

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Комитет по управлению муниципальным имуществом города Пскова</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Россети Северо-Запад»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	Филиал, Псковский филиал ПАО «Россети Северо-Запад»: 180000, г. Псков, ул. Советская, дом 47-а
2.5	Адрес электронной почты	main@pskovenergo.ru
2.6	ОГРН	1047855175785
2.7	ИНН	7802312751
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Голованова
	Имя	Дарья
	Отчество (при наличии)	Сергеевна
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	ds.golovanova@pogreshnosti.net
3.3	Телефон	+7(921) 398-08-45
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность №60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023г.
4	<u>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"):</u> В целях безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства КЛ-0,4 кВ ТП2-Иж б-на 43 к.1; ТП2 - КР Иж б-на 43 к.2; ТП2-опора (контакт), УО; ТП2-У.О. д.43 ул.Иж бат; ТП2-опора ВЛ 0,4кВ абонен.; ТП2-опора №5 н.осв..	

5	Испрашиваемый <u>срок</u> публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) <u>от 3 до 60 дней</u>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации - Передаточный акт от 14.09.2007 г. и Выписка из Инвентарной описи основных средств от 30.06.2007 г.</p> <p>На основании Федерального закона от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).</p> <p>Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Порядок установления публичного сервитута, предусмотренный главой V.7 Земельного кодекса, применяется не только для размещения объектов электросетевого хозяйства, но и для существующих объектов электросетевого хозяйства в целях безопасной эксплуатации инженерного сооружения.</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства <u>КЛ-0,4 кВ ТП2-Иж б-на 43 к.1; ТП2 - КР Иж б-на 43 к.2; ТП2-опора (контакт), УО; ТП2-У.О. д.43 ул.Иж бат; ТП2-опора ВЛ 0,4кВ абонен.; ТП2-опора №5 н.осв..</u> является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-8 п. 2 и в пп. 2 п.3 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p> <p>В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Охранная зона объекта электросетевого хозяйства <u>КЛ-0,4 кВ ТП2-Иж б-на 43 к.1; ТП2 - КР Иж б-на 43 к.2; ТП2-опора (контакт), УО; ТП2-У.О. д.43 ул.Иж бат; ТП2-опора ВЛ 0,4кВ абонен.; ТП2-опора №5 н.осв..</u> внесена в ЕГРН с реестровым номером <u>60:27-6.4055.</u></p> <p>Согласно Выписке из Инвентарной описи основных средств от 30.06.2007 г., напряжение объекта электросетевого хозяйства <u>КЛ-0,4 кВ ТП2-Иж б-на 43 к.1; ТП2 - КР Иж б-на 43 к.2; ТП2-опора (контакт), УО; ТП2-У.О. д.43 ул.Иж бат; ТП2-опора ВЛ 0,4кВ абонен.; ТП2-опора №5 н.осв..</u> составляет 0,4 кВ.</p> <p>Размер границ охранных зон определяется: вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней</p>

	<p>участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (п.п. б) в соответствии с Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.</p> <p>Испрашиваемая площадь публичного сервитута 1528 кв.м, в том числе: 60:27:0110101, 60:27:0110103 (земли неразграниченной государственной собственности) – 866 кв.м; 60:27:0110101:29 - 3 кв.м; 60:27:0110103:21 - 7 кв.м; 60:27:0110103:47 - 351 кв.м; 60:27:0110103:3 - 33 кв.м; 60:27:0110103:971 - 149 кв.м; 60:27:0110103:972 - 71 кв.м; 60:27:0110103:2319 - 48 кв.м.</p>		
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд), а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей)</p>		
9	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="284 1417 703 1995">Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</td> <td data-bbox="703 1417 1471 1995">60:27:0110101, 60:27:0110103 (земли неразграниченной государственной собственности); 60:27:0110101:29 с местоположением: обл. Псковская, г. Псков, ул. Ижорского Батальона, дом 51; 60:27:0110103:21 в составе ЕЗП 60:27:0000000:7 с местоположением: обл. Псковская, г.Псков; 60:27:0110103:47 с местоположением: обл. Псковская, г. Псков, ул. Алексея Алехина, дом 1; 60:27:0110103:3 по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Ижорского Батальона, 41А; 60:27:0110103:971 с местоположением: обл. Псковская, г. Псков, ул. Ижорского Батальона, дом 43; 60:27:0110103:972 с местоположением: обл. Псковская, г. Псков, ул. Ижорского Батальона, дом 45; 60:27:0110103:2319 с местоположением: Псковская область, г. Псков</td> </tr> </table>	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	60:27:0110101, 60:27:0110103 (земли неразграниченной государственной собственности); 60:27:0110101:29 с местоположением: обл. Псковская, г. Псков, ул. Ижорского Батальона, дом 51; 60:27:0110103:21 в составе ЕЗП 60:27:0000000:7 с местоположением: обл. Псковская, г.Псков; 60:27:0110103:47 с местоположением: обл. Псковская, г. Псков, ул. Алексея Алехина, дом 1; 60:27:0110103:3 по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Ижорского Батальона, 41А; 60:27:0110103:971 с местоположением: обл. Псковская, г. Псков, ул. Ижорского Батальона, дом 43; 60:27:0110103:972 с местоположением: обл. Псковская, г. Псков, ул. Ижорского Батальона, дом 45; 60:27:0110103:2319 с местоположением: Псковская область, г. Псков
Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	60:27:0110101, 60:27:0110103 (земли неразграниченной государственной собственности); 60:27:0110101:29 с местоположением: обл. Псковская, г. Псков, ул. Ижорского Батальона, дом 51; 60:27:0110103:21 в составе ЕЗП 60:27:0000000:7 с местоположением: обл. Псковская, г.Псков; 60:27:0110103:47 с местоположением: обл. Псковская, г. Псков, ул. Алексея Алехина, дом 1; 60:27:0110103:3 по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Ижорского Батальона, 41А; 60:27:0110103:971 с местоположением: обл. Псковская, г. Псков, ул. Ижорского Батальона, дом 43; 60:27:0110103:972 с местоположением: обл. Псковская, г. Псков, ул. Ижорского Батальона, дом 45; 60:27:0110103:2319 с местоположением: Псковская область, г. Псков		
10	<p>Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или</p>		

	капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом): <u>собственность</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в форме электронного документа в формате pdf (1 шт.) 2. Передаточный акт от 14.09.2007 г. 3. Выписка из Инвентарной описи основных средств от 30.06.2007 г. 4. Договор о присоединении 29.10.2007 г. 5. Доверенность №60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023 г. 6. Лист записи в ЕГРЮЛ 23.08.2021 г. 	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 <hr/> (подпись)	<u>Голованова Д.С.</u> (инициалы, фамилия)
		"24" июля 2023 г.