|  |
| --- |
| **КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ** |
|
| **Пояснительная записка** |
| **1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:** Псковская обл., Псков г60:27:0140313(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры) |
| **2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:**Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт №2 от 26.02.2024 |
| **3. Дата подготовки карты-плана территории**: 16.04.2024 |
| **4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:**В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации: полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПСКОВА, ИНН: 6027065310, ОГРН: 1026000971985основной государственный регистрационный номер: 1026000971985идентификационный номер налогоплательщика: 6027065310В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): –страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): –Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: –Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): – |
| **5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:**Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "ПрофКадастр", 180000, Псковская обл., Псков г, Советская ул, 56/2 д, 1001 пом |
| Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Тихомиров Александр Васильевичи основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): – |
| Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 01314337595 |
| Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 00206, 14.02.2012 |
| Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "ОПКД" |
| Контактный телефон: 605-625 |
| Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г.Псков, ул.Советская, д.56/2,пом.1001, profkadastr@mail.ru |
| **6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:** |
| **№ п/п** | **Реквизиты документа** |
| **Вид** | **Дата** | **Номер** | **Наименование** | **Иные сведения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | Кадастровый план территории | 10.01.2024 | КУВИ-001/2024-7317586 | Кадастровый план территории | – |
| 2 | Иные документы | 27.10.2022 | 1811/180 | Выписка о дифференциальных геодезических станциях | – |
| **7. Пояснения к карте-плану территории:** |
| 1. Настоящий карта-план подготовлен в результате проведения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:27:0140313. Комплексные кадастровые работы проводятся на основании Кадастрового плана территории № КУВИ-001/2024-7317586 от 10.01.2024 г. предоставленного заказчиком Комплексных кадастровых работ.
2. Комплексные кадастровые работы проводятся на территории муниципального образования «Город Псков» - реестровый номер 60:00-3.1. Данный квартал расположен в территориальной зоне Ж-3 – реестровый номер границы 60:27-7.315, а также в территориальной зоне Ж-2 – реестровый номер границы 60:27-7.354 согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Псков". На основании Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» предельные минимальные размеры земельных участков в территориальной зоне Ж-3 для земельных участков с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» 600-1500 кв.м. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» утверждены решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 г. № 795 Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» (Решение Псковской городской думы № 851 от 27.09.2019 г. «О внесении изменений в Решение Псковской городской Думы от 05 декабря 2013 г. N 795 "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Псков"; Решение Псковской городской думы № 1469 от 12 февраля 2021 года, принято на 47-ой очередной сессии Псковской городской Думы шестого созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 № 795). Источник публикации издание "Псковские новости" № 91 от 11.12.2013 г., http://www.pskovgorod.ru
3. Уточнение местоположения участков, зданий, строений и сооружений производилось в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 “Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места”.
4. Комплексные кадастровые работы проводились в соответствии с Федеральным законом "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 N 221-ФЗ.
5. В отношении данного квартала поясняю следующее:
6. 1. Объекты недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140313:25 и 60:27:0140313:26 являются обособленными земельными участками входящим в единое землепользование с кадастровым номером 60:27:0000000:7. Не подлежат включению в Карта-план.
7. 2. Объекты недвижимости с кадастровыми номерами 60:27:0140313:38, 60:27:0140313:39, 60:27:0140313:40, 60:27:0140313:44 – отсутствуют на местности
8. 3. Объект недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140313:37 имеет назначение «жилой дом», однако фактически на месте на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140313:480, расположенный по адресу: Псковская область, г Псков, пер Зональный, д 20, расположен фундамент. В связи с этим данный объект не внесен а Карта-план. Таким образом объект жилой дом с кадастровым номером 60:27:0140313:37 отсутствует на местности.
9. 4. Объекты недвижимости с кадастровыми номерами 60:27:0140313:239, 60:27:0140313:240, 60:27:0140313:243, 60:27:0140313:244, 60:27:0140313:247, 60:27:0140313:248, 60:27:0140313:249, 60:27:0140313:250, 60:27:0140313:251, 60:27:0140313:252, 60:27:0140313:473, 60:27:0140313:475 являются линейными сооружениями и не подлежат включению в Карта-план.
10. 5. Объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 60:27:0140313:47 и 60:27:0140313:48 пересекают сооружения с кадастровыми номерами 60:27:0140313:244, 60:27:0140313:243, 60:27:0140313:248. Фактическое пересечение объектов недвижимости отсутствует. Возможно в местоположении данных сооружений допущена ошибка. В связи с тем, что в Карта-план не вносятся сведения о линейных сооружениях выявить и исправить ошибку в местоположении, в настоящем Карта-плане не представляется возможным.
11. Согласно Ст. 34. ГрК РФ «Границы территориальных зоны устанавливаются в том числе с учетом границ земельных участков». Соответственно границы территориальных зон устанавливались с учетом сведений ЕГРН о границах земельных участков. Таким образом при исправлении реестровых ошибок и уточнении границ земельных участков, в рамках проведения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:27:0140313 необходимо исправление границ территориальных зон относительно границ земельных участков согласно настоящему Карта-плану.
12. Координаты территориальной зоны 60:27-7.315:
13. 499814.90 1276105.80
14. 499870.10 1276121.80
15. 499921.00 1276140.60
16. 499942.69 1276154.84
17. 500015.20 1276205.10
18. 500030.40 1276213.70
19. 500102.30 1276254.50
20. 500162.80 1276276.20
21. 500209.00 1276284.80
22. 500307.60 1276309.90
23. 500356.28 1276326.33
24. 500400.30 1276341.20
25. 500461.02 1276367.90
26. 500460.20 1276376.33
27. 500453.84 1276398.53
28. 500456.08 1276428.95
29. 500456.82 1276441.16
30. 500458.40 1276443.21
31. 500456.51 1276451.20
32. 500476.69 1276473.29
33. 500502.83 1276508.95
34. 500506.74 1276514.54
35. 500510.28 1276530.76
36. 500512.93 1276544.64
37. 500514.61 1276560.07
38. 500518.32 1276576.72
39. 500520.82 1276605.03
40. 500519.21 1276609.86
41. 500500.83 1276622.67
42. 500499.67 1276622.39
43. 500497.78 1276628.69
44. 500480.57 1276646.33
45. 500476.53 1276652.57
46. 500470.48 1276659.27
47. 500461.91 1276656.87
48. 500459.23 1276665.58
49. 500454.80 1276680.03
50. 500453.06 1276680.08
51. 500452.11 1276684.87
52. 500450.40 1276693.02
53. 500437.17 1276687.56
54. 500437.58 1276686.37
55. 500435.19 1276685.44
56. 500434.69 1276686.59
57. 500433.28 1276686.03
58. 500415.17 1276679.30
59. 500411.55 1276678.37
60. 500413.90 1276665.60
61. 500420.30 1276639.10
62. 500428.30 1276608.60
63. 500435.70 1276580.60
64. 500436.20 1276564.20
65. 500434.80 1276555.10
66. 500431.60 1276536.10
67. 500413.40 1276490.10
68. 500411.30 1276471.60
69. 500410.90 1276428.30
70. 500404.90 1276400.80
71. 500280.70 1276380.80
72. 500151.40 1276358.40
73. 500106.65 1276342.83
74. 500103.55 1276346.97
75. 500096.02 1276368.64
76. 500090.54 1276383.09
77. 500084.52 1276406.79
78. 500062.92 1276406.89
79. 500040.47 1276461.95
80. 500024.85 1276455.16
81. 500020.26 1276454.48
82. 499977.30 1276461.60
83. 499974.00 1276461.50
84. 499946.90 1276337.60
85. 499941.20 1276315.70
86. 499923.00 1276329.40
87. 499909.30 1276344.80
88. 499887.23 1276367.76
89. 499838.36 1276471.51
90. 499795.78 1276441.94
91. 499779.90 1276430.80
92. 499712.10 1276387.90
93. 499665.80 1276357.70
94. 499658.73 1276358.43
95. 499653.48 1276364.79
96. 499650.91 1276367.91
97. 499641.28 1276379.58
98. 499618.68 1276406.96
99. 499614.80 1276404.18
100. 499589.84 1276381.57
101. 499582.12 1276373.89
102. 499534.20 1276428.40
103. 499521.35 1276416.48
104. 499472.36 1276375.80
105. 499498.85 1276343.95
106. 499502.62 1276347.28
107. 499517.41 1276331.58
108. 499522.15 1276335.16
109. 499529.35 1276332.91
110. 499607.46 1276244.78
111. 499586.53 1276225.95
112. 499590.01 1276221.51
113. 499578.93 1276211.83
114. 499634.63 1276153.75
115. 499731.03 1276054.95
116. 499814.90 1276105.80
117. Координаты территориальной зоны 60:27-7.354:
118. 500404.90 1276400.80
119. 500410.90 1276428.30
120. 500411.30 1276471.60
121. 500413.40 1276490.10
122. 500431.60 1276536.10
123. 500434.80 1276555.10
124. 500436.20 1276564.20
125. 500435.70 1276580.60
126. 500428.30 1276608.60
127. 500420.30 1276639.10
128. 500413.90 1276665.60
129. 500411.55 1276678.37
130. 500390.80 1276751.80
131. 500350.90 1276727.10
132. 500288.80 1276695.50
133. 500231.70 1276672.10
134. 500144.60 1276633.30
135. 500059.10 1276602.50
136. 500035.91 1276593.80
137. 499982.30 1276573.70
138. 499968.00 1276566.80
139. 499933.80 1276541.80
140. 499928.00 1276538.40
141. 499838.36 1276471.51
142. 499887.23 1276367.76
143. 499909.30 1276344.80
144. 499923.00 1276329.40
145. 499941.20 1276315.70
146. 499946.90 1276337.60
147. 499974.00 1276461.50
148. 499977.30 1276461.60
149. 500020.26 1276454.48
150. 500024.85 1276455.16
151. 500040.47 1276461.95
152. 500062.92 1276406.89
153. 500084.52 1276406.79
154. 500086.95 1276397.21
155. 500090.54 1276383.09
156. 500096.02 1276368.64
157. 500103.55 1276346.97
158. 500106.65 1276342.83
159. 500151.40 1276358.40
160. 500280.70 1276380.80
161. 500404.90 1276400.80
162. В рамках комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала: уточнен 1 земельный участок и 9 объектов капитального строительства, исправлены реестровые ошибки в отношении 11 земельных участков и 1 объекта капитального строительства.
 |
| **Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений** |
| 1. **Сведения о пунктах геодезической сети:**
 |
| **№п/п** | **Вид****геодезической сети** | **Название пункта геодезической сети и тип знака** | **Система координат пункта геодезической сети** | **Координаты пункта, м** | **Дата обследования****26.03.2024** |
| **Сведения о состоянии** |
| **X** | **Y** | **наружного знака пункта** | **центра пункта** | **марки центра пункта** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| 1 | Отсутствует, | PSKV (Псков), ДГС, центр Б, Сеть дифференциальных геодезических станций | тип знака отсутствует | 499152.10 | 1273059.54 | не обнаружен | не обнаружен | не обнаружен |
| **2. Сведения об использованных средствах измерений:**  |
| **№п/п** | **Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)** | **Заводской или серийный номер средства измерений** | **Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 PLUS | WG13828167 | № С-ГСХ/12-12-2023/301457631, действительно до 11.12.2024 г. |
| 2 | Комплекс наземного слежения, приема и обработки сигналов ГНСС EFT RS1 | RS1-2014-043 | №С-ГСХ/27-10-2023/290283738, действительно до 26.10.2024 г. |
| **Сведения об уточняемых земельных участках** |
| **1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:17 |
|  **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt),** **с подставленнымив такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** | **Описание закрепления точки** |
| **содержатсяв Едином государственном реестре недвижимости** | **определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| н130У | – | – | 500038.58 | 1276327.87 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 131 | 500038.73 | 1276328.54 | 500038.73 | 1276328.54 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н132У | – | – | 500044.47 | 1276353.02 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н133У | – | – | 500044.34 | 1276359.73 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 134 | 500020.60 | 1276358.80 | 500020.60 | 1276358.80 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н135У | – | – | 500016.15 | 1276334.27 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н130У | – | – | 500038.58 | 1276327.87 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:17 |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Сведения****о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)** |
| **от т.** | **до т.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| н130У | 131 | 0.69 | – | – |
| 131 | н132У | 25.14 | – | – |
| н132У | н133У | 6.71 | – | – |
| н133У | 134 | 23.76 | – | – |
| 134 | н135У | 24.93 | – | – |
| н135У | н130У | 23.33 | – | – |
| **3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:17 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики земельного участка** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Адрес земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Колхозная ул, 4 д |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ∆P), м2 | 686 кв.м ± 5.26 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (∆P), м2 | ∆Р = 2 \* 0.10 \* √686 \* √((1 + 1.12²)/(2 \* 1.12)) = 5.26 |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2 | 610 |
| 5. | Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2 | 76 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2 | 6001500 |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования  | – |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 60:27:0140313:42 |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли (земельные участки) общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |
| **4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**  60:27:0140313:17 |
| 1. | При уточнении земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140313:17 площадь земельного участка составила 686 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на 76 кв.м, относительно площади данного земельного участка сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. На земельном участке расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0140313:42. |
| **Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ** |
| **1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:28 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** | **Описание закрепления точки** |
| **содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| н81У | – | – | 500008.40 | 1276465.11 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н82У | – | – | 499998.45 | 1276487.78 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н83У | – | – | 499987.10 | 1276482.81 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н84У | – | – | 499997.03 | 1276460.13 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н85У | – | – | 499998.44 | 1276460.75 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н86У | – | – | 499999.00 | 1276459.48 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н87У | – | – | 500000.97 | 1276460.34 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н88У | – | – | 500000.41 | 1276461.62 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н81У | – | – | 500008.40 | 1276465.11 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:28 |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)** |
| **от т.** | **до т.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| н81У | н82У | 24.76 | – | – |
| н82У | н83У | 12.39 | – | – |
| н83У | н84У | 24.76 | – | – |
| н84У | н85У | 1.54 | – | – |
| н85У | н86У | 1.39 | – | – |
| н86У | н87У | 2.15 | – | – |
| н87У | н88У | 1.40 | – | – |
| н88У | н81У | 8.72 | – | – |
| **3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:28 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Адрес земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Новгородская ул, 14Б д |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P ± ∆P), м2 | 310 кв.м ± 3.59 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м2 | ∆Р = 2 \* 0.10 \* √310 \* √((1 + 1.33²)/(2 \* 1.33)) = 3.59 |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2 | 310 |
| 5. | Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2 | 0 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2 | – |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 60:27:0140313:245 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | – |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли (земельные участки) общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |
| **4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:** 60:27:0140313:28 |
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0140313:28 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь не изменилась. Уточнение границ проводилось с учетом границ, существующих на местности. |
| **Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ** |
| **1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0000000:3394 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** | **Описание закрепления точки** |
| **содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 97 | 500178.55 | 1276370.78 | 500178.55 | 1276370.78 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 98 | 500176.07 | 1276379.86 | 500176.07 | 1276379.86 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 99 | 500156.29 | 1276432.66 | 500156.29 | 1276432.66 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 100 | 500196.47 | 1276452.80 | 500196.47 | 1276452.80 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 101 | 500171.96 | 1276506.07 | 500171.96 | 1276506.07 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 102 | 500154.14 | 1276498.33 | 500154.14 | 1276498.33 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 103 | 500158.68 | 1276488.64 | 500158.68 | 1276488.64 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 104 | 500081.55 | 1276455.40 | 500081.55 | 1276455.40 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 105 | 500073.56 | 1276472.64 | 500073.56 | 1276472.64 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 106 | 500040.47 | 1276461.95 | 500040.47 | 1276461.95 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 107 | 500062.92 | 1276406.89 | 500062.92 | 1276406.89 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 108 | 500084.52 | 1276406.79 | 500084.52 | 1276406.79 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 109 | 500086.95 | 1276397.21 | 500086.95 | 1276397.21 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 110 | 500121.04 | 1276402.27 | 500121.04 | 1276402.27 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н111У | – | – | 500126.32 | 1276383.76 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н112У | – | – | 500146.66 | 1276388.38 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н113У | – | – | 500150.68 | 1276375.33 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н114У | – | – | 500148.37 | 1276374.67 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н115У | – | – | 500151.75 | 1276363.91 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 97 | 500178.55 | 1276370.78 | 500178.55 | 1276370.78 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0000000:3394 |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)** |
| **от т.** | **до т.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 97 | 98 | 9.41 | – | – |
| 98 | 99 | 56.38 | – | – |
| 99 | 100 | 44.94 | – | – |
| 100 | 101 | 58.64 | – | – |
| 101 | 102 | 19.43 | – | – |
| 102 | 103 | 10.70 | – | – |
| 103 | 104 | 83.99 | – | – |
| 104 | 105 | 19.00 | – | – |
| 105 | 106 | 34.77 | – | – |
| 106 | 107 | 59.46 | – | – |
| 107 | 108 | 21.60 | – | – |
| 108 | 109 | 9.88 | – | – |
| 109 | 110 | 34.46 | – | – |
| 110 | н111У | 19.25 | – | – |
| н111У | н112У | 20.86 | – | – |
| н112У | н113У | 13.66 | – | – |
| н113У | н114У | 2.40 | – | – |
| н114У | н115У | 11.28 | – | – |
| н115У | 97 | 27.67 | – | – |
| **3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0000000:3394 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Адрес земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | в границах улиц Лермонтова (у дома 7) - Новгородской - Колхозного переулка |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P ± ∆P), м2 | 10381 кв.м ± 20.42 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м2 | ∆Р = 2 \* 0.10 \* √10381 \* √((1 + 1.10²)/(2 \* 1.10)) = 20.42 |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2 | 10381 |
| 5. | Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2 | 0 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2 | – |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 60:27:0140313:483,60:27:0140313:494,60:27:0140313:505,60:27:0140313:516,60:27:0140313:527 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | – |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли (земельные участки) общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |
| **4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:** 60:27:0000000:3394 |
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0000000:3394 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь не изменилась. Уточнение границ проводилось с учетом границ, существующих на местности. |
| **Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ** |
| **1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:1 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** | **Описание закрепления точки** |
| **содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| н116У | – | – | 500152.24 | 1276362.35 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н115У | – | – | 500151.75 | 1276363.91 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н114У | – | – | 500148.37 | 1276374.67 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н113У | – | – | 500150.68 | 1276375.33 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н112У | – | – | 500146.66 | 1276388.38 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н111У | – | – | 500126.32 | 1276383.76 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н117У | – | – | 500125.01 | 1276379.32 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 118 | 500119.94 | 1276377.61 | 500119.94 | 1276377.61 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 119 | 500128.38 | 1276355.09 | 500128.38 | 1276355.09 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н116У | – | – | 500152.24 | 1276362.35 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:1 |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)** |
| **от т.** | **до т.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| н116У | н115У | 1.64 | – | – |
| н115У | н114У | 11.28 | – | – |
| н114У | н113У | 2.40 | – | – |
| н113У | н112У | 13.66 | – | – |
| н112У | н111У | 20.86 | – | – |
| н111У | н117У | 4.63 | – | – |
| н117У | 118 | 5.35 | – | – |
| 118 | 119 | 24.05 | – | – |
| 119 | н116У | 24.94 | – | – |
| **3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:1 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Адрес земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Любятовский проезд, 7 д |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P ± ∆P), м2 | 715 кв.м ± 5.35 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м2 | ∆Р = 2 \* 0.10 \* √715 \* √((1 + 1.03²)/(2 \* 1.03)) = 5.35 |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2 | 703 |
| 5. | Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2 | 12 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2 | – |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 60:27:0140313:46 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | – |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли (земельные участки) общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |
| **4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:** 60:27:0140313:1 |
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0140313:1 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 12 кв.м. Уточнение границ проводилось с учетом границ, существующих на местности. |
| **Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ** |
| **1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:2 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** | **Описание закрепления точки** |
| **содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 119 | 500128.38 | 1276355.09 | 500128.38 | 1276355.09 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 118 | 500119.94 | 1276377.61 | 500119.94 | 1276377.61 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 124 | 500096.02 | 1276368.64 | 500096.02 | 1276368.64 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н125У | – | – | 500103.55 | 1276346.97 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 119 | 500128.38 | 1276355.09 | 500128.38 | 1276355.09 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:2 |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)** |
| **от т.** | **до т.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 119 | 118 | 24.05 | – | – |
| 118 | 124 | 25.55 | – | – |
| 124 | н125У | 22.94 | – | – |
| н125У | 119 | 26.12 | – | – |
| **3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:2 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Адрес земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Лермонтова ул, 7 д |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P ± ∆P), м2 | 607 кв.м ± 4.93 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м2 | ∆Р = 2 \* 0.10 \* √607 \* √((1 + 1.06²)/(2 \* 1.06)) = 4.93 |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2 | 600 |
| 5. | Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2 | 7 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2 | – |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 60:27:0140313:51 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | – |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли (земельные участки) общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |
| **4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:** 60:27:0140313:2 |
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0140313:2 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 7 кв.м. Уточнение границ проводилось с учетом границ, существующих на местности. |
| **Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ** |
| **1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:6 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** | **Описание закрепления точки** |
| **содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 140 | 500007.20 | 1276338.26 | 500007.20 | 1276338.26 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н141У | – | – | 500008.11 | 1276339.13 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н142У | – | – | 500012.09 | 1276358.45 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н143У | – | – | 499981.41 | 1276364.55 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н144У | – | – | 499979.45 | 1276355.10 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н145У | – | – | 499978.53 | 1276355.00 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 146 | 499977.24 | 1276346.57 | 499977.24 | 1276346.57 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н147У | – | – | 499976.78 | 1276344.29 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 140 | 500007.20 | 1276338.26 | 500007.20 | 1276338.26 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:6 |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)** |
| **от т.** | **до т.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 140 | н141У | 1.26 | – | – |
| н141У | н142У | 19.73 | – | – |
| н142У | н143У | 31.28 | – | – |
| н143У | н144У | 9.65 | – | – |
| н144У | н145У | 0.93 | – | – |
| н145У | 146 | 8.53 | – | – |
| 146 | н147У | 2.33 | – | – |
| н147У | 140 | 31.01 | – | – |
| **3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:6 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Адрес земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Колхозная ул, 5 д |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P ± ∆P), м2 | 656 кв.м ± 5.23 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м2 | ∆Р = 2 \* 0.10 \* √656 \* √((1 + 1.34²)/(2 \* 1.34)) = 5.23 |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2 | 640 |
| 5. | Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2 | 16 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2 | 6001500 |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 60:27:0140313:43 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | – |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли (земельные участки) общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |
| **4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:** 60:27:0140313:6 |
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0140313:6 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 16 кв.м. Уточнение границ проводилось с учетом границ, существующих на местности. |
| **Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ** |
| **1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:7 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** | **Описание закрепления точки** |
| **содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| н142У | – | – | 500012.09 | 1276358.45 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н152У | – | – | 500016.37 | 1276377.69 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 153 | 499996.39 | 1276382.00 | 499996.39 | 1276382.00 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 154 | 499997.04 | 1276384.72 | 499997.04 | 1276384.72 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 155 | 499994.14 | 1276385.42 | 499994.14 | 1276385.42 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 156 | 499994.87 | 1276388.46 | 499994.87 | 1276388.46 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 157 | 499990.69 | 1276389.47 | 499990.69 | 1276389.47 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 158 | 499989.32 | 1276389.79 | 499989.32 | 1276389.79 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 159 | 499988.58 | 1276386.75 | 499988.58 | 1276386.75 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 160 | 499988.12 | 1276385.83 | 499988.12 | 1276385.83 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 161 | 499987.27 | 1276385.07 | 499987.27 | 1276385.07 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 162 | 499985.21 | 1276384.51 | 499985.21 | 1276384.51 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н143У | – | – | 499981.41 | 1276364.55 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н142У | – | – | 500012.09 | 1276358.45 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:7 |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)** |
| **от т.** | **до т.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| н142У | н152У | 19.71 | – | – |
| н152У | 153 | 20.44 | – | – |
| 153 | 154 | 2.80 | – | – |
| 154 | 155 | 2.98 | – | – |
| 155 | 156 | 3.13 | – | – |
| 156 | 157 | 4.30 | – | – |
| 157 | 158 | 1.41 | – | – |
| 158 | 159 | 3.13 | – | – |
| 159 | 160 | 1.03 | – | – |
| 160 | 161 | 1.14 | – | – |
| 161 | 162 | 2.13 | – | – |
| 162 | н143У | 20.32 | – | – |
| н143У | н142У | 31.28 | – | – |
| **3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:7 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Адрес земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, Псковская обл., Псков г, Колхозная ул, 7 д |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P ± ∆P), м2 | 676 кв.м ± 5.22 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м2 | ∆Р = 2 \* 0.10 \* √676 \* √((1 + 1.12²)/(2 \* 1.12)) = 5.22 |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2 | 684 |
| 5. | Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2 | 8 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2 | 6001500 |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | – |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | – |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли (земельные участки) общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |
| **4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:** 60:27:0140313:7 |
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0140313:7 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь уменьшилась на 8 кв.м. Уточнение границ проводилось с учетом границ, существующих на местности. |
| **Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ** |
| **1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:33 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** | **Описание закрепления точки** |
| **содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| н152У | – | – | 500016.37 | 1276377.69 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н163У | – | – | 500023.05 | 1276411.07 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н164У | – | – | 500018.49 | 1276412.13 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н165У | – | – | 500003.03 | 1276415.64 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н166У | – | – | 499999.72 | 1276402.58 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 167 | 499993.63 | 1276403.69 | 499993.63 | 1276403.69 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 157 | 499990.69 | 1276389.47 | 499990.69 | 1276389.47 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 156 | 499994.87 | 1276388.46 | 499994.87 | 1276388.46 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 155 | 499994.14 | 1276385.42 | 499994.14 | 1276385.42 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 154 | 499997.04 | 1276384.72 | 499997.04 | 1276384.72 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 153 | 499996.39 | 1276382.00 | 499996.39 | 1276382.00 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н152У | – | – | 500016.37 | 1276377.69 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:33 |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)** |
| **от т.** | **до т.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| н152У | н163У | 34.04 | – | – |
| н163У | н164У | 4.68 | – | – |
| н164У | н165У | 15.85 | – | – |
| н165У | н166У | 13.47 | – | – |
| н166У | 167 | 6.19 | – | – |
| 167 | 157 | 14.52 | – | – |
| 157 | 156 | 4.30 | – | – |
| 156 | 155 | 3.13 | – | – |
| 155 | 154 | 2.98 | – | – |
| 154 | 153 | 2.80 | – | – |
| 153 | н152У | 20.44 | – | – |
| **3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:33 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Адрес земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Колхозная ул, 9 д |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P ± ∆P), м2 | 816 кв.м ± 5.75 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м2 | ∆Р = 2 \* 0.10 \* √816 \* √((1 + 1.17²)/(2 \* 1.17)) = 5.75 |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2 | 816 |
| 5. | Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2 | 0 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2 | 6001500 |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 60:27:0140313:45 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | – |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли (земельные участки) общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |
| **4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:** 60:27:0140313:33 |
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0140313:33 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь не изменилась. Уточнение границ проводилось с учетом границ, существующих на местности. |
| **Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ** |
| **1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:480 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** | **Описание закрепления точки** |
| **содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| н163У | – | – | 500023.05 | 1276411.07 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 172 | 500022.88 | 1276420.32 | 500022.88 | 1276420.32 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 173 | 500005.01 | 1276424.24 | 500005.01 | 1276424.24 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 174 | 499993.89 | 1276427.43 | 499993.89 | 1276427.43 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 175 | 499992.43 | 1276426.11 | 499992.43 | 1276426.11 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 176 | 499987.73 | 1276427.96 | 499987.73 | 1276427.96 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 177 | 499968.96 | 1276431.42 | 499968.96 | 1276431.42 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 178 | 499965.55 | 1276410.51 | 499965.55 | 1276410.51 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 179 | 499974.03 | 1276407.58 | 499974.03 | 1276407.58 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 167 | 499993.63 | 1276403.69 | 499993.63 | 1276403.69 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н166У | – | – | 499999.72 | 1276402.58 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н165У | – | – | 500003.03 | 1276415.64 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н164У | – | – | 500018.49 | 1276412.13 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н163У | – | – | 500023.05 | 1276411.07 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:480 |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)** |
| **от т.** | **до т.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| н163У | 172 | 9.25 | – | – |
| 172 | 173 | 18.29 | – | – |
| 173 | 174 | 11.57 | – | – |
| 174 | 175 | 1.97 | – | – |
| 175 | 176 | 5.05 | – | – |
| 176 | 177 | 19.09 | – | – |
| 177 | 178 | 21.19 | – | – |
| 178 | 179 | 8.97 | – | – |
| 179 | 167 | 19.98 | – | – |
| 167 | н166У | 6.19 | – | – |
| н166У | н165У | 13.47 | – | – |
| н165У | н164У | 15.85 | – | – |
| н164У | н163У | 4.68 | – | – |
| **3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:480 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Адрес земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Зональный пер, 20 д |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P ± ∆P), м2 | 979 кв.м ± 6.99 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м2 | ∆Р = 2 \* 0.10 \* √979 \* √((1 + 1.99²)/(2 \* 1.99)) = 6.99 |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2 | 1008 |
| 5. | Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2 | 29 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2 | 6001500 |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 60:27:0140313:37 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | – |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли (земельные участки) общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |
| **4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:** 60:27:0140313:480 |
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0140313:480 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь уменьшилась на 29 кв.м. Уточнение границ проводилось с учетом границ, существующих на местности. |
| **Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ** |
| **1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:8 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** | **Описание закрепления точки** |
| **содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 146 | 499977.24 | 1276346.57 | 499977.24 | 1276346.57 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н145У | – | – | 499978.53 | 1276355.00 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н144У | – | – | 499979.45 | 1276355.10 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н143У | – | – | 499981.41 | 1276364.55 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 162 | 499985.21 | 1276384.51 | 499985.21 | 1276384.51 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н180У | – | – | 499980.92 | 1276385.85 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н181У | – | – | 499968.83 | 1276388.51 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н182У | – | – | 499961.23 | 1276389.80 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н183У | – | – | 499958.07 | 1276371.23 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 184 | 499955.25 | 1276357.82 | 499955.25 | 1276357.82 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 185 | 499961.49 | 1276351.43 | 499961.49 | 1276351.43 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 146 | 499977.24 | 1276346.57 | 499977.24 | 1276346.57 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:8 |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)** |
| **от т.** | **до т.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 146 | н145У | 8.53 | – | – |
| н145У | н144У | 0.93 | – | – |
| н144У | н143У | 9.65 | – | – |
| н143У | 162 | 20.32 | – | – |
| 162 | н180У | 4.49 | – | – |
| н180У | н181У | 12.38 | – | – |
| н181У | н182У | 7.71 | – | – |
| н182У | н183У | 18.84 | – | – |
| н183У | 184 | 13.70 | – | – |
| 184 | 185 | 8.93 | – | – |
| 185 | 146 | 16.48 | – | – |
| **3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:8 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Адрес земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Зональный пер, 16 д |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P ± ∆P), м2 | 904 кв.м ± 6.21 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м2 | ∆Р = 2 \* 0.10 \* √904 \* √((1 + 1.44²)/(2 \* 1.44)) = 6.21 |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2 | 889 |
| 5. | Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2 | 15 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2 | 6001500 |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 60:27:0140313:36 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | – |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли (земельные участки) общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |
| **4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:** 60:27:0140313:8 |
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0140313:8 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 15 кв.м. Уточнение границ проводилось с учетом границ, существующих на местности. |
| **Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ** |
| **1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:246 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** | **Описание закрепления точки** |
| **содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 193 | 499973.00 | 1276327.40 | 499973.00 | 1276327.40 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н194У | – | – | 499974.54 | 1276333.79 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н147У | – | – | 499976.78 | 1276344.29 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 146 | 499977.24 | 1276346.57 | 499977.24 | 1276346.57 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 185 | 499961.49 | 1276351.43 | 499961.49 | 1276351.43 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 184 | 499955.25 | 1276357.82 | 499955.25 | 1276357.82 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н195У | – | – | 499951.40 | 1276332.54 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 193 | 499973.00 | 1276327.40 | 499973.00 | 1276327.40 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:246 |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)** |
| **от т.** | **до т.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 193 | н194У | 6.57 | – | – |
| н194У | н147У | 10.74 | – | – |
| н147У | 146 | 2.33 | – | – |
| 146 | 185 | 16.48 | – | – |
| 185 | 184 | 8.93 | – | – |
| 184 | н195У | 25.57 | – | – |
| н195У | 193 | 22.20 | – | – |
| **3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:246 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Адрес земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Зональный пер |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P ± ∆P), м2 | 484 кв.м ± 4.43 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м2 | ∆Р = 2 \* 0.10 \* √484 \* √((1 + 1.18²)/(2 \* 1.18)) = 4.43 |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2 | 484 |
| 5. | Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2 | 0 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2 | – |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | – |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | – |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли (земельные участки) общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |
| **4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:** 60:27:0140313:246 |
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0140313:246 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь не изменилась. Уточнение границ проводилось с учетом границ, существующих на местности. |
| **Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ** |
| **1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:4 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** | **Описание закрепления точки** |
| **содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| н196У | – | – | 499979.23 | 1276318.66 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 197 | 499976.83 | 1276319.37 | 499976.83 | 1276319.37 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 198 | 499976.99 | 1276321.63 | 499976.99 | 1276321.63 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 199 | 499975.00 | 1276322.04 | 499975.00 | 1276322.04 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 200 | 499975.32 | 1276323.52 | 499975.32 | 1276323.52 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 201 | 499975.91 | 1276326.85 | 499975.91 | 1276326.85 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| 193 | 499973.00 | 1276327.40 | 499973.00 | 1276327.40 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н195У | – | – | 499951.40 | 1276332.54 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н202У | – | – | 499947.06 | 1276316.75 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н203У | – | – | 499974.22 | 1276297.69 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| н196У | – | – | 499979.23 | 1276318.66 | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 | – |
| **2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:4 |
| **Обозначение части границ** | **Горизонтальное проложение (S), м** | **Описание прохождения части границ** | **Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)** |
| **от т.** | **до т.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| н196У | 197 | 2.50 | – | – |
| 197 | 198 | 2.27 | – | – |
| 198 | 199 | 2.03 | – | – |
| 199 | 200 | 1.51 | – | – |
| 200 | 201 | 3.38 | – | – |
| 201 | 193 | 2.96 | – | – |
| 193 | н195У | 22.20 | – | – |
| н195У | н202У | 16.38 | – | – |
| н202У | н203У | 33.18 | – | – |
| н203У | н196У | 21.56 | – | – |
| **3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 60:27:0140313:4 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Адрес земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Зональный пер, 12 д |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P ± ∆P), м2 | 660 кв.м ± 5.15 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м2 | ∆Р = 2 \* 0.10 \* √660 \* √((1 + 1.08²)/(2 \* 1.08)) = 5.15 |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2 | 660 |
| 5. | Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2 | 0 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2 | 6001500 |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 60:27:0140313:478 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | – |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли (земельные участки) общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |
| **4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:** 60:27:0140313:4 |
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0140313:4 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь не изменилась. Уточнение границ проводилось с учетом границ, существующих на местности. |
| **Описание местоположения зданий, сооружений,** **объектов незавершенного строительства на земельном участке** |
| **1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:47 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек контура** | **Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt,), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** |
| **Координаты, м** | **Радиус, м** | **Координаты, м** | **Радиус, м** |
| **X** | **Y** | **R** | **X** | **Y** | **R** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| н208О | – | – | – | 500018.58 | 1276526.77 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н2О | – | – | – | 500019.89 | 1276523.69 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н209О | – | – | – | 500020.78 | 1276521.61 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н210О | – | – | – | 500021.98 | 1276519.04 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н211О | – | – | – | 500020.69 | 1276518.38 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н212О | – | – | – | 500023.21 | 1276512.66 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н213О | – | – | – | 500024.46 | 1276513.29 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н214О | – | – | – | 500026.86 | 1276507.75 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н215О | – | – | – | 500025.66 | 1276507.18 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н216О | – | – | – | 500028.21 | 1276501.43 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н217О | – | – | – | 500029.37 | 1276502.12 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н218О | – | – | – | 500032.90 | 1276493.83 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н219О | – | – | – | 500031.55 | 1276493.14 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н220О | – | – | – | 500034.16 | 1276487.18 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н221О | – | – | – | 500035.51 | 1276487.87 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н222О | – | – | – | 500039.08 | 1276479.66 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н223О | – | – | – | 500037.82 | 1276479.04 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н224О | – | – | – | 500040.42 | 1276473.17 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н225О | – | – | – | 500041.74 | 1276473.79 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н226О | – | – | – | 500043.08 | 1276470.66 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н227О | – | – | – | 500054.82 | 1276475.81 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н228О | – | – | – | 500052.24 | 1276482.10 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н229О | – | – | – | 500053.32 | 1276482.40 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н230О | – | – | – | 500052.30 | 1276484.73 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н231О | – | – | – | 500051.23 | 1276484.37 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н232О | – | – | – | 500046.20 | 1276495.93 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н233О | – | – | – | 500047.33 | 1276496.47 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н234О | – | – | – | 500046.20 | 1276498.86 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н235О | – | – | – | 500045.12 | 1276498.56 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н236О | – | – | – | 500040.05 | 1276510.19 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н237О | – | – | – | 500041.05 | 1276510.61 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н238О | – | – | – | 500040.00 | 1276512.96 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н239О | – | – | – | 500038.98 | 1276512.59 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н240О | – | – | – | 500037.42 | 1276516.08 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н241О | – | – | – | 500038.25 | 1276516.39 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н242О | – | – | – | 500037.66 | 1276517.80 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н243О | – | – | – | 500036.77 | 1276517.44 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н244О | – | – | – | 500033.95 | 1276524.35 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н245О | – | – | – | 500034.94 | 1276524.77 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н246О | – | – | – | 500033.95 | 1276527.01 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н247О | – | – | – | 500032.96 | 1276526.62 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н248О | – | – | – | 500030.61 | 1276532.07 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н249О | – | – | – | 500029.98 | 1276533.52 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н250О | – | – | – | 500024.00 | 1276530.89 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н251О | – | – | – | 500024.63 | 1276529.39 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н208О | – | – | – | 500018.58 | 1276526.77 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| **2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:47 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140313:191 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140313 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Новгородская ул, 14А д |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | – |
| 6. | Иные сведения | – |
| **3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:47 |
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140313:47 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140313 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140313:191. Данный объект недвижимости пересекает сооружение с кадастровым номером 60:27:0140313:244. Фактическое пересечение объектов недвижимости отсутствует. |
| **Описание местоположения зданий, сооружений,** **объектов незавершенного строительства на земельном участке** |
| **1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:48 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек контура** | **Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt,), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** |
| **Координаты, м** | **Радиус, м** | **Координаты, м** | **Радиус, м** |
| **X** | **Y** | **R** | **X** | **Y** | **R** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| н2О | – | – | – | 500019.89 | 1276523.69 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н1О | – | – | – | 500018.57 | 1276526.77 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н46О | – | – | – | 500014.73 | 1276535.40 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н47О | – | – | – | 500009.16 | 1276533.04 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н48О | – | – | – | 500008.53 | 1276534.53 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н49О | – | – | – | 500002.61 | 1276532.02 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н50О | – | – | – | 500003.26 | 1276530.49 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н51О | – | – | – | 499995.09 | 1276526.96 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н52О | – | – | – | 499994.37 | 1276528.52 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н53О | – | – | – | 499988.52 | 1276525.97 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н54О | – | – | – | 499989.12 | 1276524.41 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н55О | – | – | – | 499980.86 | 1276520.88 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н56О | – | – | – | 499980.26 | 1276522.38 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н57О | – | – | – | 499974.37 | 1276519.74 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н58О | – | – | – | 499974.94 | 1276518.34 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н59О | – | – | – | 499966.74 | 1276514.77 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н60О | – | – | – | 499966.11 | 1276516.30 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н61О | – | – | – | 499960.17 | 1276513.76 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н62О | – | – | – | 499960.83 | 1276512.26 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н63О | – | – | – | 499957.60 | 1276511.03 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н64О | – | – | – | 499962.81 | 1276499.11 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н65О | – | – | – | 499968.95 | 1276501.72 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н66О | – | – | – | 499969.39 | 1276500.61 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н67О | – | – | – | 499971.76 | 1276501.57 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н68О | – | – | – | 499971.28 | 1276502.86 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н69О | – | – | – | 499983.08 | 1276507.80 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н70О | – | – | – | 499983.47 | 1276506.69 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н71О | – | – | – | 499985.80 | 1276507.77 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н72О | – | – | – | 499985.35 | 1276508.81 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н73О | – | – | – | 499997.15 | 1276513.81 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н74О | – | – | – | 499997.48 | 1276512.86 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н75О | – | – | – | 499999.85 | 1276513.93 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н76О | – | – | – | 499999.52 | 1276514.89 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н77О | – | – | – | 500011.29 | 1276519.95 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н78О | – | – | – | 500011.68 | 1276518.96 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н79О | – | – | – | 500014.04 | 1276519.92 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н80О | – | – | – | 500013.66 | 1276521.00 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н2О | – | – | – | 500019.89 | 1276523.69 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| **2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:48 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140313:19 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140313 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Новгородская ул, 14 д |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | – |
| 6. | Иные сведения | – |
| **3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:48 |
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140313:48 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140313 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140313:19. Данный объект недвижимости пересекает сооружение с кадастровым номером 60:27:0140313:243. Фактическое пересечение объектов недвижимости отсутствует. |
| **Описание местоположения зданий, сооружений,** **объектов незавершенного строительства на земельном участке** |
| **1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:46 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек контура** | **Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt,), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** |
| **Координаты, м** | **Радиус, м** | **Координаты, м** | **Радиус, м** |
| **X** | **Y** | **R** | **X** | **Y** | **R** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| н120О | – | – | – | 500147.48 | 1276366.66 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н121О | – | – | – | 500145.25 | 1276376.66 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н122О | – | – | – | 500138.21 | 1276375.09 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н123О | – | – | – | 500140.66 | 1276365.31 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н120О | – | – | – | 500147.48 | 1276366.66 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| **2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:46 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140313:1 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140313 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Любятовский проезд, 7 д |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | – |
| 6. | Иные сведения | – |
| **3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:46 |
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140313:46 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140313 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140313:1. |
| **Описание местоположения зданий, сооружений,** **объектов незавершенного строительства на земельном участке** |
| **1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:51 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек контура** | **Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt,), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** |
| **Координаты, м** | **Радиус, м** | **Координаты, м** | **Радиус, м** |
| **X** | **Y** | **R** | **X** | **Y** | **R** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| н126О | – | – | – | 500114.15 | 1276355.30 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н127О | – | – | – | 500121.94 | 1276358.41 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н128О | – | – | – | 500119.88 | 1276363.82 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н129О | – | – | – | 500112.09 | 1276360.86 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н126О | – | – | – | 500114.15 | 1276355.30 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| **2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:51 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140313:2 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140313 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Лермонтова ул, 7 д |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | – |
| 6. | Иные сведения | – |
| **3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:51 |
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140313:51 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140313 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140313:2. |
| **Описание местоположения зданий, сооружений,** **объектов незавершенного строительства на земельном участке** |
| **1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:42 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек контура** | **Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt,), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** |
| **Координаты, м** | **Радиус, м** | **Координаты, м** | **Радиус, м** |
| **X** | **Y** | **R** | **X** | **Y** | **R** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| н136О | – | – | – | 500028.35 | 1276341.15 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н137О | – | – | – | 500029.70 | 1276348.90 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н138О | – | – | – | 500024.40 | 1276349.86 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н139О | – | – | – | 500023.02 | 1276341.90 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н136О | – | – | – | 500028.35 | 1276341.15 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| **2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:42 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140313:17 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140313 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Колхозная ул, 4 д |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | – |
| 6. | Иные сведения | – |
| **3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:42 |
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140313:42 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140313 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140313:17. |
| **Описание местоположения зданий, сооружений,** **объектов незавершенного строительства на земельном участке** |
| **1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:43 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек контура** | **Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt,), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** |
| **Координаты, м** | **Радиус, м** | **Координаты, м** | **Радиус, м** |
| **X** | **Y** | **R** | **X** | **Y** | **R** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| н148О | – | – | – | 500005.98 | 1276343.02 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н149О | – | – | – | 500008.26 | 1276354.58 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н150О | – | – | – | 500001.28 | 1276356.14 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н151О | – | – | – | 499998.92 | 1276344.55 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н148О | – | – | – | 500005.98 | 1276343.02 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| **2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:43 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140313:6 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140313 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | – |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | – |
| 6. | Иные сведения | – |
| **3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:43 |
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140313:43 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140313 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140313:6. |
| **Описание местоположения зданий, сооружений,** **объектов незавершенного строительства на земельном участке** |
| **1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:45 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек контура** | **Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt,), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** |
| **Координаты, м** | **Радиус, м** | **Координаты, м** | **Радиус, м** |
| **X** | **Y** | **R** | **X** | **Y** | **R** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| н168О | – | – | – | 500015.30 | 1276394.61 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н169О | – | – | – | 500017.19 | 1276403.97 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н170О | – | – | – | 500010.90 | 1276405.28 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н171О | – | – | – | 500009.10 | 1276395.88 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н168О | – | – | – | 500015.30 | 1276394.61 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| **2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:45 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140313:33 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140313 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Колхозная ул, 9 д |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | – |
| 6. | Иные сведения | – |
| **3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:45 |
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140313:45 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140313 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140313:33. |
| **Описание местоположения зданий, сооружений,** **объектов незавершенного строительства на земельном участке** |
| **1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:36 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек контура** | **Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt,), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** |
| **Координаты, м** | **Радиус, м** | **Координаты, м** | **Радиус, м** |
| **X** | **Y** | **R** | **X** | **Y** | **R** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| н186О | – | – | – | 499967.18 | 1276358.43 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н187О | – | – | – | 499970.30 | 1276357.74 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н188О | – | – | – | 499972.27 | 1276366.37 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н189О | – | – | – | 499969.25 | 1276367.09 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н190О | – | – | – | 499969.64 | 1276368.79 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н191О | – | – | – | 499963.53 | 1276370.38 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н192О | – | – | – | 499960.92 | 1276359.90 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н186О | – | – | – | 499967.18 | 1276358.43 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| **2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:36 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140313:8 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140313 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Зональный пер, 16 д |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | – |
| 6. | Иные сведения | – |
| **3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:36 |
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140313:36 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140313 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140313:8. |
| **Описание местоположения зданий, сооружений,** **объектов незавершенного строительства на земельном участке** |
| **1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:52 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек контура** | **Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости** | **Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt,), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** |
| **Координаты, м** | **Радиус, м** | **Координаты, м** | **Радиус, м** |
| **X** | **Y** | **R** | **X** | **Y** | **R** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| н204О | – | – | – | 499990.36 | 1276297.03 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н205О | – | – | – | 499995.12 | 1276301.76 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н206О | – | – | – | 499991.68 | 1276305.45 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н207О | – | – | – | 499986.77 | 1276300.66 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н204О | – | – | – | 499990.36 | 1276297.03 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| **2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:52 |
| **№ п/п** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | – |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140313 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Колхозная ул, 1 д |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | – |
| 6. | Иные сведения | – |
| **3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:52 |
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140313:52 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140313. |

|  |
| --- |
| **Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях** **об описании их местоположения** |
| **1. Сведения о характерных точках контура** Здание |
|  | вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) |  |
| **с кадастровым номером** 60:27:0140313:245 |
| **Система координат** МСК-60, зона 1 | **Зона №** 1 |
| **Обозначение характерных точек контура** | **Содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости** | **Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ** | **Метод определения координат** | **Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м** |
| **координаты, м** | **радиус, м** | **координаты, м** | **радиус, м** |
| **X** | **Y** | **R** | **X** | **Y** | **R** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| н89О | – | – | – | 500008.40 | 1276465.11 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н90О | – | – | – | 499998.45 | 1276487.78 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н91О | – | – | – | 499987.10 | 1276482.81 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н92О | – | – | – | 499997.03 | 1276460.13 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н93О | – | – | – | 499998.44 | 1276460.75 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н94О | – | – | – | 499999.00 | 1276459.48 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н95О | – | – | – | 500000.97 | 1276460.34 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н96О | – | – | – | 500000.41 | 1276461.62 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| н89О | – | – | – | 500008.40 | 1276465.11 | – | Фотограмметрический метод | Mt=√(0.07²+0.07²)=0.10 |
| **2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:245 |
| 1.– |
| **3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 60:27:0140313:245 |
| 1. При выполнении кадастровых работ в отношении здания с КН 60:27:0140313:245 была выявлена реестровая ошибка, а именно: местоположение здания не соответствует сведениям ЕГРН. Вероятно данная ошибка возникла вследствии некачественных измерений здания(использование ненадлежащих пунктов ГГС и т.п.). Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140313:28. |

|  |
| --- |
| **Схема границ земельных участков** |
|  |
| н130У131н132Ун133У134н135У:17н81Ун82Ун83Ун84Ун85Ун86Ун87Ун88У:28979899100101102103104105106107108109110н111Ун112Ун113Ун114Ун115У:3394н116Ун117У118119:1124н125У:2140н141Ун142Ун143Ун144Ун145У146н147У:6н152У153154155156157158159160161162:7н163Ун164Ун165Ун166У167:33172173174175176177178179:480н180Ун181Ун182Ун183У184185:8193н194Ун195У:246н196У197198199200201н202Ун203У:4н2Он1Он46Он47Он48Он49Он50Он51Он52Он53Он54Он55Он56Он57Он58Он59Он60Он61Он62Он63Он64Он65Он66Он67Он68Он69Он70Он71Он72Он73Он74Он75Он76Он77Он78Он79Он80О:48н120Он121Он122Он123О:46н126Он127Он128Он129О:51н136Он137Он138Он139О:42н148Он149Он150Он151О:43н168Он169Он170Он171О:45н186Он187Он188Он189Он190Он191Он192О:36н204Он205Он206Он207О:52н89Он90Он91Он92Он93Он94Он95Он96О:245:27:34:364:365:366:369:474:479:191:19:173:367:370:371(1):371(2):41:477:478:49:50н208Он209Он210Он211Он212Он213Он214Он215Он216Он217Он218Он219Он220Он221Он222Он223Он224Он225Он226Он227Он228Он229Он230Он231Он232Он233Он234Он235Он236Он237Он238Он239Он240Он241Он242Он243Он244Он245Он246Он247Он248Он249Он250Он251О:47 |
| **Масштаб 1:1200** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **Условные обозначения:** |
| **№ п/п** | **Название условного знака** | **Изображение** | **Описание изображения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | Границы земельного участка |  | для изображения применяются условные знаки №2, №3 |
| 2 | Часть границы земельного участка: |  | сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм |
|  | а) существующая часть границы |  |
|  | б) вновь образованная или уточненная часть границы |  | сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм) |
| 3 | Характерная точка границы земельного участка |  | круг черного цвета диаметром 1,5 мм |
| 4 | Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части |  | для изображения применяются условные знаки №6, №7 |
| 5 | Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части |  | квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм |
| Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части |  | круг черного цвета диаметром 3,0 мм |
| 6 | Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: |  | сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм |
| а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |  |
| б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |  | сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм) |
| в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |  | штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм |
| г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |  | штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм |
| д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |  | штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм |
| е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |  | штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм |
| 7 | Характерная точка контура здания |  | круг черного цвета диаметром 1,0 мм |
| 8 | Пункт геодезической основы: |  | равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри |
| а) пункт государственной геодезической сети |  |
| б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии |  | квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри |
| 9 | Точка съемочного обоснования |  | окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри |
| 10 | Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования |  | сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм |
| 11 | Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка |  | сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм |
|  |

 |