



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.09.2023 № 1923

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-172 уличное освещение по Рижскому пр; У.О. У Псковбанка д.42а Рижский проспект» в границах кадастрового квартала 60:27:0050301 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0050301:4797, 60:27:0050301:4786, 60:27:0050301:2, 60:27:0050301:4798, 60:27:0050301:4775, 60:27:0050301:3894, 60:27:0050301:3902, 60:27:0050301:164, 60:27:0050301:4755, 60:27:0050301:3901, 60:27:0050301:3893, 60:27:0050301:4412

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 26.07.2023 и заявления (исх. № 328/23 - ПКБСЗ от 01.08.2023; вх. № КУМИ-01-6695 от 01.08.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-708 от 19.07.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 2198 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0050301 и земельных участков с кадастровыми номерами: 60:27:0050301:4797 с местоположением: Псковская область, г. Псков, пр-кт Рижский, д. 44; 60:27:0050301:4786 с местоположением: Псковская область, г. Псков, пр-кт Рижский, д. 42А; 60:27:0050301:2 с местоположением: Псковская область, г. Псков, пр-кт Рижский, д. 40; 60:27:0050301:4798 с местоположением: Псковская область, г. Псков, проезд ул. Юбилейная, д. 67А – ул. Народная, д. 37; 60:27:0050301:4775 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Народная, д. 37; 60:27:0050301:3894 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Народная, д. 39; 60:27:0050301:3902 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Народная, д. 41; 60:27:0050301:164 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Народная, д. 43; 60:27:0050301:4755 с местоположением: Псковская область, г. Псков, пр-кт Рижский, д. 48Б; 60:27:0050301:3901 с местоположением: Псковская область, г. Псков, пр-кт Рижский, д. 52Б; 60:27:0050301:3893 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Юбилейная, д. 65А; 60:27:0050301:4412 с местоположением: Псковская область, г. Псков, ул. Юбилейная, д. 67А и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП-172 уличное освещение по Рижскому пр; У.О. У Псковбанка д.42а Рижский проспект» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого, в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца

для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ-0,4 кв ТП-172 уличное освещение по Рижскому пр; У.О. У Псковбанка д.42а Рижский проспект

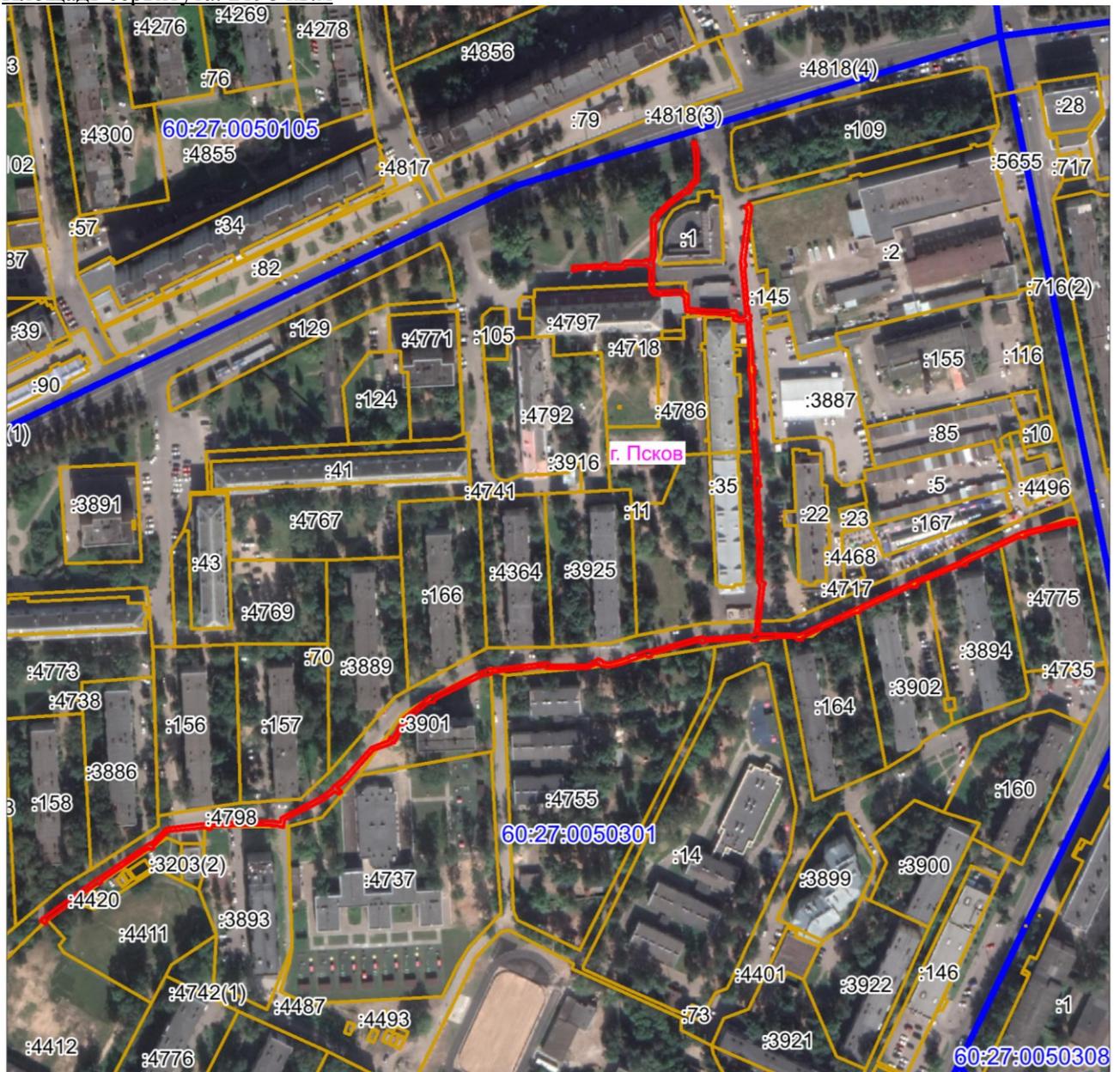
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0050301.

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0050301:4797, 60:27:0050301:4786, 60:27:0050301:2, 60:27:0050301:4798, 60:27:0050301:4775, 60:27:0050301:3894, 60:27:0050301:3902, 60:27:0050301:164, 60:27:0050301:4755, 60:27:0050301:3901, 60:27:0050301:3893, 60:27:0050301:4412

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 2198 кв.м



Масштаб 1:3500

Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ-0,4 кВ ТП-172 уличное освещение по Рижскому пр; У.О. У Псковбанка д.42а Рижский проспект			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	499581,40	1270884,39	0,1
2	499583,08	1270885,47	0,1
3	499582,82	1270885,86	0,1
4	499604,21	1270914,79	0,1
5	499604,32	1270915,78	0,1
6	499604,46	1270915,81	0,1
7	499623,81	1270943,48	0,1
8	499623,32	1270943,73	0,1
9	499631,91	1270952,47	0,1
10	499634,39	1270975,33	0,1
11	499634,41	1270975,62	0,1
12	499635,64	1271009,74	0,1
13	499634,69	1271013,64	0,1
14	499637,51	1271014,23	0,1
15	499648,64	1271035,80	0,1
16	499653,43	1271041,92	0,1
17	499653,91	1271041,40	0,1
18	499658,77	1271047,73	0,1
19	499675,83	1271062,69	0,1
20	499679,21	1271071,97	0,1
21	499681,25	1271072,77	0,1
22	499680,62	1271074,32	0,1
23	499691,56	1271080,02	0,1
24	499703,55	1271094,35	0,1
25	499702,99	1271094,92	0,1
26	499716,59	1271122,01	0,1
27	499718,11	1271125,52	0,1
28	499721,71	1271157,74	0,1
29	499721,38	1271157,86	0,1
30	499721,51	1271158,79	0,1
31	499720,29	1271159,35	0,1
32	499720,30	1271178,52	0,1
33	499723,86	1271185,30	0,1
34	499723,39	1271186,15	0,1
35	499723,08	1271186,18	0,1
36	499723,22	1271186,45	0,1
37	499722,79	1271187,23	0,1
38	499721,91	1271187,48	0,1
39	499721,37	1271190,78	0,1
40	499723,08	1271197,46	0,1
41	499728,39	1271211,93	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП-172 уличное освещение по Рижскому пр; У.О. У Псковбанка д.42а Рижский проспект			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
42	499727,88	1271212,15	0,1
43	499735,94	1271241,02	0,1
44	499735,11	1271241,35	0,1
45	499735,71	1271251,49	0,1
46	499736,74	1271267,87	0,1
47	499736,56	1271268,00	0,1
48	499736,97	1271269,64	0,1
49	499744,00	1271270,14	0,1
50	499748,18	1271270,65	0,1
51	499763,41	1271272,34	0,1
52	499763,71	1271271,82	0,1
53	499764,53	1271272,14	0,1
54	499765,12	1271271,15	0,1
55	499778,90	1271271,15	0,1
56	499789,22	1271270,81	0,1
57	499789,52	1271271,23	0,1
58	499790,25	1271271,00	0,1
59	499791,26	1271271,03	0,1
60	499791,65	1271270,19	0,1
61	499801,79	1271270,66	0,1
62	499820,30	1271269,39	0,1
63	499830,29	1271269,39	0,1
64	499849,48	1271267,64	0,1
65	499852,99	1271267,63	0,1
66	499869,04	1271267,63	0,1
67	499878,93	1271266,58	0,1
68	499879,84	1271266,34	0,1
69	499881,34	1271266,24	0,1
70	499882,08	1271266,37	0,1
71	499889,14	1271266,37	0,1
72	499907,05	1271265,16	0,1
73	499907,88	1271264,96	0,1
74	499907,03	1271261,90	0,1
75	499907,95	1271257,98	0,1
76	499910,89	1271257,74	0,1
77	499910,89	1271256,64	0,1
78	499911,44	1271242,96	0,1
79	499912,49	1271232,40	0,1
80	499916,96	1271231,61	0,1
81	499920,08	1271231,74	0,1
82	499920,36	1271231,74	0,1
83	499921,82	1271229,60	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП-172 уличное освещение по Рижскому пр; У.О. У Псковбанка д.42а Рижский проспект			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
84	499921,82	1271224,50	0,1
85	499921,49	1271218,34	0,1
86	499921,49	1271215,51	0,1
87	499923,85	1271213,01	0,1
88	499936,46	1271213,01	0,1
89	499936,23	1271212,33	0,1
90	499937,68	1271211,03	0,1
91	499937,53	1271210,95	0,1
92	499938,07	1271207,74	0,1
93	499937,83	1271200,14	0,1
94	499937,01	1271199,46	0,1
95	499936,15	1271199,03	0,1
96	499935,74	1271189,48	0,1
97	499936,41	1271188,88	0,1
98	499935,48	1271187,94	0,1
99	499936,21	1271186,82	0,1
100	499935,30	1271173,22	0,1
101	499934,64	1271173,22	0,1
102	499934,64	1271171,22	0,1
103	499937,18	1271171,22	0,1
104	499938,25	1271187,36	0,1
105	499938,04	1271187,68	0,1
106	499939,31	1271188,96	0,1
107	499937,78	1271190,34	0,1
108	499938,11	1271197,78	0,1
109	499939,81	1271199,16	0,1
110	499940,07	1271207,88	0,1
111	499939,75	1271209,85	0,1
112	499940,94	1271210,47	0,1
113	499940,92	1271211,61	0,1
114	499939,19	1271212,50	0,1
115	499943,81	1271214,05	0,1
116	499963,21	1271213,87	0,1
117	499972,31	1271222,78	0,1
118	499979,61	1271232,73	0,1
119	499979,43	1271233,18	0,1
120	499982,41	1271234,55	0,1
121	499984,42	1271237,11	0,1
122	499996,27	1271237,11	0,1
123	500001,59	1271236,45	0,1
124	500002,72	1271235,87	0,1
125	500005,03	1271236,07	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП-172 уличное освещение по Рижскому пр; У.О. У Псковбанка д.42а Рижский проспект			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
126	500004,85	1271238,07	0,1
127	500003,12	1271237,91	0,1
128	500002,19	1271238,39	0,1
129	499996,39	1271239,11	0,1
130	499983,44	1271239,11	0,1
131	499981,13	1271236,15	0,1
132	499978,95	1271235,14	0,1
133	499977,50	1271234,97	0,1
134	499976,88	1271234,10	0,1
135	499977,33	1271233,01	0,1
136	499970,79	1271224,10	0,1
137	499963,51	1271217,03	0,1
138	499962,45	1271217,46	0,1
139	499960,98	1271215,89	0,1
140	499943,51	1271216,05	0,1
141	499938,94	1271214,55	0,1
142	499938,71	1271215,01	0,1
143	499924,71	1271215,01	0,1
144	499923,49	1271216,31	0,1
145	499923,49	1271218,28	0,1
146	499923,82	1271224,44	0,1
147	499923,82	1271230,22	0,1
148	499921,42	1271233,74	0,1
149	499920,04	1271233,74	0,1
150	499917,10	1271233,61	0,1
151	499914,33	1271234,10	0,1
152	499913,44	1271243,10	0,1
153	499912,89	1271256,68	0,1
154	499912,89	1271259,58	0,1
155	499909,57	1271259,86	0,1
156	499909,09	1271261,86	0,1
157	499909,84	1271264,49	0,1
158	499937,83	1271262,03	0,1
159	499938,28	1271262,21	0,1
160	499938,46	1271261,73	0,1
161	499967,92	1271265,54	0,1
162	499969,00	1271264,15	0,1
163	499971,78	1271266,40	0,1
164	499969,28	1271267,74	0,1
165	499939,74	1271263,91	0,1
166	499939,58	1271264,37	0,1
167	499937,23	1271264,92	0,1

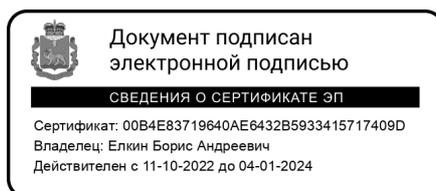
КЛ-0,4 кВ ТП-172 уличное освещение по Рижскому пр; У.О. У Псковбанка д.42а Рижский проспект			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
168	499936,75	1271264,13	0,1
169	499911,13	1271266,39	0,1
170	499910,47	1271267,56	0,1
171	499909,02	1271266,90	0,1
172	499907,84	1271267,46	0,1
173	499907,51	1271267,14	0,1
174	499889,20	1271268,37	0,1
175	499883,58	1271268,37	0,1
176	499883,11	1271269,72	0,1
177	499880,95	1271269,07	0,1
178	499879,43	1271269,87	0,1
179	499878,49	1271268,66	0,1
180	499869,14	1271269,63	0,1
181	499854,25	1271269,64	0,1
182	499853,92	1271270,96	0,1
183	499851,00	1271270,37	0,1
184	499849,09	1271271,20	0,1
185	499848,34	1271269,75	0,1
186	499830,39	1271271,39	0,1
187	499823,32	1271271,39	0,1
188	499822,84	1271272,45	0,1
189	499820,51	1271272,11	0,1
190	499817,74	1271272,82	0,1
191	499817,26	1271271,57	0,1
192	499801,81	1271272,66	0,1
193	499795,30	1271272,36	0,1
194	499795,13	1271272,84	0,1
195	499790,55	1271273,00	0,1
196	499787,46	1271273,86	0,1
197	499786,91	1271272,89	0,1
198	499778,94	1271273,15	0,1
199	499766,24	1271273,15	0,1
200	499764,99	1271275,23	0,1
201	499763,23	1271274,32	0,1
202	499747,96	1271272,63	0,1
203	499743,80	1271272,14	0,1
204	499737,13	1271271,70	0,1
205	499737,55	1271289,68	0,1
206	499736,92	1271293,23	0,1
207	499736,68	1271293,36	0,1
208	499745,46	1271311,85	0,1
209	499751,75	1271324,77	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП-172 уличное освещение по Рижскому пр; У.О. У Псковбанка д.42а Рижский проспект			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
210	499765,85	1271355,18	0,1
211	499766,26	1271355,54	0,1
212	499777,52	1271381,99	0,1
213	499778,02	1271382,17	0,1
214	499792,19	1271412,50	0,1
215	499792,57	1271413,10	0,1
216	499799,39	1271440,48	0,1
217	499799,13	1271442,30	0,1
218	499797,79	1271442,97	0,1
219	499796,49	1271440,59	0,1
220	499797,27	1271440,20	0,1
221	499791,01	1271415,10	0,1
222	499789,94	1271415,11	0,1
223	499789,57	1271414,16	0,1
224	499790,05	1271412,64	0,1
225	499776,56	1271383,77	0,1
226	499776,38	1271383,70	0,1
227	499774,86	1271383,73	0,1
228	499774,33	1271382,61	0,1
229	499775,15	1271381,52	0,1
230	499764,84	1271357,32	0,1
231	499762,70	1271356,96	0,1
232	499762,74	1271354,95	0,1
233	499763,35	1271354,52	0,1
234	499750,29	1271326,37	0,1
235	499748,91	1271325,88	0,1
236	499748,53	1271324,48	0,1
237	499749,03	1271323,92	0,1
238	499735,38	1271295,30	0,1
239	499733,75	1271295,22	0,1
240	499733,86	1271293,75	0,1
241	499734,02	1271293,62	0,1
242	499733,88	1271293,53	0,1
243	499733,98	1271292,29	0,1
244	499735,14	1271291,81	0,1
245	499735,55	1271289,52	0,1
246	499735,13	1271271,56	0,1
247	499733,87	1271271,06	0,1
248	499733,66	1271269,67	0,1
249	499734,13	1271269,15	0,1
250	499733,55	1271268,92	0,1
251	499733,45	1271267,77	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП-172 уличное освещение по Рижскому пр; У.О. У Псковбанка д.42а Рижский проспект			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
252	499734,68	1271266,89	0,1
253	499733,71	1271251,61	0,1
254	499733,20	1271242,90	0,1
255	499732,31	1271242,04	0,1
256	499732,73	1271240,22	0,1
257	499733,54	1271239,86	0,1
258	499726,37	1271214,18	0,1
259	499725,07	1271213,67	0,1
260	499724,74	1271211,46	0,1
261	499725,89	1271210,91	0,1
262	499721,16	1271198,06	0,1
263	499719,33	1271190,88	0,1
264	499720,13	1271185,90	0,1
265	499720,64	1271185,76	0,1
266	499720,40	1271185,28	0,1
267	499720,90	1271184,41	0,1
268	499721,12	1271184,38	0,1
269	499718,30	1271179,02	0,1
270	499718,30	1271157,26	0,1
271	499719,57	1271156,60	0,1
272	499716,30	1271127,47	0,1
273	499715,34	1271127,22	0,1
274	499714,77	1271124,81	0,1
275	499715,54	1271124,36	0,1
276	499701,97	1271097,00	0,1
277	499700,05	1271096,46	0,1
278	499700,44	1271095,13	0,1
279	499700,02	1271094,82	0,1
280	499700,73	1271094,09	0,1
281	499690,28	1271081,60	0,1
282	499678,08	1271075,26	0,1
283	499678,63	1271073,89	0,1
284	499677,65	1271073,51	0,1
285	499674,13	1271063,85	0,1
286	499657,31	1271049,11	0,1
287	499653,71	1271044,42	0,1
288	499651,48	1271046,65	0,1
289	499650,26	1271045,30	0,1
290	499651,77	1271043,02	0,1
291	499646,94	1271036,88	0,1
292	499636,17	1271015,99	0,1
293	499632,25	1271015,16	0,1

КЛ-0,4 кВ ТП-172 уличное освещение по Рижскому пр; У.О. У Псковбанка д.42а Рижский проспект			
Номер угла	Х, м	У, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
294	499633,33	1271010,82	0,1
295	499632,81	1271010,68	0,1
296	499632,81	1271009,16	0,1
297	499633,60	1271008,66	0,1
298	499632,65	1270976,96	0,1
299	499631,06	1270976,13	0,1
300	499631,57	1270974,12	0,1
301	499632,23	1270973,91	0,1
302	499629,99	1270953,37	0,1
303	499622,06	1270945,31	0,1
304	499620,29	1270945,01	0,1
305	499620,23	1270942,98	0,1
306	499620,82	1270942,69	0,1
307	499603,28	1270917,61	0,1
308	499601,82	1270917,30	0,1
309	499601,28	1270915,34	0,1
310	499601,71	1270914,77	0,1
311	499581,74	1270887,73	0,1
312	499580,45	1270887,73	0,1
313	499579,77	1270886,91	0,1
1	499581,40	1270884,39	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин