–	–	4974 51.13	1271 486.6 7	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н250	–	–	–	4974 37.51	1271 479.3 1	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н260	–	–	–	4974 40.12	1271 474.4 7	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н270	–	–	–	4974 45.47	1271 477.3 6	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

							)	
н280	–	–	–	4974 46.43	1271 475.6 1	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н210	–	–	–	4974 48.41	1271 476.7 0	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:36**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская обл., Псков г, Нововойсковая ул, 48 д, Российская Федерация, Псковская область, г. Псков, ул. Нововойсковая, д. 48
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–

6.	Иные сведения	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:36. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:3.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0090223:36</u></b>		
1.	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:36. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:3.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>	
<b>Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке</b>		
<b>1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0090223:47</u></b>		
Система координат <u>МСК-60, зона 1</u>		<b>Зона № 1</b>

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н290	–	–	–	4974 09.85	1271 454.3 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н300	–	–	–	4974 04.25	1271 463.6 0	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н310	–	–	–	4973 96.47	1271 458.9 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н320	–	–	–	4974 01.99	1271 449.6 9	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н29О	–	–	–	4974 09.85	1271 454.3 6	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
------	---	---	---	---------------	--------------------	---	--	----------------------------------

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:47**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская обл., Псков г, Нововойсковая ул, 50 д, Российская Федерация, Псковская область, г. Псков, ул. Нововойсковая, д. 50
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:47. Объект капитального строительства

		<p>располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:5.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>
--	--	--

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:47**

1.	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:47. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:5.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:68**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
-------------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н330	–	–	–	4973 80.42	1271 441.9 2	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н340	–	–	–	4973 73.17	1271 453.4 3	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н350	–	–	–	4973 68.97	1271 459.7 5	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н360	–	–	–	4973 63.41	1271 456.1 7	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н370	–	–	–	4973 67.59	1271 449.9 2	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н380	–	–	–	4973 64.88	1271 448.2 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н390	–	–	–	4973 66.64	1271 445.3 9	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н400	–	–	–	4973 69.64	1271 447.3 0	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н410	–	–	–	4973 75.26	1271 438.4 1	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н330	–	–	–	4973 80.42	1271 441.9 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:68**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект	60:27:0090223:6

	незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская обл., Псков г, Нововойсковая ул, 52 д, Российская Федерация, Псковская область, г. Псков, ул. Нововойсковая, д. 52
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:68. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:6.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:68</b>		
1.	В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:68. Объект капитального строительства располагается на земельном	

участке с кадастровым номером 60:27:0090223:6.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:48**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н420	-	-	-	4973 55.25	1271 433.5 2	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н430	-	-	-	4973 58.92	1271 435.9 5	-	Метод спутниковых геодезических измерений	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

							(определений)	
н440	–	–	–	4973 52.92	1271 445.08	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н450	–	–	–	4973 44.26	1271 439.37	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н460	–	–	–	4973 45.61	1271 437.32	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н470	–	–	–	4973 40.08	1271 433.68	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н480	–	–	–	4973 44.82	1271 426.60	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н490	–	–	–	4973 50.29	1271 430.24	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н500	–	–	–	4973 52.09	1271 431.42	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н510	–	–	–	4973	1271	–	Метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

				51.25	432.67		спутниковых геодезических измерений (определений)	10
н52О	–	–	–	497354.42	1271434.77	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н42О	–	–	–	497355.25	1271433.52	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:48**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223:190
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская обл., Псков г, Нововойсковая ул, 54 д, Российская Федерация, Псковская область, г. Псков, ул. Нововойсковая, д. 54
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в	–

	соответствии с федеральной информационной адресной системой в виде	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:48. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:190.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:48</b>		
1.	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:48. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:190.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>	
<b>Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке</b>		
<b>1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:38</b>		
Система координат <u>МСК-60, зона 1</u>		Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н530	–	–	–	4972 84.28	1271 389.6 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н540	–	–	–	4972 83.61	1271 391.4 1	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н550	–	–	–	4972 85.44	1271 392.1 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н560	–	–	–	4972 83.68	1271 396.6 3	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н570	–	–	–	4972 81.88	1271 395.9 3	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н580	–	–	–	4972 70.86	1271 391.8 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н590	–	–	–	4972 73.25	1271 385.6 1	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н530	–	–	–	4972 84.28	1271 389.6 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:38**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская обл., Псков г,

		Нововойсковая ул, 56 д, Российская Федерация, Псковская область, г. Псков, ул. Нововойсковая, д. 56
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:38. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:8.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:38</b>		
1.	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:38. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:8.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>	
<b>Описание местоположения зданий, сооружений,</b>		

**объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:58**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н680	–	–	–	4972 24.78	1271 394.8 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н690	–	–	–	4972 22.48	1271 400.6 4	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н700	–	–	–	4972 17.83	1271 398.8 0	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

							)	
н71О	–	–	–	4972 15.97	1271 398.0 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н72О	–	–	–	4972 18.27	1271 392.2 4	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н73О	–	–	–	4972 20.13	1271 392.9 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н68О	–	–	–	4972 24.78	1271 394.8 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:58**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223

5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская обл., Псков г, Нововойсковая ул, 58 д, Российская Федерация, Псковская область, г. Псков, ул. Нововойсковая, д. 58
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:58. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:9.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0090223:58</u></b>		
1.	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:58. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:9.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения</p>	

комплексных кадастровых работ.

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:39**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н740	–	–	–	4972 13.78	1271 366.9 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н750	–	–	–	4972 11.16	1271 372.9 0	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н760	–	–	–	4972 07.72	1271 371.4	–	Метод спутниковых	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					3		геодезическ х измерений (определений )	
н77О	–	–	–	4972 06.66	1271 373.8 9	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н78О	–	–	–	4972 03.18	1271 372.3 6	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н79О	–	–	–	4972 04.26	1271 369.9 5	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н80О	–	–	–	4972 06.82	1271 363.9 7	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н74О	–	–	–	4972 13.78	1271 366.9 5	–	Метод спутниковых геодезическ х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:39**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223:185
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская обл., Псков г, Нововойсковая ул, 60 д, Российская Федерация, Псковская область, г. Псков, ул. Нововойсковая, д. 60
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:39. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:185.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0090223:39</u></b>		

1.	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:39. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:185.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:51**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	
	Координаты , м		Координаты , м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н810	–	–	–	4971 94.68	1271 346.4 3	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н820	–	–	–	4971 92.16	1271 352.6 0	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н830	–	–	–	4971 90.41	1271 351.8 9	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н840	–	–	–	4971 88.45	1271 356.5 9	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н850	–	–	–	4971 82.87	1271 354.2 9	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н860	–	–	–	4971 84.77	1271 349.5 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н870	–	–	–	4971 81.76	1271 348.3 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н880	–	–	–	4971 84.28	1271 342.1 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н810	–	–	–	4971 94.68	1271 346.4 3	–	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

							х измерений (определений )	
<b>2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0090223:51</u></b>								
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>						<b>Значение характеристики</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>						<b>3</b>	
1.	Вид объекта недвижимости						Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						60:27:0090223:12	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						60:27:0090223	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						Российская Федерация, Псковская обл., Псков г, Нововойсковая ул, 62А д, Российская Федерация, Псковская область, г. Псков, ул. Нововойсковая, д. 62А	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						–	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении						–	
6.	Иные сведения						В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:51. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:12.	

	<p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>
--	---

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:51**

1.	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:51. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:12.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0000000:287**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
---------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н890	–	–	–	4971 22.72	1271 325.5 2	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н900	–	–	–	4971 21.95	1271 331.6 7	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н910	–	–	–	4971 21.62	1271 334.3 5	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н920	–	–	–	4971 21.42	1271 335.9 4	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н930	–	–	–	4971 17.29	1271 335.4 3	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н940	–	–	–	4971 17.49	1271 333.8 4	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н950	–	–	–	4971 11.13	1271 333.0 5	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н960	–	–	–	4971 11.46	1271 330.3 7	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н970	–	–	–	4971 12.22	1271 324.2 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н890	–	–	–	4971 22.72	1271 325.5 2	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0000000:287**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект	60:27:0090223:13

	незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская обл., Псков г, Нововойсковая ул, 64 д, Российская Федерация, Псковская область, г. Псков, ул. Нововойсковая, д. 64
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0000000:287. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:13.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0000000:287</b>		
1.	В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0000000:287. Объект капитального строительства располагается на земельном	

участке с кадастровым номером 60:27:0090223:13.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:52**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н980	–	–	–	4970 77.28	1271 319.9 1	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н990	–	–	–	4970 76.78	1271 325.1 3	–	Метод спутниковых геодезических измерений	–

							(определений)	
н1000	–	–	–	4970 79.44	1271 325.4 0	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н1010	–	–	–	4970 78.88	1271 331.4 3	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н1020	–	–	–	4970 76.20	1271 331.1 9	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н1030	–	–	–	4970 75.96	1271 333.5 0	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н1040	–	–	–	4970 67.00	1271 332.5 3	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н1050	–	–	–	4970 67.21	1271 330.3 3	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н1060	–	–	–	4970 68.25	1271 319.0 6	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н980	–	–	–	4970	1271	–	Метод	–

				77.28	319.9 1		спутниковых геодезически х измерений (определений )	
--	--	--	--	-------	------------	--	---	--

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:52**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223:14
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская обл., Псков г, Нововойсковая ул, 66 д, Российская Федерация, Псковская область, г. Псков, ул. Нововойсковая, д. 66
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:52. Объект капитального строительства располагается на земельном

		<p>участке с кадастровым номером 60:27:0090223:14.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>
--	--	--

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:52**

1.	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:52. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:14.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:40**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
---------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек контура	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1070	–	–	–	4970 51.00	1271 316.3 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1080	–	–	–	4970 49.36	1271 328.6 1	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1090	–	–	–	4970 39.24	1271 327.1 3	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1100	–	–	–	4970 40.85	1271 315.0 3	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1070	–	–	–	4970 51.00	1271 316.3 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:40**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223:187
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская обл., Псков г, Нововойсковая ул, 68 д, Российская Федерация, Псковская область, г. Псков, ул. Нововойсковая, д. 68
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:40. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:187.  В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое

	местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.
--	---

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:40**

1.	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:40. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:187.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:53**

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

<b>Обозначение характеристик</b>	<b>Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости</b>	<b>Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ</b>	<b>Метод определения координат</b>	<b>Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения</b>
----------------------------------	---	---	------------------------------------	--

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1110	–	–	–	4970 27.65	1271 317.8 8	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1120	–	–	–	4970 26.93	1271 325.1 4	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1130	–	–	–	4970 22.59	1271 324.7 1	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1140	–	–	–	4970 22.10	1271 329.6 9	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1150	–	–	–	4970 13.78	1271 328.8 7	–	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

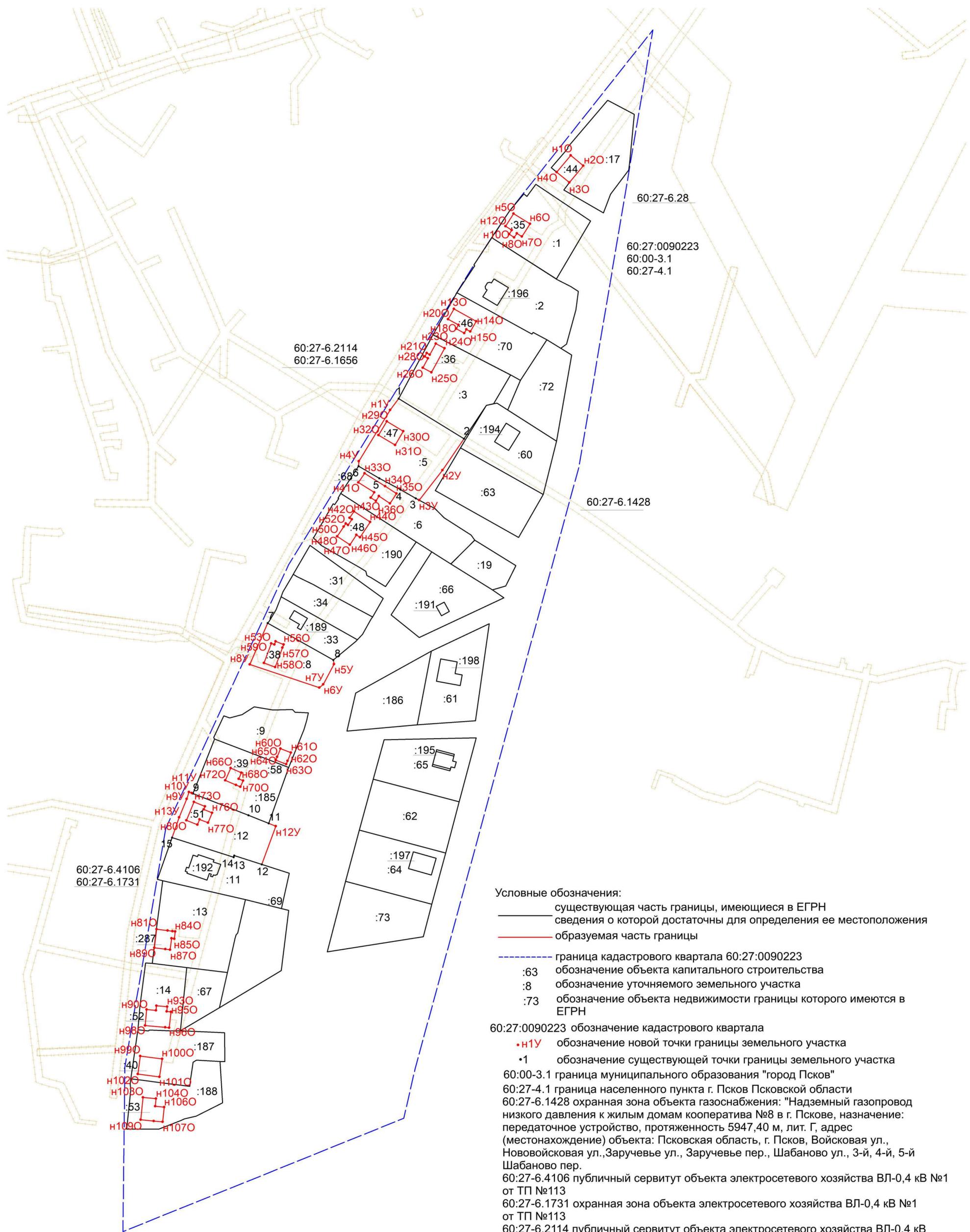
н1160	–	–	–	4970 14.27	1271 323.8 9	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1170	–	–	–	4970 14.99	1271 316.6 3	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1110	–	–	–	4970 27.65	1271 317.8 8	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:53**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223:188
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0090223
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Псковская обл., Псков г, Нововойсковая ул, 70 д, Российская Федерация, Псковская область, г. Псков, ул. Нововойсковая, д. 70
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при	–

	отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:53. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:188.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0090223:53</b>		
1.	<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было проведено уточнение местоположения объекта капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0090223:53. Объект капитального строительства располагается на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0090223:188.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняется фактическое местоположение уже существующих на земельных участках зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства. При этом такие сведения, как площадь, этажность, год постройки и материал стен не уточняются в рамках проведения комплексных кадастровых работ.</p>	

СХЕМА ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ



Условные обозначения:

- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН
- сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- образуемая часть границы
- граница кадастрового квартала 60:27:0090223
- :63 обозначение объекта капитального строительства
- :8 обозначение уточняемого земельного участка
- :73 обозначение объекта недвижимости границы которого имеются в ЕГРН

60:27:0090223 обозначение кадастрового квартала

- н1У обозначение новой точки границы земельного участка
- 1 обозначение существующей точки границы земельного участка

- 60:00-3.1 граница муниципального образования "город Псков"
- 60:27-4.1 граница населенного пункта г. Псков Псковской области
- 60:27-6.1428 охранная зона объекта газоснабжения: "Надземный газопровод низкого давления к жилым домам кооператива №8 в г. Пскове, назначение: передаточное устройство, протяженность 5947,40 м, лит. Г, адрес (местонахождение) объекта: Псковская область, г. Псков, Войсковая ул., Нововойсковая ул., Заручевье ул., Заручевье пер., Шабаново ул., 3-й, 4-й, 5-й Шабаново пер.
- 60:27-6.4106 публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №113
- 60:27-6.1731 охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №113
- 60:27-6.2114 публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1, №2, №3, №4 от ТП №149
- 60:27-6.1656 охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ №1, №2, №3, №4 от ТП №149
- 60:27-6.28 зона с особыми условиями использования территорий ВЛ 10 кВ ТП 114 - ТП 113 с отпайками на КТП 643, КТП 149 в административных границах города Пскова



Федеральное государственное бюджетное учреждение  
«Федеральный научно-технический центр геодезии, картографии и инфраструктуры пространственных данных»  
(ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД»)

---

**ВЫПИСКА**

**о пунктах государственной геодезической сети**

от 29.06.2022 г.

№ 170-14369/2022-В

На основании заявления о предоставлении пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, от 03.06.2022 г. № 170-14369/2022 и договора о предоставлении пространственных данных или материалов, не являющихся объектами авторского права, государственное учреждение ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД», осуществляющее ведение федерального фонда пространственных данных, сообщает, что по состоянию на 29.06.2022 г. в федеральном фонде пространственных данных содержатся следующие сведения в МСК-60 о запрашиваемых пунктах государственной геодезической сети:

## Сведения о пунктах государственной геодезической сети

В местной системе координат МСК-60						
№ п/п	Индекс пункта	Название пункта, тип и высота знака (при его наличии), тип центра и номер марки	Класс	Координаты		Сохранность пункта, год последнего обследования (при наличии)
				x	y	
1	О3522326	Паниковичи, сигн., 29,5 м, Центр 2 оп (25536)	3	485 674,96	1 227 870,86	—
2	О3522402	Дубник, пир., 5,5 м, Центр 1 оп	4	488 541,86	1 248 492,84	наружный знак-уничтожен по состоянию на 15.04.2022
3	О3523216	Бол. Горушка, сигн., 20,6 м, Центр 73	2	483 683,75	1 277 983,50	наружный знак-уничтожен по состоянию на 15.04.2022
4	О3522225	Ротово, сигн., 34,6 м, Центр 1 оп (14281)	2	481 547,55	1 225 610,59	наружный знак-уничтожен по состоянию на 15.04.2022
5	О3523208	Северик, сигн., 18,1 м, Центр 1 оп	2	500 348,84	1 261 389,99	наружный знак-уничтожен по состоянию на 15.04.2022
6	О3523214	Кашеварово, сигн., Центр 1	2	491 634,46	1 281 392,92	наружный знак-уничтожен по состоянию на 15.04.2022
7	О3522214	Демидово, сигн., 28,5 м, Центр 1 оп (12437)	2	496 871,18	1 232 402,14	—
8	О3523210	Тямша, сигн., 23,7 м, Центр 1	2	491 516,80	1 261 161,02	—
9	О3523207	Гора, сигн., 29,3 м, Центр 1	2	506 876,54	1 278 093,12	—

Заместитель начальника  
управления обеспечения хранения ФФПД:



А.А. Качалов  
(инициалы, фамилия)