

Акт
результатов публичных консультаций

1. Вид, реквизиты и наименование муниципального нормативного правового акта и дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: Постановление Администрации города Пскова от 23.04.2013 № 95 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории города Пскова» (далее – муниципальный нормативный правовой акт).
2. Дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта - 23.04.2013.
3. Мнения принимались с 01.04.2024 по 30.04.2024.
4. Общее количество участников публичных консультаций – четыре (Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Псковской области, Комитет по экономическому развитию и инвестиционной политике Псковской области, Псковское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России» (далее – ПРО ООО «Опора России»), Псковское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» (далее – ПРО ООО «Деловая Россия»)).
5. Свод мнений:

№ п/п	Участник публичных консультаций	Мнение	Дата поступления мнения и способ представления мнения	Результат рассмотрения мнения
1.	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Псковской области, ПРО ООО «Опора России», ПРО ООО «Деловая Россия»	Пунктом 5 раздела IV Положения, утвержденного постановлением Администрации города Пскова от 23.04.2013 № 950 (далее – Положение) установлен максимальный размер площади, представляемый под размещение нестационарных торговых объектов (далее – НТО).	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Псковской области – вх. № АГП/АУ-5143 от 12.04.2024 (электронная почта); ПРО ООО «Опора	Учтено. Обоснование: Размещение НТО на территории города Пскова на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется исключительно в местах, определенных схемой размещения. Все места, обозначенные в Схеме размещения,

	<p>Необходимо размер площади НТО, применять только для вновь установленных НТО, а продление договоров уже размещенных НТО должно происходить в рамках заключенных и действующих договоров.</p>	<p>России» - вх. № АГП/АУ-5413 от 18.04.2024 (электронная почта); ПРО ООО «Деловая Россия» - вх. № ОППР-01-435 от 15.04.2024 (электронная почта)</p>	<p>имеют следующие характеристики: площадь, специализация, а также вид НТО. В случае пролонгации договора на новый срок, все характеристики места размещения, обозначенные схемой размещения, остаются без изменений. В случае предоставления компенсационных мест, которые в Схеме размещения отсутствуют, новые места вносятся в Схему размещения в соответствии с требованиями действующего Положения. Таким образом, действующее Положение в настоящий момент устанавливает ограничения по площади только для вновь устанавливаемых объектов.</p>
<p>2</p> <p>Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Псковской области, ПРО ООО «Опора России», ПРО ООО «Деловая Россия»</p>	<p>Увеличить срок, указанный в пункте 13 раздела IV, подпункте 6 пункта 1 раздела VIII Положения, до 12 месяцев с даты заключения договора для предъявления хозяйствующим субъектом НТО для осмотра приемочной комиссии</p>	<p>Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Псковской области – вх. № АГП/АУ-5143 от 12.04.2024 (электронная почта); ПРО ООО «Опора России» - вх. № АГП/АУ-5413 от 18.04.2024</p>	<p>Учтено. Обоснование: Подключение НТО к сетям инженерно-технического обеспечения занимает от 6 до 12 месяцев, поэтому целесообразно увеличить срок возведения НТО до 1 года. В связи с чем, после осмотра приемочной комиссией, хозяйствующий субъект сможет незамедлительно начать эксплуатацию НТО по выбранному направлению.</p>

		<p>(Электронная почта);</p> <p>ПРО ООО</p> <p>«Деловая Россия» - вх. № ОППР-01-435 от 15.04.2024 (электронная почта)</p>	
4	<p>Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Псковской области,</p> <p>ПРО ООО</p> <p>«Деловая Россия»</p>	<p>Предусмотреть возможность продления срока, указанного в абзаце 3 подпункта 1 пункта 13 раздела IV Положения, в заявительном порядке с указанием объективных причин</p>	<p>Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Псковской области – вх. № АГП/АУ-5143 от 12.04.2024 (электронная почта);</p> <p>ПРО ООО</p> <p>«Деловая Россия» - вх. № ОППР-01-435 от 15.04.2024 (электронная почта)</p> <p>Не учтено.</p> <p>Обоснование: Размещение НТО на местах, предусмотренных Схемой размещения, осуществляется по результатам конкурса. Для участия в конкурсе хозяйствующий субъект предоставляет эскизный проект с архитектурно-художественным решением и конструктивно-техническим предложением. Основная задача хозяйствующего субъекта заключается в том, чтобы предоставить реальные характеристики возводимого объекта на стадии предоставления эскиза и участия в конкурсе.</p> <p>В функции приемочной комиссии входит осмотр НТО на соответствие требованиям, указанным в договоре на размещение НТО и архитектурному решению (эскизному проекту), ранее представленному на рассмотрение конкурсной комиссии.</p>

			<p>По сложившейся практике хозяйствующие субъекты на конкурс представляют типовые эскизы, а фактически размещают совершенно другие объекты, не соответствующие представленным эскизам, тем самым создают недобросовестную конкуренцию.</p> <p>Таким образом, срок, установленный абзацем 3 подпункта 1 пункта 13 раздела IV, необходим именно для устранения небольших нарушений, таких как необранный строительный мусор, неисполненные предложения по благоустройству, ликвидация которых возможна в течение 10 дней.</p>
<p>ПРО ООО «Опора России»</p>	<p>Предусмотреть возможность продления срока, указанного в абзаце 3 подпункта 1 пункта 13 раздела IV Положения, в заявительном порядке с указанием объективных причин, до 1 месяца</p>	<p>ПРО ООО «Опора России» - вх. № АТП/АУ-5413 от 18.04.2024 (электронная почта)</p>	<p>Не учтено.</p> <p>Обоснование: Размещение НТО на местах, предусмотренных Схемой размещения, осуществляется по результатам конкурса. Для участия в конкурсе хозяйствующий субъект предоставляет эскизный проект с архитектурно-художественным решением и конструктивно-техническим предложением. Основная задача хозяйствующего субъекта заключается в том, чтобы представить реальные характеристики возводимого объекта на стадии предоставления эскиза и участия в конкурсе.</p>

			<p>В функции приемочной комиссии входит осмотр НТО на соответствие требованиям, указанным в договоре на размещение НТО и архитектурному решению (эскизному проекту), ранее представленному на рассмотрение конкурсной комиссии.</p> <p>По сложившейся практике хозяйствующие субъекты на конкурс представляют типовые эскизы, а фактически размещают совершенно другие объекты, не соответствующие представленным эскизам, тем самым создают недобросовестную конкуренцию.</p> <p>Таким образом, срок, установленный абзацем 3 подпункта 1 пункта 13 раздела IV, необходим именно для устранения небольших нарушений, таких как небранный строительный мусор, неисполненные предложения по благоустройству, ликвидация которых возможна в течение 10 дней.</p> <p>Не учтено.</p> <p>Обоснование: В случаях неосуществления деятельности НТО и нарушении условий договоров на их размещение, сотрудниками Администрации города Пскова в течение 2-х месяцев проводятся мероприятия (мониторинг)</p>
<p>5</p> <p>Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Псковской области, ПРО ООО «Деловая Россия», ПРО ООО «Опора»</p>	<p>В подпункте 3 пункта 1 раздела VII Положения предусматривать возможность продления срока неосуществления деятельности НТО без последствий расторжения договора в случае</p>	<p>Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Псковской области – вх. № АГП/АУ-5143 от 12.04.2024 (электронная)</p>	

России»	предоставления доказательств уважительных причин	почта); ПРО ООО «Деловая Россия» - вх. № ОПТР-01- 435 от 15.04.2024 (электронная почта)	с фотофиксацией. Главным образом, данные мероприятия проводятся именно в отношении тех объектов, которые фактически не функционируют длительное время (где отсутствуют признаки хоть какой-либо деятельности, в том числе строительных или ремонтных работ). Далее, в адрес субъекта торговли направляется уведомление о нарушении условий договоров на размещение НТО (данная мера предусматривает возможность возобновления деятельности до 30 дней).	
6	Комитет по экономическому развитию и инвестиционной	В подпункте 3 пункта 1 раздела VII Положения предусмотреть возможность продления срока	Вх. ОПТР-01-459 от 24.04.2024 (электронная почта, СЭД)	<p>В случае, когда хозяйствующий субъект, получив данное уведомление, обращается в Администрацию города Пскова с гарантийным письмом о возобновлении работы в ближайшее время по определенным причинам, Администрация города Пскова отзывает данное уведомление.</p> <p>Таким образом, мера, предусмотренная подпункт 3 пункта 1 раздела VII Положения, фактически превышает 3 месяца.</p> <p>Не учтено.</p> <p>Обоснование: В случаях неосуществления деятельности НТО и нарушения условий договоров на их</p>

<p>политике Псковской области</p>	<p>неосуществления деятельности НТО без последствий расторжения договора в случае предоставления доказательств уважительных причин до 6 месяцев</p>	<p>размещение, сотрудниками Администрации города Пскова в течение 2-х месяцев проводятся мероприятия (мониторинг) с фотофиксацией. Главным образом, данные мероприятия проводятся именно в отношении тех объектов, которые фактически не функционируют длительное время (где отсутствуют признаки хоть какой-либо деятельности, в том числе строительных или ремонтных работ). Далее, в адрес субъекта торговли направляется уведомление о нарушении условий договоров на размещение НТО (данная мера предусматривает возможность возобновления деятельности до 30 дней).</p> <p>В случае, когда хозяйствующий субъект, получив данное уведомление, обращается в Администрацию города Пскова с гарантийным письмом о возобновлении работы в ближайшее время по определенным причинам, Администрация города Пскова отзывает данное уведомление.</p> <p>Таким образом, мера, предусмотренная подпункт 3 пункта 1 раздела VIII Положения, фактически превышает 3 месяца.</p>
---------------------------------------	---	--

7	<p>Комитет по экономическому развитию и инвестиционной политике Псковской области</p>	<p>В подпункте 1 пункта 3 раздела VIII Положения изменить срок монтажа НТО по истечении 30 календарных дней с момента получения уведомления с 10 до 45 дней</p>	<p>Вх. ОППР-01-459 от 24.04.2024 (электронная почта, СЭД)</p>	<p>Не учтено Обоснование: Согласно пункту 2 раздела VIII Положения Администрация города Пскова в одностороннем порядке расторгает договор на размещение НТО, письменно уведомив (любым законным способом с подтверждением факта получения или неполучения) другую сторону о досрочном прекращении договора за 30 календарных дней, в случае нарушения подпунктов 2 - 4, 6 пункта 1 раздела VII. Таким образом, по истечении 30 календарных дней с момента получения уведомления, договор считается расторгнутым в одностороннем порядке, объект считается самовольно установленным, а место его размещения подлежит освобождению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Псковской области, муниципальными правовыми актами, условиями договора на размещение НТО на территории города Пскова. По истечении 30 календарных дней с момента получения уведомления хозяйствующей субъект обязан демонтировать НТО в течении 10 дней. Таким образом, у хозяйствующего</p>
---	---	---	---	--

			субъекта имеется возможность демонтировать НТО в течение 40 календарных дней с момента получения уведомления. Необходимо учесть, что после неисполнения уведомления, направленного хозяйствующему субъекту, издается постановление Администрации города Пскова о демонтаже НТО, согласно которому устанавливается срок в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования настоящего постановления, для осуществления демонтажа НТО в добровольном порядке. Принудительный демонтаж НТО осуществляется исключительно по решению суда.
--	--	--	---

Н.С. Васильева

Начальник
Отдела предпринимательства
и потребительского рынка
Администрации города Пскова
«07» мая 2024 года

Полнянская Д.В., 29-10-69